

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 1**  
**по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского**  
**сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

14.08.2019  
10.00

Новосибирская область, Искитимский район,  
с.Легостаево, ул.Милицейская, 12

Председатель публичных слушаний Вторушина А.Е. – главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района  
Секретарь публичных слушаний Арсибекова Л.В. – начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района

Присутствовало: 23 человека, список участников публичных слушаний прилагается (Приложение № 1 к протоколу публичных слушаний от 14.08.2019 № 1, с.Легостаево).

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

Обсуждение проекта правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

**ДОКЛАДЧИК**

**Вторушина А.Е.:** – главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района

**СЛУШАЛИ**

**Вторушина А.Е.:** сегодня на публичные слушания выносится проект правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Публичные слушания проводятся по инициативе Министерства строительства Новосибирской области.

Публичные слушания по данному вопросу проводятся администрацией Искитимского района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности



на территории Искитимского района Новосибирской области», и на основании постановления главы Искитимского района от 22.05.2019 № 13-ПГ (далее – Постановление).

Постановлением определен уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: отдел строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области, определен порядок приема замечаний и предложений по вопросу проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний, а также утвержден состав рабочей группы по проведению публичных слушаний.

Информация о назначении публичных слушаний была опубликована в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

**Предлагается следующий регламент проведения публичных слушаний:**

Время предоставляется:

Для вступительного слова Вторушиной А.Е. – главному специалисту отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района – 7 минут на выступление,

Доклад по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области представителю ООО «Сарстройинипроект» Полякову В.А. – до 10 минут на выступление,

Участникам слушаний – до 2 минут на выступление,

На вопрос – 1 минута,

Ответ на заданный вопрос – до 2 минут,

Перерыв 15 минут.

Завершение слушаний.

Нет возражений по регламенту?

Принимается.

Желающих выступить из зала прошу поднимать руку и представляться.

Начинаем работу.

**Вступительное слово**

Вторушина А.Е.: представленные материалы проекта правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект) были размещены для ознакомления заинтересованными лицами на официальных сайтах: министерства строительства Новосибирской области, администрации Искитимского района, администрации Легостаевского сельсовета. Кроме того была организована экспозиция данных материалов в администрации Искитимского района по адресу: г.Искитим, ул.Пушкина, 28а, а также в населенных пунктах Легостаевского сельсовета.

В постановлении главы Искитимского района от 22.05.2019 № 13-ПГ, опубликованном в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 сообщалось о возможности направления предложений и замечаний по Проекту в



комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки, поселений входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 40, телефон: 8 (383) 319 64 23, адрес электронной почты: minstroy@nso.ru, адрес для почтовых отправлений: 630011, г. Новосибирск, Красный проспект, 18.

Слово предоставляется разработчику Проекта Полякову В.А. – главному инженеру, представителю ООО «Сарстройинипроект»

**Поляков В.А.:** доклад о рассматриваемом Проекте.

**Вторушина А.Е.:** есть вопросы, предложения по представленному Проекту?

Предложения, поступившие в ходе проведения публичных слушаний от:

**Загоскиной Е.А., Мишениной Г.М., Морозова К.О.**

отмечены в Приложении № 2 к протоколу от 14.08.2019 № 2, с. Легостаево.

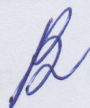
**Вторушина А.Е.:** предложения поступившие за период публикации Проекта отсутствуют.

**Вторушина А.Е.:** в соответствии с положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденным решением сессии Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 15.06.2018 № 193 заключение по результатам публичных слушаний будет подготовлено в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Вторушина А.Е.:** выводы по результатам проведения публичных слушаний:

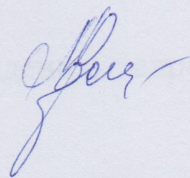
- 1) Признать публичные слушания по Проекту состоявшимися.
- 2) Процедура проведения публичных слушаний по Проекту осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».
- 3) Учесть предложения, поступившие в ходе проведения публичных слушаний, в Проекте.
- 4) Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель  
публичных слушаний



А.Е.Вторушина

Секретарь



Л.В.Арсиекова



Приложение № 1  
к протоколу публичных  
слушаний от 14.08.2019 № 1  
с.Легостаево

Список участников публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Дата проведения: 14.08.2019, в 10.00. Место проведения: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Милицейская, 12

