

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по проекту правил
землепользования и застройки Раздольненского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области

07.12.2020 г.

№ 189

Место проведения собрания участников публичных слушаний: Новосибирская область, Новосибирский район, Раздольненский сельсовет, село Раздольное, ул. Ленина, 2а.

Организатор публичных слушаний: администрация Новосибирского района Новосибирской области.

Разработчик проекта правил землепользования и застройки: общество с ограниченной ответственностью «Градостроительство».

Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано в специальном выпуске газеты «Новосибирский район – территория развития» № 16А от 04.11.2020 г., на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном стенде, оборудованном около здания администрации Новосибирского района Новосибирской области, а также на территории, в отношении которой подготовлен проект правил землепользования и застройки.

Оповещение о начале публичных слушаний содержало:

- 1) информацию о проекте правил землепользования и застройки и перечень информационных материалов к такому проекту;
- 2) информацию о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки;
- 3) информацию о месте, дате открытия экспозиции проекта правил землепользования и застройки, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции;
- 4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта правил землепользования и застройки;
- 5) информацию об официальном сайте, на котором будет размещен проект правил землепользования и застройки, и информационные материалы к нему;
- 6) информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний.

ПОВЕСТКА

1. Представление доклада по проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

2. Учет предложений и замечаний по проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

3. Ознакомление с предложениями и замечаниями, поступившими после подготовки проекта правил землепользования и застройки Раздольненского

сельсовета Новосибирского района Новосибирской области до момента проведения публичных слушаний.

4. Учет предложений по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

ПРИСУТСТВОВАЛИ

Ходов Константин Андреевич
председатель

начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области

Порхачева Елена Александровна
секретарь

начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области

Новокшенов Сергей Михайлович

заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области

Иные участники публичных слушаний

согласно листов регистрации участников публичных слушаний, являющихся приложением к протоколу проведения публичных слушаний от 07.12.2020 г.

СЛУШАЛИ

Ходов К.А. — публичные слушания проводятся в соответствии: со статьями 31 и 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», постановлением Главы Новосибирского района Новосибирской области от 06.11.2020 г. № 149 «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», опубликованным в специальном выпуске газеты «Новосибирский район – территория развития» № 17 от 11.11.2020 г., а также размещенным на сайте министерства строительства Новосибирской области и на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ходов К.А. — огласил повестку и регламент проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Новокшенов С.М., — представил проект Правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Ходов К.А. — предоставил участникам публичных слушаний возможность подать предложения и замечания по представленному проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Предложений и замечаний по проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области не поступило.

Ходов К.А. — представил предложения и замечания, поступившие после подготовки проекта правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области до момента проведения публичных слушаний:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения или замечания
1	Министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области	1. Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:133701:986, 54:19:133701:981, 54:19:133701:984 к территориальной зоне «Зона лесов», а также рассмотреть возможность осуществления раздела земельных участков с выделением отдельных, покрытых лесами, земельных участков, для последующего перевода их в земли лесного фонда
2	Савельева Раиса Яковлевна	2. Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:130202:148 к территориальной зоне, предусматривающей размещение индивидуального жилого дома
3	Кийко Юрий Викторович, Кийко Анна Владимировна, Котенёва Оксана Ивановна, Володькина Светлана Владимировна	3.1. Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:955 (разрешенное использование: под объектами размещения отходов потребления и по документу: для строительства мусороперерабатывающего комплекса и полигона твердых бытовых отходов) из производственной зоны (П) и перевести данный земельный участок 54:19:133701:955 в зону сельскохозяйственного использования (Си) 3.2. Земельные участки с кадастровыми номерами: 54:19:133701:951 и 54:19:133701:1014 перевести из зоны объектов автомобильного транспорта (ТА) в зону сельскохозяйственного использования (Си)

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения или замечания
		<p>3.3. Перевести земельный участок с кадастровым номером: 54:19:133701:821 из коммунально-складской зоны (К) в зону сельскохозяйственного использования (Си)</p> <p>3.4. Перевести земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:133701:986, 54:19:133701:1897, 54:19:133701:984, 54:19:133701:985, 54:19:133701:693, 54:19:133701:698, 54:19:133701:699, 54:19:133701:982, 54:19:133701:1078, 54:19:133701:690, 54:19:133701:123, 54:19:133701:1841, 54:19:130202:604, 54:19:133701:667, 54:19:133701:983, 54:19:133701:995, 54:19:133701:1756, 54:19:133701:1078, 54:19:133701:1897, 54:19:133701:1895, 54:19:133701:942, 54:19:133701:941, 54:19:133701:697 в зону лесов (Л) – на всех данных земельных участках произрастает коренной лес. Поскольку не все эти земельные участки целиком покрыты лесом, для этого необходимо провести зонирование территории с выделением земельных участков, покрытых лесом и перевести их в зону лесов с последующим переводом в лесной фонд</p> <p>3.5. Перевести земельные участки с кадастровыми номерами: 54:19:133701:669, 54:19:133701:705 и 54:19:133701:692 в зону лесов (Л)</p> <p>3.6. Включить территорию для создания кластерного памятника природы в бассейне реки Издревая, частично расположенную на земельных участках с кадастровыми номерами 54:19:133701:691 и 54:19:133701:664 в зону лесов (Л) (документы приложены)</p> <p>3.7. Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и перевести данный земельный участок в зону лесов (Л)</p> <p>3.8. Нанести все водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы всех водных объектов на карту градостроительного зонирования зоны всех водотоков</p>

4	Администрация Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	<p>4.1. Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:130102:1803, площадью 3030 кв.м, расположенный в зоне ЛП, к территориальной зоне ОМ (многофункциональная общественно-деловая зона) с целью размещения модульного дома культуры</p> <p>4.2. Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:130102:1827, площадью 1048 кв.м, расположенный в зоне УДС, к территориальной зоне РС (зона объектов спорта) с целью размещения объекта спортивного назначения</p>
5	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Новосибирска «Дворец творчества детей и учащейся молодежи «Юниор»	Образуемый земельный участок отнести к территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (схема прилагается)
6	Министерство строительства Новосибирской области	Границы населенных пунктов Раздольненского сельсовета привести в соответствие с генеральным планом, утвержденным приказом министерства строительства Новосибирской области от 26.10.2020 г. № 556
7	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области	Установить территориальное зонирование в соответствии с картой функционального зонирования генерального плана Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в действующей редакции, утвержденной приказом министерства строительства Новосибирской области от 26.10.2020 г. № 556, земельные участки, образованные из земельного участка с кадастровым номером 54:19:133701:916 (кадастровые номера образованных земельных участков приложены в таблице № 1)

Ходов К.А. — предоставил участникам публичных слушаний возможность подать предложения по внесению изменений в правила землепользования и застройки.

