

Е. А. Бондаренко
Е. А. Бондаренко

от 20.01.2022

ПЛАН (на 01.01.2022)
Снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства
по министерству строительства Новосибирской области*

Раздел I

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства

№ п/п	Наименование объекта	Заказчик, Застройщик Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта	Сметная стоимость, тыс. руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер имущества (ИИНОУ)	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб. Всего/ в том числе из областного бюджета	Остаток сметной стоимости, тыс. рублей по состоянию на 01.01.2022	Источники и объем финансирования необходимого для завершения строительства		Срок ввода в эксплуатацию	Примечание	Остаток капитальных вложений на балансе ГКУ НСО "УКС" 01.01.2022, тыс. руб.
										Всего, тыс. руб.	В том числе за счет средств областного бюджета, тыс. руб.			
1. Объекты государственной собственности														
Всего, в т.ч.:				2 480 517,94				731 059,38	1 749 458,56	1 742 134,35	1 742 134,35			255 496,48
1	Школа-интернат для слабослышащих детей г. Куйбышев	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	168 мест	728 539,80	15 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	499 019,80	229 520,00	229 520,00	229 520,00	Определить срок ввода объекта в эксплуатацию не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых бюджетных ассигнований	Переданы капитальные вложения на сумму 470 023,2 тыс. руб. Незавершенное строительство на сумму 28 996,64 тыс. руб. возможно к передаче после завершения строительства. Согласно письма Министерства образования НСО получен ответ № 8389-01-25 от 16.09.2019 о подтверждении необходимости в завершении строительства объекта. 02.10.2019 на Министерство образование было направлено письмо № 3423-ОО, о предоставлении технологического задания. По запросу Министерства образования № 9423-01/25 от 09.10.2019, ГКУ НСО УКС предоставило необходимые документы для формирования технологического задания. В настоящее время, учитывая длительный срок, который прошел с момента разработки проектной документации существенно изменились требования норм к архитектурно-планировочным решениям по электроснабжению, обеспечению пожарной безопасности, по автоматизации, реализация указанного проекта будет экономически нецелесообразно и приведет к дополнительным существенным затратам на корректировку проекта и дальнейших выполнений работ. Предлагаем затраты списать и разработать новый проект по современным нормам, отвечающих современным требованиям.	28 996,64
Застройщик: ГБОУ НСО «СКОШИ»		2009г												
Новосибирская область, г. Куйбышев, мкр. "Южный", дом 3		2011г												
Для оказания общеобразовательных услуг		завершающая												
2	Пристройка модуля к общеобразовательной школе-интернату с углубленным изучением предметов спортивного профиля № 149 г. Новосибирск	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	24 чел/смену	2 661,22	18 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	2 661,22	0,00	2 661,22	2 661,22	Определить срок ввода объекта в эксплуатацию не представляется возможным в связи с отсутствием в проекте закона об областном бюджете необходимых бюджетных ассигнований.	ПИР 1 513,04 тыс. руб. Экспертиза 287,87 тыс. руб. Согласно письма Министерства образования НСО получен ответ № 8389-01-25 от 16.09.2019 о подтверждении необходимости в завершении строительства объекта. 02.10.2019 на Министерство образование было направлено письмо № 3423-ОО, о предоставлении технологического задания. По запросу Министерства образования № 9423-01/25 от 09.10.2019, ГКУ НСО УКС в электронной форме направил необходимые планы для формировании технологического задания.	1 800,92
Застройщик:														
Новосибирск, Богдана Хмельницкого, 25/2														
Для оказания общеобразовательных услуг		начальная												

№ п/п	Наименование объекта	Застройщик Адрес Исполнительная область Наименование объекта	Мощность объекта	Сметная стоимость тыс. руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства	Ресторный номер и/или ИНН/ОУ	Должностное лицо областной бюджета (начальник строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб. в том числе из областного бюджета	Остаток сметной стоимости, тыс. руб. за основание на 01.01.2022	Источники и объемы финансирования необходимого для завершения строительства		Срок ввода в эксплуатацию	Примечание	Остаток капитальных вложений на данные ГКУ НКО "УКС" 01.01.2022, тыс. руб.
										Всего, тыс. руб.	В том числе за областной бюджет, тыс. руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
3	Политическая былинка М3 на 450 Мест, Новосибирск	Министерство здороворазрения НСО г. Новосибирск	450 мест	17 036,57	2010	-	Закон НСО об областном бюджете	17 036,57	0,00	17 036,57	17 036,57	Организовать срок ввода объекта не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых аспектов ассигнований.	Построена КНС. Введена работа по передаче капитальных вложений ГБУЗ НСО ТНЦВБ №5 ВО исполнения поручений Межведомственной комиссии №6 от 16.08.2019, продвигать осуществление капремонта на предмет необходимости составления акта и корректировки проектно-сметной документации по данному объекту. Объем средств, необходимый для завершения, будет определен после корректировки проектно-сметной документации.	17 036,57
4	Строительство пристройки к г.Пермь, частному объекту ГБУЗ НСО "Насильническая ЦРБ"	Министерство здороворазрения НСО 54.17.010311142, обл. Новосибирская, р-н Маслянинский, рп. Маслянинка, д.п. Богачева, дом 2. Заключено 4-х сторонне соглашение 12.09.2012	Амбулатория для взрослых мощностью 15 мест амбулатория для детей мощностью 20 мест в своем и палатной осеней на 7 мест	302 303,80	2010	-	Закон НСО об областном бюджете	4 213,85	358 091,95	358 091,95	358 091,95	Организовать срок ввода объекта не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых аспектов ассигнований.	ПДР 5 931,44 тыс. руб. Проект 04.11.15 тыс. руб. (Экспертиза от 18.11.2015 ГБУЗ НСО ГБУЗ, Организовать экспертизу стоимостью СМР 240 156,17 тыс. руб. на 2014г. Передача капитальные вложения 2 970,0 тыс. руб. Согласно заключению Межведомственной комиссии по незавершеному строительству, заключенные в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 решение о списании затрат (протокол Правительств НСО №376/18-Вн от 20.08.2018). Ил письма Министрства Здороворазрения № 2011402 от 27.08.2019, колуден ответ о необходимости завершения строительства объекта.	1 241,83
5	Строительство г.Туркестанского линдасера ГБУЗ НСО "Туркестанская ЦРБ"	Министерство здороворазрения НСО 54.21.010278114, Новосибирская обл., р-н Туркестанский, г.Туркестан, ул.Линейная, 23 Заключено 4-х сторонне соглашение	60 мест	594 241,40	24 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	8 274,03	585 967,37	585 967,37	585 967,37	Организовать срок ввода объекта не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых аспектов ассигнований.	ПДР 695,0 тыс. руб. Экспертиза отсутствует. В проект бюджета направлено предоставление на выделение бюджетных ассигнований на 2022г. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, заключенных в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительств НСО №376/18-Вн от 20.08.2018). Согласно письма Министрства Здравооразрения в рамках ипорта НКО № 1576/1-ин от 03.09.2019 предоставляется в рамках ипорта период 2013-2022 годы с вводом в эксплуатацию в 2022 году.	6 544,59
6	Строительство многоэтажного спутникового для арочного типа в С.Плещеево Барнаульского района Новосибирской области	Застройщик ГКУ НСО "УКС" Муниципальная объектность	24 мест	40 000,00	6 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	695,00	40 000,00	40 000,00	40 000,00	Организовать срок ввода объекта не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых аспектов ассигнований.	695,00	

