ИНФОРМАЦИЯ ПО ВКЛЮЧЕНИЮ В СПИСОК ПРЕТЕНДУЮЩИХ НА ПОДДЕРЖКУ ЛИЦ, ТРЕБОВАНИЯ КОТОРЫХ ВКЛЮЧЕНЫ В РЕЕСТР ТРЕБОВАНИЙ УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 26.10.2020 №127-ФЗ

«О несостоятельности (банкротстве)»

Постановлением Правительства Новосибирской области от 25.08.2020 №361-п «Об установлении Порядка включения граждан в список претендующих на поддержку лиц, требования которых включены в реестр требований участников строительства в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в соответствии с Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», установлен Порядок включения граждан в список претендующих на поддержку лиц, требования которых включены в реестр требований участников строительства.

Решение о включении пострадавшего гражданина в Список принимается Министерством строительства Новосибирской области на основании письменного заявления пострадавшего гражданина с соблюдением установленных законодательством Российской Федерации требований о защите персональных данных. Заявление может быть подано как лично гражданином, так и через законного представителя или представителя, действующего на основании нотариально заверенной доверенности.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина;

2) копии договора и (или) иных документов, подтверждающих возникновение правоотношений между гражданином и застройщиком или иными лицами, осуществлявшими привлечение денежных средств граждан для строительства многоквартирных домов, предметом которых является передача жилого помещения заявителю;

3) копии документов, подтверждающих внесение гражданином денежных средств для строительства Объекта;

4) копия документа, подтверждающего включение гражданина в реестр требований участников строительства о передаче жилых помещений, или денежных требований, возникших у гражданина по договору и (или) иному документу, предусматривающему передачу жилого помещения (вступившее в законную силу определение суда, уведомление конкурсного управляющего).

Документы, представляемые гражданином в копиях, предъявляются с оригиналами для их сверки. После сверки документов оригиналы документов подлежат возврату. Непредставление оригинала документа для сверки является основанием для отказа в принятии копии документа.

При приеме документов гражданину выдается расписка в принятии документов к рассмотрению.

Министерство рассматривает заявление с прилагаемыми документами и в срок не позднее 20 рабочих дней со дня подачи заявления принимает решение о включении гражданина в Список или о мотивированном отказе во включении гражданина в Список и направляет заявителю уведомление о включении (об отказе во включении) в список претендующих на поддержку лиц, требования которых включены в реестр требований участников строительства в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

Министерство в целях формирования Списка осуществляет прием заявлений граждан, с прилагаемыми документами по адресу: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 40, блок 403, к.9 в соответствии с графиком работы: вторник с 10.00 до 17.00

Прием осуществляется по предварительной записи

по телефону: 8 (383) 228-64-50