1. Вторушина А.Е. – главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного хозяйства администрации Искитимского района, Новосибирской области. ОГРН 1025404672699, адрес места нахождения: г.Искитим, ул.Пушкина, 51.
2. Арсибекова Л.В. – начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района, Новосибирской области. ОГРН 1025404672699, адрес места нахождения: г.Искитим, ул.Пушкина, 51.
3. Загоскина Е.А. – специалист администрации Легостаевского сельсовета Искитимского района, Новосибирской области. ОГРН 1025404671962, адрес места нахождения: Новосибирская область, Искитимский район, с. Легостаево, ул.Новый поселок, 16.
4. Поляков В.А. – главный инженер ООО «Сарстройиниипроект», ОГРН 1106455001730, адрес места нахождения: Саратовская область, г. Саратов, ул.Астраханская, 88
5. Огурцова Е.В., 20.10.1974 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Новый поселок, д.13.
6. Рыбаков С.А., 08.10.1955 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Новый поселок, 44/2.
7. Кудрявцева Н.В., 09.12.1957 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Льнозавод, 28/1.
8. Абаскалов А.П., 19.02.1969 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Советская, 40
9. Баяндина А.Н., 07.02.1992 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Новый поселок, д.51/2
10. Шатова О.В. 06.12.1970 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Льнозавод, д.18, кв.1.
11. Стенькина Л.А., 17.11.1947 года рождения, адрес места жительства: г.Новосибирск, ул.Новосибирская 46.



12. Морозов К.О., заместитель начальника отдела по Искиитимскому лесничеству, ОГРН 1025404788122, адрес места нахождения: г.Искитим, ул.Киевская, 36.

13. Стародумова Л.П., 08.05.1970 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Новый поселок, 29.

14. Мишенина Г.М., 12.03.2003 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Милицейская, д.9, кв.2

| № п/п | Фамилия, имя, отчество, адрес места жительства | Содержание предложения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Защитинский В.А.                               | 1) Не отмечены зоны памятников, как особо охраняемые зоны.<br>2) Отметить зону для многопарковой озеленки.<br>3) Зоны территорий общего пользования отметить как в генеральном плане.<br>4) Отобразить на карте промышленную зону.<br>5) Отобразить эл. проекции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.    | Мишенина Г.М.                                  | В с. Легостаево на ул. Советской сформирован земельный участок под комплексной застройкой, выделить зону                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3.    | Искиитимское лесничество                       | Изучить проект правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета, выявить пересечения с границами земель лесного фонда.<br>Земельный участок с кадастровым номером 54:07:007411-938 категория земли 04 изъятая пересекается с землями лесного фонда.<br>1) Квартал 507, выделы 31, 33, 34, 35, 36, Легостаевский сельскохозяйственный участок Искиитимское лесничество<br>2) Квартал 509, выделы 34, 37 Легостаевский сельскохозяйственный участок Искиитимское лесничество<br>3) Квартал 43, выделы 9, 10, 11, 12 Искиитимский межхозяйственный лесхоз, колхоз «Образец»<br>4) Квартал 76, выделы 1-9 Искиитимский межхозяйственный лесхоз, колхоз «Сибиряк»<br>5) Квартал 77, выделы 1, 2, 3, 4, 6, 8 Искиитимский межхозяйственный лесхоз, колхоз «Сибиряк»<br>6) Земельный участок с кадастровым номером 54:07:007904-16 категория не установлена, пересекается с землями лесного фонда квартал 510, выдел 12. |



Приложение № 2  
к протоколу  
публичных слушаний от  
14.08.2019 № 1, с.Легостаево

Предложения по внесению изменений в проект правил  
землепользования и застройки Легостаевского сельсовета  
Искитимского района Новосибирской области