Участники публичных слушаний предоставили следующие предложения по внесению изменений в правила землепользования и застройки:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения или замечания
1	<p>Предложение участников публичных слушаний, не являющихся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, не являющихся правообладателями помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, а также граждан, не проживающих постоянно на территории, находящейся в границах Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (список прилагается)</p>	<p>Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из территориальной зоны «Зона складирования и захоронения отходов» (ДСп) и перевести в зону «Зона лесов» (Л)</p>
2	Пашина Ю.В.	<p>2.1. Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:955 (разрешенное использование: под объектами размещения отходов потребления и по документу: для строительства мусороперерабатывающего комплекса и полигона твердых бытовых отходов) из производственной зоны (П) и перевести данный земельный участок 54:19:133701:955 в зону сельскохозяйственного использования (Си)</p> <p>2.2. Земельные участки с кадастровыми номерами: 54:19:133701:951 и 54:19:133701:1014 перевести из зоны объектов автомобильного транспорта (ТА) в зону сельскохозяйственного использования (Си)</p> <p>2.3. Перевести земельный участок с кадастровым номером: 54:19:133701:821 из коммунально-складской зоны (К) в зону сельскохозяйственного использования (Си)</p>

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения или замечания
		<p>2.4. Перевести земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:133701:986, 54:19:133701:1897, 54:19:133701:984, 54:19:133701:985, 54:19:133701:693, 54:19:133701:698, 54:19:133701:699, 54:19:133701:982, 54:19:133701:1078, 54:19:133701:690, 54:19:133701:123, 54:19:133701:1841, 54:19:130202:604, 54:19:133701:667, 54:19:133701:983, 54:19:133701:995, 54:19:133701:1756, 54:19:133701:1078, 54:19:133701:1897, 54:19:133701:1895, 54:19:133701:942, 54:19:133701:941, 54:19:133701:697 в зону лесов (Л) – на всех данных земельных участках произрастает коренной лес. Поскольку не все эти земельные участки целиком покрыты лесом, для этого необходимо провести зонирование территории с выделением земельных участков, покрытых лесом и перевести их в зону лесов с последующим переводом в лесной фонд</p>
		<p>2.5. Перевести земельные участки с кадастровыми номерами: 54:19:133701:669, 54:19:133701:705 и 54:19:133701:692 в зону лесов (Л)</p>
		<p>2.6. Включить территорию для создания кластерного памятника природы в бассейне реки Издревая, частично расположенную на земельных участках с кадастровыми номерами 54:19:133701:691 и 54:19:133701:664 в зону лесов (Л) (документы приложены)</p>
		<p>2.7. Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и перевести данный земельный участок в зону лесов (Л)</p>
		<p>2.8. Нанести все водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы всех водных объектов на карту градостроительного зонирования зоны всех водотоков</p>

РЕШИЛИ

Считать состоявшимися публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Заключение по результатам публичных слушаний будет опубликовано в газете «Новосибирский район – территория развития», а также размещено на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области (<http://nsr.nso.ru>).

- Приложение:
1. Листы регистрации участников публичных слушаний на 5 л. в 1 экз.;
 2. Копия предложения Пашиной Ю.В. на 4 л. в 1 экз.;
 3. Список участников публичных слушаний, не являющихся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, не являющихся правообладателями помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, а также граждан, не проживающих постоянно на территории, находящейся в границах Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 6 л. в 1 экз.;
 4. Копии предложений участников публичных слушаний, не являющихся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, не являющихся правообладателями помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, а также граждан, не проживающих постоянно на территории, находящейся в границах Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 13 л. в 1 экз.

Председатель публичных слушаний





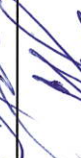




К.А. Ходов

Секретарь публичных слушаний

Е.А. Порхачева

ЛИСТ

регистрации граждан, постоянно проживающих на территории
Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, контактный телефон	Адрес места жительства (регистрации)	Подпись
1.	09.11.1984 8-913-446-38-44 Сосновская Юлия Александровна	ул. Ленина, 18 кв 54 с. Раздольное	
2.	10.05.1980 8-913-808-62-37 Иванова Надежда Александровна	ул. Строителей 38, кв 2 с. Раздольное	
3.	28.08.84 8-913-988-18-45 Иванкина Юлия Александровна	Ленина, 28 а, с. Раздольное	
4.	24.04.1950 8-913-599-85-78 Тихонов Муррадхан Ахмедович	ул. Ленина, 21-12 с. Раздольное	
5.	08.02.84 8-913-404-50-65 Иванова Елена Владимировна	пер. Песчаный, 8-6 с. Раздольное	
6.	23.05.46 8-951-589-00-99 Александрова Марина Александровна	Березовая 12-9 с. Раздольное	
7.	16.05.65 8-923-128-13-10 Иванова Елена Александровна	ул. Березовая 12-46 с. Раздольное	
8.	11.12.68 8-905-946-68-80 Водичева Ольга Ивановна	ул. Березовая 26 А с. Раздольное	
9.	24.11.84 8-952-942-41-95 Третьякова Светлана Викторовна	ул. Строителей, 31 кв 1 с. Раздольное	

Секретарь публичных слушаний

Горюхова Е.А.







