



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

18 ДЕК 2025

№ 703

г. Новосибирск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 26.12.2023 № 220-НПА «Об утверждении Административного регламента по предоставлению органом государственной власти субъекта Российской Федерации государственной услуги в сфере перераспределенных полномочий органов местного самоуправления «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», правилами землепользования и застройки Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 01.02.2021 № 58, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 05.12.2025 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Малоэтажное строительство Мичуринский» (ИНН: 5406634007, ОГРН: 1105476019813) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», в отношении земельного участка, с кадастровым номером 54:07:057401:8540, площадью 953 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п. Мичуринский, принадлежащего к территориальной зоне – «Зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖмл-

Мич1)», в целях строительства индивидуального жилого дома.

2. Отделу информационного обеспечения управления сопровождения строительства обеспечить размещение настоящего электронного приказа и (или) электронного образа приказа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней, со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

Министр

Д.Н. Богомолов