| №<br>пп | Название<br>организации,<br>направившей<br>предложения на<br>публичные<br>слушания | Содержание предложения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | <b>Загоскина Е.А.</b>                                                              | 1) Не отмечены зоны памятников, как особо охраняемые зоны.<br>2) Отметить зону для водонапорной башни.<br>3) Зоны территорий общего пользования отметить как в генеральном плане.<br>4) Отобразить на карте промышленную зону.<br>5) Отобразить все проезды.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2.      | <b>Мишенина Г.М.</b>                                                               | В с.Легостаево на ул.Советской сформирован земельный участок под храмовый комплекс, выделить зону.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.      | <b>Искитимское<br/>лесничество</b>                                                 | Изучив проект правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета, выявлены пересечения с границами земель лесного фонда.<br>Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057411:988 категория земли с/х назначения пересекается с землями лесного фонда.<br>1) Квартал 507, выделы 31, 33, 34, 35, 36, Легостаевский сельскохозяйственный участок, Искитимское лесничество<br>2) Квартал 509, выделы 34, 37 Легостаевский сельскохозяйственный участок, Искитимское лесничество<br>3) Квартал 43, выделы 9, 10, 11, 12, Искитимский межхозяйственный лесхоз, колхоз «Сибиряк»<br>4) Квартал 76, выделы 1-9, Искитимский межхозяйственный лесхоз, колхоз «Сибиряк»<br>5) Квартал 77, выделы 1, 2, 3, 4, 6, 8, Искитимский межхозяйственный лесхоз, колхоз «Сибиряк»<br>6) Земельный участок с кадастровым номером 54:07:052904:16 категория не установлена, пересекается с землями лесного фонда квартал 510, выдел 12. |



## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

«14» августа 2019 года

с.Легостаево  
Искитимского района  
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», были проведены публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.05.2019 № 13-ПП «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

- с.Легостаево – 14.08.2019 в 10.00, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Милицейская, 12 (здание дома культуры).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 14.08.2019 № 1, с.Легостаево.



Во время публичных слушаний председателем публичных слушаний главным специалистом отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Вторушиной А.Е. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса поступили предложения, указанные в Приложении №2 к протоколу публичных слушаний от 14.08.2019 № 1, с.Легостаево.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

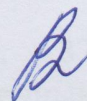
1. Признать публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

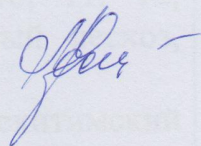
4. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель  
публичных слушаний



А.Е.Вторушина

Секретарь



Л.В.Арсибекова



Приложение к заключению  
по результатам публичных  
слушаний от 14.08.2019,  
с.Легостаево

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту правил  
землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района  
Новосибирской области

| №<br>пп | Название<br>организации,<br>направившей<br>предложения<br>на публичные<br>слушания | Содержание предложения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Результат<br>рассмотрения |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1.      | Загоскина<br>Е.А.                                                                  | Не отмечены зоны памятников, как особо охраняемые зоны.<br>Отметить зону водонапорной башни.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Рекомендовать<br>принять  |
| 2.      | Мишенина<br>Г.М.                                                                   | В с.Легостаево на ул.Советской сформирован земельный участок под храмовый комплекс, выделить зону.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Рекомендовать<br>принять  |
| 3.      | Искитимское<br>лесничество                                                         | Изучив проект правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета, выявлены пересечения с границами земель лесного фонда.<br>Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057411:988 категория земли с/х назначения пересекается с землями лесного фонда.<br>1) Квартал 507, выделы 31, 33, 34, 35, 36, Легостаевский сельскохозяйственный участок, Искитимское лесничество<br>2) Квартал 509, выделы 34, 37 Легостаевский сельскохозяйственный участок, Искитимское лесничество<br>3) Квартал 43, выделы 9, 10, 11, 12, Искитимский межхозяйственный лесхоз, колхоз «Сибиряк»<br>4) Квартал 76, выделы 1-9, Искитимский межхозяйственный лесхоз, колхоз «Сибиряк»<br>5) Квартал 77, выделы 1, 2, 3, 4, 6, 8, Искитимский межхозяйственный лесхоз, колхоз «Сибиряк»<br>6) Земельный участок с кадастровым | Рекомендовать<br>принять  |



|  |  |                                                                                                               |  |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | номером 54:07:052904:16 категория не установлена, пересекается с землями лесного фонда квартал 510, выдел 12. |  |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

14 августа 2019 года

Администрация  
Искитимского района  
Новосибирской области

В целях обеспечения учета земель в интересах жителей муниципального образования Логоновского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Государственными кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 26.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 13.12.2013 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменений в текст Закона Новосибирской области «Об отнесении вопросов организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.12.2014 № 57-п «Об отнесении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством охраны окружающей среды Новосибирской области при реализации межмуниципальных проектов», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 14.06.2018 № 191 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», было проведено публичное слушание по проекту правил землепользования и застройки Логоновского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 2.05.2019 № 13-П «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Логоновского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskit.ru>).

Сведения о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskit.ru>).

Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Логоновского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проводились.

