



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
четвёртого созыва**

РЕШЕНИЕ
восемнадцатой сессии

08.04.2022


№ 116

**О внесении изменений в решение шестнадцатой сессии
Совета депутатов Коченевского района Новосибирской области
от 19.10.2017 №140 «Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования Коченевского района
Новосибирской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Коченевского района Новосибирской области, Совет депутатов Коченевского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования Коченевского района Новосибирской области, утвержденные решением шестнадцатой сессии Совета депутатов Коченевского района Новосибирской области №140 от 19.10.2017, согласно приложения.
2. Решение вступает в силу со дня его подписания.
3. Решение опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Коченевского района».

Председатель Совета депутатов
Коченевского района
Новосибирской области

В.М. Головченко



Глава Коченевского района
Новосибирской области


Е.П. Антипов



1. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Дупленский сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:
"

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
			УЖв	2,75
			Пр	2,75 - 3 <*****>
Прх	4,5			
<*****> На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра				
для сельских населенных пунктов				

Число полос движения	ДПос	2	
	УГл	2 - 3	
	УЖо	2	
	УЖв	2	
	Пр	1	
	Прх	1	
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90	
	УГл	50	
	УЖо		
	УЖв		
	Пр	25	
	Прх		
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60	
	УГл		
	УЖо	70	
	УЖв		
	Пр	80	
	Прх		
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25	
	УГл		
	УЖо		
	УЖв		
	Пр		
	Прх		
Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м	Категория улиц	Радиус закругления проезжей части, м	
		при новом строительстве	в условиях реконструкции
	улицы местного значения	8	6
	проезды	8	5
Ширина боковых	при движении транспорта и	не менее 7	

проездов, м	без устройства специальных полос для стоянки автомобилей	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении	7,5
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях	10,5
Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга	
Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин	
Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35
	от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30
	от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части островком безопасности	не менее 20
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	

Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
	<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливают в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос	
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5
	категория III	3,5
	категория IV	3
	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5

	<p><*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами</p>	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40
	категория IB	50
	категория II	40
	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <*>	70
	<*> На участках дорог категории V с уклонами	

	более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного	4	

пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона		
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м	не менее 50	
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5

(гаражей) в зависимости вместимости сооружений, га	в 500 машин от	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округах,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-	
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения объекта	Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
					площадки для игр детей	0,7
					площадки для отдыха взрослого населения	0,1
					физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1
					хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется				

	Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
			площадки для выгула собак	40
			площадки для игр детей	12
			площадки для отдыха взрослого населения	10
			физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
			хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
1	Парковки легковых автомобилей	для жилых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в	потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру.

		<p>непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства</p>	<p>Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта: в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%; в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%</p>
		<p>расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства</p>	<p>не нормируется</p>
		<p>при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка</p> <p>для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон</p>	
		<p>расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства</p>	<p>в соответствии с приложением N 2</p>
		<p>расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства</p>	<p>не нормируется</p>
		<p>у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон</p>	
		<p>расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей</p>	<p>в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в зависимости от функционального назначения</p>
		<p>расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для</p>	<p>не нормируется</p>

		парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется

Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н "Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

приказ Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N P-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу;

в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)";

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«[СП 2.4.3648-20](#) "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" .»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Дупленский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Дупленский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых
в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах
жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до 5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	3
Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4

Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

2. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Краснотальский сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в наименовании слово «Краснотальского» заменить на слово «Краснотальский»;

б) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
			УЖв	2,75
			Пр	2,75 - 3 <*****>
Прх	4,5			
<*****> На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки				

	расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра		
Число полос движения	для сельских населенных пунктов		
	ДПос	2	
	УГл	2 - 3	
	УЖо	2	
	УЖв	2	
	Пр	1	
	Прх	1	
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90	
	УГл	50	
	УЖо		
	УЖв		
	Пр	25	
	Прх		
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60	
	УГл	70	
	УЖо		
	УЖв		
	Пр	80	
	Прх		
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25	
	УГл		
	УЖо		
	УЖв		
	Пр		
	Прх		
Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м	Категория улиц	Радиус закругления проезжей части, м	
		при новом строител	в условиях реконстру

		ьстве	кции
	улицы местного значения	8	6
	проезды	8	5
Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей	не менее 7	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении	7,5	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях	10,5	
Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга		
Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин		
Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35	
	от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30	
	от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части островком безопасности	не менее 20	
	Тупиковые проезды следует принимать		

	протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос		
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5
	категория III	3,5
	категория IV	3

	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40
	категория IB	50
	категория II	40

	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальное расстояние между остановочными	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	

пунктами, км		
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м	не менее 50	

Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округах,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-			
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения объекта	Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
							площадки для игр детей	0,7
							площадки для отдыха взрослого населения	0,1
							физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1
							хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
					Расчетный показатель	-	не нормируется	

		максимально допустимого уровня территориальной доступности			
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
				площадки для выгула собак	40
				площадки для игр детей	12
				площадки для отдыха взрослого населения	10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
				хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
1	Парковки легковых автомобилей	расчетный показатель минимально допустимого	для жилых зон потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального

ей	количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру. Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта: в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%; в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%
	расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
	при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка	
	для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон	
	расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
	расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
	у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
	расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в

		автомобилей	зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

в) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н "Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-

санитарной помощи взрослому населению»;

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N Р-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу; в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

г) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Краснотальский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

д) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Краснотальский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых
в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах

жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до 5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	3

Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

3. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Кремлевский сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
			УЖв	2,75
Пр	2,75 - 3 <*****>			
Прх	4,5			
<*****> На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на				

	расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра	
Число полос движения	для сельских населенных пунктов	
	ДПос	2
	УГл	2 - 3
	УЖо	2
	УЖв	2
	Пр	1
	Прх	1
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90
	УГл	50
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	25
	Прх	
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60
	УГл	70
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	80
	Прх	
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25
	УГл	
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	
	Прх	
Радиус закругления проезжей части улиц и	Категория улиц	Радиус закругления проезжей части, м

дорог, м		при новом строительстве	в условиях реконструкции
	улицы местного значения	8	6
	проезды	8	5
Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей	не менее 7	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении	7,5	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях	10,5	
Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга		
Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин		
Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35	
	от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30	
	от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части островком безопасности	не менее 20	
	Тупиковые проезды следует принимать		

	протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос		
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5
	категория III	3,5
	категория IV	3

	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40
	категория IB	50
	категория II	40

	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальное расстояние между остановочными	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	

пунктами, км		
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м	не менее 50	

Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округах,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-			
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения объекта	Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
							площадки для игр детей	0,7
							площадки для отдыха взрослого населения	0,1
							физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1
							хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
					Расчетный показатель	-	не нормируется	

		максимально допустимого уровня территориальной доступности			
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
				площадки для выгула собак	40
				площадки для игр детей	12
				площадки для отдыха взрослого населения	10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
				хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
1	Парковки легковых автомобилей	расчетный показатель минимально допустимого	для жилых зон потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального

ей	количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру. Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта: в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%; в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%
	расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
	при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка	
	для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон	
	расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
	расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
	у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
	расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в

		автомобилей	зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н "Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-

санитарной помощи взрослому населению»;

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N P-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу; в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Кремлевский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Кремлевский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых
в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах

жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до 5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	3

Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

”.

4. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Крутологовский сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

”

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
			УЖв	2,75
Пр	2,75 - 3 <*****>			
Прх	4,5			

	<p><*****> На однопольных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра</p>	
Число полос движения	для сельских населенных пунктов	
	ДПос	2
	УГл	2 - 3
	УЖо	2
	УЖв	2
	Пр	1
	Прх	1
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90
	УГл	50
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	25
	Прх	
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60
	УГл	70
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	80
	Прх	
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25
	УГл	
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	
	Прх	
Радиус закругления	Категория улиц	Радиус закругления

проезжей части улиц и дорог, м		проезжей части, м	
		при новом строительстве	в условиях реконструкции
	улицы местного значения	8	6
	проезды	8	5
Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей	не менее 7	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении	7,5	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях	10,5	
Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга		
Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин		
Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35	
	от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30	
	от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части	не менее 20	

	островком безопасности	
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
	<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос	
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5

	категория III	3,5
	категория IV	3
	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<p><*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами</p>	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40

	категория IB	50
	категория II	40
	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	

Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от	не менее 50	

отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округах,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-		
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения		Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
						площадки для игр детей	0,7
						площадки для отдыха взрослого населения	0,1
						физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1

		объекта	хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	назначение площадки	расстояние, не менее, м
			площадки для выгула собак	40
			площадки для игр детей	12
			площадки для отдыха взрослого населения	10
			физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
			хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
-------	-------------------	---	---

1	Парковки легковых автомобилей	для жилых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	<p>потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру.</p> <p>Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта:</p> <p>в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%;</p> <p>в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%</p>
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		<p>при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка</p> <p>для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон</p>	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
		расчетный показатель минимально допустимого	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил.

		количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н

"Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

[приказ](#) Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N Р-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция

СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу;
в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Крутологовский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Крутологовский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых

в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах
жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до	3

	5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	
Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

5. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Леснополянский сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

"

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
УЖв	2,75			
Пр	2,75 - 3 <*****>			

	Прх	4,5
	<p><*****> На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра</p>	
Число полос движения	для сельских населенных пунктов	
	ДПос	2
	УГл	2 - 3
	УЖо	2
	УЖв	2
	Пр	1
	Прх	1
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90
	УГл	50
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	25
	Прх	
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60
	УГл	70
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	80
	Прх	
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25
	УГл	
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	
	Прх	

Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м	Категория улиц	Радиус закругления проезжей части, м	
		при новом строительстве	в условиях реконструкции
	улицы местного значения	8	6
	проезды	8	5
Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей	не менее 7	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении	7,5	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях	10,5	
Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга		
Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин		
Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35	
	от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30	
	от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части	не менее 20	

	островком безопасности	
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
	<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос	
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5

	категория III	3,5
	категория IV	3
	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<p><*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами</p>	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40

	категория IB	50
	категория II	40
	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<p><***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м</p>	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	

Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от	не менее 50	

отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округах,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-		
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения		Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
						площадки для игр детей	0,7
						площадки для отдыха взрослого населения	0,1
						физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1

		объекта		хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
				площадки для выгула собак	40
				площадки для игр детей	12
				площадки для отдыха взрослого населения	10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
				хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
-------	-------------------	---	---

1	Парковки легковых автомобилей ей	для жилых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	<p>потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру.</p> <p>Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта:</p> <p>в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%;</p> <p>в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%</p>
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		<p>при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка</p> <p>для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон</p>	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
		расчетный показатель минимально допустимого	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил.

		количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н

"Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

[приказ](#) Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N Р-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция

СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу;
в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Леснополянский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Леснополянский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых

в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах
жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до	3

	5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	
Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

6. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Новомихайловский сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
			УЖв	2,75
Пр	2,75 - 3 <*****>			
Прх	4,5			

	<p><*****> На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра</p>	
Число полос движения	для сельских населенных пунктов	
	ДПос	2
	УГл	2 - 3
	УЖо	2
	УЖв	2
	Пр	1
	Прх	1
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90
	УГл	50
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	25
	Прх	
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60
	УГл	70
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	80
	Прх	
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25
	УГл	
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	
	Прх	
Радиус закругления	Категория улиц	Радиус закругления

<p>проезжей части улиц и дорог, м</p>		<p>проезжей части, м</p>	
		<p>при новом строительстве</p>	<p>в условиях реконструкции</p>
	<p>улицы местного значения</p>	<p>8</p>	<p>6</p>
	<p>проезды</p>	<p>8</p>	<p>5</p>
<p>Ширина боковых проездов, м</p>	<p>при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей</p>	<p>не менее 7</p>	
	<p>при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении</p>	<p>7,5</p>	
	<p>при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях</p>	<p>10,5</p>	
<p>Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м</p>	<p>не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга</p>		
<p>Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м</p>	<p>не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин</p>		
<p>Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м</p>	<p>от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)</p>	<p>не менее 35</p>	
	<p>от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности</p>	<p>не менее 30</p>	
	<p>от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части</p>	<p>не менее 20</p>	

	островком безопасности	
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
	<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос	
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5

	категория III	3,5
	категория IV	3
	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<p><*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами</p>	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40

	категория IB	50
	категория II	40
	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<p><***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м</p>	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	

Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от	не менее 50	

отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округах,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-		
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения		Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
						площадки для игр детей	0,7
						площадки для отдыха взрослого населения	0,1
						физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1

		объекта		хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
				площадки для выгула собак	40
				площадки для игр детей	12
				площадки для отдыха взрослого населения	10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
				хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
-------	-------------------	---	---

1	Парковки легковых автомобилей	для жилых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	<p>потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру.</p> <p>Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта:</p> <p>в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%;</p> <p>в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%</p>
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		<p>при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка</p> <p>для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон</p>	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
		расчетный показатель минимально допустимого	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил.

		количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н

"Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

[приказ](#) Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N Р-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция

СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу;
в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Новомихайловский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Новомихайловский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых

в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах
жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до	3

	5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	
Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

..

7. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Овчинниковский сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

"

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
УЖв	2,75			
Пр	2,75 - 3 <*****>			

	Прх	4,5
	<p><*****> На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра</p>	
Число полос движения	для сельских населенных пунктов	
	ДПос	2
	УГл	2 - 3
	УЖо	2
	УЖв	2
	Пр	1
	Прх	1
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90
	УГл	50
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	25
	Прх	
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60
	УГл	70
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	80
	Прх	
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25
	УГл	
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	
	Прх	

Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м	Категория улиц	Радиус закругления проезжей части, м	
		при новом строительстве	в условиях реконструкции
	улицы местного значения	8	6
	проезды	8	5
Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей	не менее 7	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении	7,5	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях	10,5	
Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга		
Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин		
Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35	
	от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30	
	от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части	не менее 20	

