УТВЕРЖДАЮ
Министр строительства Новосибирской области
_____ И. И. Шмидт
от 10.01.2020

ПЛАН (на 01.01.2020)

Снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства
по министерству строительства Новосибирской области*
Раздел I
Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства

№ п/п	Наименование объекта	Заказчик, Застройщик Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта	Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер имущества (ИНОУ)	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Остаток сметной стоимости, тыс.рублей по состоянию на 01.01.2020	Источники и объемы финансирования необходимого для завершения строительства		Срок ввода в эксплуатацию	Примечание	Остаток капитальных вложений на балансе ГКУ НСО "УКС" 01.01.2020, тыс.руб
										Всего, тыс.руб.	В том числе за счет средств областного бюджета, тыс. руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
	1. Объекты государственной собственности													
	Всего, в т.ч.:			**2 868 490,40**				**553 602,02**	**2 314 888,38**	**2 314 888,38**	**2 314 888,38**			**65 702,36**
1	Школа-интернат для слабослышащих детей г.Куйбышев	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик: ГБОУ НСО «СКОШИ» Новосибирская область, г. Куйбышев, мкр. "Южный", дом 3 Для оказания общеобразовательных услуг	168 мест	**644 855,80**	15 мес. 2009г 2011г завершающая	–	Закон НСО об областном бюджете	499 019,80	145 836,00	145 836,00	145 836,00	Определить срок ввода объекта в эксплуатацию не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых бюджетных ассигнований.	Переданы капитальные вложения на сумму 470 023,2 тыс.руб. Незавершенное строительство на сумму 28 996,6 тыс.руб. возможно к передаче после завершения строительства. Согласно письма Министерства образования НСО получен ответ № 8389-01-25 от 16.09.2019 о подтверждении необходимости в завершении строительства объекта. 02.10.2019 на Министерство образование было направлено письмо № 3423-ОО, о предоставлении технологического задания. По запросу Министерства образования № 9423-01/25 от 09.10.2019, ГКУ НСО УКС предоставило необходимые документы для формировании технологического задания. В настоящее время, учитывая длительный срок, который прошел с момента разработки проектной документации существенно изменились требования норм к архитектурно-планировочным решениям по электроснабжению, обеспечению пожарной безопасности, по автоматизации, реализация указанного проекта будет экономически нецелесообразно и приведет к дополнительным существенным затратам на корректировку проекта и дальнейших выполнений работ. Предлагаем затраты списать и разработать новый проект по современным нормам, отвечающих современным требованиям. **Направлены предложения в проект бюджета о выделении бюджетных ассигнований на 2020 -2022; включено в "лист ожидания" 70 000,0 т.р. на 2020 г, 75 836,0 т.р. на 2021 год**	28 996,64
2	Пристройка модуля к общеобразовательной школе-интернату с углубленным изучением предметов спортивного профиля № 149 г. Новосибирск	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик: Новосибирск, Богдана Хмельницкого, 25/2 Для оказания общеобразовательных услуг	24 чел/смену	90 841,60	18 мес. начальная	–	Закон НСО об областном бюджете	2 661,20	88 180,40	88 180,40	88 180,40	2022 г	ПИР 1 513,0 тыс. руб. Экспертиза 287,9 тыс. руб. Согласно письма Министерства образования НСО получен ответ № 8389-01-25 от 16.09.2019 о подтверждении необходимости в завершении строительства объекта. 02.10.2019 на Министерство образование было направлено письмо № 3423-ОО, о предоставлении технологического задания. По запросу Министерства образования № 9423-01/25 от 09.10.2019, ГКУ НСО УКС в электронной форме направило необходимые планы для формировании технологического задания. **Лимиты БА предусмотрены на 2020-2022 гг.:2 008,0 т.р.на 2020 г., 88 180,4 т.р.на 2022 г. Ввод в 2022 г**	1 800,92