с 14.08.2019 в 10.00 по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с. Логоново, ул. Мухоморова, 12 (здание дома культуры).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 14.08.2019 № 1, с. Логоново.



**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 2**  
**по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского**  
**сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

14.08.2019  
11.30

Новосибирская область, Искитимский район,  
д.Малиновка, ул.Центральная, 31

Председатель Вторушина А.Е. – главный специалист отдела строительства, публичных архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района слушаний

Секретарь Арсибекова Л.В. – начальник управления по имуществу и публичных земельным отношениям администрации Искитимского района слушаний

Присутствовало: 8 человек, список участников публичных слушаний прилагается (Приложение № 1 к протоколу публичных слушаний от 14.08.2019 № 2, д.Малиновка).

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

Обсуждение проекта правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

**ДОКЛАДЧИК**

**Вторушина А.Е.:** – главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района

**СЛУШАЛИ**

**Вторушина А.Е.:** сегодня на публичные слушания выносится проект правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Публичные слушания проводятся по инициативе Министерства строительства Новосибирской области.

Публичные слушания по данному вопросу проводятся администрацией Искитимского района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности



на территории Искитимского района Новосибирской области», и на основании постановления главы Искитимского района от 22.05.2019 № 13-ПГ (далее – Постановление).

Постановлением определен уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: отдел строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области, определен порядок приема замечаний и предложений по вопросу проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний, а также утвержден состав рабочей группы по проведению публичных слушаний.

Информация о назначении публичных слушаний была опубликована в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

**Предлагается следующий регламент проведения публичных слушаний:**

Время предоставляется:

Для вступительного слова Вторушиной А.Е. – главному специалисту отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района – 7 минут на выступление,

Доклад по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области представителю ООО «Сарстройинипроект» Полякову В.А. – 15 минут на выступление,

Участникам слушаний – до 2 минут на выступление,

На вопрос – 1 минута,

Ответ на заданный вопрос – до 2 минут,

Перерыв 15 минут.

Завершение слушаний.

Нет возражений по регламенту?

Принимается.

Желающих выступить из зала прошу поднимать руку и представляться.

Начинаем работу.

**Вступительное слово**

Вторушина А.Е.: представленные материалы проекта правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект) были размещены для ознакомления заинтересованными лицами на официальных сайтах: министерства строительства Новосибирской области, администрации Искитимского района, администрации Легостаевского сельсовета. Кроме того была организована экспозиция данных материалов в администрации Искитимского района по адресу: г.Искитим, ул.Пушкина, 28а, а также в населенных пунктах Легостаевского сельсовета.

В постановлении главы Искитимского района от 22.05.2019 № 13-ПГ, опубликованном в газете «Вестник Искитимского района» от 31.07.2019 № 7 сообщалось о возможности направления предложений и замечаний по Проекту в



комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки, поселений входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 40, телефон: 8 (383) 319 64 23, адрес электронной почты: minstroy@nso.ru, адрес для почтовых отправок: 630011, г. Новосибирск, Красный проспект, 18.

Слово предоставляется разработчику Проекта Полякову В.А. – архитектору градостроителю, представителю ООО «*Сарстройниипроект*»

**Поляков В.А.:** доклад о рассматриваемом Проекте.

**Вторушина А.Е.:** есть вопросы, предложения по представленному Проекту?

Вопросы, предложения, поступившие в ходе проведения публичных слушаний отсутствуют.

**Вторушина А.Е.:** предложений поступивших за период публикации не поступало.

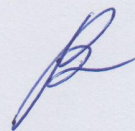
**Вторушина А.Е.:** в соответствии с положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденным решением сессии Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 15.06.2018 № 193 заключение по результатам публичных слушаний будет подготовлено в установленный законодательством срок.

**Вторушина А.Е.:** выводы по результатам проведения публичных слушаний:

- 1) Признать публичные слушания по Проекту состоявшимися.
- 2) Процедура проведения публичных слушаний по Проекту осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области.