№ п/п	Наименование объекта	Заказчик	Модальность объекта	Счетная стоимость, тыс. руб.	Планируемый период строительства	Годы фактического начала и продолжения строительства	Рестраинированность (ИИ/ОУ)	Документ, основание для выделения средств областного бюджета (лицеза строительством)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., в том числе из областного бюджета	Остаток счетной стоимости, тыс. руб. по состоянию на 01.01.2022	Источники и объем финансирования необходимых для завершения строительства		Срок ввода в эксплуатацию	Причина	Остаток капитальных вложений на балансе ГКУ УКС
											Всего, тыс. руб.	В том числе за счет средств областного бюджета, тыс. руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
7	Реконструкция административного здания по ул. Пушкина, 17а в с. Довольное Довольского района под студенческое общежитие и жилого комплекса	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Министерство образования НСО НСО Довольский район, с. Довольное ул. Пушкина, 17а	43 чел	44 109,30	18 мес.		Закон НСО об областном бюджете	4 026,45	40 082,85	40 082,85	40 082,85	Определять срок ввода объекта в эксплуатацию не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых ассигнований.	ПДР 4 020,00 тыс. руб. Прочие 6,45 тыс. руб. Разработана проектная документация на стадии проектной экспертизы. Длительность строительства на 2022-2024 гг.: 69000,0 т.р. на 2022г., 0 т.р. на 2023 г., 0 т.р. на 2024 г.	4 026,45	
8	Здание физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Северном Новосибирской области	Для проведения спортивных мероприятий Новосибирская область, Северный район, с. Северное	49 чел	262 314,91	начальная		Закон НСО об областном бюджете	40 696,57	221 618,34	221 618,34	221 618,34	Определять срок ввода объекта в эксплуатацию не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых ассигнований.	ПДР 489,0 тыс. руб. Расширение инвестиционного проекта начата в 2020 году. Длительность на 2022-2024 гг. не предусмотрена.	40 696,57	
9	Реконструкция ГБУЗ НСО "Чистопольская ЦРБ" п.п. Чистополежье Новосибирской области, НСО, Чистопольский р-н, п.п. Чистополежье, ул. Звезда, 6	Министерство здравоохранения НСО НСО, Чистопольский р-н, п.п. Чистополежье, ул. Звезда, 6 Для оказания медицинских услуг	стадион 120 кв.кв. подлинничное отделение 162 подпольем, ледяной - 20 кв.кв. инфекционное отделение 20 кв.кв.	28 000,00	начальная		Закон НСО об областном бюджете	489,00	27 511,00	489,00	489,00	Определять срок ввода объекта в эксплуатацию не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых ассигнований.	ПДР 9 498,35 тыс. руб. Прочие 1081,45 тыс. руб. Анорский САР кад.тор 148198,59 тыс. руб. Реализация инвестиционного проекта начата в 2017 году. Длительность строительства на 2022-2024 гг.: 36000,00 т.р. на 2022г., 0 т.р. на 2023 г., 0 т.р. на 2024 г.	489,00	
10	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса со спортивными залами ГАНУО НСО НУ/НОР по ул. Ненаримна-Дальнего в г. Новосибирске	Заказчик ГКУ НСО "УКС" ГКУ НСО "УКС" Новосибирск, ул. Ненаримна-Дальнего	120 кв.м	400 613,94	2019		Закон НСО об областном бюджете	153 946,90	246 667,04	246 667,04	246 667,04	Определять срок ввода объекта в эксплуатацию не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых ассигнований.	ПДР 9 498,35 тыс. руб. Прочие 1081,45 тыс. руб. Анорский САР кад.тор 148198,59 тыс. руб. Реализация инвестиционного проекта начата в 2017 году. Длительность строительства на 2022-2024 гг.: 36000,00 т.р. на 2022г., 0 т.р. на 2023 г., 0 т.р. на 2024 г.	153 946,90	

* - по состоянию на 01.01.2022 года. Информация о выполнении обязательств по оплате за работы и услуги, оказанные в соответствии с условиями договора, размещенного на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.02.2017 № 17-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об исполнительном производстве" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон) размещена на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.02.2017 № 17-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об исполнительном производстве" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон) размещена на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.02.2017 № 17-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об исполнительном производстве" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон).

Раздел V

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности, либо в собственность субъекта Российской Федерации или в муниципальную собственность

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. руб.	Планируемый период строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства	Остаток капитальных вложений на 01.01.2022, тыс. руб.	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1. Объекты государственной собственности											
		1 300 529,04				431 015,87			185 885,38		
1	Заказчик-застройщик ГКУ НСО "УКС"	512,13	18 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	512,13	МКОУ Тогучинского р-на "Владимировская средняя школа"	31.12.2021г.	512,13	Переданы капитальные вложения в сумме 71 918,2 тыс.руб. Ведется работа по передаче остатка капитальных вложений МКОУ Тогучинского района "Владимировская средняя школа". Проведено совещание в Администрации Тогучинского района по вопросу передачи капитальных вложений. Принято решение написать обращение в КСП НСО о возможности передачи капитальных вложений. Получено разъяснение по порядку передачи. Во исполнении поручений Межведомственной комиссии № 6 от 16.08.2019, пакет документов по передаче капитальных вложений направлен в Школу с.Владимировка Тогучинского района № 3172-Б от 13.09.2019, повторно № 3956-Б от 07.11.2019, ответ не получен. В Администрацию Тогучинского района направлено письмо об оформлении согласия, как Учредителя, о принятии кап.вложений на баланс школы № 3564-Б. Повторный запрос направлен 11.11.2019 № 3997-Б, ответ не получен. На повторный запрос о принятии капитальных вложений на свой баланс направленный в МКОУ Тогучинского района "Владимировская средняя школа" направленный в марте 2020 года (№ 955-Б от 20.03.2020) получен отказ, в связи с отсутствием полномочий. Повторный запрос направлен в Администрацию Тогучинского района 20.03.2020 № 958-Б, ответ не получен, повторный запрос от 05.08.2020 № 6197/45 получен ответ от 07.09.2020 № 3881, что направлен запрос в целях получения правовой помощи о процедуре и требуемых документах для передачи кап.затрат в собственность Тогучинского района Новосибирской области в министерство юстиции Новосибирской области, после получения ответа работа по данному вопросу будет продолжена. ГКУ НСО "УКС" направлено письмо в ДИИЗО от 07.12.2020 № 4754-Б с просьбой оказать содействие в передаче кап.вложений на баланс МКОУ Тогучинского района "Владимировская средняя школа". В Администрацию Тогучинского района направлено письмо от 23.04.2021 № 1527-Б дать письменный ответ о принятом решении по передаче кап.вложений в собственность Тогучинского района НСО, получен отказ от 28.07.2021 № 1762/93, в связи с тем что капитальные вложения по объекту уже приняты 19.03.2010г в сумме 71 918,2 тыс.руб., а первичные документы на затраты 512,13 тыс.руб. не соответствуют требованиям ст.9 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете».	
	Школа с.Владимировка Тогучинский р-он		2002								
	633445, НСО, Тогучинский р-н, с. Владимировка, ул. Школьная, 1										
	Для оказания общеобразовательных услуг		100,00								
2	Заказчик-застройщик ГКУ НСО "УКС"	178 104,08	30 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	178 104,08	ГАУК НСО "НГКМ"	31.12.2021г.	4 643,93	Переданы капитальные вложения в сумме 173 460,2 тыс.руб. Ведется работа по предоставлению земельного участка ГАУК НСО "НГКМ" для размещения объектов благоустройства. После этого будут переданы остатки капитальных вложений по благоустройству и обслуживанию прилегающей территории к зданию музея. Оборудование 4 643,93 руб.	
	Реконструкция и реставрация Новосибирского краеведческого музея		2014								
	г. Новосибирск, пр-кт Красный, д.23										
	Объект культуры		100,00								