№ п/п	Наименование объекта	Заказчик, Застройщик Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта	Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер имущества (ИНОУ)	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Остаток сметной стоимости, тыс.рублей по состоянию на 01.01.2020	Источники и объемы финансирования необходимого для завершения строительства		Срок ввода в эксплуатацию	Примечание	**Остаток капитальных вложений на балансе ГКУ НСО "УКС" 01.01.2020, тыс.руб**
										Всего, тыс.руб.	В том числе за счет средств областного бюджета, тыс. руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
3	Психиатрическая больница №3 на 450 к/мест, Новосибирск	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Министерство здравоохранения НСО г. Новосибирск Для оказания медицинских услуг	450 к/мест	**17 036,57**	6 мес. 2010 2010 завершающая	–	Закон НСО об областном бюджете	17 036,57	0,00	0,00	0,00	Определить срок ввода объекта в эксплуатацию не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых бюджетных ассигнований.	Построена КНС. Ведется работа по передаче капитальных вложений ГБУЗ НСО "ГНКПБ №3" Во исполнении поручений Межведомственной комиссии № 6 от 16.08.2019, проведено совещание 04.09.2019, принято решение о необходимости обследования канализации на предмет технического состояния на сегодняшний день и корректировки проектно-сметной документации по данному объекту. Объем средств, необходимый для завершения, будет определен после корректировки проектно-сметной документации.	17 036,57
4	Строительство пристройки к туберкулезному отделению ГБУЗ НСО "Маслянинская ЦРБ"	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Министерство здравоохранения НСО 54:17:010311:142, обл. Новосибирская, р-н Маслянинский, рп. Маслянино, ул. Больничная, дом 2. Заключено 4-х сторонее соглашение 12.09.2012 Для оказания медицинских услуг	Амбулатория для взрослых мощностью 15 посещ/смену, амбулатория для детей мощностью 20 посещ в смену и палатной секцией на 7 мест	362 305,80	10 мес. начальная	–	Закон НСО об областном бюджете	4 213,85	358 091,95	358 091,95	358 091,95	Определить срок ввода объекта в эксплуатацию не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых бюджетных ассигнований.	ПИР 652,76 тыс.руб.; Экспертиза 18.08.2014 ГВЭ НСО ГБУ 591,09 тыс. руб. Согласно экспертизы стоимость СМР 240 156,17 тыс.руб. на 2014г. Переданы капитальные вложения 2 970 ,0 тыс. руб. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. **Направлены предложения в проект бюджета о выделении бюджетных ассигнований на 2020 -2022; включено в "лист ожидания" 90 000,0 т.р. на 2021 г**	1 243,85
5	Строительство туберкулезного диспансера ГБУЗ НСО "Тогучинская ЦРБ"	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Министерство здравоохранения НСО 54:24:010278:14, Новосибирская обл, р-н Тогучинский, г Тогучин, ул Линейная, 23. Заключено 4-х сторонее соглашение Для оказания медицинских услуг	60 коек	594 241,38	24 мес. начальная	–	Закон НСО об областном бюджете	8 274,03	585 967,35	585 967,35	585 967,35	2023 г	ПИР 5 923,44 тыс. руб. Прочие 641,15 тыс. руб. (Экспертиза от 18.11.2015 ГБУ НСО ГВЭ, согласно эксперизы стоимость СМР 3 11 423,56 тыс. руб. на 2014 г.) Дебиторская задолженность по ТУ - 1709,44тыс.руб. Проектная документация выполнена в 2015 г., хранится в ГКУ НСО «УКС», стоимость СМР составит 484 395,44 тыс. руб. в ценах 2014 г. В законе 332-ОЗ от 25.12.2018 г. бюджетные ассигнования на 2019 предусмотрены только на бюджетное обязательство по техническим условиям. После уточнения технического задания необходима корректировка проектно-сметной документации . Согласно заключения Межведомственной комиссии от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Согласно письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. **Лимиты БА предусмотрены на 2020-2022 гг.: 207,6 т.р. на 2020г., 100 000,0 т.р.на 2022 г.**	6 564,59
6	Строительство малобюджетного спортивного зала арочного типа в с.Палецкое Баганского района Новосибирской области	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Муниципальная собственность 54:01:021401:667, НСО, Баганский р-н, с. Палецкое. Договор безвозмездного срочного пользования от 11.05.2018. Срок действия договора истек Для проведения спортивных мероприятий	24 чел.	39 620,40	6 мес. начальная	–	Закон НСО об областном бюджете	695,00	38 925,40	38 925,40	38 925,40	2022 г	ПИР 695 ,0 тыс. руб. Экспертиза отсутствует. В проект бюджета направлено предложение на выделение бюджетных ассигнований на 2022г. Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Согласно письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/31-вн от 03.09.2019 предлагается к реализации в период 2021-2022 годов с вводом в эсплуатацию в 2022 году. **Лимиты БА предусмотрены на 2020-2022 гг.: 40 000,0 т.р.на 2022 г. Ввод в 2022 г**	695,00

№ п/п	Наименование объекта	Заказчик, Застройщик Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта	Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер имущества (ИНОУ)	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб.. Всего/ в том числе из областного бюджета	Остаток сметной стоимости, тыс.рублей по состоянию на 01.01.2020	Источники и объемы финансирования необходимого для завершения строительства		Срок ввода в эксплуатацию	Примечание	**Остаток капитальных вложений на балансе ГКУ НСО "УКС" 01.01.2020, тыс.руб**
										Всего, тыс.руб.	В том числе за счет средств областного бюджета, тыс. руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
7	Строительство спортивного комплекса с игровым залом в р. п. Колывань Колыванского района	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Муниципальная собственность 54:10:010107:472 НСО, Колыванский р-н, р.п. Колывань Постоянное (бессрочное) пользование УКС 11.06.2013 Для проведения спортивных мероприятий	67 чел.	180 051,85	3,5 мес. начальная	-	Закон НСО об областном бюджете	2 126,48	177 925,37	177 925,37	177 925,37	2022 г	Земельный налог 2 126,48 тыс. руб. В проект бюджета направлено предложение на выделение бюджетных ассигнований на 2022г.Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) . Согласно письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/31-вн от 03.09.2019 предлагается к реализации в 2020 году с учетом планируемого выделения средств федерального бюджета на софинансирование строительства объекта в размере 100 млн.рублей (предварительно) в 2020 году по партийному проекту ВПП "Единая Россия"Детский спорт. В настоящий момент администрацией муниципального района осуществляются мероприятия по подготовке проектно-сметной документации на строительство объекта. **Лимиты БА предусмотрены на 2020-2022 гг.: 314,20т.р. на 2020г., 173 000,0 т.р.на 2022 г. Ввод в 2022 г**	2 126,48
8	Реконструкция административного здания по ул.Пушкина,17а в с. Довольное Доволенского района под студенческое общежитие аграрного колледжа	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Министерство образования НСО НСО Доволенский район, с.Довольное, ул.Пушкина, 17а Для оказания общеобразовательных услуг	43 чел	32 909,40	18 мес. начальная	-	Закон НСО об областном бюджете	4 099,00	28 810,40	28 810,40	28 810,40	Определить срок ввода объекта в эксплуатацию не представляется возможным в связи с отсутствием в законе об областном бюджете необходимых бюджетных ассигнований.	ПИР 4 020,00 тыс. руб.Дебиторская задолженность за ТУ 79,0 тыс.руб. Разработанная проектная документация на стадии прохождении экспертизы	4 020,00

