



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

17 ДЕК 2025

№ 692

г. Новосибирск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования
земельного участка или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 26.12.2023 № 220-НПА «Об утверждении Административного регламента по предоставлению органом государственной власти субъекта Российской Федерации государственной услуги в сфере перераспределенных полномочий органов местного самоуправления «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», правилами землепользования и застройки Морозовского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 22.01.2019 № 17, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 05.12.2025 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить Воронову Константину Николаевичу разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка или объекта капитального строительства «Хранение автотранспорта (2.7.1)», «Деловое управление (4.1)», «Магазины (4.4)», «Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)», в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:057401:8105, площадью 1066 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский район, с. Морозово, принадлежащего к территориальной зоне – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖин-Мор1)», в целях

строительства торгово-складского комплекса.

2. Отделу информационного обеспечения управления сопровождения строительства обеспечить размещение настоящего электронного приказа и (или) электронного образа приказа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

Министр

Д.Н. Богомолов