	островком безопасности	
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
	<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос	
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5

	категория III	3,5
	категория IV	3
	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<p><*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами</p>	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40

	категория IB	50
	категория II	40
	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<p><***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м</p>	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	

Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от	не менее 50	

отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округах,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-		
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения		Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
						площадки для игр детей	0,7
						площадки для отдыха взрослого населения	0,1
						физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1

		объекта		хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
				площадки для выгула собак	40
				площадки для игр детей	12
				площадки для отдыха взрослого населения	10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
				хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
-------	-------------------	---	---

1	Парковки легковых автомобилей ей	для жилых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	<p>потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру.</p> <p>Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта:</p> <p>в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%;</p> <p>в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%</p>
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		<p>при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка</p> <p>для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон</p>	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
		расчетный показатель минимально допустимого	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил.

		количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н

"Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

[приказ](#) Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N Р-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция

СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу;
в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Овчинниковский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Овчинниковский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых

в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах
жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до	3

	5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	
Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

8. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Поваренский сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

"

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
			УЖв	2,75
Пр	2,75 - 3 <*****>			

	Прх	4,5
	<p><*****> На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра</p>	
Число полос движения	для сельских населенных пунктов	
	ДПос	2
	УГл	2 - 3
	УЖо	2
	УЖв	2
	Пр	1
	Прх	1
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90
	УГл	50
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	25
	Прх	
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60
	УГл	70
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	80
	Прх	
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25
	УГл	
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	
	Прх	

Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м	Категория улиц	Радиус закругления проезжей части, м	
		при новом строительстве	в условиях реконструкции
	улицы местного значения	8	6
	проезды	8	5
Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей	не менее 7	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении	7,5	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях	10,5	
Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга		
Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин		
Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35	
	от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30	
	от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части	не менее 20	

	островком безопасности	
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
	<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос	
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5

	категория III	3,5
	категория IV	3
	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40

	категория IB	50
	категория II	40
	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<p><***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м</p>	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	

Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от	не менее 50	

отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округах,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-		
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения		Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
						площадки для игр детей	0,7
						площадки для отдыха взрослого населения	0,1
						физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1

		объекта		хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
				площадки для выгула собак	40
				площадки для игр детей	12
				площадки для отдыха взрослого населения	10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
				хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
-------	-------------------	---	---

1	Парковки легковых автомобилей	для жилых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	<p>потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру.</p> <p>Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта:</p> <p>в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%;</p> <p>в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%</p>
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		<p>при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка</p> <p>для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон</p>	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
		расчетный показатель минимально допустимого	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил.

		количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н

"Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

[приказ](#) Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N Р-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция

СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу;
в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг"; »;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Поваренский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Поваренский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых

в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах
жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до	3

	5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	
Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

9. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Прокудский сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

"

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
			УЖв	2,75
Пр	2,75 - 3 <*****>			

	Прх	4,5
	<p><*****> На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра</p>	
Число полос движения	для сельских населенных пунктов	
	ДПос	2
	УГл	2 - 3
	УЖо	2
	УЖв	2
	Пр	1
	Прх	1
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90
	УГл	50
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	25
	Прх	
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60
	УГл	70
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	80
	Прх	
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25
	УГл	
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	
	Прх	

Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м	Категория улиц	Радиус закругления проезжей части, м	
		при новом строительстве	в условиях реконструкции
	улицы местного значения	8	6
	проезды	8	5
Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей	не менее 7	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении	7,5	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях	10,5	
Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга		
Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин		
Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35	
	от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30	
	от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части	не менее 20	

	островком безопасности	
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
	<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос	
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5

	категория III	3,5
	категория IV	3
	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40

	категория IB	50
	категория II	40
	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<p><***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м</p>	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	

Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от	не менее 50	

отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округах,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-			
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения	Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
							площадки для игр детей	0,7
							площадки для отдыха взрослого населения	0,1
							физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1

		объекта		хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
				площадки для выгула собак	40
				площадки для игр детей	12
				площадки для отдыха взрослого населения	10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
				хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
-------	-------------------	---	---

1	Парковки легковых автомобилей ей	для жилых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	<p>потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру.</p> <p>Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта:</p> <p>в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%;</p> <p>в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%</p>
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		<p>при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка</p> <p>для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон</p>	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
		расчетный показатель минимально допустимого	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил.

		количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н

"Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

[приказ](#) Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N Р-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция

СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу;
в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Прокудский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Прокудский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых

в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах
жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до	3

	5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	
Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

10. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Совхозный сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
			УЖв	2,75
Пр	2,75 - 3 <*****>			
Прх	4,5			

	<p><*****> На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра</p>	
Число полос движения	для сельских населенных пунктов	
	ДПос	2
	УГл	2 - 3
	УЖо	2
	УЖв	2
	Пр	1
	Прх	1
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90
	УГл	50
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	25
	Прх	
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60
	УГл	70
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	80
	Прх	
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25
	УГл	
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	
	Прх	
Радиус закругления	Категория улиц	Радиус закругления

<p>проезжей части улиц и дорог, м</p>		<p>проезжей части, м</p>	
		<p>при новом строительстве</p>	<p>в условиях реконструкции</p>
	<p>улицы местного значения</p>	<p>8</p>	<p>6</p>
	<p>проезды</p>	<p>8</p>	<p>5</p>
<p>Ширина боковых проездов, м</p>	<p>при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей</p>	<p>не менее 7</p>	
	<p>при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении</p>	<p>7,5</p>	
	<p>при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях</p>	<p>10,5</p>	
<p>Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м</p>	<p>не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга</p>		
<p>Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м</p>	<p>не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин</p>		
<p>Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м</p>	<p>от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)</p>	<p>не менее 35</p>	
	<p>от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности</p>	<p>не менее 30</p>	
	<p>от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части</p>	<p>не менее 20</p>	

	островком безопасности	
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
	<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос	
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5

	категория III	3,5
	категория IV	3
	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<p><*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами</p>	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40

	категория IB	50
	категория II	40
	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<p><***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м</p>	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	

Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от	не менее 50	

отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округах,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-		
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения		Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
						площадки для игр детей	0,7
						площадки для отдыха взрослого населения	0,1
						физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1

		объекта		хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
				площадки для выгула собак	40
				площадки для игр детей	12
				площадки для отдыха взрослого населения	10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
				хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
-------	-------------------	---	---

1	Парковки легковых автомобилей ей	для жилых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру. Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта: в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%; в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка	
		для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
расчетный показатель минимально допустимого	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил.		

		количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н

"Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

[приказ](#) Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N Р-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция

СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу;
в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Совхозный сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Совхозный сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых

в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах
жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до	3

	5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	
Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

11. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Целинный сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
			УЖв	2,75
Пр	2,75 - 3 <*****>			
Прх	4,5			

	<p><*****> На однопольных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра</p>	
Число полос движения	для сельских населенных пунктов	
	ДПос	2
	УГл	2 - 3
	УЖо	2
	УЖв	2
	Пр	1
	Прх	1
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90
	УГл	50
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	25
	Прх	
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60
	УГл	70
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	80
	Прх	
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25
	УГл	
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	
	Прх	
Радиус закругления	Категория улиц	Радиус закругления

<p>проезжей части улиц и дорог, м</p>		<p>проезжей части, м</p>	
		<p>при новом строительстве</p>	<p>в условиях реконструкции</p>
	<p>улицы местного значения</p>	<p>8</p>	<p>6</p>
	<p>проезды</p>	<p>8</p>	<p>5</p>
<p>Ширина боковых проездов, м</p>	<p>при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей</p>	<p>не менее 7</p>	
	<p>при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении</p>	<p>7,5</p>	
	<p>при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях</p>	<p>10,5</p>	
<p>Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м</p>	<p>не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга</p>		
<p>Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м</p>	<p>не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин</p>		
<p>Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м</p>	<p>от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)</p>	<p>не менее 35</p>	
	<p>от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности</p>	<p>не менее 30</p>	
	<p>от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части</p>	<p>не менее 20</p>	

	островком безопасности	
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
	<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос	
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5

	категория III	3,5
	категория IV	3
	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40

	категория IB	50
	категория II	40
	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<p><***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м</p>	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	

Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от	не менее 50	

отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округов,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-			
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения	Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
							площадки для игр детей	0,7
							площадки для отдыха взрослого населения	0,1
							физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1

		объекта		хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
				площадки для выгула собак	40
				площадки для игр детей	12
				площадки для отдыха взрослого населения	10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
				хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
-------	-------------------	---	---

1	Парковки легковых автомобилей ей	для жилых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру. Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта: в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%; в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка	
		для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
расчетный показатель минимально допустимого	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил.		

		количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н

"Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

[приказ](#) Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N Р-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция

СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу;
в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Целинный сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Целинный сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых

в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах
жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до	3

	5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	
Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

12. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Федосихинский сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
			УЖв	2,75
Пр	2,75 - 3 <*****>			
Прх	4,5			

	<*****> На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра	
Число полос движения	для сельских населенных пунктов	
	ДПос	2
	УГл	2 - 3
	УЖо	2
	УЖв	2
	Пр	1
	Прх	1
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90
	УГл	50
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	25
	Прх	
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60
	УГл	70
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	80
	Прх	
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25
	УГл	
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	
	Прх	
Радиус закругления	Категория улиц	Радиус закругления

<p>проезжей части улиц и дорог, м</p>		<p>проезжей части, м</p>	
		<p>при новом строительстве</p>	<p>в условиях реконструкции</p>
	<p>улицы местного значения</p>	<p>8</p>	<p>6</p>
	<p>проезды</p>	<p>8</p>	<p>5</p>
<p>Ширина боковых проездов, м</p>	<p>при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей</p>	<p>не менее 7</p>	
	<p>при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении</p>	<p>7,5</p>	
	<p>при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях</p>	<p>10,5</p>	
<p>Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м</p>	<p>не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга</p>		
<p>Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м</p>	<p>не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин</p>		
<p>Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м</p>	<p>от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)</p>	<p>не менее 35</p>	
	<p>от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности</p>	<p>не менее 30</p>	
	<p>от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части</p>	<p>не менее 20</p>	

	островком безопасности	
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
	<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос	
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5

	категория III	3,5
	категория IV	3
	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<p><*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами</p>	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40

	категория IB	50
	категория II	40
	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<p><***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м</p>	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	

Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от	не менее 50	

отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округов,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-		
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения		Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
						площадки для игр детей	0,7
						площадки для отдыха взрослого населения	0,1
						физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1

		объекта		хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
				площадки для выгула собак	40
				площадки для игр детей	12
				площадки для отдыха взрослого населения	10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
				хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
-------	-------------------	---	---

1	Парковки легковых автомобилей	для жилых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	<p>потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру.</p> <p>Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта:</p> <p>в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%;</p> <p>в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%</p>
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		<p>при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка</p> <p>для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон</p>	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
		расчетный показатель минимально допустимого	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил.

		количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н

"Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

[приказ](#) Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N Р-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция

СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу;
в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Федосихинский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Федосихинский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых

в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах
жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до	3

	5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	
Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

13. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Чистопольский сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
			УЖв	2,75
Пр	2,75 - 3 <*****>			
Прх	4,5			

	<p><*****> На однопольных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра</p>	
Число полос движения	для сельских населенных пунктов	
	ДПос	2
	УГл	2 - 3
	УЖо	2
	УЖв	2
	Пр	1
	Прх	1
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90
	УГл	50
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	25
	Прх	
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60
	УГл	70
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	80
	Прх	
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25
	УГл	
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	
	Прх	
Радиус закругления	Категория улиц	Радиус закругления

проезжей части улиц и дорог, м	проезжей части, м		
	при новом строительстве	в условиях реконструкции	
	улицы местного значения	8	6
	проезды	8	5
Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей	не менее 7	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении	7,5	
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях	10,5	
Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга		
Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин		
Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35	
	от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30	
	от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части	не менее 20	

	островком безопасности	
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
	<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос	
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5

	категория III	3,5
	категория IV	3
	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<p><*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами</p>	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40

	категория IB	50
	категория II	40
	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<p><***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м</p>	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	

Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от	не менее 50	

отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округов,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-			
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения	Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
							площадки для игр детей	0,7
							площадки для отдыха взрослого населения	0,1
							физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1

		объекта		хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
				площадки для выгула собак	40
				площадки для игр детей	12
				площадки для отдыха взрослого населения	10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
				хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
-------	-------------------	---	---

1	Парковки легковых автомобилей ей	для жилых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру. Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта: в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%; в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка	
		для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
расчетный показатель минимально допустимого	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил.		

		количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н

"Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

[приказ](#) Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N Р-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция

СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу;
в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Чистопольский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Чистопольский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых

в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах
жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до	3

	5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	
Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

14. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Шагаловский сельсовет Коченевского района Новосибирской области:

а) в разделе «Основная часть»:

В пункте 4:

позицию 1 подпункта 4.2 "Автомобильные дороги местного значения" изложить в следующей редакции:

1	Автомобильные дороги местного значения	Категории и параметры улично-дорожной сети		
		Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов, а также расшифровка приведенных ниже сокращений приведена в таблице N 1 приложения N 1		
		Расчетная скорость движения, км/ч	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	60
			УГл	40
			УЖо	40
			УЖв	30
			Пр	20
			Прх	20
		Ширина полосы движения, м	для сельских населенных пунктов	
			ДПос	3,5
			УГл	3,5
			УЖо	3
			УЖв	2,75
Пр	2,75 - 3 <*****>			
Прх	4,5			

	<p><*****> На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра</p>	
Число полос движения	для сельских населенных пунктов	
	ДПос	2
	УГл	2 - 3
	УЖо	2
	УЖв	2
	Пр	1
	Прх	1
Наименьший радиус кривых в плане, м	ДПос	90
	УГл	50
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	25
	Прх	
Наибольший продольный уклон, ‰	ДПос	60
	УГл	70
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	80
	Прх	
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДПос	15-25
	УГл	
	УЖо	
	УЖв	
	Пр	
	Прх	
Радиус закругления	Категория улиц	Радиус закругления