Раздел V

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности, либо в собственность субъекта Российской Федерации или в муниципальную собственность

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства	**Остаток капитальных вложений на 01.01.2020, тыс.руб**	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
	1. Объекты государственной собственности									
						497 997,58			**180 948,89**	
1	Заказчик-застройщик ГКУ НСО "УКС" **Школа с.Владимировка Тогучинский р-он** 633445, НСО, Тогучинский р-н , с. Владимировка, ул. Школьная, 1 Для оказания общеобразовательных услуг	72 430,33	18 мес. 2002 100,00	–	Закон НСО об областном бюджете	72 430,33	МКОУ Тогучинского р-на "Владимировская средняя школа"	31.12.2020г.	512,13	Переданы капитальные вложения в сумме 71 918,2 тыс.руб. Ведется работа по передаче остатка капитальных вложений МКОУ Тогучинского района "Владимировская средняя школа" . Проведено совещание в Администрации Тогучинского района по вопросу передачи капитальных вложений. Принято решение написать обращение в КСП НСО о возможности передачи капитальных вложений. Получено разъяснение по порядку передачи. Во исполнении поручений Межведомственной комиссии № 6 от 16.08.2019, пакет документов по передаче капитальных вложений направлен в Школу с.Владимировка Тогучинского района № 3172-Б от 13.09.2019. В Администрацию Тогучинского района направлено письмо об оформлении согласия, как Учредителя, о принятии кап.вложений на баланс школы 11.10.2019 № 3564-Б. Повторный запрос направлен 11.11.2019 № 3997-Б, ответ не получен.
2	Заказчик-застройщик ГКУ НСО "УКС" **Реконструкция и реставрация Новосибирского краеведческого музея** г. Новосибирск, пр-кт Красный, д.23 Объект культуры	178 104,08	30 мес. 2014 100,00	–	Закон НСО об областном бюджете	178 104,08	ГАУК НСО "НГКМ"	31.12.2020г.	4 643,93	Переданы капитальные вложения в сумме 173 460,2 тыс.руб. Ведется работа по предоставлению земельного участка ГАУК НСО "НГКМ" для размещения объектов благоустройства. После этого будут переданы остатки капитальных вложений по благоустройству и обслуживания прилегающей территории к зданию музея.
3	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Реконструкция ЦРБ с.Кыштовка** НСО, Кыштовский р-н, с. Кыштовка Для оказания медицинских услуг	акушерское отделение - 7 коек, детская поликлиника - 50 посещений, взрослая поликлиника - 100 посещений, стационар - 62 койки, гинекологическое отделение - 16 коек, хирургическое отделение - 22 койки. 859 011,90	29 мес. 2007 100,00	–	Закон НСО об областном бюджете	595,94	ЦРБ с.Кыштовка	31.12.2020	595,94	ПИР-594,53 тыс.руб. (Топографо-геодезические работы и обмерные и обследовательсткие работы, разработка эскизного проекта) Прочее - 1,41 (услуги по проведению открытого конкурса) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о проведении капитального ремонта объекта. Согласно проведенному совещанию в ДИиЗО 08.10.2019, предложение о передачи произведенных ранее затрат ЦРБ с.Кыштовка. 18.10.2019 Направлен пакет документов письмом в Кыштовскую ЦРБ.

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства	**Остаток капитальных вложений на 01.01.2020, тыс.руб**	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
4	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Строительство спортивно-оздоровительного комплекса по ул.Аникина в Кировском районе г.Новосибирска** г.Новосибирск, ул. Аникина Для проведения спортивных мероприятий	100 чел/см трибуна на 1791 место 1 054 439,90	16 мес. начальная		Закон НСО об областном бюджете	11 153,92	Получатель будет определен после принятия решения о дальнейшем строительстве объекта или заключения концессионного соглашения.	31.12.2020	11 153,92	ПИР 10 000 ,0 тыс. руб. Прочие 1 153,9 тыс. руб. По заключению экспертизы стоимость СМР составляет 505 619,71 тыс. руб. на 2013г. Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Согласно письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/31-вн от 03.09.2019 предлагается к реализации в период 2019-2021 годов с вводом в эксплуатацию в 2021 году. Необходимо актуализировать проектно-сметную документацию с целью определения достоверной сметной стоимости строительства в текущем уровне цен для использования при формировании финансовой модели строительства объекта в рамках механизмов государственно-частного партнерства. После проведения согласовательных процедур и заключения концессионного соглашения затраты по объекту, понесенные ГКУ НСО "УКС" будут подлежать передаче концессионеру.
5	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Недостроенное здание поликлиники по ул. Гусинобродское шоссе в Дзержинском районе г. Новосибирск** 54:35:014925:106, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ш. Гусинобродское. Для оказания медицинских услуг	**146,43**	2,5 мес. 2018 начальная		Закон НСО об областном бюджете	146,43	ГБУЗ НСО "Городская Поликлинника № 17"	31.12.2020	146,43	СМР 146,4 тыс.руб. Из пункта 2.5 соглашения о взаимодействии от 07.03.2018г. на строительство (консервацию) затраты подлежат передаче Застройщику. Согласно письму Министерства Здравоохранения № 3417-01/24-ВН от 10.10.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Необходимо внести предложение в проект бюджета о выделении бюджетных акссигнований.