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. руб.	Планируемый период строительства		Рестровый номер федерального инициативы	Документ, основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., всего/ в том числе из областного бюджета	Предлагаемый погаситель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства	Остаток капитальных вложений на 01.01.2022, тыс. руб.	Примечание
			4	5							
1	Заказчик: ГКУ НСО "УКС"		16 мес.								
3	Строительство спортивно-оздоровительного комплекса по ул. Анкина в Кировском районе г. Новосибирска г. Новосибирск, ул. Анкина Для проведения спортивных мероприятий	100 чел/см трибуна на 1791 место 885 146,89		начальная		Закон НСО об областном бюджете	16 136,35	Получатель бюджетных средств после принятия решения о дальнейшей строительстве объекта или заключении концессионного соглашения.	31.12.2021	16 136,35	СМР 14 982,43 тыс. руб. Прочие 1 133,92 тыс. руб. По заключению экспертизы стоимость составляет 505 619,71 тыс. руб. на 2013г. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в состоянии объектов незавершенного строительства, находящихся в состоянии объектов незавершенного строительства, находящихся в состоянии объектов незавершенного строительства Новосибирской области от 17.08.2018 №5, принятое о нарушении строительства (протокол Правительств НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Создано между Министерством финансов в здании и спорта НСО № 1576/1-Ич от 01.09.2019 - передатка в аренду в период 2019-2021 годов с вводом в эксплуатацию в 2021 году. Необходимо для строительства проектно-сметную документацию с целью определения стоимости работ по формированию финансового плана строительства объекта в рамках исполнения государственного контракта. После проведения обязательных процедур и заключения концессионного соглашения затраты по объекту понесены ГКУ НСО "УКС" бюджет подшефствует концессионеру.
4	Заказчик: ГКУ НСО "УКС" Недостроенное здание поликлиники по ул. Гусинобродское шоссе в Держинском районе г. Новосибирска 5433.014925.106, обл Новосибирская, г. Новосибирск, ш. Гусинобродское Для оказания медицинских услуг	146,43		2,5 мес. начальная		Закон НСО об областном бюджете	146,43	ГБУЗ НСО "Городская поликлиника № 17"	31.12.2021	146,43	СМР 146,43 тыс. руб. Из пункта 2.5 соглашения о выполнении от 07.03.2018г. на строительство (консессионно) затраты подлежат передаче Застройщику.

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. руб.	Планируемый период строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства	Остаток капитальных вложений на 01.01.2022, тыс. руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
5	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	123 082,60	16 мес.		Закон НСО об областном бюджете	122 586,85	ДИИЗО НСО	31.12.2021	103 774,51	Капитальные вложения сформированные ГКУ НСО УКС как Заказчиком составляли 18 812,34 тыс. руб. Данные капитальные вложения внесены в Реестр гос. собственности НСО и числятся в составе основных средств. Приказом Министерства строительства НСО в 2015 г. приняты капитальные вложения в сумме 103 420,2 тыс.руб (СМР 101 495,25 тыс. руб. Прочие 802,89 тыс. руб. Услуги заказчика-застройщика 1 122,10 тыс. руб.) от ФГУП "УЭВ". В 2019 году объект нанесен на топоснову затраты составили ПИР 2,77 тыс. руб. Прочие 51,5 тыс. руб. В 2020 году затраты составили ПИР 300,0 тыс. руб. Ведется работа по оформлению земельного участка. Передача объекта возможна после проведения кадастрового учета и гос регистрации права оперативного управления.
	Водовод 820 мм от Н.Ельцовки до микрорайона Д в Советском районе г.Новосибирска. г. Новосибирск, Советский р-н		2010							
	г. Новосибирск, Советский р-н									
	Для обслуживания объектов Научно-технического парка Академгородка НСО		завершение							
6	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	113 536,90	16 мес.		Закон НСО об областном бюджете	113 530,03	ДИИЗО НСО	31.12.2021	60 672,03	Капитальные вложения сформированные ГКУ НСО УКС как Заказчиком составляли 52 858,0 тыс. руб. Данные капитальные вложения внесены в Реестр гос. собственности НСО и числятся в составе основных средств. Приказом Министерства строительства НСО в 2015 г. приняты капитальные вложения в сумме 60328,9 тыс.руб (СМР 59 566,17 тыс. руб. Прочие 105,47 тыс. руб. Услуги заказчика-застройщика 657,30 тыс. руб.) от ФГУП "УЭВ". В 2019 году затраты составили ПИР 9,29 тыс. руб. Прочие 83,8 тыс. руб. В 2020 году затраты составили ПИР 250,0 тыс. руб. Проводятся мероприятия по оформлению права собственности НСО на объект. Передача объекта возможна после проведения кадастрового учета и гос регистрации права оперативного управления.
	Строительство водовода (участок от м-на Д до ВНС - II подъема) для водоснабжения. г. Новосибирск, Советский р-н		2015							
	г. Новосибирск, Советский р-н									
	Для обслуживания объектов Научно-технического парка Академгородка НСО		завершение							