(ФИО)

02.12.2020

(дата)

(подпись)

ЛИСТ
регистрации граждан, постоянно проживающих на территории
Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, контактный телефон	Адрес места жительства (регистрации)	Подпись
10.	20.10.83 Тюмаев Михаил Юрьевич	ул. Светлая, 12 с. Раздольное	
11.	02.11.47 Танасицкий Дмитрий Юрьевич	ул. Мещина, 13, кв. 1 с. Раздольное	
12.	06.05.1956 Трапезникова Надежда Сергеевна	ул. Светлая, 43/4 с Раздольное	
13.	21.02.64 Трущенко Александр Иванович	ул. Трущанская, 46, кв. 1 с. Раздольное	
14.	11.01.82 Тюгерева Виктория Викторовна	ул. Танасицкая, 29 с. Раздольное	
15.	30.01.45 Матвеев Олег Юрьевич	ул. Мещина, 18/1 с. Сухинин Брод	

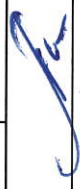
Секретарь публичных слушаний

Тюгерева СВ

(ФИО)

07.12.2020



(дата)


(подпись)

Раздольное

Приложение № 1
к протоколу проведения публичных слушаний
по проекту правил землепользования и застройки
Раздольненского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области
от 07.12.2020 г.

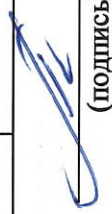
ЛИСТ
регистрации граждан, постоянно проживающих на территории
Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, контактный телефон	Адрес места жительства (регистрации)	Подпись
1.	Веденко Ирина Борисовна, 16.06.1990 г. 8 913 7805395	с. Раздольное, ул. Строительная, д. 55/1	
2.	Иванов Андрей Николаевич, 05.06.1990 г. 8 913 001 1871	с. Буринский брод, ул. Заречная, д. 16, кв. 2.	

Норкина ЕА

Секретарь публичных слушаний

07.12.2020



Раздольное

ЛИСТ

регистрации правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,
а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства,
находящихся в границах Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения - для физических лиц Наименование, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц	Адрес места жительства (регистрации), контактный телефон - для физических лиц. Место нахождения, адрес и контактный телефон - для юридических лиц	Подпись
1.	24.06.80 8-905-950-34-89 Васильев Виктор Александрович 89130587744	54:19:152401:350 м.б. Бояткова 145-65 2. Нов-к	
2.	Метов Григорий Михайл, 24.02.75	ул. Коммунальная, 8. кв. 24 2 Новосибирск	

Секретарь публичных слушаний

Поручаева Е.А.
(ФИО)

07.12.2020
(дата)

(подпись)

Лист

4

ЛИСТ

регистрации правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,
а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства,
находящихся в границах Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения - для физических лиц Наименование, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц	Адрес места жительства (регистрации), контактный телефон - для физических лиц Место нахождения, адрес и контактный телефон - для юридических лиц	Подпись
1	Терехина Мария Александровна, 17.03.1984г. (срокосл. - с. Трунин брод, Трунинск д. 4а/3, кв. 157 д. 26) Р-913-051-86-07	г. Новосибирск, ул. Советская, д. 157	
2	Селезнев Валерий Селезневич, глава администрации Раздольненского с/пос. Ташкина Юлия Владимировна, 20.03.1975г. (срокосл. - с. Трунин брод, Трунинск д. 4а/3, кв. 157 д. 26) Р-913-051-86-07	с. Раздольное, ул. Советская, д. 1а	
3	Ташкина Юлия Владимировна, 20.03.1975г. (срокосл. - с. Трунин брод, Трунинск д. 4а/3, кв. 157 д. 26) Р-913-051-86-07	г. Новосибирск, ул. Советская, д. 1а	

Секретарь публичных слушаний

Е.А. Горюнова

(ФИО)

07.12.2020

(дата)

(подпись)

Лист

5

Предложения,
по проекту правил землепользования и застройки
Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
(наименование муниципального образования)

для включения в протокол публичных слушаний и для учёта в заключении по результатам
публичных слушаний

Пашкина Юлия Витальевна

В СВЯЗИ С

(наименование или Ф.И.О. участника публичных слушаний)

1. Предложением исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:955 (согласно публичной кадастровой карте сейчас это: разрешенное использование: под объектами размещения отходов потребления и по документу: для строительства мусороперерабатывающего комплекса и полигона твердых бытовых отходов) из производственной зоны (П).
Прошу перевести данный земельный участок 54:19:133701:955 в зону сельскохозяйственного использования (Си), поскольку данная территория всегда и на сегодняшний день используется для ведения сельского хозяйства.
2. Предложением перевести из зоны объектов автомобильного транспорта (ТА) в зону сельскохозяйственного использования (Си) земельные участки с кадастровыми номерами: 54:19:133701:951 и 54:19:133701:1014.
3. Предложением перевести земельный участок с кадастровым номером: 54:19:133701:821 из коммунально-складской зоны (К) в зону сельскохозяйственного использования (Си). Данная территория фактически используется для ведения сельского хозяйства.
4. Предложением перевести земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:133701:986, 54:19:133701:1897, 54:19:133701:984, 54:19:133701:985, 54:19:133701:693, 54:19:133701:698, 54:19:133701:699, 54:19:133701:982, 54:19:133701:1078, 54:19:133701:690, 54:19:133701:123, 54:19:133701:1841, 54:19:130202:604, 54:19:133701:667, 54:19:133701:983, 54:19:133701:995, 54:19:133701:1756, 54:19:133701:1078, 54:19:133701:1897, 54:19:133701:1895, 54:19:133701:942, 54:19:133701:941, 54:19:133701:697 в зону лесов (Л) - на всех данных земельных участках произрастает коренной лес. Поскольку не все эти земельные участки целиком покрыты лесом, для этого необходимо провести зонирование территории с выделением земельных участков, покрытых лесом и перевести их в зону лесов с последующим переводом в лесной фонд. В качестве документов, свидетельствующих о том, что леса на данных территориях являются коренными, и «ошибочно» попали в зону сельскохозяйственного назначения, прикладываю документы из архива (Приложение №1), где видно по карте, и в том числе по экспликациям, что это – леса! Также напоминаю, что ещё в 01.09.2013 года Поручением Президента РФ ПР-2039 было дано задание регионам установить охрану, защиту и воспроизводство лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного

назначения и иных землях, не относящихся к землям лесного фонда в срок до 1 января 2014 года. А также даны Рекомендации Совета при Президенте Российской Федерации по развитию гражданского общества и правам человека по итогам 26-го выездного заседания в Новосибирской области 14-17 августа 2018 г. Правительству Новосибирской области в разделе II. В части соблюдения экологических прав жителей Новосибирской области

6. О ситуации с лесами на землях сельскохозяйственного назначения в Новосибирской области - провести на территории Новосибирской области инвентаризацию лесов, фактически произрастающих на землях сельхозназначения и землях запаса, а также участков, на которых требуется лесоразведение или создание защитных лесополос для предотвращения водной и ветровой эрозии или иссушения почв. Обеспечить учет этих лесов как защитных лесных насаждений при решении всех вопросов и споров, связанных с использованием лесов по целевому назначению. Принять меры по лесоразведению на выявленных участках. Ссылка на рекомендации: <http://president-sovet.ru/documents/read/632/>.

