



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

31 ИЮЛ 2026

№ 438

г. Новосибирск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 12.05.2026 № 59-НПА «Об утверждении Административного регламента по предоставлению органом государственной власти субъекта Российской Федерации государственной услуги в сфере перераспределенных полномочий органов местного самоуправления «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», правилами землепользования и застройки Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 13.01.2021 № 8, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 24.07.2026 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить Боброву Виктору Анатольевичу, Волкову Вильяму Владимировичу, Протасовой Наталье Евгеньевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Социальное обслуживание (3.2)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:101403:223, площадью 4727 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская обл., р-н Новосибирский, Мочищенский сельсовет, микрорайон «Дом отдыха Мочище» отнесенного к территориальной зоне – «Жилая зона в границах земель населенных пунктов (нЖ-Моч1)», в целях строительства дома престарелых.

2. Отделу информационного обеспечения управления сопровождения строительства обеспечить размещение настоящего электронного приказа и (или) электронного образа приказа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

И.о. министра



Д.С. Тимонов