Раздел VI

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Капитальные вложения по состоянию на 01.01.2022	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Всего, в т.ч.:	2 391 588,91				344 611,50	340 538,54			
1	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	1000 коек	28 мес.		Закон НСО об областном бюджете	2 267,06	2 267,06	ПИР 2 141,5 тыс. руб. Прочие 125,6 тыс. руб. (экспертиза от 24.12.2012 ГБУ НСО "ГВЭ" на проектные изыскания, отсутствует экспертиза на ПСД) Направлено письмо № 3291-Б от 03.10.2013 на имя Главного врача ГБУЗ НСО "ГНОКТБ" о принятии ПИР и кап. вложений, повторное письмо № 4211-Б от 25.12.2013, ответ не предоставлен. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5, принято решение о завершение строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.), Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-О3 от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства. Мощность коечного фонда необходимо уменьшить до 700 коек. Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	Туберкулезная больница на 1000 коек		2012- не определен							
	54.19.101403.82, обл Новосибирская, р-н Новосибирский, МО Мочищенский сельсовет Заключено 4-х стороннее соглашение 10.09.2012									
	Для оказания медицинских услуг		начальная							
2	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	Амбулатория мощностью 25 посещений в смену и дневной стационар на 6 мест	5,6 мес.		Закон НСО об областном бюджете	1 858,59	1 858,59	ПИР 1 455,67 тыс.руб.; Экспертиза ГВЭ НСО ГБУ 402,92 тыс.руб (2014) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.), Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-О3 от 27.08.2019 предлагается к списанию затрат.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	Строительство врачебной амбулатории ГБУЗ НСО "Кольванская ЦРБ" с.Вьюны ул Советская, 22		2014- не определен							
	НСО, Кольванский р-н, с. Вьюны, ул Советская, 22		99 578,12							
	Для оказания медицинских услуг		1,9							
3	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	6 коек рожениц, 9 коек для патологии беременных, 6 коек отделение реанимации	28,5 мес.		Закон НСО об областном бюджете	995,40	995,40	Инженерные изыскания 914,6 тыс. руб. (2013) Экспертиза ГВЭ НСО ГБУ 80,8 тыс. руб. ГК на ПИР рассторгнут. Отсутствует экспертиза на ПСД. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.), Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-О3 от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Потеря актуальности изысканий, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	Лечебный корпус №1 и №2 в с. Баган		2013- не определен							
	54.01.010115.143, Новосибирская обл, р-н Баганский, с Баган, ул Инкубаторная, дом № 3. Заключено 4-х стороннее соглашение 24.09.2012		995,40							
	Для оказания медицинских услуг		начальная							

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. руб.	Строительств старт/завершение	Результат номер федерального инициативы	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., всего/ в том числе из областного бюджета	Капитальные вложения по состоянию на 01.01.2022	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе выявить документы, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по списанию объекта незавершенного строительства	Срок списания и срока определения после объекта незавершенного строительства
1	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	300 посещений в смену	13,7 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	1 569,76	1 569,76	Прочие 13,74 тыс.руб. (экспертная от 08.07.2011 ГВЭ НСО ГБУ 43,3 тыс.руб., ШТМС-РСМЦ 22,2 тыс.руб., радиационное обследование 28,3 тыс.руб., Сметная сборка 9,90 тыс.руб., НОГ МАУ Информ. обеспеч., графос 1,80 тыс.руб., корректира участка 27,24 тыс.руб.) Направлено письмо в министерство здравоохранения от 10.05.2017г., 10.07.2017 г., получен отказ - в связи с утратой актуальности объекта. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта, строительство нового корпуса. Потери актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Спис объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
4	Центр маркетологов по ул. Жуковского, Новосибирск г. Новосибирск, ул. Жуковского Для оказания медицинских услуг	1 569,76	начальная	-	Закон НСО об областном бюджете	1 569,76	1 569,76	Прочие 1 137,90 тыс.руб. (экспертная 10.12.2013 ГВЭ НСО ГБУ 165,56 тыс.руб., РЭС 4,54 тыс.руб., Инженерно-геодезические изыскания 967,80 тыс.руб.) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта, Направленные предложения в проект бюджета о выделении бюджетных ассигнований на 2020-2022. 166 600,0 т.р. на 2022 г. не приняты. Потери актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Спис объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
5	НСО, Жарадуский р-н, г. Каракум. Заключено 4-х сторонне соглашение от 24.09.2012 ЦРБ Каракум Для оказания медицинских услуг	1 137,90	начальная	-	Закон НСО об областном бюджете	1 137,90	1 137,90	Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта, Потери актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Спис объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
6	НСО, Исигинский р-н, р.п. Линево Для оказания медицинских услуг	784 625,60	начальная	-	Закон НСО об областном бюджете	7 097,54	7 097,54	Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта, Потери актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Спис объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики затрат.
7	Заказчик ГКУ НСО "УКС" ЦРБ Чистозерное 5429.000000.477, Новосибирская обл., р-н Чистозерный, р.п. Чистозерное, ул Энергетиков, №43. Заключено 4-х сторонне соглашение 15.04.2013 Для оказания медицинских услуг	стадион на 120 коек, поликлиническое отделение 162 посещ./смену, дневной стационар - 20 коек, инфекционное отделение 20 коек	28,5 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	2 318,32	2 318,32	Проектная документация (только стадия II) выполнена в 2014 г. Письмо Минздрава № 1435-01/24 от 16.05.2014г. о приостановки в связи с высокой стоимостью строительства и отсутствием возможности подключения к существующим инженерным коммуникациям. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта, Потери актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Спис объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения Объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. руб.	Строительный период	Реструктурный номер федерального инициатива	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб. - всего/ в том числе из областного бюджета	Капитальные вложения по состоянию на 01.01.2022	Обоснование необходимости списания незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по списанию объекта незавершенного строительства	Срок списания и срока объекта незавершенного строительства					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10						
8	Реконструкция прмем.отд. Блоков ОГУЗ "ТНОКЕ" ОГУЗ "ТНОКБ" г.Новосибирск ул.Демиржанова- Даченно	4 771,10	2008 - не определен		Закон НСО об областном бюджете	4 771,10	4 771,10	Обоснование необходимости списания незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления) ПНР 1 027,89 тыс. руб.; Прочие 1 743,21 тыс. руб. (Инженерные изыскания 1 722,82 тыс. руб. Эксперта 2008 года. Советская Сибирь, 20.39 тыс. руб.) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 № 5 принято решение о списание затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Потеря актуальности ПНР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.					
											Для оказания медицинских услуг	начальная			
9	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Туберкулезное отделение на 18 коек в с.Усть-Тарка НСО, Усть-Таркский р.-с. Усть-Тарка	18 коек	2004 - не определен		Закон НСО об областном бюджете	1 184,66	1 184,66	В 2005 году от Администрации Усть-Таркского района принята незавершенная в сумме 1 184,66 тыс.руб. Отсутствует экспертиза на ПСД Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списание затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 предлагаются к списанию затрат.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.					
											Для оказания медицинских услуг	0,00			
10	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Онкологический центр г. Новосибирск г. Новосибирск Для оказания медицинских услуг	800 коек 6 543,03	32,5 мес. 2008 - не определен		Закон НСО об областном бюджете	6 543,03	6 543,03	ПНР 99,0 тыс. руб. Земельный налог 6 444,0 тыс. руб. Отказ от земельного участка произведен в 2015 году. Осуществляется работа по выбору нового земельного участка. Необходимо разработать проектно-сметную документацию. Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Потеря актуальности ПНР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.					