5. Поддерживаю предложение перевести земельные участки с кадастровыми номерами: 54:19:133701:669, 54:19:133701:705 и 54:19:133701:692 в зону лесов (Л). Участок 54:19:133701:669 граничит с землями Государственного лесного фонда, и в дальнейшем эти участки (54:19:133701:669, 54:19:133701:705 и 54:19:133701:692) целесообразно перевести в земли лесного фонда.

6. Предложением включить территорию для создания кластерного памятника природы в бассейне реки Издревая, частично расположенную на земельных участках с кадастровыми номерами 54:19:133701:691 и 54:19:133701:664 в зону лесов. Данная территория имеет комплексное эколого-экономическое обоснование (Приложение № 2) и отмечена в Схеме территориального планирования Новосибирского района Новосибирской области в разделе (V.5.ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КАРКАСА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА <http://nsr.nso.ru/page/494>). А также, в октябре 2019 года была проведена комплексная работа по обследованию древостоев бассейна реки Издревая и подготовлено экспертное заключение (Приложение №3).

Также, данное ООПТ тоже было включено в рекомендации Совета при Президенте Российской Федерации по развитию гражданского общества и правам человека по итогам 26-го выездного заседания в Новосибирской области 14-17 августа 2018 г в

Раздел II. В части соблюдения экологических прав жителей Новосибирской области в п. 5. Сохранение и развитие сети особо охраняемых природных территорий в Новосибирской области

Правительству Новосибирской области:

4. В период до 2020 г. для сохранения уникальных объектов природного наследия и развития экологического туризма организовать ООПТ регионального значения, в отношении которых существует единодушная поддержка экспертного сообщества:

- кластерная ООПТ в бассейне реки Издревая.

До создания указанных ООПТ принять меры по недопущению их деградации в результате интенсивной хозяйственной и рекреационной деятельности.

Ссылка на рекомендации: <http://president-sovet.ru/documents/read/632/>.

7. Предложением исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и перевести данный земельный участок в зону лесов (Л). На данном земельном участке была проведена комплексная работа и имеется заключение для создания ООПТ на данном земельном участке (Приложение №4).

8. Предложением нанести все водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы всехводных объектов на карту градостроительного зонирования.

Вносит следующее предложение, касающееся проекта правил землепользования и застройки

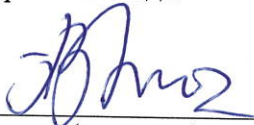
Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области,
(наименование муниципального образования)

для включения в протокол публичных слушаний и для учёта в заключении по результатам публичных слушаний:


1. Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:955 (разрешенное использование: под объектами размещения отходов потребления и по документу: для строительства мусороперерабатывающего комплекса и полигона твердых бытовых отходов) из производственной зоны (П) и перевести данный земельный участок 54:19:133701:955 в зону сельскохозяйственного использования (Си).
2. Земельные участки с кадастровыми номерами: 54:19:133701:951 и 54:19:133701:1014 перевести из зоны объектов автомобильного транспорта (ТА) в зону сельскохозяйственного использования (Си).
3. Перевести земельный участок с кадастровым номером: 54:19:133701:821 из коммунально-складской зоны (К) в зону сельскохозяйственного использования (Си).
4. Перевести земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:133701:986, 54:19:133701:1897, 54:19:133701:984, 54:19:133701:985, 54:19:133701:693, 54:19:133701:698, 54:19:133701:699, 54:19:133701:982, 54:19:133701:1078, 54:19:133701:690, 54:19:133701:123, 54:19:133701:1841, 54:19:130202:604, 54:19:133701:667, 54:19:133701:983, 54:19:133701:995, 54:19:133701:1756, 54:19:133701:1078, 54:19:133701:1897, 54:19:133701:1895, 54:19:133701:942, 54:19:133701:941, 54:19:133701:697 в зону лесов (Л) - на всех данных земельных участках произрастает коренной лес. Поскольку не все эти земельные участки целиком покрыты лесом, для этого необходимо провести зонирование территории с выделением земельных участков, покрытых лесом и перевести их в зону лесов с последующим переводом в лесной фонд.
5. Перевести земельные участки с кадастровыми номерами: 54:19:133701:669, 54:19:133701:705 и 54:19:133701:692 в зону лесов (Л).
6. Включить территорию для создания кластерного памятника природы в бассейне реки Издревая, частично расположенную на земельных участках с кадастровыми номерами 54:19:133701:691 и 54:19:133701:664 в зону лесов (документы приложены).
7. Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и перевести данный земельный участок в зону лесов (Л).
8. Нанести все водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы всех водных объектов на карту градостроительного зонирования зоны всех водотоков.

Приложения: прилагаются в электронном виде.

Заявитель:


(подпись)

М.П.


(Ф.И.О.)

"7" декабря 2020 г.



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области

Дата выдачи: 02.11.2011 г.

Документы-основания:

Договор продажи недвижимости от 07.10.2011 г.

Субъект (субъекты) права:

Пашина Юлия Витаутасовна, дата рождения: 20.03.1975 г. Место рождения: Россия, Новосибирская обл., г. Новосибирск. Пол: женский. Гражданство: Российская Федерация. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 50 07 №232278, дата выдачи 18.09.2007 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Новосибирской области в Ленинском районе. Адрес постоянного места жительства: г. Новосибирск, переулок 3-й Серафимовича, дом 10, кв. 1.

Вид права: собственность

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для садоводства. Площадь: 396 кв.м.

