



ГЛАВА
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2022

№

36-П

г. Искитим

О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Морозовского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В целях выявления и учета мнения интересов жителей Морозовского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Морозовского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и муниципальными образованиями Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменений в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий» (с изменениями), Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 № 17 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Морозовского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект). Перечень информационных материалов к Проекту прилагается (Приложение 1).
2. Организатором общественных обсуждений по Проекту, осуществляющим организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений является администрация Искитимского района Новосибирской области, ответственность за организацию проведения общественных обсуждений является рабочей группа по вопросам градостроительной деятельности, состав согласно Приложению 2. Определить местонахождение рабочей группы по адресу: Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина, 51. Почтовый адрес: 633209, Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина, 51. Электронная почта: zibaveva-n@mail.ru. Контактный телефон 8(383-43) 4-20-06.
3. Рабочей группе подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту и опубликовать его в «Вестнике Искитимского района Новосибирской области» и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitim.gov.ru/>). Организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах в населённых пунктах Морозовского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствии с Приложением 3.
4. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту, подлежащему рассмотрению определить с 21.10.2022 по 18.11.2022.
5. Рабочей группе разместить информационные материалы по Проекту с 31.10.2022 по 08.11.2022 в информационной системе Новосибирской области «Электронная декларатива Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.demplan.ru/>).
6. В период с 31.10.2022 по 08.11.2022 с материалами Проекта можно ознакомиться в рамках проведения экспозиции по адресу: 633209, Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина, 51 и в администрации Морозовского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с. Морозово, переулок Мелишневский, 1, оф. 2.
7. Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится в период с 31.10.2022 по 08.11.2022 в администрации Искитимского района по адресу: 633209, Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина, 51, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13:00 до 14:00).
8. Ответственным лицом за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначить заместителя главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства – Зубареву С.С., контактный телефон: 8(383-43) 4-20-06.
9. Участниками общественных обсуждений по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. Участники общественных обсуждений в

данных идентификации представлений сведений о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих также сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов строительства, также являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

10. В период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с п.9 настоящего постановления идентификацию, имеют право внести предложение и замечания, касающиеся Проекта с 31.10.2022 по 08.11.2022:

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.dem.pso.gov.ru/>;

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направляя предложения по адресу электронной почты: it Iskitim@pso.gov.ru;

- в письменной форме в адрес рабочей группы по адресу: 633209, Новосибирская область, г.Искитим, ул.Пушкина, 51 согласно Приложению 4;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

11. Постановления опубликовать в «Вестнике Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitim.pso.gov.ru/>).

12. Рабочей группе подготовить и оформить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений. Опубликовать заключение в «Вестнике Искитимского района» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.pso.gov.ru/>) и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitim.pso.gov.ru/>).

13. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства Зубареву Светлану Сергеевну.

Перечень информационных материалов к Проекту:

1. Проект приказа о внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 22.01.2019 №17.

Глава района



Ю.В. Саблин

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
главы Искитимского района
от 17.10.2022 № 36-III

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению
главы Искитимского района
от 17.10.2022 № 36-III

Состав рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности:

Зубарева С.С. – заместитель главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства – председатель рабочей группы;

Храмова Л.И. – начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области;

Новик А.Н. – директор МКУ ИР «УКС» (по согласованию);

Гарбучевская М.В. – эксперт МКУ ИР «УКС» (по согласованию);

Хрустов И.В. – эксперт МКУ ИР «УКС» (по согласованию);

Валашев П.И. – глава Морозовского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (по согласованию).

Перечень мест обустройства информационных стендов для размещения оповещения о начале общественных обсуждений в населенных пунктах Морозовского сельсовета Искитимского района Новосибирской области:

- с. Морозово, переулок Мелиничинский, 1, оф. 2;
- д. Нижний Коен, переулок Нагорный, д. 7.