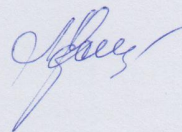
- 3) Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель  
публичных слушаний



А.Е.Вторушина

Секретарь



Л.В.Арсиекова



Приложение № 1  
к протоколу публичных  
слушаний от 14.08.2019 № 2  
д.Малиновка

Список участников публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Дата проведения: 14.08.2019, в 11.30. Место проведения: Новосибирская область, Искитимский район, д.Малиновка, ул.Центральная, 31

1. Арсибекова Л.В. – начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района, Новосибирской области. ОГРН 1025404672699, адрес места нахождения: г.Искитим, ул.Пушкина, 51.
2. Вторушина А.Е. –главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного хозяйства администрации Искитимского района, Новосибирской области. ОГРН 1025404672699, адрес места нахождения: г.Искитим, ул.Пушкина, 51.
3. Загоскина Е.А. – специалист администрации Легостаевского сельсовета Искитимского района, Новосибирской области. ОГРН 1025404671962, адрес места нахождения: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Новый поселок, 16.
4. Поляков В.А. – главный инженер ООО «Сарстройинипроект», ОГРН 1106455001730 адрес места нахождения: г.Саратов, ул.Астраханская, 88.
5. Морозов К.О., заместитель начальника отдела по Искитимскому лесничеству, ОГРН 1025404788122, адрес места нахождения: г.Искитим, ул.Киевская, 36.
6. Парнуков В.В., 08.12.1958 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Малиновка, д.1, кв.2
7. Упасуева Т.М., 12.06.1939 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, д.Малиновка, ул.Центральная, 27
8. Баяндина А.Н., 07.02.1992 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, с.Легостаево, ул.Новый поселок, д.51, кв.2



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам публичных слушаний по проекту правил землепользования и**  
**застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской**  
**области**

«14» августа 2019 года

д.Малиновка  
Искитимского района  
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», были проведены публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.05.2019 № 13-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

- д.Малиновка – 14.08.2019 в 11.30, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, д.Малиновка, ул.Центральная, 31а (здание клуба).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 14.08.2019 № 2, д.Малиновка.



Во время публичных слушаний председателем публичных слушаний главным специалистом отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса предложений не поступило.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

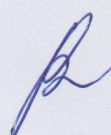
1. Признать публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

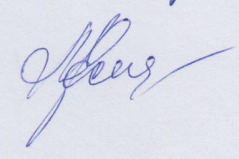
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель  
публичных слушаний

Секретарь

 А.Е.Вторушина

 Л.В.Арсиекова



**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 3**  
**по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского**  
**сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

14.08.2019  
13.00

Новосибирская область, Искитимский район,  
д.Новососедово, ул.Центральная, 18

Председатель публичных слушаний Вторушина А.Е. – главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района

Секретарь публичных слушаний Арсибекова Л.В. – начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района

Присутствовало: 21 человек, список участников публичных слушаний прилагается (Приложение № 1 к протоколу публичных слушаний от 14.08.2019 №3, д.Новососедово).

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

Обсуждение проекта правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

**ДОКЛАДЧИК**

**Вторушина А.Е.:** – главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района

**СЛУШАЛИ**

**Вторушина А.Е.:** сегодня на публичные слушания выносится проект правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Публичные слушания проводятся по инициативе Министерства строительства Новосибирской области.

Публичные слушания по данному вопросу проводятся администрацией Искитимского района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности



на территории Искитимского района Новосибирской области», и на основании постановления главы Искитимского района от 22.05.2019 № 13-ПГ (далее – Постановление).

Постановлением определен уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: отдел строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области, определен порядок приема замечаний и предложений по вопросу проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний, а также утвержден состав рабочей группы по проведению публичных слушаний.

Информация о назначении публичных слушаний была опубликована в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

**Предлагается следующий регламент проведения публичных слушаний:**

Время предоставляется:

Для вступительного слова Вторушиной А.Е. – главному специалисту отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района – 7 минут на выступление,

Доклад по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области представителю ООО «Сарстройинипроект» Полякову В.А. – до 10 минут на выступление,

Участникам слушаний – до 2 минут на выступление,

На вопрос – 1 минута,

Ответ на заданный вопрос – до 2 минут,

Перерыв 15 минут.

В завершение слушаний - оглашение заключения.

Нет возражений по регламенту?

Принимается.

Желающих выступить из зала прошу поднимать руку и представляться.

Начинаем работу.

**Вступительное слово**

Вторушина А.Е.: представленные материалы проекта правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект) были размещены для ознакомления заинтересованными лицами на официальных сайтах: министерства строительства Новосибирской области, администрации Искитимского района, администрации Легостаевского сельсовета. Кроме того была организована экспозиция данных материалов в администрации Искитимского района по адресу: г.Искитим, ул.Пушкина, 28а, а также в населенных пунктах Легостаевского сельсовета.