Адрес (местоположение):

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл., Новосибирский район, МО Раздольненского сельсовета, н.с.т. "Космос", участок №81

Кадастровый (или условный) номер:

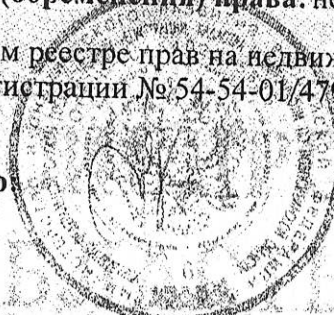
54:19:131701:111

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 02.11.2011 г. сделана запись регистрации № 54-54-01/479/2011-583

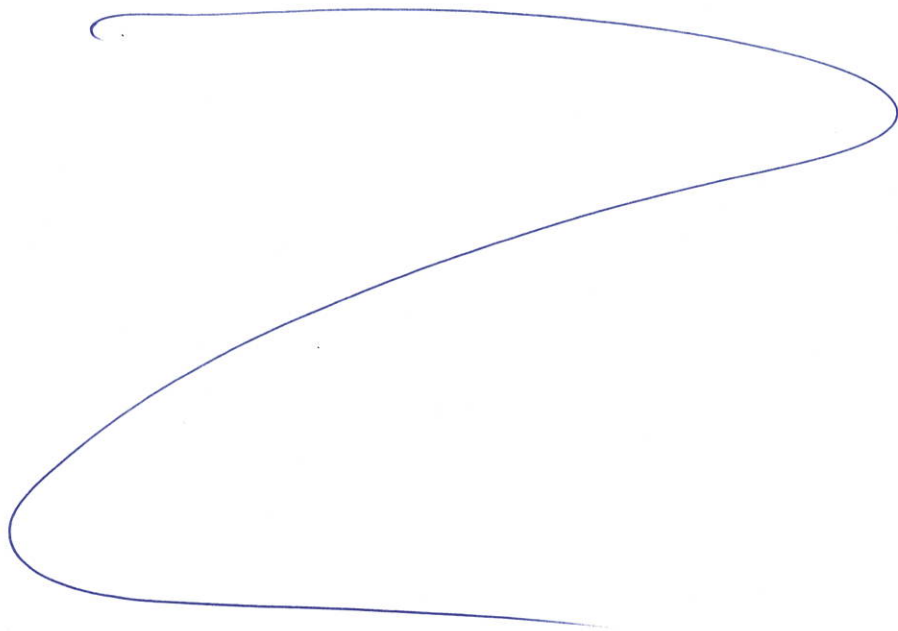
Государственный регистратор

/ Горячева Н. В. /



- ① Горюхова Ольга Александровна 26.02.1962
8-914-000-59-88
- ② Александров Игорь Михайлович
903-935-12-41 10.12.1963
- ③ Казанова Людмила Васильевна
8-951370-43-01 18.05.1946
- ④ Рааб Наталья Викторовна 28.04.1972
8-913-746-50-54
- ⑤ Муштакина Людмила Андреевна 16.06.1953
8-913 393 14 36
- ⑥ Колесников Алексей Николаевич 14.07.1996
8-983-124-45-26
- * Мрелова Светлана Владимировна
8-983-135-85-79 06.07.1977
- 8 Кузнецова Анна Михайловна 14.01.1971
996 544-89-16
- 9 Аksenova Татьяна Ивановна 30.10.1953
913-463-82-48
- 10 Трутневко Людмила Васильевна 21.09.1957
8-913-750-57-97
- 11 Турская Наталья Юрьевна 26.12.1969
8-913-938-15-73
- 12 Скобурев Леонид Юрьевич 06.10.1984
т. 380-80-68
- 13 Кастаньская Лилия Валерьевна 23.02.1976
8915-402-81-144 ①

- 14 Писаренко Виталий 30.09.1994.
8-999-843-74-22
- 15 Морозов Виталий Викторович 16.08.1983
8913 744 64 76
- 16 Кашинев Константин Валентинович
89651656776 09.09.1975
- 17 Голубев Игорь Николаевич 23.07.1981
8923 222 61 76
- 18 Цуркин Сергей Викторович 11.11.1974
8923 244 22 48
- 19 Кешеватова Юлия Юрьевна 31.10.1978
903-902-27-52
- 20 Гериншов Иван Владимирович 08.01.1980
8-913-913-68-89



1. Ситвиненно Светлана Викторовна
5013 213 131 , 8-913-145 84-42
2. Черкасов Юрий Васильевич 5003 427 621
8-913-946-12-15
3. Матюков Павел Сергеевич 5013 121345
8-913-490-99-11
4. Крайная Ирина Ивановна 5014 639 887,
8-913-399-87-12
5. Крайнов Евгений Владимирович, 500460 3925
8-913-000-99-11
6. Сорокина Наталья Анатольевна, 8-913-906-28 00
7. Жиселева Елена Павловна, 8-913-200-86-87
8. Григорьев Наталья Владимировна, 5003 191 415
8-913-788-13-49
9. Мамонтова Елена Сергеевна, 5013 132 188,
8-913 946-02-49
10. Мамонтов Павел Алексеевич, 5017 642044
8-913-920-58-43
11. Бры Алексей Васильевич 5013 201 821,
8-913-468-26-83
12. Каркина Юлия Васильевна, 5019 984 827,
8-960-791-67-39
13. Прохорова Наталья Петровна, 5203 000 780
8-913-758-53-49
14. Прохоров Александр Игоревич, 8-923-220-44-77
15. Бессонов Мария Николаевна, 5006 1603 69
8-913 204 83 87
16. Петанина Людмила Ивановна, 5000 565 629
8-913-443-54-64
17. Кузнецов Максим Иванович, 6902 520 574
8-913 000 61-49 (призвек с/к Агашир)
18. Зинина Елена Ивановна 5020 0313 56
8-923-144-46-40