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства	**Остаток капитальных вложений на 01.01.2020, тыс.руб**	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
6	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Водовод 820 мм от Н.Ельцовки до микрорайона Д в Советском районе г.Новосибирска. г. Новосибирск, Советский р-н** г. Новосибирск, Советский р-н Для обслуживания объектов Научно-технического парка Академгородка НСО	123 082,58	16 мес. 2010 завершение		Закон НСО об областном бюджете	122 286,85	ДИиЗО НСО	31.12.2020	103 474,51	Капитальные вложения сформированные ГКУ НСО УКС как Заказчиком составляли 18 812,34 тыс. руб. Данные капитальные вложения внесены в Реестр гос. собственности НСО и числятся в составе основных средств. Приказом Министерства строительства НСО в 2015 г. приняты капитальные вложения в сумме 103 420,2 тыс.руб (СМР 101 495,25 тыс. руб. Прочие 802,89 тыс. руб. Услуги заказчика-застройщика 1 122,10 тыс. руб.) от ФГУП "УЭВ". В 2019 году объект нанесен на топоснову. Ведется работа по оформлению земельного участка.Передача объекта возможна после проведения кадастрового учета и гос регистрации права оперативного управления. **Лимиты БА предусмотрены на 2020-2022 гг.: 750,0 т.р.на 2020 г.**
7	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Строительство водовода (участок от м-на Д до ВНС - II подъема) для водоснабжения. г. Новосибирск, Советский р-н** г. Новосибирск, Советский р-н Для обслуживания объектов Научно-технического парка Академгородка НСО	113 536,94	16 мес. 2015 завершение		Закон НСО об областном бюджете	113 280,03	ДИиЗО НСО	31.12.2020	60 422,03	Капитальные вложения сформированные ГКУ НСО УКС как Заказчиком составляли 52 858,0 тыс. руб. Данные капитальные вложения внесены в Реестр гос. собственности НСО и числятся в составе основных средств. Приказом Министерства строительства НСО в 2015 г. приняты капитальные вложения в сумме 60328,9 тыс.руб (СМР 59 566,17 тыс. руб. Прочие 105,47 тыс. руб. Услуги заказчика-застройщика 657,30 тыс. руб.)от ФГУП "УЭВ" Проводятся мероприятия по оформлению права собственности НСО на объект.Передача объекта возможна после проведения кадастрового учета и гос регистрации права оперативного управления. **Лимиты БА предусмотрены на 2020-2022 гг.: 250,0 т.р.на 2020 г.**