В постановлении главы Искитимского района от 22.05.2019 № 13-ПГ, опубликованном в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 сообщалось о возможности направления предложений и замечаний по Проекту в



комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки, поселений входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 40, телефон: 8 (383) 319 64 23, адрес электронной почты: minstroy@nso.ru, адрес для почтовых отправок: 630011, г. Новосибирск, Красный проспект, 18.

Слово предоставляется разработчику Проекта Полякову В.А. – главному инженеру, представителю ООО «Сарстройинипроект»

**Поляков В.А.:** доклад о рассматриваемом Проекте.

**Вторушина А.Е.:** есть вопросы, предложения по представленному Проекту?

Предложения, поступившие в ходе проведения публичных слушаний от:

**Загоскиной Е.А.,** отмечены в Приложении № 2 к протоколу от 14.08.2019 № 3, с.Новососедово.

**Вторушина А.Е.:** за период публикации Проекта предложений не поступало.

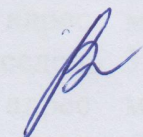
**Вторушина А.Е.:** в соответствии с положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденным решением сессии Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 15.06.2018 № 193 заключение по результатам публичных слушаний будет подготовлено в установленном законодательством срок.

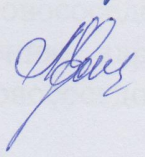
**Вторушина А.Е.:** выводы по результатам проведения публичных слушаний:

- 1) Признать публичные слушания по Проекту состоявшимися.
- 2) Процедура проведения публичных слушаний по Проекту осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».
- 3) Учесть предложения, поступившие в ходе проведения публичных слушаний, в Проекте.
- 4) Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель  
публичных слушаний

Секретарь

 А.Е.Вторушина

 Л.В.Арсиекова



Приложение № 1  
к протоколу публичных  
слушаний от 14.08.2019 №3  
д.Новососедово

Список участников публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Дата проведения: 14.08.2019, в 13.00. Место проведения: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово, ул.Центральная, 18

1. Вторушина А.Е. – главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного хозяйства администрации Искитимского района, Новосибирской области. ОГРН 1025404672699, адрес места нахождения: г.Искитим, ул.Пушкина, 51.
2. Арсибекова Л.В. – начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района, Новосибирской области. ОГРН 1025404672699, адрес места нахождения: г.Искитим, ул.Пушкина, 51.
3. Загоскина Е.А. – специалист администрации Легостаевского сельсовета Искитимского района, Новосибирской области. ОГРН 1025404671764, адрес места нахождения: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, 386.
4. Поляков В.А. – главный инженер ООО «Сарстройиниипроект», ОГРН 1106455001730 адрес места нахождения: Саратовская область, г. Саратов, ул.Астраханская, 88.
5. Баяндина А.Н., 07.02.1992 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Новый поселок, д.51/2
6. Морозов К.О., заместитель начальника отдела по Искиимскому лесничеству, ОГРН 1025404788122, адрес места нахождения: г.Искитим, ул.Киевская, 36.
7. Хребтова Г.В., 14.08.1961 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово, ул.Орловская, д.2.
8. Черниченко А.А., 07.11.1976 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово, ул.Орловская, д.4.
9. Балаянова Л.П., 07.04.1957 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, ул.Цветочная, д.32.
10. Галанина С.С., 11.06.1989 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово, 3.
11. Галанина Л.Н., 18.10.1956 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д. Новососедово, 3/2.
12. Бондаренко М.Н., 30.01.1970 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово.



13. Нечаев М.Е., 29.06.1980 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово, ул.Фермерская, д.3.
14. Архипова Т.Н., 06.08.1962 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово, ул. Зашковская, 8.
15. Абрамов Ю.Г., 1950 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово, ул.Цветочная, д.4/2.
16. Коновалова Н.В., 14.07.1957 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово, ул.Цветочная, д.4/2.
17. Вшинякова И.И., 28.08.1965 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово, ул.Зашковская, д.5.
18. Пименова И.Н., 20.07.1970 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово, ул.Зашковская, д.2б.
19. Голомин А.Н., 01.06.1962 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово.
20. Сенгенко И.И., 14.10.1954 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д. Новососедово, ул.Цветочная, д.16/1.
21. Калинкина Л.Д., 12.05.1954 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово.