18. Зинин Игорь Григорьевич, 5014 344131,
8-903-900-10-49
20. Цурский Юрий Анатольевич, 8-913-904-62-46
21. Хасинка Оксана Сергеевна, 5001 699030
8-913-737-76-95
22. Микдаев Виктор Цунарович, 5003 371374
8-805-953-38-65
23. Терешкевич Наталья Юрьевна, 5017 447859
8-913-014-13-40
24. Комбасин Алексей Александрович, 5013 086820
8-913-921-11-29
25. Савин Евгений Алексеевич, 5004 296113
8-923-229-64-57
26. Шауратова Татьяна Владимировна, 5004 74825
8-923-240-66-76
27. Смирнов Михаил Александрович, 5020 125927
8-983-316-65-11
28. Березова Елена Владимировна, 5016 617627
8-913 371-54-62

(1) Смирникова Анна Александровна

5015 507 991 Р-905-952-71-11

(2) Макаров Дмитрий Владимирович

5017 747 108 Р-913-985-92-06

~~(3) Вологодский Дмитрий Александро~~

(3) Вологодский Виктор Александрович

5002 946 809 Р-905-950-34-89

СНМ Солнечное, участок 256

(4) Вологодская Надежда Анатольевна

5003 771 598 Р-952-906-94-72

СНМ Солнечное, уч. 256

(5) Кузина Людмила Александровна

5003 847 221 Р-913 066 25 50

СНМ Солнечное, ул. Победы, уч. 309

(6) Кузин Сергей Валерьевич

5020 085 322 Р-983-316-33-62

СНМ Солнечное, ул. Победы, уч. 309

(7) Сидоркина Александра Викторовна

5004 469 023 Р-952-909-08-09

(8) Рогова Светлана Николаевна

5014 356 176 Р-952-942-41-95

(9) Неродова Анастасия Николаевна

5020 085 249

983 310 4090

СНМ Ветеран, уч. 178

(10) Мухомова Екатерина Евгеньевна

5017 731 863

Р-923-198-10-50

СНМ Ветеран, уч. 189

(11) Болорвеев Валерий Викторович (ИТЮК, Ладамир)

5003 614 539

Р-903-930-03-82

уч. 54

5419:153401:5066

(5)

42) Баяржина тэмцэнэ Валерьевна

5018 882 513 P-906-194-55-46

СПОК „Лагашир“ уч. 54 54:19:153 401:5054 5066

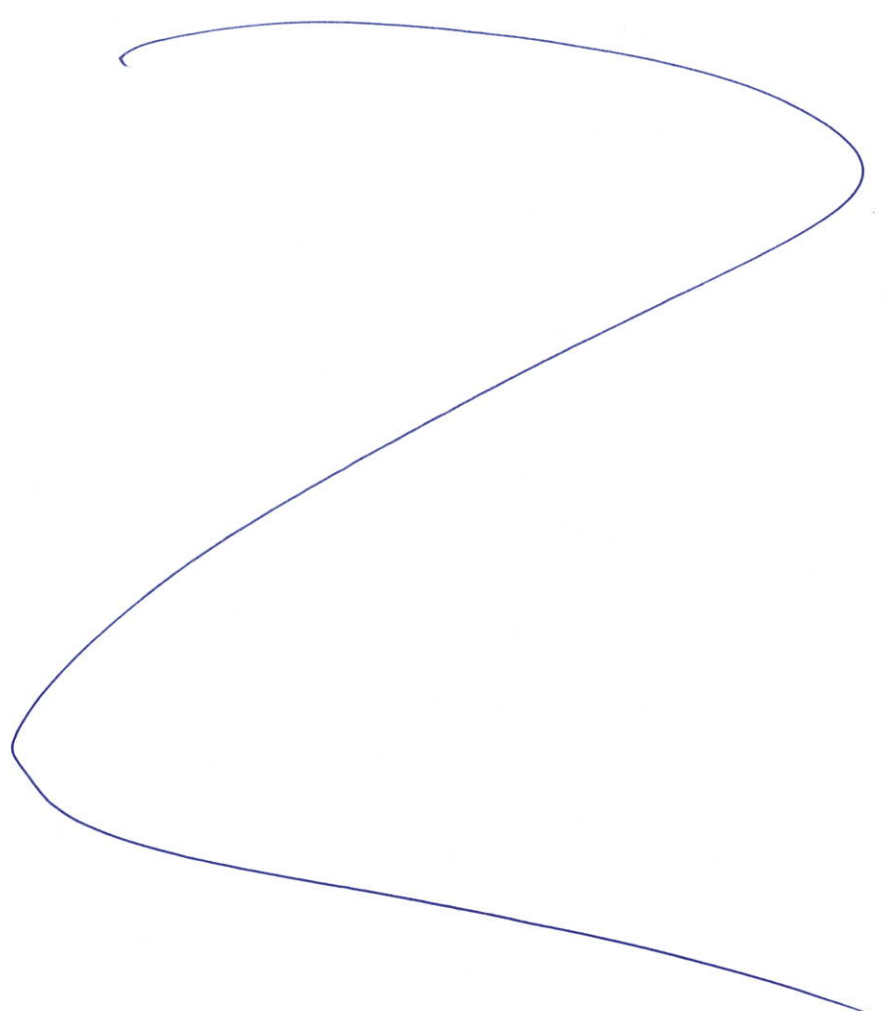
43) Мухомова Нина Николаевна 31.05.1949г.

P-983-125-84-15

СНТ „Сэлэнгэ“, ул. Далан, 283.

44) Мухомов Андрей Сергеевич

5011 691028 P-906-195-22-68



В комиссию по подготовке правил
землепользования и застройки
поселений, входящих в состав
Новосибирской агломерации
Новосибирской области
г.Новосибирск
ул. Коммунистическая 40

от Резцова Надежда Михайловна
адрес: с. Протшиково
тел. 8-923-1762405
эл.почта: Rezova@mail.ru

Приложение

по проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
для включения в протокол публичных слушаний

Резцова Надежда Михайловна вносит
следующее предложение, касающееся проекта правил землепользования и застройки
Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, для
включения в протокол публичных слушаний:

1.Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны
складирования и захоронения отходов (ДСп) и отнести по назначению данный
земельный участок в зону лесов (Л).

Данный земельный участок расположен в непосредственной близости от жилых домов и
садовых участков. На данном земельном участке берут начало река Ярская и Боровая,
которые впадают в реку Иня. На данном земельном участке была проведена комплексная
работа и имеется заключение для создания ООПТ.

Резцова Н.М.
М.П.

« 08 » декабря 2020г.