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Счетная стоимость, тыс. руб.	Планируемый период строительства		Реструктурный номер федерального иностранства	Документ основание для выделения средства областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., всего/ в том числе из областного бюджета	Капитальные вложения по состоянию на 01.01.2022	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
			4	3							
1	Заказчик ГКУ НСО «УКС» Противопожарный диспетчерский пункт д.п. Ф-п НОНПД	150 посещений в смену	23 мес.						ПНР 2 937,79 тыс. руб. Прочие 385,24 тыс. руб. (экспертиза ГБУ НСО ФВЗ, 2013, согласно экспертизы стоимость СМР 120 932,06 тыс. руб. на 2012г.) Дебиторская задолженность по ТУ 1123.05 тыс. руб. Право постоянного безсрочного пользования на земельный участок у ЦРБ преобразовано на данный участке проекта жилой дом. Необходимо формирование нового земельного участка. Проектная документация выложена в 2012 г., хранится в ГКУ НСО «УКС», стоимость СМР составил 170 291,27 тыс. руб. в ценах 2012 г. После выделения денежных средств необходима корректировка проектной документации. Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отмеченных объектах незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №57 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Согласно письма Министерства здравоохранения № 2911-03 от 27.08.2019 подписан ответ о необходимости завершения строительства объекта. Подтвер адекватности ПНР, капитальные вложения подлежат списанию.		
11	Г. Новосибирск. Законом 4-х сторонне отпущение от 17.09.2012. Право на земельный участок у ЦРБ преобразовано Для оказания медицинских услуг	4 466,09	0,00		Закон НСО 06 областном бюджете	4 466,09	3 343,04	ПНР 604,20 тыс. руб. Принята и оплачена работа за разработку проектной документации (2013г) на основании судебного Решения по ископительному делу. Проектная документация выложена частично, необходимо доработать проектно-сметную документацию в полном объеме Стоимость СМР составил 54 250,43 тыс. руб. в ценах 2001 г. Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №57 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Согласно письма Министерства здравоохранения № 2911-03 от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Направлены предложения в проект бюджета о выделении бюджетных ассигнований на 2020 -2022 -240 000,01 руб. на 2022 г.(не принят). Потря адекватности ПНР, капитальные вложения подлежат списанию.			
12	Заказчик ГКУ НСО «УКС» Реконструкция ЦРБ в д.п. Красноярское	августское отделение - 10 косок	20 мес.								
	НСО, Красноярский р-н, д.п. Красноярское Для оказания медицинских услуг	522 460,00	0,00		Закон НСО 06 областном бюджете	604,20	604,20	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.		

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Счетная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства	Ресторный номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., всего/ в том числе из областного бюджета	Капитальные вложения по содержанию на 01.01.2022	Основание необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по списку объекта незавершенного строительства	Срок списания и срока определения и срока объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10
13	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Реконструкция лечебного корпуса ГБУЗ НСО "Венгеровская ЦРБ" (2 этаж) 54.04.01011521, обл. Новосибирская, р-н Венгеровский, с. Венгерово, ул. Ленина, дом 89. Заключено 4-х-стороннее соглашение 20.12.2012	детская поликлиника на 130 посещений в смену, рождинское отделение на 6 мест, реанимационное отделение на 3 места	15 мес.		Закон НСО об областном бюджете	5 408,01	5 408,01	ПНР 4 879,5 тыс. руб. Прочие 528,5 тыс. руб. Проектная документация выполнена в 2013 г., хранится в ГКУ НСО «УКС», стоимость СМР составит 238 484,97 тыс. руб. в ценах 2012 г. Необходима корректировка проектно-сметной документацией после уточнения технического задания. Согласно заключению Межведомственной комиссии от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительств НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Согласно письма Министерства Здравоохранения № 2911-О3 от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Направлены предложения в проект бюджета о выделении бюджетных ассигнований на 2020-2022, включены в «лист оформлений» 10 000,0 т.р. на 2021 г., 235 000,0 т.р. на 2022 г. (не принят) Потеря актуальности ПНР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
14	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Тубдиспансер Искитимская ЦРБ НСО, г. Искитим	Стационар на 90 коек, амбулатория на 120 посещений, дневной стационар - 20 коек	24,5 мес. 2012-2014		Закон НСО об областном бюджете	2 361,50	2 361,50	Земельный налог 2 361,5 тыс. руб. В состав капитальных вложений входит только земельный налог. Преращено право постоянного бесрочного пользования земельным участком 27.10.2014 года. Необходимо получение актуального технического задания для актуализации сметной стоимости. Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительств НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Согласно письма Министерства Здравоохранения № 2911-О3 от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Направлено письмо № 3507-О3 от 09.10.2019 в Министерство здравоохранения на предоставление технического задания. Направлены предложения в проект бюджета о выделении бюджетных ассигнований на 2020-2022, включены в «лист оформлений» 140 000,0 т.р. на 2022 г. (не принято)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
15	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Тубдиспансер Ордынский ЦРБ НСО, Ордынский р-н, с/с МО Валдайевский	155 975,88	0,00		Закон НСО об областном бюджете	154,59	154,59	Земельный налог 18,5 тыс. руб. Прочие 136,1 тыс. руб. (инженерные изыскания от 06.11.2012) Отсутствует экспертиза на ПСД ГК по ПНР расторгнут. Право постоянного бесрочного пользования на земельный участок прекращено 23.10.2014 года Необходимо получение актуального технического задания для актуализации сметной стоимости. Согласно заключению Межведомственной комиссии от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительств НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Согласно письма Министерства Здравоохранения № 2911-О3 от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Потеря актуальности ПНР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	Для оказания медицинских услуг		22,5 мес. 2012							

