



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

« **23** **АПР** 2025 » г.

№ 198

г. Новосибирск

**О перечне документов, прилагаемых к решению о
проведении внеплановой документарной проверки на основании
индикаторов риска нарушения обязательных требований**

В соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 57, статьей 66 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» от 31.07.2020 № 248-ФЗ, в целях согласования с органами прокуратуры проведения внеплановой документарной проверки на основании индикаторов риска нарушения обязательных требований,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Перечень документов, прилагаемых к решению о проведении внеплановой документарной проверки на основании индикаторов риска нарушения обязательных требований.

2. Управлению контроля в области долевого строительства и инженерного обеспечения министерства строительства Новосибирской области (Тилилицин Е.И.) совместно с отделом информационного обеспечения министерства строительства Новосибирской области (Ибрагимов Г.Г.) обеспечить размещение настоящего приказа в течение 3 рабочих дней на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства Новосибирской области Поскачина О.В.

Министр

Д.Н. Богомолов



УТВЕРЖДЕН
приказом министерства
строительства
Новосибирской области
от 13.04.2015 № 198

**Перечень документов, прилагаемых к решению о проведении
внеплановой документарной проверки на основании индикаторов риска
нарушения обязательных требований**

1. Копия задания о проведении наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности).
2. Копия мотивированного представления о проведении внеплановой документарной проверки, подписанное должностным лицом министерства строительства Новосибирской области, в том числе усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью.
3. Документы, подтверждающие индивидуализирующие признаки проверяемого объекта, а именно: выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, адрес, наименование, номер объекта в Едином реестре видов контроля.
4. Материалы, подтверждающие «срабатывание» индикатора риска нарушения обязательных требований и источник получения сведений о выявлении индикаторов риска нарушения обязательных требований: выгрузки из информационных систем, скриншот с сайта застройщика, скриншот с официального сайта арбитражного суда либо копии судебных документов арбитражного суда Новосибирской области, данные территориального органа федеральной службы статистики по Новосибирской области, копия обращения участника долевого строительства, иные сведения.
5. Информация о ранее проведенных профилактических мероприятиях и контрольных (надзорных) мероприятиях в отношении юридического лица (в случае, если такие мероприятия не проводились, информация отражается в мотивированном представлении).
6. Материалы по результатам проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности): копия акта (при наличии), копия предписания.

7. Информация о не устранении в разумный срок нарушений, выявленных при проведении наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности).

8. Иные документы, подтверждающие необходимость проведения внеплановой документарной проверки на основании индикаторов риска нарушения обязательных требований.