В комиссию по подготовке правил
землепользования и застройки
поселений, входящих в состав
Новосибирской агломерации
Новосибирской области
г.Новосибирск
ул. Коммунистическая 40

от Мрсовой Светланы
Владимировны
адрес: Трофимовский с/с
территория Ладамир 937
эл.почта: _____

Приложение

по проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
для включения в протокол публичных слушаний

Мрсова Светлана Владимировна вносит
следующее предложение, касающееся проекта правил землепользования и застройки
Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, для
включения в протокол публичных слушаний:

1.Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны
складирования и захоронения отходов (ДСп) и отнести по назначению данный
земельный участок в зону лесов (Л).

Данный земельный участок расположен в непосредственной близости от жилых домов и
садовых участков. На данном земельном участке берут начало река Ярская и Боровая,
которые впадают в реку Иня. На данном земельном участке была проведена комплексная
работа и имеется заключение для создания ООПТ.

М.П.

« 07 » 12 2020г.

Мрсова

В комиссию по подготовке правил
землепользования и застройки
поселений, входящих в состав
Новосибирской агломерации
Новосибирской области
г.Новосибирск
ул. Коммунистическая 40

от Рятова
Виктора Юрьевича
адрес: с. Паюгиково
тел. 8-923-215-7357
эл.почта: _____

Приложение

по проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
для включения в протокол публичных слушаний

Рятов Виктор Юрьевич вносит
следующее предложение, касающееся проекта правил землепользования и застройки
Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, для
включения в протокол публичных слушаний:

1.Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны
складирования и захоронения отходов (ДСп) и отнести по назначению данный
земельный участок в зону лесов (Л).

Данный земельный участок расположен в непосредственной близости от жилых домов и
садовых участков. На данном земельном участке берут начало река Ярская и Боровая,
которые впадают в реку Иня. На данном земельном участке была проведена комплексная
работа и имеется заключение для создания ООПТ.

М.П.

« 07 декабря 2020г.

В комиссию по подготовке правил
землепользования и застройки
поселений, входящих в состав
Новосибирской агломерации
Новосибирской области
г.Новосибирск
ул. Коммунистическая 40

от Ораиской
Светланы Владимировны
адрес: тер. "Владимир"
тел. _____
эл.почта: _____

Приложение

по проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
для включения в протокол публичных слушаний

Я Ораиская Светлана Владимировна вносит
следующее предложение, касающееся проекта правил землепользования и застройки
Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, для
включения в протокол публичных слушаний:

1.Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны
складирования и захоронения отходов (ДСп) и отнести по назначению данный
земельный участок в зону лесов (Л).

Данный земельный участок расположен в непосредственной близости от жилых домов и
садовых участков. На данном земельном участке берут начало река Ярская и Боровая,
которые впадают в реку Иня. На данном земельном участке была проведена комплексная
работа и имеется заключение для создания ООПТ.

С.В. Ораиская
М.П.

« 7. » 12 2020г.

[подпись]

В Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области

г. Новосибирск,
ул. Коммунистическая, 40

от Оранской Н. В.
(наименование или Ф.И.О. участника публичных слушаний)

Ладамар дом N 12
(адрес)

89534713339
(телефон, факс)

(электронная почта)

Предложение

по проекту правил землепользования и застройки

Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

(наименование муниципального образования)

для включения в протокол публичных слушаний

Оранская Наталья Владимировна
(наименование или Ф.И.О. участника публичных слушаний)

в связи с

1. Предложением исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и перевести данный земельный участок в зону лесов (Л). Данный земельный участок расположен в непосредственной близости от жилых домов и садовых участков. На данном земельном участке берут начало реки Ярская и Боровая, которые впадают в реку Иня. На данном земельном участке была проведена комплексная работа и имеется заключение для создания ООПТ на данном земельном участке.

(обоснование позиции участника с учетом гл. 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

вносит следующее предложение, касающееся проекта правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области,

(наименование муниципального образования)

для включения в протокол публичных слушаний:

1. Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и перевести данный земельный участок в зону лесов (Л).

Заявитель:

(подпись)

М.П.

Оранская
(Ф.И.О.)

"7" декабря 2020

В Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области

г. Новосибирск,
ул. Коммунистическая, 40

от Савотина Олега
(наименование или Ф.И.О. участника публичных слушаний)

Александровича
(адрес)

913-907-21-17
(телефон, факс)

(электронная почта)

Предложение

по проекту правил землепользования и застройки

Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

(наименование муниципального образования)

для включения в протокол публичных слушаний

Савотина Олега Александровича в связи с
(наименование или Ф.И.О. участника публичных слушаний)

1. Предложением исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и перевести данный земельный участок в зону лесов (Л). Данный земельный участок расположен в непосредственной близости от жилых домов и садовых участков. На данном земельном участке берут начало реки Ярская и Боровая, которые впадают в реку Иня. На данном земельном участке была проведена комплексная работа и имеется заключение для создания ООПТ на данном земельном участке.

(обоснование позиции участника с учетом гл. 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

вносит следующее предложение, касающееся проекта правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области,

(наименование муниципального образования)

для включения в протокол публичных слушаний:

1. Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и перевести данный земельный участок в зону лесов (Л).

Заявитель:

(подпись)

Савотин ОА
(Ф.И.О.)

М.П.

07 12 2020 г.

В Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области

г. Новосибирск,
ул. Коммунистическая, 40

от Дьяконов Андрей
(наименование или Ф.И.О. участника публичных слушаний)
Владимиров
(адрес)
г. Новосибирск ул. П. Сметанов
(телефон, факс) 41-202
89132030009
(электронная почта)

Предложение

по проекту правил землепользования и застройки

Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

(наименование муниципального образования)

для включения в протокол публичных слушаний

Дьяконов Андрей Владимиров в связи с
(наименование или Ф.И.О. участника публичных слушаний)

1. Предложением исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и перевести данный земельный участок в зону лесов (Л). Данный земельный участок расположен в непосредственной близости от жилых домов и садовых участков. На данном земельном участке берут начало реки Ярская и Боровая, которые впадают в реку Иня. На данном земельном участке была проведена комплексная работа и имеется заключение для создания ООПТ на данном земельном участке.

