



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

18 СЕН 2025

№ 472

г. Новосибирск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка или объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 26.12.2023 № 220-НПА «Об утверждении Административного регламента по предоставлению органом государственной власти субъекта Российской Федерации государственной услуги в сфере перераспределенных полномочий органов местного самоуправления «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», правилами землепользования и застройки Березовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 06.05.2019 № 262, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 12.09.2025 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить Прохоренко Олегу Сергеевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:170501:64, площадью 2531 кв. м, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, МО Березовский сельсовет, ст. Шелковичиха, ул. Линейная, дом 6, в целях ведения личного подсобного хозяйства, принадлежащего к

территориальной зоне – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин-Шел1)».

2. Отделу информационного обеспечения управления сопровождения строительства обеспечить размещение настоящего электронного приказа и (или) электронного образа приказа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

И. о. министра



Д.С. Тимонов