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения назначения объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства		Реструктурный номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., всего/ в том числе из областного бюджета	Капитальные вложения по состоянию на 01.01.2022	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе выявления документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
			4	5							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
16	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Туберкулезное отделение в р.п.Коченеве НСО, Коченевский р-н, р.п. Коченеве Для оказания медицинских услуг	30 кв.м 1 181,18	20 мес. 2012	0,00	-	Закон НСО об областном бюджете	1 181,18	1 181,18	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе выявления документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
17	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Работа типового проектной документации по объектам здравоохранения	Кубова - 300 посещений в смену, ФАП Яруль - 15 посещению	9 мес., 3 мес. 2016	-	-	Закон НСО об областном бюджете	8 493,03	8 493,03	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе выявления документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
18	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Строительство футбольного поля с искусственным покрытием и бетонными дорожками в с/зоне Новосибирской области	25 чел./км 500 мест трибуны на 2017 - не определен	5 мес. -	-	-	Закон НСО об областном бюджете	733,60	733,60	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе выявления документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
18	Для проведения спортивных мероприятий	72 798,76	1,01	-	-	Закон НСО об областном бюджете	733,60	733,60	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе выявления документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения Объекта Назначение объекта	Мощность объекта Счетная стоимость, тыс. руб.	Строительный период		Ресторный номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., всего/ в том числе из областного бюджета	Капитальные вложения по состоянию на 01.01.2022	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе выявить документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
			4	3							
1	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Дворец игралак вылаов спорта по ул. Ленинградч- Даченко в Кировском районе	112 чел/см трибуна на 6000 мест 52 чел.	16 мес.	2012- не определен	-	Закон НСО об областном бюджете	10 457,01	10 457,01	ПИР 8 951,39 тыс. руб. Прочие 1 505,42 тыс. руб. (Экспертиза ГВЭ НСО ГБУ 1 414,77 тыс. руб. РСС 90,65тыс.руб) Право на земельный участок, преурядено в 2015 году. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объекта незавершенного строительства, находящегося в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительств НСО №376/18- Вн от 29.08.2018г.). Из письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/1-вн от 03.09.2019 представляется к списанию затрат.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
22	г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко Для проведения спортивных мероприятий	10 457,01	100,00	16,1 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	197,75	197,75	Прочие 197,75 тыс. руб. (Центр пилжени и этнодиалогия НСО) Отсутствует ПИР Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объекта незавершенного строительства, находящийся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительств НСО №376/18- Вн от 29.08.2018г.). Из письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/1-вн от 03.09.2019 представляется к списанию затрат.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
23	Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Завоевца Заключено 4-х стороннее соглашение Для проведения спортивных мероприятий	197,75	100,00	9 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	22 614,87	22 614,87	СМР - 8 748,99 тыс.руб. В том числе по решению суда приняты затраты на сумму 7086,6 тыс.руб., ПИР - 913,14 тыс.руб., Прочие 6 563,32 тыс.руб., земельный налог 6 609,39 тыс.руб. Согласно письму Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/1-вн от 03.09.2019 представляется к списанию затрат. В период с 2014-2018 г. за счет средств местного бюджета выполнено строительство универсальной спортивной площадки, крытой кожаной коройки, лыжной базы, в 2019 году завершается строительство спортивного зала ФРОЧНОЕ БАЗА, также устроено площадка для подготовки сдачи норм ВФСК "ТЮ". Целеобразность решения о реализации бюджетных инвестиций, в строительстве спортивного комплекса по инициативе в ГКУ НСО "УКС" проектной документацией, отсутствует. Необходимо провести экспертизу для принятия решения о продолжении строительства, или сносе объекта и списании затрат.	После принятия решения о списании, согласно методики списания затрат, бюджет определен необходимый объем средств для сноса объекта	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
24	Спортивный комплекс в с.Убинское НСО, №4,25:000000:088, Новосибирская область, Убинский район, Убинский сельсовет, с. Убинское, ул. Зеленая, Постовное (бесрочное) пользование УКС 28.06.2013 Для проведения спортивных мероприятий	трибуна на 400 мест, пропускная способность 154 чел/см	10,46	2012- не определен	-	Закон НСО об областном бюджете	2 207,28	2 207,28	Земельный налог 1 757,3 тыс. руб. ПИР 459,0 тыс. руб.Отсутствует экспертиза на ПСД Право на земельный участок, преурядено в 2017 году. В проект бюджета направлено предложение на выделение бюджетных аксипонований на 2022г. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объекта незавершенного строительства, находящийся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительств НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Из письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/1-вн от 03.09.2019 представляется к реализации. 1-й этап - спортивный зал, 2-й этап - стадион представляется к реализации в период 2022-2023 годов с выходом в эксплуатацию в 2023 году. Потребя актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
25	НСО, Искитинский р-н, р.п. Динеево Постовное (бесрочное) пользование УКС 26.01.2016, преурядено 30.01.2017 Для проведения спортивных мероприятий	2 207,28	10,3 мес.	2014- не определен	-	Закон НСО об областном бюджете	2 207,28	2 207,28	Земельный налог 1 757,3 тыс. руб. ПИР 459,0 тыс. руб.Отсутствует экспертиза на ПСД Право на земельный участок, преурядено в 2017 году. В проект бюджета направлено предложение на выделение бюджетных аксипонований на 2022г. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объекта незавершенного строительства, находящийся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительств НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Из письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/1-вн от 03.09.2019 представляется к реализации. 1-й этап - спортивный зал, 2-й этап - стадион представляется к реализации в период 2022-2023 годов с выходом в эксплуатацию в 2023 году. Потребя актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Строительств	Регистровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., всего/ в том числе из областного бюджета	Капитальные вложения по согласию на 01.01.2022	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документа, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по списанию объекта незавершенного строительства	Срок списания и срока определения после объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
26	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Молодежный комплекс в г.Обь, южнее пос. Дорожныхов	900,00	8,3 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	900,00	900,00	ПНР-900,0 тыс.руб. (Период-2008г) ГК на ПНР расторнут. Отсутствует экспертиза на ПСД Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18- Вн от 29.08.2018г.)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
			2008- не определен 0,00							
27	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Волоочаевские г.Бердск	1 833,95	1,23 мес.	-		1 833,95	1 833,95	ГКУ НСО УКС приняты расходы по незавершенному строительству от Отдела Капитального строительства г.Бердск 01.08.2008г.: ПНР 1 791,26 тыс.руб.; Прочие 62,09 тыс.руб. Отсутствует экспертиза на ПСД Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 № 5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18- Вн от 29.08.2018г.)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
			2006- не определен 0,00							
28	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Котельная в р.п. Колывань НСО, Колыванский р-н, р.п. Колывань	32,59	4,5 мес.	-	Распоряжение Губернатора Новосибирской области от 04.02.2010 N 12-р	32,59	32,59	Прочие 32,59 тыс.руб. (Экспертиза ГВЗ НСО ГУ 26,45 тыс.руб., Советская Сибирь 6,14 тыс.руб) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18- Вн от 29.08.2018г.)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
			2010- не определен 0,00							
29	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Реконструкция волоочаевской сети в с. Бяган	426,12	6,5 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	426,12	426,12	ПНР 415,72 тыс.руб.; Прочие 10,39 тыс.руб (Пяльце-Экспертгаз) (Период 2004г) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18- Вн от 29.08.2018г.)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
			2004- не определен 0,00							
30	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Строительство дренажной системы в Каргатском районе НСО, Каргатский р-н, Зашита населення, жилья, социальных, культурных объектов от разрушений	297,54	6,3 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	297,54	297,54	ПНР 99,0 тыс.руб. (2016г.) Прочие 198,5 тыс.руб. (затраты ГУП НСО "УКС" 2,5%) Отсутствует экспертиза ПСД Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18- Вн от 29.08.2018г.) Актуальность строительства дренажной системы отсутствует. Работы проводились для детского сада в Каргатском районе. Детский сад введен в эксплуатацию. Рабочая документация проектная документация отсутствует. Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
			2004							
31	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Жилый дом в с.Дриновское НСО, Новосибирский р-н, с. Крыловоновка	5 197,21	7,4 мес.	-	Закон НСО об областном бюджете	5 197,21	5 197,21	СМР 5 197,21 тыс.руб. (Период 2008г) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 № 5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18- Вн от 29.08.2018г.)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
			2008 - не определен 0,00							

