



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

29 ЯНВ 2021

№ 23

г. Новосибирск

**О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

На основании предложения администрации Новосибирского района Новосибирской области от 21.01.2021 № 190/88-Вн, от 22.01.2021 № 218/88-Вн, в соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 14.03.2016 № 55 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области», с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 22.01.2021 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отделу территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области:

1) осуществить подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные приказом министерства строительства Новосибирской области от 29.10.2019 № 608 «Об утверждении правил землепользования и застройки Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», в части изменения вида



разрешенного использования, установленного градостроительным регламентом для территориальной зоны сельскохозяйственного использования в границах земель населенных пунктов, а именно:

столбец 3 строки 4.2 таблицы № 1 пункта 40 главы 11 дополнить словами «Здравоохранение (3.4)»;

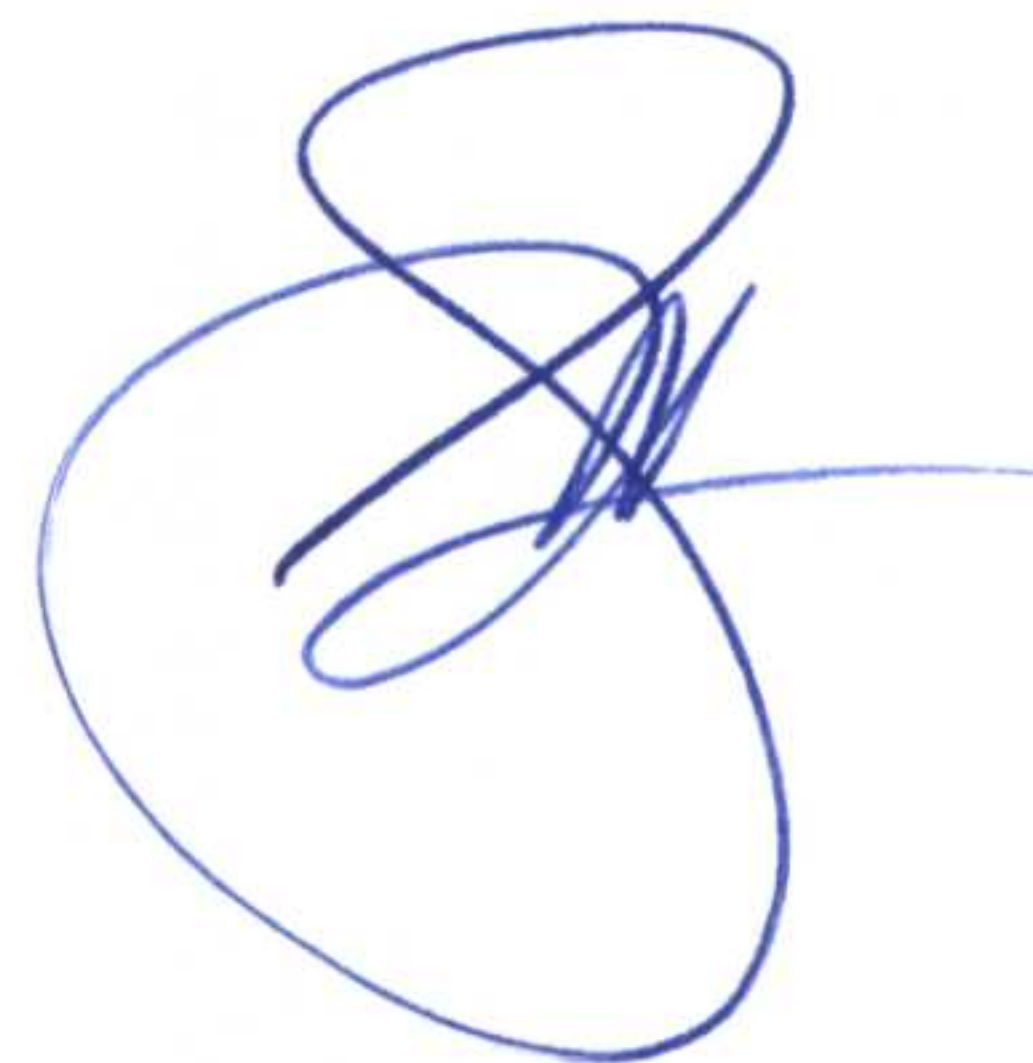
2) направить проект внесения изменений в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области.

2. Утвердить прилагаемые этапы градостроительного зонирования территории Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

3. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области Тимонова Д.С.

Министр



И.И. Шмидт



УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом министерства строительства  
Новосибирской области

от 29 янв 2021 № 33

Этапы градостроительного зонирования территории  
Криводановского сельсовета Новосибирского района  
Новосибирской области

1. Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в части внесения изменений в градостроительные регламенты.

2. Утверждение.

\_\_\_\_\_



УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства строительства  
Новосибирской области  
от 29 ЯНВ 2021 № 33

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в  
правила землепользования и застройки Криводановского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской области

| №<br>п/п | Вид работ  | Срок проведения<br>работ   | Ответственный<br>исполнитель,<br>соисполнитель   |
|----------|--|--|--|
| 1        | 2  | 3  | 4  |
| 1        | Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – проект изменений) и направление проекта изменений в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области (далее – комиссия) | в течение 10 дней с даты принятия приказа министерства строительства Новосибирской области (далее – министерство) о подготовке проекта изменений | отдел территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (далее – отдел территориального планирования) |



| 1 | 2  | 3   | 4   |
|---|--|---|---|
| 2 | Направление проекта изменений в отдел контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (далее – отдел контроля)                          | в течение 2 дней с момента поступления проекта изменений в комиссию | комиссия                                  |
| 3 | Проверка проекта изменений на соответствие требованиям градостроительного законодательства и направление заключения о соответствии (несоответствии) проекта изменений требованиям градостроительного законодательства в комиссию | в течение 4 дней со дня поступления проекта изменений               | отдел контроля                            |
| 4 | Рассмотрение заключения и проекта изменений и направление проекта решения о внесении изменений на рассмотрение в комиссию по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области                             | в течение 14 дней со дня поступления проекта изменений              | комиссия                                  |
| 5 | Принятие приказа о внесении изменений либо об отклонении проекта изменений (далее – приказ) и направление его на   | в течение 10 дней после представления проекта внесения изменений    | министерство, отдел правового обеспечения |



| 1 | 2  | 3  | 4  |
|---|--|--|--|
|   | доработку в комиссию с указанием даты повторного представления   |  |  |
| 6 | Опубликование приказа о внесении изменений либо об отклонении проекта изменений и направление его на доработку на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет  | в течение 5 рабочих дней со дня принятия приказа | отдел территориального планирования, отдел информационного обеспечения |
| 7 | Направление приказа в администрацию для опубликования информации о принятии указанного приказа в средствах массовой информации с указанием в публикации сведений о размещении приказа на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет | в течение 5 рабочих дней со дня принятия приказа | отдел территориального планирования                                    |