<p>проезжей части улиц и дорог, м</p>		<p>проезжей части, м</p>	
		<p>при новом строительстве</p>	<p>в условиях реконструкции</p>
	<p>улицы местного значения</p>	<p>8</p>	<p>6</p>
	<p>проезды</p>	<p>8</p>	<p>5</p>
<p>Ширина боковых проездов, м</p>	<p>при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей</p>	<p>не менее 7</p>	
	<p>при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении</p>	<p>7,5</p>	
	<p>при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях</p>	<p>10,5</p>	
<p>Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м</p>	<p>не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга</p>		
<p>Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м</p>	<p>не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин</p>		
<p>Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м</p>	<p>от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)</p>	<p>не менее 35</p>	
	<p>от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности</p>	<p>не менее 30</p>	
	<p>от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части</p>	<p>не менее 20</p>	

	островком безопасности	
	Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	Не устанавливается	
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
	категория IB	120
	категория IB	100
	категория II	120
	категория III	100
	категория IV	80
	категория V	60
Число полос движения	категория IA	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория IB	4; 6; 8 <*>
	категория II	2; 4
	категория III	2
	категория IV	2
	категория V	1
	<*> Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. - 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. - 6 полос; свыше 80000 ед./сут. - 8 полос	
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75/3,5
	категория II	3,75/3,5

	категория III	3,5
	категория IV	3
	категория V	4,5
Ширина центральной разделительной полосы <*>, м	категория IA	6
	категория IB	5
	категория IB	5
	<*> Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75
	категория IB	3,75
	категория IB	3,75
	категория II	3
	категория III	2,5
	категория IV	2
	категория V	1,75
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
	категория IB	800
	категория IB	600
	категория II	800
	категория III	600
	категория IV	300
	категория V	150
Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
	категория IB	40

	категория IB	50
	категория II	40
	категория III	50
	категория IV	60
	категория V <***>	70
	<p><***> На участках дорог категории V с уклонами более 60‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м</p>	
Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IA	8,1
	категория IB	7,2
	категория IB	6,5
	категория II	4,9
	категория III	4,6
	категория IV	3,5
	категория V	3,3
Минимально допустимая обеспеченность подъездами до границы земельных участков	улицы и дороги местного значения, автомобильная дорога IV категории	
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I - II категорий - 1000, на дорогах III категории - 600, на дорогах IV - V категорий - 400	
Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I - II категорий - 1000, на автомобильных дорогах III категории - 600, на автомобильных дорогах IV - V категорий - 400	

Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I - III категорий - 3	
Общественный пассажирский транспорт		
Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона	4	
Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв. км	1,5	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	в пределах населенных пунктов	600
	в зоне индивидуальной застройки	800
Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	
Расстояние от	не менее 50	

отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3
	200 машин	3,5
	300 машин	4,5
	500 машин	6,5
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	

»;

в позиции 1.1 «Велосипедные дорожки подпункта 4.2 после слов «размещаются в» дополнить словами муниципальных округах,»;

в позиции 2 «Плавательные бассейны» подпункта 4.4 слова «75 на 1 тыс. человек» заменить словами «20 на 1 тыс. человек»;

пункт 1 **примечаний** к подпункту 4.4 изложить в следующей редакции:

"1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.";

позицию 9 подпункта 4.6 "Площадки общего пользования различного функционального назначения" изложить в следующей редакции:

"

9	Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	-		
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения		Удельный размер площадок общего пользования различного назначения, кв. м/чел.	площадки для выгула собак	0,1
						площадки для игр детей	0,7
						площадки для отдыха взрослого населения	0,1
						физкультурно-спортивные площадки и сооружения	1

		объекта		хозяйственные площадки (контейнерные)	0,06
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	
		Расчетный показатель минимально допустимого расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения	-	назначение площадки	расстояние, не менее, м
				площадки для выгула собак	40
				площадки для игр детей	12
				площадки для отдыха взрослого населения	10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения (в зависимости от шумовых характеристик)	10 - 40
				хозяйственные площадки (контейнерные)	20

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак производится на территории общего пользования в радиусе до 500 м

”;

примечание к позиции 11 "Аптеки" подпункта 4.6 изложить в следующей редакции:

"нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Новосибирской области, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений, а также в частной собственности, расположенных на соответствующей территории”;

позицию 24 подпункта 4.6 "Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств" признать утратившей силу;

Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности, установленные Правительством Российской Федерации.