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Строительный период	Ресторный номер федерального инициатива	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., всего/ в том числе из областного бюджета	Капитальные вложения по состоянию на 01.01.2022	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объем финансирования работ по списанию объекта незавершенного строительства	Срок списания и срока определены в срока объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
32	ЖКой комплекс р-н Горный НСО, Горныйский р-н, р.п. Горный	1 045,26	18,3 мес.	-		1 045,26	1 045,26	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления) ПНР 1 033,73 тыс.руб., (период 2008г) Прочие 11,53 тыс.руб.(аренда земельного участка) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объекта незавершенного строительства, находящегося в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительств НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
			2008 - не определен							
33	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Реконструкция административного здания по ул. Фрунзе, 21 с.Новосибирск, ул. Фрунзе, 21	5 461,79	12,3 мес.	-	Закон НСО 06 областного бюджета	13 741,86	13 741,86	Оборудование 133,9 тыс.руб. ПНР 750,64 тыс.руб. Прочие 12 563,5 тыс.руб. СНР 293,82 тыс.руб. Требуется принятие решения о строительстве объекта или списании капитальных вложений (по методике списания затрат).	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
			2008 - не определен							
34	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Восстановл. водозащитных дамб на р.Омь, г.Куйбышев НСО, г.Куйбышев	34 378,43	3,5 мес.	-	Целевая программа «Обеспечение безопасности гидротехнических сооружений на территории Новосибирской области»	34 378,43	34 378,43	ПНР 968,204 тыс.руб.; СНР 22 335 822 тыс.руб.; Прочие 874,405 тыс.руб. (затраты ГУП НСО "УКС" 2,5%) (Период 2003-2006г) Во исполнение поручений Межведомственной комиссии № 6 от 16.08.2019 направлен запрос в Министерство природных ресурсов и экологии НСО № 3474-Б от 07.10.2019 об определении собственника объекта, получен ответ от 15.11.2019 № 15651-1/03-74н данный объект находится в муниципальной собственности города Куйбышева. Направлено письмо в Администрацию г. Куйбышева от 06.12.2019 № 4415-ос о передаче капитальных вложений на свой баланс. Получен ответ от 09.01.2020 № 01-01-45/11 о невозможности принять затраты по данному объекту. Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
			100,00							
35	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Берегозащита Новосибирского водохранилища (Пашин дот) НСО, Новосибирское водохранилище (участок 6-6-7, км выше Пашина дота)	47 165,97	3,5 мес.	-	Распоряжение Администрации Новосибирской области № 97-ра от 21.03.2006 «О функции заказчика-застройщика по строительству и реконструкции гидротехнических сооружений»	47 165,97	47 165,97	ПНР 1 799,7 тыс.руб.; СНР 44 419,6 тыс.руб. Прочие 946,6 тыс.руб. (затраты ГУП НСО "УКС" 2,5%) (Период 2006г) Во исполнение поручений Межведомственной комиссии № 6 от 16.08.2019 направлен запрос в Министерство природных ресурсов и экологии НСО № 3474-Б от 07.10.2019 об определении собственника объекта. Так же направлена информативная справка в ДИДЭО № 3388-Б от 14.10.2019. Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
			2006							
			100,00							

№ д/л	Заказчик, действующий Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Целевое назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Год планируемого периода строительства	Реструктурный номер федерального муниципалитета	Документ основание для выделения средств федерального бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс.руб., всего/ в том числе из областного бюджета	Капитальные вложения по состоянию на 01.01.2022	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе режиссерский документ, содержащий информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объем финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и срока объекта незавершенного строительства
1	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Берегоустройство на р.Илья у ст. "Савозина"	3	7,5 мес. 2004	5	6	7	8	9	10	
36	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Защита опор высоковольтной линии электропередачи Березовской аэостанции с/набережные Каргатского районного округа разрушений	1 472,00	100,00	-	Постановление Губернатора Новосибирской области от 09.02.2004 № 49 о проведении мероприятий по изучению, восстановлению и охране водных объектов Новосибирской области.	1 472,00	1 472,00	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.	
37	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Защита населения, жилья, социальных, культурных объектов от разрушений	1 188,82	100,00	-	Постановление Губернатора Новосибирской области от 09.02.2004 № 49 о проведении мероприятий по изучению, восстановлению и охране водных объектов Новосибирской области.	1 188,82	1 188,82	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.	
38	Заказчик ГКУ НСО "УКС" НСО, Тогучинский р-н, с. Киник Прекращение разрушения берегов	28 922,96	100,00	2004	Постановление Губернатора Новосибирской области от 09.02.2004 № 49 о проведении мероприятий по изучению, восстановлению и охране водных объектов Новосибирской области.	28 922,96	28 922,96	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.	
39	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Здание Арбитражного суда г.Новосибирск г. Новосибирск	6 307,64	18,3 мес. 2002 100,00	-	Закон НСО от 06.02.2004 № 10 об областном бюджете	6 307,64	6 307,64	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.	

№ п/п	Заказчик, наименование объекта, Адрес местонахождения объекта, Назначение объекта	Мощность объекта	Сметная стоимость, тыс. руб.	Технико-экономические показатели		Реструктуризация	Документ, основание для выделения средств областного бюджета (названия строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., всего, в том числе из областного бюджета	Капитальные вложения по состоянию на 01.01.2022	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, принадлежности к действующему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
				Средств	Средств							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
40	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Архив реконструкция здания государственного архива г. Новосибирск	54 136,17	100,00	-	Закон НСО об областном бюджете	48 615,11	48 615,11	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, принадлежности к действующему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.		
											12 мес.	
41	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Строительство инженерных коммуникаций к МЖК, г. Обь	39 898,86	100,00	-	Закон НСО об областном бюджете	39 898,86	39 898,86	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, принадлежности к действующему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.		
											8 мес.	
42	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Здание РОВД с НДС и гаражом с/з-ль-Тараски НСО (2-этаж.)	6 994,44	100,00	-	Закон НСО об областном бюджете	6 994,44	4 044,53	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, принадлежности к действующему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.		
											17,5 мес.	
	НСО, г. Обь											
	НСО, Усть-Тараский р-н											
<p>Прочие 98,65 тыс. руб. (затраты ГКУ НСО "УКС" 2,5%). ПНР 188,37 тыс. руб.; СМР 3 757,52 тыс. руб. По акту приема передачи от 15.05.2020 передача часть капитальных вложений на баланс МО МВД России "Тараский" в сумме 2 949,91 тыс. руб. Для передачи затрат по ПП в сумме 4 044,53 тыс. руб. был направлен пакет документов в адрес Администрации Усть-Тараского сельсовета, получен откат. ПП находится в нерабочем состоянии. Требуется принятие решения о передаче или списании капитальных вложений (по методике списания затрат).</p>												
<p>ПНР 2 488,74 тыс. руб. Прочие 10 412,76 тыс. руб. (ФЭС 10 177,77 тыс. руб., Инженерные изыскания 234,99 тыс. руб.) СМР 26 997,36 тыс. руб. Работы завершены. Передача объекта введена с июля 2017 года. Объект Администрацией г. Обь не принимается. Во исполнение поручений Межведомственной комиссии № 6 от 16.08.2019, 13.09.2019 проведено совещание, предложение Администрации г. Обь, принять затраты как объект незавершенного строительства. Невозможность передачи, как объекта не завершенного строительства, в связи с отсутствием у Администрации г. Обь финансово-экономического обоснования данных затрат. И невозможности заключения договора безвозмездного пользования объектом незавершенного строительства в ДИИЗО. Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).</p>												