Приложение № 2  
к протоколу  
публичных слушаний от  
14.08.2019 № 3,  
д.Новососедово

Предложения по внесению изменений в проект правил  
землепользования и застройки Легостаевского сельсовета  
Искитимского района Новосибирской области

| №<br>пп | Название<br>организации,<br>направившей<br>предложения на<br>публичные<br>слушания | Содержание предложения                                                                                                                                           |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | <b>Загоскина Е.А.</b>                                                              | Водозаборную скважину отметить в зоне «Су»;<br>Территорию клуба вывести из зоны Жин, напротив<br>сделать зону для сквера.<br>Отобразить кладбища и дороги к ним. |



## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **по результатам публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

«14» августа 2019 года

д.Новососедово  
Искитимского района  
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», были проведены публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.05.2019 № 31-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

- д.Новососедово – 14.08.2019 в 13.00, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, д.Новососедово, ул.Центральная, 18 (здание клуба).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 14.08.2019 № 3, д.Новососедово



Во время публичных слушаний председателем публичных слушаний главным специалистом отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Вторушиной А.Е. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса поступили предложения, указанные в Приложении №2 к протоколу публичных слушаний от 14.08.2019 № 3, д.Новососедово

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Признать публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

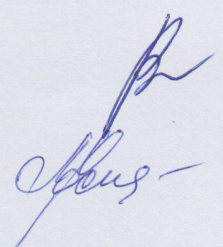
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель  
публичных слушаний

Секретарь

 А.Е.Вторушина

Л.В.Арсиекова



Приложение к заключению  
по результатам публичных  
слушаний от 14.08.2019,  
д.Новососедово

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту правил  
землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района  
Новосибирской области

| №<br>пп | Название<br>организации,<br>направившей<br>предложения<br>на публичные<br>слушания | Содержание предложения                                                                                                                                            | Результат<br>рассмотрения |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1.      | Загоскина<br>Е.А.                                                                  | Водозаборную скважину отметить в зоне<br>«Су»;<br>Территорию клуба вывести из зоны Жин,<br>напротив сделать зону для сквера<br>Отобразить кладбища и дороги к ним | Рекомендовать<br>принять  |



**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 4**  
**по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского**  
**сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

14.08.2019  
14.30

Новосибирская область, Искитимский район,  
д.Старососедово, ул.Школьная, 17

Председатель публичных слушаний Вторушина А.Е.- главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района  
Секретарь публичных слушаний Арсибекова Л.В.. –начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района

Присутствовало: 9 человек, список участников публичных слушаний прилагается (Приложение № 1 к протоколу публичных слушаний от 14.08.2019 № 4, д.Старососедово).

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

Обсуждение проекта правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

**ДОКЛАДЧИК**

**Вторушина А.Е.:** – главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района

**СЛУШАЛИ**

**Вторушина А.Е.:** сегодня на публичные слушания выносятся проект правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Публичные слушания проводятся по инициативе Министерства строительства Новосибирской области.

Публичные слушания по данному вопросу проводятся администрацией Искитимского района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности



на территории Искитимского района Новосибирской области», и на основании постановления главы Искитимского района от 22.05.2019 № 13-ПГ (далее – Постановление).

Постановлением определен уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: отдел строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области, определен порядок приема замечаний и предложений по вопросу проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний, а также утвержден состав рабочей группы по проведению публичных слушаний.

Информация о назначении публичных слушаний была опубликована в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

**Предлагается следующий регламент проведения публичных слушаний:**

Время предоставляется:

Для вступительного слова Вторушиной А.Е. – главному специалисту отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района – 7 минут на выступление,

Доклад по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области представителю ООО «Сарстройинипроект» Полякову В.А. – 15 минут на выступление,

Участникам слушаний – до 2 минут на выступление,

На вопрос – 1 минута,

Ответ на заданный вопрос – до 2 минут,

Перерыв 15 минут.

Завершение слушаний.

Нет возражений по регламенту?

Принимается.

Желающих выступить из зала прошу поднимать руку и представляться.

Начинаем работу.

**Вступительное слово**

Вторушина А.Е.: представленные материалы проекта правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект) были размещены для ознакомления заинтересованными лицами на официальных сайтах: министерства строительства Новосибирской области, администрации Искитимского района, администрации Легостаевского сельсовета. Кроме того была организована экспозиция данных материалов в администрации Искитимского района по адресу: г.Искитим, ул.Пушкина, 28а, а также в населенных пунктах Легостаевского сельсовета.

