

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки рабочего поселка Линево Искитимского
района Новосибирской области

«13» октября 2020 года

р. п. Линево
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей р. п. Линево Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в МО р. п. Линево», утвержденным решением Совета депутатов р. п. Линево от 15.11.2005 № 34 (в редакции решения Совета депутатов р. п. Линево от 16.04.2014 № 273), были проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области

Постановление администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области от 10.09.2020 № 215 «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в «Информационном бюллетене р. п. Линево» от 10.09.2020 № 20

Публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области проведены 13.10.2020 в 11.00 по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, р.п. Линево, ул. Листвянская, 1, администрация р. п. Линево, кабинет № 34.

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 13.10.2020.

Во время публичных слушаний председателем публичных слушаний Главой р. п. Линево Искитимского района Новосибирской области Ландайсом Я. Я. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса замечаний не поступало.

Поступили предложения:

изменить на зону застройки многоэтажными жилыми домами (Жмн) часть зоны территории общего пользования (ТОП);

привести в соответствие с генеральным планом рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области территориальное зонирование земельных участков с кадастровыми номерами 54:07:047413:65, 54:07:047413:839, 54:07:047413:64, 54:07:047413:729 с включением их в зону застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные статьями 5.1 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьями 5.1 и 46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в МО р. п. Линево», утвержденным решением Совета депутатов р. п. Линево от 15.11.2005 № 34 (в редакции решения Совета депутатов р. п. Линево от 16.04.2014 № 273).

3. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4. Рекомендовать внесение изменений в проект правил землепользования и застройки рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области по предложению Косарева Сергея Михайловича при условии размежевания земельных участков с кадастровыми номерами 54:07:047413:65, 54:07:047413:839, 54:07:047413:64, 54:07:047413:729 на соответствие границам функциональных зон генерального плана рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области.

5. Рекомендовать внесение изменений в проект правил землепользования и застройки рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области с изменением части зоны территории общего пользования (ТОП) на зону застройки многоэтажными жилыми домами (Жмн).

Председатель
публичных слушаний

Секретарь

Я. Я. Ландайс

Н. В. Наймушина