(обоснование позиции участника с учетом гл. 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

вносит следующее предложение, касающееся проекта правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области,

(наименование муниципального образования)

для включения в протокол публичных слушаний:

1. Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и перевести данный земельный участок в зону лесов (Л).

Заявитель:

[подпись] Дьяконов А.
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

"04" декабря 2019 г.

В Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области

г. Новосибирск,
ул. Коммунистическая, 40

от Рябов Николай Викторович
(наименование или Ф.И.О. участника публичных слушаний)
г. Новосибирск 3/1/1 кв. 67
(адрес)
89137465054
(телефон, факс)
ryabovnikolai097@yandex.com
(электронная почта)

Предложение

по проекту правил землепользования и застройки

Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

(наименование муниципального образования)

для включения в протокол публичных слушаний

С.П.О.К. Ларин Сергей Сергеевич Рябов Н.В. в связи с
(наименование или Ф.И.О. участника публичных слушаний)

1. Предложением исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и перевести данный земельный участок в зону лесов (Л). Данный земельный участок расположен в непосредственной близости от жилых домов и садовых участков. На данном земельном участке берут начало реки Ярская и Боровая, которые впадают в реку Иня. На данном земельном участке была проведена комплексная работа и имеется заключение для создания ООПТ на данном земельном участке.

(обоснование позиции участника с учетом гл. 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

вносит следующее предложение, касающееся проекта правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области,

(наименование муниципального образования)

для включения в протокол публичных слушаний:

1. Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и перевести данный земельный участок в зону лесов (Л).

Заявитель:



Рябов Н.В.
(Ф.И.О.)

07 сентября 2017 г.

В комиссию по подготовке правил
землепользования и застройки
поселений, входящих в состав
Новосибирской агломерации
Новосибирской области
г.Новосибирск
ул. Коммунистическая 40

от Муштадирова
Модислевича Игоря
адрес: 630340, Новосибирск
тел. 8 913 393-14-36 25 Тартуская, 36
эл.почта: musledand@mail.ru

Приложение

по проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
для включения в протокол публичных слушаний

_____ вносит
следующее предложение, касающееся проекта правил землепользования и застройки
Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, для
включения в протокол публичных слушаний:

1. Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны
складирования и захоронения отходов (ДСп) и отнести по назначению данный
земельный участок в зону лесов (Л).

Данный земельный участок расположен в непосредственной близости от жилых домов и
садовых участков. На данном земельном участке берут начало река Ярская и Боровая,
которые впадают в реку Иня. На данном земельном участке была проведена комплексная
работа и имеется заключение для создания ООПТ.

М.П. _____

« 07 » декабря 2020г.

И.А. Муштадиров

Иск. № 14 от 07.12.2020г

В комиссию по подготовке правил
землепользования и застройки
поселений, входящих в состав
Новосибирской агломерации
Новосибирской области
г.Новосибирск
ул. Коммунистическая 40

от председателя МАНСТ «Ярская»
Плигиной Г.Г.
адрес: ул.Федосеева 1 кв..222
тел. 8913-930-02-21
эл.почта: PliginaG@mail.ru

Приложение

по проекту правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
для включения в протокол публичных слушаний

Межрайонная Ассоциация Некоммерческих Садоводческих Товариществ, далее МАНСТ «Ярская», представляющая интересы 25 садоводческих товариществ (более 4 тысяч садоводов) вносит следующее предложение, касающееся проекта правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, для включения в протокол публичных слушаний:

1.Исключить земельный участок с кадастровым номером 54:19:133701:1934 из зоны складирования и захоронения отходов (ДСп) и отнести по назначению данный земельный участок в зону лесов (Л).

Данный земельный участок расположен в непосредственной близости от жилых домов и садовых участков. На данном земельном участке берут начало река Ярская и Боровая, которые впадают в реку Иня. На данном земельном участке была проведена комплексная работа и имеется заключение для создания ООПТ.

Приложение:

1.Подписной лист – на 3х листах



Председатель МАНСТ «Ярская»
М.П.

Плигина Г.Г.

«07» _____ 2020г.




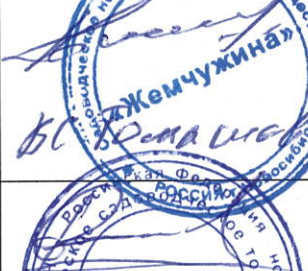




ПОДПИСНОЙ ЛИСТ

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем обращение к губернатору Новосибирской области и резкое несогласие, связанное с планами размещения Мусоросортировочного комплекса с полигоном твердых коммунальных отходов на земельном участке с кадастровым номером 54:19:133701:1934

Наименование ДНТ, СНТ, ТСН, НСТ	Площадь участка	Количество участков	ФИО подписавшего
СНТ СН "Керамзитчик"	13,8 га	20 участ.	Керамзитчик
НСТ "Суровицкое-1"	13,2 га	286	"Строитель"
СНТ "Журичанин"		300 участ.	Журичанин
НСТ Рошадка-1		120 участ.	Рошадка-1
СНТ "Волна"		370 участ.	"ВОЛНА"
НСТ Полянка	13,2 га	160	Полянка
СНТ Родничок	3,4	86	Родничок
НСТ Ручеек	9,0	150	Ручеек

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем обращение к губернатору Новосибирской области и резкое несогласие, связанное с планами размещения Мусоросортировочного комплекса с полигоном твердых коммунальных отходов на земельном участке с кадастровым номером 54:19:133701:1934

Наименование ДНТ, СНТ, ТСН, НСТ	Площадь участка	Количество участков	ФИО, подпись председателя
ДНТ "Рябенка"	35 га	390	
СНТ "Звезда"	36 га	390	
ДНТ "Голубой оленек"	6,25 га	80	
СНТ "Мешаутинка"	12,6	108	
НСТ "Кристалл"	29 га	363	
СНТ "Север-1"	18,6	281	
СНТ "Эмоч"	25 га	210	
СПОК "Маршир"	66 га	59	

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем обращение к губернатору Новосибирской области и резкое несогласие, связанное с планами размещения Мусоросортировочного комплекса с полигоном твердых коммунальных отходов на земельном участке с кадастровым номером 54:19:133701:1934

[illegible]