№ п/п	Наименование вида	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетных показателей
-------	-------------------	---	---

1	Парковки легковых автомобилей ей	для жилых зон	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	<p>потребность расчетного населения в местах для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей на 1000 человек расчетного населения, но не менее 0,5 машино-места на 1 квартиру.</p> <p>Распределение обеспеченности расчетного населения местами для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта:</p> <p>в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки - не менее 60%;</p> <p>в границах земельного участка или в дальности пешеходной доступности не более 1000 м - до 40%</p>
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		<p>при застройке индивидуальными жилыми, садовыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка</p> <p>для объектов нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон</p>	
		расчетный показатель минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	в соответствии с приложением N 2
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства	не нормируется
		у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
		расчетный показатель минимально допустимого	в соответствии с приложением Ж к своду правил "СП 42.13330.2016. Свод правил.

		количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" в зависимости от функционального назначения
		расчетный показатель максимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	не нормируется
2	Озелененные территории и общего пользования	расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	на территории сельских поселений с численностью населения менее 15 тыс. чел. - 10 кв. м на 1 чел.
		расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел.	не нормируется
<p>Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий</p>			

б) в разделе IV "Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования":

подраздел "Иные нормативные акты Российской Федерации" изложить в следующей редакции:

«Иные нормативные акты Российской Федерации»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 N 707-р (об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2020 N 1753 "О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 296 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Социальная поддержка граждан";

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.12.2020 N 918н

"Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания";

[приказ](#) Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 N 543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

[приказ](#) Министерства просвещения Российской Федерации от 31.07.2020 N 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования";

[приказ](#) Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 N 626 "Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов";

[приказ](#) Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 N 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог";

[распоряжение](#) Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 N Р-965 "Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры". »

подраздел "Своды правил по проектированию и строительству (СП)" изложить в следующей редакции:

«Своды правил по проектированию и строительству (СП)

[СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

[СП 145.13330.2020](#). Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования;

[СП 35-106-2003](#). Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

[СП 31.13330.2012](#). Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

[СП 32.13330.2018](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85;

[СП 62.13330.2011](#). Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

[СП 50.13330.2012](#). Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

[СП 113.13330.2016](#). Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

[СП 34.13330.2021](#). Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;

[СП 39.13330.2012](#). Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*;

[СП 131.13330.2020](#). Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

[СП 31-115-2006](#). Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

[СП 31-113-2004](#). Бассейны для плавания;

[СП 31-112-2004](#). Физкультурно-спортивные залы. [Части 1 и 2](#);

[СП 59.13330.2020](#). Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;

[СП 35-101-2001](#). Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

[СП 35-102-2001](#). Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

[СП 31-102-99](#). Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

[СП 35-103-2001](#). Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям;

[СП 54.13330.2016](#). Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция

СНиП 31-01-2003.»;

абзац третий подраздела "Строительные нормы и правила (СНиП)" признать утратившим силу;
в подразделе "Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН)":

абзац первый признать утратившим силу;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг";»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";»;

после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".»;

подразделы "Нормы пожарной безопасности (НПБ)" и "Санитарные нормы (СН)" признать утратившими силу;

в) нумерационный заголовок приложения N 1 изложить в следующей редакции:

"Приложение N 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Шагаловский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 4.2 "Предельные значения
расчетных показателей минимально
допустимого уровня обеспеченности и
предельные значения расчетных
показателей максимально допустимого
уровня территориальной доступности
объектов в области автомобильных
дорог местного значения)";

г) дополнить приложением N 2 следующего содержания:

"Приложение N 2
к местным нормативам
градостроительного проектирования
сельского поселения Шагаловский сельсовет
Коченевского района Новосибирской области
(к пункту 5 "Расчетные показатели
минимально допустимого уровня
обеспеченности, установленные
Правительством Российской Федерации")

Предельные значения расчетных показателей
минимально допустимого количества машино-мест для парковки
легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых

в непосредственной близости от отдельно стоящих
объектов капитального строительства в границах
жилых и общественно-деловых зон

Объект обслуживания	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
1	2	3
Коммунальное обслуживание	60 кв. м общей площади	1
Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д.	60 кв. м общей площади	1
Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры	100 посещений	5 на расстоянии не более 150 м
Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д.	100 обучающихся	2 на расстоянии не более 150 м
Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д.	100 мест или единовременных посетителей	15
Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д.	100 единовременных посетителей	4
Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д.	200 кв. м общей площади	1
Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением	60 кв. м общей площади	1
Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м	100 кв. м общей площади	5
Объекты торговли площадью до 5000 кв. м	до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади	1
	от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади	2
	от 1001 кв. м до	3

	5000 кв. м - 100 кв. м общей площади	
Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	100 кв. м общей площади	4
Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели	100 номеров	30, но не менее 3
Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта	30 посадочных мест	1
Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д.	100 кв. м общей площади	4
Аквапарки, бассейны	100 кв. м общей площади	4

..