Раздел VI

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	**Капитальные вложения по сотоянию на 01.01.2020**	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
	Всего, в т.ч.:					**341 230,80**	**336 550,89**			
1	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Туберкулезная больница на 1000 коек** 54:19:101403:82, обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, МО Мочищенский сельсовет. Заключено 4-х стороннее соглашение 10.09.2012 Для оказания медицинских услуг	1000 коек **2 267,06**	28 мес. 2012- не определен начальная		Закон НСО об областном бюджете	2 267,06	2 267,06	ПИР 2 141,5 тыс. руб. Прочие 125,6 тыс. руб. (экспертиза от 24.12.2012 ГБУ НСО "ГВЭ" на проектные изыскания, отсутствует эспертиза на ПСД) Направлено письмо № 3291-Б от 03.10.2013 на имя Главного врача ГБУЗ НСО "ГНОКТБ" о принятии ПИР и кап.вложений,повторное письмо № 4211-Б от 25.12.2013, ответ не предоставлен. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственностиНовосибирской области от 17.08.2018 №5, принято решение о завершениие строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.), Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства. Мощность коечного фонда необходимо уменьшить до 700 коек. Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
2	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Строительство врачебной амбулатории ГБУЗ НСО "Колыванская ЦРБ" с.Вьюны ул Советская, 22** НСО, Колыванский р-н, с Вьюны, ул Советская, 22 Для оказания медицинских услуг	Амбулатория мощностью 25 посещений в смену и дневной стационар на 6 мест 119 046,01	5,6 мес. 2014- не определен 1,6	–	Закон НСО об областном бюджете	1 858,59	1 858,59	ПИР 1 455,67 тыс.руб.; Экспертиза ГВЭ НСО ГБУ 402,92 тыс. руб.(2014) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.), Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 предлагается к списанию затрат.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
3	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Лечебный корпус №1 и №2 в с. Баган** 54:01:010115:143, Новосибирская обл, р-н Баганский, с Баган, ул Инкубаторная, дом № 3. Заключено 4-х сторонее соглашение 24.09.2012 Для оказания медицинских услуг	6 коек рожениц, 9 коек для патологии беременных, 6 коек отделение раенимации **995,40**	28,5 мес. начальная	–	Закон НСО об областном бюджете	995,40	995,40	Инженерные изыскания 914 ,6 тыс. руб. (2013) Экспертиза ГВЭ НСО ГБУ 80,8 тыс. руб. ГК на ПИР расторгнут. Отсутствует эспертиза на ПСД. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственностиНовосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.), Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Потеря актуальности изысканий, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	**Капитальные вложения по сотоянию на 01.01.2020**	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
4	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	300 посещений в смену	13,7 мес.	–	Закон НСО об областном бюджете	1 569,76	1 569,76	ПИР 1 436,52 тыс.руб.; Прочие 133,24 тыс.руб (экспертиза от 08.07.2011 ГВЭ НСО ГБУ 43,5 тыс.руб., ЦГМС-РСМЦ 22,2 тыс.руб., радиационное обследование 28,3 тыс.руб.,Советская сибирь 9,90 тыс.руб., ИОГ МАУ Информ. обеспеч. градос 1,80 тыс.руб., корректура участка 27,54 тыс.руб.) Направлено письмо в министерство здраоохранения от 10.05.2017г., 10.07.2017 г. , получен отказ - в связи с утратой актуальности объекта. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.), Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта, строительство нового корпуса. Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	Центр наркопомощи по ул. Жуковского, Новосибирск									
	г. Новосибирск, ул. Жуковского	118 124,99	начальная							
	Для оказания медицинских услуг									
5	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	стационар на 220 коек	6 мес.	–	Закон НСО об областном бюджете	1 137,90	1 137,90	Прочие 1 137,90 тыс. руб. (Экспертиза 10.12.2013 ГВЭ НСО ГБУ 165,56 тыс.руб., РЭС 4,54 тыс.руб.,Инженерно-геодезические изыскания 967,80 тыс.руб.) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.), Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Направленые предложения в проект бюджета о выделении бюджетных ассигнований на 2020 -2022: 166 600,0 т.р. на 2022 г, не приняты. Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	ЦРБ Карасук									
	НСО, Карасукский р-н, г. Карасук. Заключено 4-х стороннее соглашение от 24.09.2012 ЦРБ Карасук	516 534,10	начальная							
	Для оказания медицинских услуг									
6	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	44 койки	22 мес.	–	Закон НСО об областном бюджете	7 097,54	7 097,54	ПИР 6 399,73 тыс. руб. Прочие 697,81 тыс. руб. (Экспертиза от 06.06.2012 ГВЭ НСО ГБУ) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.), Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики затрат.
	ЦРБ Линевская									
	НСО, Искитимский р-н, р.п. Линево	784 625,60	начальная							
	Для оказания медицинских услуг									
7	Заказчик ГКУ НСО "УКС"	стационар 120 коек, поликлиническое отделение 162 посещ/смену, дневной стационар - 20 коек, инфекционное отделение 20 коек	28,5 мес.		Закон НСО об областном бюджете	2 318,32	2 318,32	ПИР 2 318,3 тыс. руб. Проектная документация (только стадия П) выполнена в 2014 г. Письмо Минздрава № 1435-01/24 от 16.05.2014г. о приостановки в связи с высокой стоимостью строительства и отсутствием возможности подключения к существующим инженерным коммуникациям.Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списание затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.), Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	ЦРБ Чистоозерное									
	54:29:000000:477, Новосибирская обл, р-н Чистоозерный, р.п. Чистоозерное, ул Энергетиков, №43. Заключено 4-х стороннее соглашение 15.04.2013	1 501 992,8 в том числе мед.оборудование- 601 043,52, без мед.оборудования 900 949,28								
	Для оказания медицинских услуг		начальная							

