

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области

р.п. Линево

12 февраля 2026 года

1. Назначение публичных слушаний

Публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области были назначены постановлением администрации от 13 января 2026 года № 3 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области».

2. Инициатор публичных слушаний

Инициатором публичных слушаний является администрация рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области.

3. Уполномоченный орган

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является временно действующая комиссия по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области. Действующая комиссия утверждена в составе постановлением администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области от 13 января 2026 года № 3 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области».

4. Информирование заинтересованной общественности

Постановление администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области от 13 января 2026 года № 3 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в «Информационном бюллетене» от 15.01.2026 №2, размещено на официальном сайте администрации р.п.Линево в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Дата, время и место проведения публичных слушаний

Публичные слушания проведены 12 февраля 2026 года по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, рабочий посёлок Линево, улица Листвянская, д. 1 кабинет №34.

Количество участников публичных слушаний составило - 10.

С момента опубликования постановления администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области от 13 января 2026 года № 3 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области». во временно действующую комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по данному проекту предложений не поступало.

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны:

1. Рахманова Т.Н. член временно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по данному проекту ведущий специалист по архитектуре, строительству и земельным отношениям, которая предоставила участникам публичных слушаний проект решения внесения изменений в правила землепользования и застройки и предложения и замечания, поступившие на рассмотрение в администрацию рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области до проведения собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области в период с 26.01.2026 по 09.02.2026.

п	Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний	Рекомендации организатора публичных слушаний
1	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:047413:729 к территориальной зоне: Зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов.	Рекомендовать принять
2	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:047413:66 к территориальной зоне: Зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов.	Рекомендовать принять
3	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:047413:839 к территориальной зоне: Зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов.	Рекомендовать принять
4	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:047413:65 к территориальной зоне: Зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов.	Рекомендовать принять

5	Отнести часть земельного участка с кадастровым номером 54:07:020103:39 к территориальной зоне: Зона уличной и дорожной сети(УДС-Л1) и часть земельного участка к территориальной зоне: Зона озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов(нРтоп-Л1) на соответствие функциональному зонированию генерального плана поселения р.п.Линево	Рекомендовать принять
6	Устранить техническую ошибку в части обозначения кода и наименования территориальной зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:020104:2138	Рекомендовать принять
7	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:020102:78 к территориальной зоне: многофункциональная общественно-деловая зона в границах земель населенных пунктов.	Рекомендовать принять

2. Председатель действующей комиссии - Глава р.п.Линево Фомичев Л.Л. выступил с предложением одобрить предложенный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области.

3. Начальник отдела по ЖКХ, строительству, имущественных и земельных отношений, потребительского рынка Хрусова М.В. также поддержала данное предложение.

6. Подведение итогов собрания по обсуждению предмета публичных слушаний

Участниками публичных слушаний принято решение:

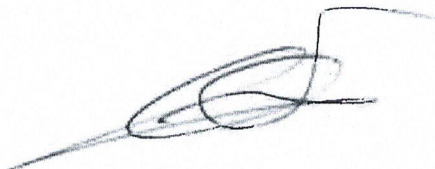
1. Признать публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Рекомендовать к утверждению внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области.

3. Опубликовать протокол публичных слушаний от 12 февраля 2026 года № 1 и заключение о результатах публичных слушаний в «Информационном бюллетене» и разместить на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель
действующей комиссии

Секретарь
действующей комиссии



Л.Л. Фомичев



М.Ю.Южакова