В постановлении главы Искитимского района от 22.05.2019 №13-ПГ, опубликованном в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 сообщалось о возможности направления предложений и замечаний по Проекту в



Приложение № 1  
к протоколу публичных  
слушаний от 14.08.2019 № 4  
д.Старососедово

Список участников публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Дата проведения: 14.08.2019, в 14.30. Место проведения: Новосибирская область, Искитимский район, д.Старососедово, ул.Школьная, 17

1. Арсибекова Л.В. – начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района, Новосибирской области. ОГРН 1025404672699, адрес места нахождения: г.Искитим, ул.Пушкина, 51.
2. Вторушина А.Е. – эксперт по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного хозяйства администрации Искитимского района, Новосибирской области. ОГРН 1025404672699, адрес места нахождения: г.Искитим, ул.Пушкина, 51.
3. Поляков В.А. – главный инженер ООО «Сарстройиниипроект», ОГРН 1106455001730 адрес места нахождения: Саратовская область, г. Саратов, ул.Астраханская, 88.
4. Морозов К.О., заместитель начальника отдела по Искитимскому лесничеству, ОГРН 1025404788122, адрес места нахождения: г.Искитим, ул.Киевская, 36.
5. Загоскина Е.А. – специалист администрации Легостаевского сельсовета Искитимского района, Новосибирской области. ОГРН 1025404671764, адрес места нахождения: Новосибирская область, Искитимский район, с. Легостаево, 386
6. Баяндина А.Н., 07.02.1992 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, с.Легостаево, ул.Новый поселок, д.51, кв.2
7. Ханова Г.И., 31.08.1950 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Старососедово, ул.Школьная, д.4, кв.2
8. Анацкая А.А., 04.05.1965 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район, д.Старососедово, ул.Школьная, д.7, кв.2
9. Пруткин Н.Г., 07.03.1953 года рождения, адрес места жительства: Новосибирская область, Искитимский район. ул.Заречная, д.27.



Приложение № 2  
к протоколу  
публичных слушаний от  
14.08.2019 № 4,  
д.Старососедово

Предложения по внесению изменений в проект правил  
землепользования и застройки Легостаевского сельсовета  
Искитимского района Новосибирской области

| №<br>пп | Название<br>организации,<br>направившей<br>предложения на<br>публичные<br>слушания | Содержание предложения                                                          |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | <b>Пруткин Н.Г.</b>                                                                | ул.Заречная 27, 27а – перевести в зону Жин.                                     |
| 2.      | <b>Загоскина Е.А.</b>                                                              | Земельный участок под клубом перевести в зону Ом<br>указать водонапорную башню. |



## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **по результатам публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

«14» марта 2019 года

д.Старососедово  
Искитимского района  
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», были проведены публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.05.2019 № 13-ПП «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 31.05.2019 № 7 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

- д.Старососедово – 14.08.2019 в 14.30, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, д.Старососедово, ул.Школьная, 17 (здание клуба).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 14.08.2019 № 4, д.Старососедово.



Во время публичных слушаний председателем публичных слушаний главным специалистом отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Вторушиной А.Е. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса поступили предложения, указанные в Приложении №2 к протоколу публичных слушаний от 14.08.2019 № 4, д.Старососедово.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Признать публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

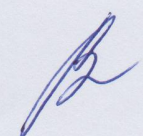
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

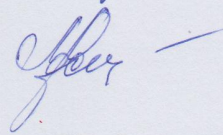
3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту правил землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель  
публичных слушаний

Секретарь

 А.Е.Вторушина

 Л.В.Арсиекова



Приложение к заключению  
по результатам публичных  
слушаний от 14.08.2019,  
д.Старососедово

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту правил  
землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района  
Новосибирской области

| №<br>пп | Название<br>организации,<br>направившей<br>предложения<br>на публичные<br>слушания | Содержание предложения                                                                   | Результат<br>рассмотрения |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1.      | Пруткин Н.Г.                                                                       | Земельные участки ул.Заречная 27, 27 а<br>перевести в зону Жин                           | Рекомендовать<br>принять  |
| 2.      | Загоскина<br>Е.А.                                                                  | Земельный участок под клубом перевести<br>в зону Ом;<br>Указать зону водонапорной башни. | Рекомендовать<br>принять  |