Раздел VIII

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Годы фактического начала и окончания планируемый период строительства	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации	Срок реализации предлагаемых решений	Остаток капитальных вложений на балансе ГКУ НСО "УКС" 01.01.2022 тыс. руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
		8 926 413,38			345 693,61				189 748,36	
1	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик	Реконструкция нежилых помещений, расположенных по Красному проспекту, 74 под общежитие г. Новосибирск, Красный проспект, 74	10 мес.	Закон НСО об областном бюджете	8 672,01	В наличии разработанная проектная документация и заключение экспертизы	Требуется принятие решения о строительстве объекта. В соответствии с заключением межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства от 29.05.2018г. для принятия решения вопрос подлежит дополнительной проработке. Стоимость реконструкции соответствует стоимости строения нового здания.		8 672,01	ПИР 8 088,1 тыс. руб. (2015г.) Прочие 583,9 тыс. руб. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 28 марта 2019
	2015									
	100,00									
2	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик	Расчетное количество мест в большом зале - 902 мест, малый зал - 192 мест. г.Новосибирск, ул. Каменская, д.43	36,5 мес.	Закон НСО об областном бюджете	46 582,17	В наличии разработанная проектная документация и заключение экспертизы	Требуется принятие решения о строительстве или списания затрат по данному объекту.		46 582,17	ПИР 29 080,05 тыс. руб. (2012г.); Прочие 17 502,12 тыс. руб.
	2012									
	0,61									
3	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик	Разработка проектной, сметной документации для объектов инженерной инфраструктуры научно- технического парка Новосибирского Академгородка г. Новосибирск	12,5 мес.	Закон НСО об областном бюджете	75 692,82	Разработанная проектная документация отсутствует	На основании распоряжения Губернатора НСО от 05.03.2010 №69-р "О заказе объектов инженерной инфраструктуры научно-технологического парка Новосибирского Академгородка" ПИРы приняты в 2015 году от ФГУП "Управление энергетики и водоснабжения" и Министерства строительства НСО. Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		75 692,82	ПИР 75 692,82 тыс. руб. (2015 г.)
	2015									
	100,00									
4	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик	Разработка типовой проектной документации по объектам образования г. Новосибирск	10 мес.	Закон НСО об областном бюджете	10 600,00	В наличии разработанная проектная документация и заключение экспертизы	Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		10 600,00	ПИР 10 600,0 тыс. руб. (2016 г.)
	2016									
	100,00									
5	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик	Строительство здания Новосибирской государственной научной библиотеки г. Новосибирск, ул. Свердлова	16,5 мес.	Закон НСО об областном бюджете	1 436,08	Разработанная проектная документация выполнена не вполном объеме - в наличии, заключение экспертизы отсутствует	Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		1 436,08	Земельный налог 282,95 тыс. руб. ПИР 928,8 тыс. руб. (2013г.) Инженерные изыскания 224,33 тыс. руб. (2008 г.) Право на земельный участок прекращено.
	2008,2013									
	0,00									

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. руб.	планируемый период	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации	Срок реализации предлагаемых решений	Остаток капитальных вложений на балансе ГКУ НСО "УКС" 01.01.2022 тыс. руб.	Примечание
			строительства							
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
6	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	589,73	6,1 мес.	Закон НСО об областном бюджете	589,73	Разработанная проектная документация отсутствует	Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		589,73	Земельный налог 589,73 тыс. руб. (с 2012 г.)
	Застройщик		2012							
	Сузун Монетный двор НСО, Сузунский р-н, р-п. Сузун		100,00							
7	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	641,88	10,6 мес.	Закон НСО об областном бюджете	641,88	Разработанная проектная документация отсутствует	Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		641,88	ПИР 636,98 тыс.руб.; Инженерные изыскания 4,89 тыс.руб. (2008г.) Земельный участок для размещения объекта отсутствует.
	Застройщик		2008							
	Дом-интернат для престарелых с.Коурак НСО, Тогучинский р-н, с. Коурак		0,00							
8	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	752,95	26,5 мес.	Закон НСО об областном бюджете	752,95	Разработанная проектная документация выполнена не вполном объеме - в наличии, заключение экспертизы отсутствует	Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		752,95	Инженерные изыскания 752,95 тыс.руб. (2012 г.) Выполнены инженерно- геологические, инженерно- геодезические изыскания, ГК на ПИР
	Застройщик		2 012							
	Комплекс "Красные казармы" г. Новосибирск, ул. Владимировская		0,00							
9	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	7 300,00	3 мес.	Закон НСО об областном бюджете	7 300,00	В наличии разработанная проектная документация и заключение экспертизы	Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		7 300,00	ПИР 7 300,00 тыс.руб.
	Застройщик		2018							
	Разработка типовой проектной документации по объектам культуры		100,00							
10	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	687 959,88	20 мес.	Закон НСО об областном бюджете	185 524,93	В наличии разработанная проектная документация и заключение экспертизы	Требуется принятие решения о строительстве 2 этапа или списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		29 579,69	ПИР 24 592,29 тыс. руб. Прочие 4 987,39 тыс. руб. Переданы капитальные вложения в сумме 155 945,2 тыс. руб. (1 этап). Передача остатка капитальных вложений возможна при условии завершения 2 этапа строительства.
	Застройщик		2013							
	Реконструкция здания по ул. Свердлова, 14 для размещения центра обработки вызовов 112 г. Новосибирск, ул. Свердлова, 14		26,97							
11	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	481 094,00		Закон НСО об областном бюджете	7 199,53	В наличии разработанная проектная документация и заключение экспертизы	Требуется принятие решения о строительстве или списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		7 199,53	ПИР 4144,5 тыс.руб. Прочие 3 682,9 Реализация инвестиционного проекта начата в 2013 году. Лимиты БА предусмотрены на 2022-2024 гг.: 3 134,3 т.р. на 2022г., 0 т.р. на 2023 г., 0 т.р. на 2024 г.
	Застройщик		2013							
	Реконструкция ГБУЗ НСО «Колыванская ЦРБ» в р.п. Колывань, Новосибирской области. НСО, Колыванский р-н, р.п. Колывань, ул.Советская 26									
	Новосибирской области НСО, Колыванский р-н, р.п. Колывань, ул.Советская 26		1,50							

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации	Срок реализации предлагаемых решений	Остаток капитальных вложений на балансе ГКУ НСО "УКС" 01.01.2022 тыс. руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
12	Заказчик ГКУ НСО "УКС"		6 мес.	Закон НСО об областном бюджете	701,52	В наличии разработанная проектная документация и заключение экспертизы (ЗУ находится на территории природного заказника Федерального значения "Кирзинский")	Требуется принятие решения о строительстве или списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		701,52	ПИР 694,00 руб. Прочие 7,52 руб. ЗУ находится на территории природного заказника Федерального значения "Кирзинский".
	Застройщик		2019							
	Здание фельдшерско-акушерского пункта в д. Белово Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области "Барабинская центральная районная больница"									
	Новосибирская область, р-н Барабинский, д. Белова, ул. Центральная, д. 53	14 634,69	4,79							