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	**Капитальные вложения по состоянию на 01.01.2020**	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
8	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Реконструкция прием.отд. блоков ОГУЗ "ГНОКБ"ОГУЗ "ГНОКБ"** г.Новосибирск ул.Немировича-Данченко Для оказания медицинских услуг	**4 771,10**	16 мес. начальная		Закон НСО об областном бюджете	4 771,10	4 771,10	ПИР-3 027,89 тыс.руб.; Прочие-1 743,21 тыс.руб. (Инженерные изыскания 1 722,82 тыс.руб. Эспертиза 2008 года. Советская Сибирь 20,39 тыс. руб.) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списание затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
9	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Туберкулезное отделение на 18 коек в с.Усть-Тарка** НСО, Усть-Таркский р-, с. Усть-Тарка Для оказания медицинских услуг	18 коек **1 184,66**	8 мес. 2004- не определен 0,00	–	Закон НСО об областном бюджете	1 184,66	1 184,66	В 2005 году от Администрации Усть-Таркского района принята незавершенка в сумме 1 184,66 тыс.руб. Отсутствует эспертиза на ПСД. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списание затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.), Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 предлагается к списанию затрат.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
10	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Онкологический центр г. Новосибирск** г. Новосибирск Для оказания медицинских услуг	800 коек 6 543,03	32,5 мес. 2008- не определен 100,00	–	Закон НСО об областном бюджете	6 543,03	6 543,03	ПИР 99,0 тыс. руб. Земельный налог 6 444,0 тыс. руб. Отказ от земельного участка произведен в 2015 году. Осуществляется работа по выбору нового земельного участка. Необходимо разработать проектно-сметную документацию. Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
11	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Противотуберкулезный дисп-р №6 ф-л НОПТД** г. Новосибирск Заключено 4-х сторонее соглашение от 17.09.2012, Право на земельный участок у ЦРБ прекращено Для оказания медицинских услуг	150 посещений в смену 278 995,10	23 мес. 2012 0,00		Закон НСО об областном бюджете	4 466,09	3 343,04	ПИР 2 957,8 тыс. руб. Прочие 385,24 тыс. руб.(эксперизa ГБУ НСО ГВЭ, 2013, согласно экспертизы стоимость СМР 120 952,06 тыс.руб. на 2012г.) Дебиторская задолженность по ТУ 1123,05тыс.руб. Право постоянного бессрочного пользования на земельный участок у ЦРБ прекращено.На данном участке строится жилой дом. Необходимо формирование нового земельного участка. Проектная документация выполнена в 2012 г., хранится в ГКУ НСО «УКС», стоимость СМР составит 170 291,27 тыс. руб. в ценах 2012 г. После выделения денежных средств необходима корректировка проектной документации. Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Согласно письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	**Капитальные вложения по сотоянию на 01.01.2020**	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
12	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Реконструкция ЦРБ в р.п.Краснозёрское** НСО, Краснозерский р-н, р.п. Краснозерское Для оказания медицинских услуг	акушерское отделение - 10 коек 284 637,80	20 мес. 2013 0,00		Закон НСО об областном бюджете	604,20	604,20	ПИР 604, 20 тыс. руб. Приняты и оплачены работы за разработку проектной документации (2013г) на основании судебного Решения по исполнительному листу. Проектная документация выполнена частично , необходимо разработать проектно-сметную документацию в полном объеме. Стоимость СМР составит 54 250,43 тыс. руб. в ценах 2001 г. Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Согласно письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. **Направлены предложения в проект бюджета о выделении бюджетных ассигнований на 2020 -2022: 240 000,0 т.р. на 2022 г (не принято)** Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
13	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Реконструкция лечебного корпуса ГБУЗ НСО "Венгеровская ЦРБ" (2 оч)** 54:04:010115:21, обл. Новосибирская, р-н Венгеровский, с. Венгерово, ул. Ленина, дом 89. Заключено 4-х сторонее соглашение 20.12.2012 Для оказания медицинских услуг	детская поликлиника на 130 посещений в смену, родильное отделение на 6 мест, реанимационное отделение на 3 места **585 975,88**	15 мес. 2013 0,00		Закон НСО об областном бюджете	5 408,01	5 408,01	ПИР 4 879,5 тыс. руб. Прочие 528,5 тыс. руб. Проектная документация выполнена в 2013 г., хранится в ГКУ НСО «УКС», стоимость СМР составит 258 484,97 тыс. руб. в ценах 2012 г. Необходима корректировка проектно-сметной документации после уточнения технического задания.Согласно заключения Межведомственной комиссии от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Согласно письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. **Направлены предложения в проект бюджета о выделении бюджетных ассигнований на 2020 -2022: включено в "лист ожидания" 10 000,0 т.р. на 2021 г, 235 000,0 т.р. на 2022 г.** Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
14	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Туб.диспансер Искитимская ЦРБ** НСО, г. Искитим Для оказания медицинских услуг	Стационар на 90 коек, амбулатория на 120 посещений, дневной стационар - 20 коек 280 000,00	24,5 мес. 2012-2014 0,00		Закон НСО об областном бюджете	2 361,50	2 361,50	Земельный налог 2 361,5 тыс. руб. В состав капитальных вложений входит **только земельный налог.** Прекращено право постоянного бессрочного пользования земельным участком 27.10.2014 года. Необходимо получение актуального технического задания для актуализации сметной стоимости.Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.).Согласно письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Направлено письмо № 3507-ОЗ от 09.10.2019 в Министерство здравоохранение на предоставлении технического задания **Направлены предложения в проект бюджета о выделении бюджетных ассигнований на 2020 -2022: включено в "лист ожидания" 140 000,0 т.р. на 2022 г**	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.

