



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

28 янв 2025

№ 38

г. Новосибирск

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.12.2023 № 226-НПА «Об утверждении Административного регламента по предоставлению органом государственной власти субъекта Российской Федерации государственной услуги в сфере перераспределенных полномочий органов местного самоуправления «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее — Административный регламент), правилами землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 29.08.2017 № 308, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 17.01.2025 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Иванниковой Елене Вячеславовне в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:20:010165:28, площадью 650 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, р-н Ордынский, р.п. Ордынское, ул. Советская, дом 17, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка

с 3 метров до 1 метра с северо-восточной и северо-западной сторон земельного участка, в целях строительства спортивно-оздоровительного комплекса, на основании подпункта «п» пункта 21 Административного регламента, а именно инженерно-геологические характеристики земельного участка являются благоприятными для застройки.

2. Отделу информационного обеспечения управления сопровождения строительства обеспечить размещение настоящего электронного приказа и (или) электронного образа приказа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Фаткина И.Ю.

И.о. министра



Д.С. Тимонов