



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ СОВЕЩАНИЯ

**по завершению строительства многоквартирных жилых домов
микрорайона «Закаменский» в Октябрьском районе города Новосибирска**

город Новосибирск

25.07.2019

УЧАСТНИКИ СОВЕЩАНИЯ:

КУЗНЕЦОВ
Иван Павлович

- начальник управления контроля в области долевого строительства и инженерного обеспечения министерства строительства Новосибирской области;

ЧУДАКОВ
Игорь Владимирович

- начальник отдела по сопровождению объектов жилищного строительства департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

ТОМСКАЯ
Анастасия Витальевна

- председатель правления ЖСК «Закаменский-11»;

ЛУКЪЯНОВА
Наталья Сергеевна

- председатель правления ЖСК «Закаменский-12»;

РЫВКИН
Игорь Львович

- председатель правления ЖСК «Закаменский-13»;

РЕШЕТОВА
Екатерина Александровна

- председатель правления ЖСК «Закаменский-16»;

СЛУШАЛИ:

Кузнецова И.П., Чудакова И.В., председателей правления жилищно-строительных кооперативов.

ОТМЕТИЛИ:

От участников долевого строительства поступила просьба об организации личного приема с Губернатором Новосибирской области по вопросу завершения строительства жилых домов микрорайона «Закаменский» с учетом вступивших в силу изменений в Федеральный закон о долевом строительстве в части создания региональных Фондов по защите прав граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.

РЕШИЛИ:

1. Министерству строительства Новосибирской области проработать возможность внесения изменений в Закон Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области» после предоставления предложений от департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска обеспечить проведение 2-го масштабного инвестиционного проекта в срок не позднее ноября 2019.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска предоставить в министерство строительства Новосибирской области потребность в денежных средствах на 2020 год для предоставления субсидии на оплату договоров технологического присоединения к инженерным сетям жилых домов микрорайона «Закаменский».

4. Министерству строительства Новосибирской области после получения информации о потребности в денежных средствах на предоставлении субсидий подготовить предложения по внесению поправок в бюджет Новосибирской области на 2020 год на реализацию мероприятий подпрограммы «Государственная поддержка при завершении строительства «проблемных» жилых домов» государственной программой Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015 – 2020 годы».

5. Включить в повестку следующего заседания рабочей группы вопрос по теплоснабжению микрорайона «Закаменский». Министерству строительства Новосибирской области обеспечить присутствие представителя ООО «Сибирская генерирующая компания».

Председатель

И.П. Кузнецов