е п	заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	**Капитальные вложения по сотоянию на 01.01.2020**	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
	2	3	4	5	6	7		8	9	10
5	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Туб. отделение Ордынской ЦРБ** НСО, Ордынский р-н, с/с МО Вагайцевский Для оказания медицинских услуг	15 коек **154,59**	22,5 мес. 2012 0,00		Закон НСО об областном бюджете	154,59	154,59	Земельный налог 18,5 тыс. руб. Прочие 136,1 тыс. руб.(Инженерные изыскания от 06.11.2012) Отсутствует эспертиза на ПСД ГК по ПИР расторгнут. Право постоянного бесрочного пользования на земельный участок прекращено 23.10.2014 года. Необходимо получение актуального технического задания для актуализации сметной стоимости. Согласно заключения Межведомственной комиссии от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Согласно письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта. Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Тубе кулезное отделение в р.п.Коченево** НСО, Коченевский р-н, р.п. Коченево Для оказания медицинских услуг	30 коек **1 181,18**	20 мес. 2012 0,00		Закон НСО об областном бюджете	1 181,18	1 181,18	Земельный налог 932 ,9 тыс. руб. Прочие 248,3 тыс. руб. ГК по ПИР расторгнут.Отсутствует эспертиза на ПСД. Право постоянного бесрочного пользования на земельный участок прекращено 23.10.2014 года. Необходимо получение актуального технического задания для актуализации сметной стоимости. Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение разработать ТЗ для возобновления работ по строительству объекта (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Согласно письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 получен ответ о необходимости завершения строительства объекта (разработать ТЗ для возобновления работ по строительству объекта) Направлено письмо № 3507-ОЗ от 09.10.2019 в Министерство здравоохранение на предоставлении технического задания.Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Разработка типовой проектной документации по объектам здравоохранения** Для оказания медицинских услуг	Кубовая - 300 посещений в смену, ФАП Яркуль - 15 посещ/смену 8 493,03	9 мес.; 3 мес. 2016 100,00	–	Закон НСО об областном бюджете	8 493,03	8 493,03	ПИР 8 493,0 тыс. руб. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Из письма Министерства Здравоохранения № 2911-ОЗ от 27.08.2019 для принятия решения требуется изучение имеющейся документации.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Строительство футбольного поля с искусственным покрытием и беговыми дорожками в с.Баган Новосибирской области** 54:1:010116:146, НСО, Баганский р-н, с. Баган. Договор безвозмездного срочного пользования от 28.05.2017. срок действия истек Для проведения спортивных мероприятий	25 чел./см трибуны на 500 мест 72 798,80	5 мес. 2017- не определен 1,01	–	Закон НСО об областном бюджете	733,60	733,60	ПИР 710,0 тыс. руб. Прочие 23,6 тыс. руб. (Экспертиза ГВЭ НСО ГБУ 23,6 тыс.руб) Отсутствует эспертиза на ПСД.Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списание затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Из письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/31-вн от 03.09.2019 предлагается к списанию затрат.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	**Капитальные вложения по сотоянию на 01.01.2020**	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
19	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с искусственным льдом в г. Барабинске** 54:31:010972:19 НСО, г. Барабинск Постоянное (бессрочное) пользование УКС 04.09.2012, прекращено 06.08.2018 Для проведения спортивных мероприятий	120 чел/см трибуны на 250 мест 403 493,60	17,3 мес. 2013- не определен 0,94	–	Закон НСО об областном бюджете	3 811,27	3 811,27	Земельный налог 1 141,15 тыс. руб. ПИР 2 239,65 тыс. руб. Прочие 430,47 тыс. руб. (Экспертиза ГВЭ НСО ГБУ 430,47 тыс.руб.) Право на земельный участок прекращено в 2018 году. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списание затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Из письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/31-вн от 03.09.2019 предлагается к списанию затрат.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
20	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с искусственным льдом в г. Карасуке Карасукского района** 54:08:010149:122 НСО, Карасукский р-н, г. Карасук Постоянное (бессрочное) пользование УКС 10.06.2014, прекращено 07.08.2018 Для проведения спортивных мероприятий	120 чел/см трибуны на 250 мест 270 439,40	14 мес. 2013- не определен 2,80	–	Закон НСО об областном бюджете	7 578,54	7 578,54	Земельный налог 5 578,57 тыс. руб. ПИР 1 401,61 тыс.руб. Прочие 598,36 тыс. руб. (Экспертиза ГВЭ НСО ГБУ 576,07 тыс.руб., РЭС 17,66 тыс.руб. Экспертиза ФГБУ "Западно-Сибирское" УГМС 4,63 тыс.руб.) Право на земельный участок прекращено в 2018 году. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списание затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Из письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/31-вн от 03.09.2019 предлагается к списанию затрат.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
21	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с искусственным льдом в г. Искитиме** 54:33:060201:39 НСО, г. Искитим Постоянное (бессрочное) пользование УКС 14.10.2013, прекращено 03.09.2018 Для проведения спортивных мероприятий	46 чел/см трибуны на 250 мест 257 442,90	11 мес. 2013- не определен 2,18	–	Долгосрочная целевая программа "Развитие физической культуры и спорта в Новосибирской области на 2011 - 2020 годы"	5 617,00	2 139,82	Земельный налог 2 139,82 тыс. руб. Дебиторская задолженность по ТУ 3 477,17тыс.руб. Право на земельный участок прекращено в 2018 году. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списание затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Из письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/31-вн от 03.09.2019 предлагается к списанию затрат.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.

№ п/п	За[redacted]казчик,застройщик На[redacted]менование объекта Адр[redacted]ес местонахождения объекта Н[redacted]значение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	**Капитальные вложения по сотоянию на 01.01.2020**	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
2	Заказ[redacted]ик ГКУ НСО "УКС"	112 чел/см трибуна на 6000 мест гостинница на 52 чел.	16 мес.	–	Закон НСО об областном бюджете	10 457,01	10 457,01	ПИР 8 951,59 тыс. руб. Прочие 1 505,42 тыс. руб. (Экспертиза ГВЭ НСО ГБУ 1 414,77 тыс.руб. РЭС 90,65тыс.руб) Право на земельный участок прекращено в 2015 году. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.). Из письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/31-вн от 03.09.2019 предлагается к списанию затрат.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	Дво[redacted]рец игровых видов спорта[redacted] по ул. Немировича-Дан[redacted]енко в Кировском районе		2012- не определен							
	г. Новосибирск, ул. Нем[redacted]ировича-Данченко	3 453 216,10	0,30							
	Для пр[redacted]оведения спортивных мероприятий									
3	Заказч[redacted]ик ГКУ НСО "УКС"	35 чел./см трибуны на 300 мест	16,1 мес.	–	Закон НСО об областном бюджете	197,75	197,75	Прочие 197, 75 тыс. руб. (Центр гигиены и эпидемиологии НСО) Отсутствует ПИР.Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решении о списание затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Из письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/31-вн от 03.09.2019 предлагается к списанию затрат.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	РСЦ [redacted]по ул. Заобская в г. [redacted]Новосибирске		2012- не определен							
	54:[redacted]35:000000:10051, Нов[redacted]осибирская обл, г. Новос[redacted]ибирск, ул. Заобская. Закл[redacted]чено 4-х стороннее соглашение	**197,75**	100,00							
	Для пр[redacted]ведения спортивных мероприятий									
	Заказч[redacted]ик-застройщик ГКУ НСО "УКС"	трибуны на 400 мест, пропускная способность 154 чел./см	9 мес.	–	Закон НСО об областном бюджете	19 777,63	19 697,95	СМР - 8 748,99 тыс.руб (В том числе по решению суда приняты затраты на сумму 7086,6 тыс.руб), ПИР - 913,14 тыс.руб., Прочие 4 828,42 тыс.руб. (Экспертиза ГВЭ НСО ГБУ 245,60 тыс.руб., Охрана 4 582,82 тыс.руб.) , земельный 5 207,40 тыс.руб. . Гос. контракт расторгут. Дебиторская задолженность за ТУ 79,68 тыс.руб. Согласно письму Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/31-вн от 03.09.2019 предлагается к списанию затрат. В период с 2014-2018 г за счет средств местного бюджета выполнено строительство универсальной спортивной площадки, крытой хоккейной коробки, лыжной базы, В 2019 году завершается строительство спортивного зала арочного типа, также устройство площадки для подготовки сдачи норм ВФСК "ГТО". Целесообразность решения о реализации бюджетных инвестиций в строительство спортивного комплекса по имеющейся в ГКУ НСО "УКС" проектной документации отсутствует. Необходимо провести экспертизу для принятия решения о продолжении строительства, или сносе объекта и списании затрат.	После принятия решений о списании, согласно методики списании затрат, будет определен необходимый объем средств для сноса объекта.	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	Спорт[redacted]ивный комплекс в с.У[redacted]бинское НСО, 5[redacted]4:25:000000:88, Ново[redacted]сибирская область, Убинск[redacted]ий район, Убинский сельсо[redacted]вет, с. Убинское, ул. Зел[redacted]ная. Постоянное (бессрочн[redacted]ое) пользование УКС 28.06.2013		2012-не определен							
	Для про[redacted]ведения спортивных [redacted]мероприятий	252 736,80	9,14							
	Заказч[redacted]ик ГКУ НСО "УКС"	-	10,5 мес.	–	Закон НСО об областном бюджете	2 207,28	2 207,28	Земельный налог 1 757,3 тыс. руб. ПИР 450,0 тыс. руб.Отсутствует эспертиза на ПСД. Право на земельный участок прекращено в 2017 году. В проект бюджета направлено предложение на выделение бюджетных ассигнований на 2022г.Согласно заключения Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о завершении строительства (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Из письма Министерства физической культуры и спорта НСО № 1576/31-вн от 03.09.2019 предлагается к реализации: 1-й этап - спортивный зал, 2-й этап - стадион предлагается к реализации в период 2022-2023 годов с вводом в эксплуатацию в 2023 году. Потеря актуальности ПИР, капитальные вложения подлежат списанию.	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
	Строит[redacted]льство спортивного компл[redacted]екса в р.п. Линево Искити[redacted]мского района: 1-й этап - с[redacted]портивный зал, 2-й э[redacted]тап - стадион		2014- не определен							
	54:07:020[redacted]109:10 НСО, Искитим[redacted]ский р-н, р.п. Линево Посто[redacted]нное (бессрочное) пользова[redacted]ние УКС 26.01.2016, прекр[redacted]ащено 30.01.2017	**2 207,28**								
	Для про[redacted]ведения спортивных [redacted]ероприятий		100,00							

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	**Капитальные вложения по сотоянию на 01.01.2020**	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
26	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Молодежный комплекс в г.Обь южнее пос. Дорожников** НСО, г. Обь	**900,00**	8,3 мес. 2008- не определен 0,00	–	Закон НСО об областном бюджете	900,00	900,00	ПИР-900,0 тыс.руб. (Период- 2008г) ГК на ПИР расторгнут. Отсутствует эспертиза на ПСД. Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
27	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Водоснабжение г.Бердска** НСО, г. Бердск	**1 853,95**	12,3 мес. 2006- не определен 0,00	–		1 853,95	1 853,95	ГКУ НСО УКС приняты расходы по незавершенному строительству от Отдела Капитального Строительства г.Бердск 01.08.2006г.: ПИР 1 791,26 тыс.руб.; Прочие 62,69 тыс.руб. Отсутствует эспертиза на ПСД Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
28	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Котельная в р.п. Колывань** НСО, Колыванский р-н, р.п. Колывань	**32,59**	4,5 мес. 0,00	–	Распоряжение Губернатора Новосибирской области от 04.02.2010 N 12-р	32,59	32,59	Прочие 32,59 тыс. руб. (Экспертиза ГВЭ НСО ГУ 26,45 тыс.руб.,Советская Сибирь 6,14 тыс.руб.) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
29	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Реконструкция водопроводной сети в с. Баган** НСО, Баганский р-н, с. Баган	**426,12**	6,5 мес. 2004- не определен 0,00	–	Закон НСО об областном бюджете	426,12	426,12	ПИР 415,72 тыс.руб.; Прочие 10,39 тыс.руб. (ГлавгосЭкспертиза) (Период 2004г) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
30	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Строительство дренажной системы в Каргатском районе** НСО, Каргатский р-н., Защита населения,жилья, социальных, культурных объектов от разрушений	**297,54**	6,3 мес. 2004 0,00	–	Закон НСО об областном бюджете	297,54	297,54	ПИР 99,0 тыс. руб.(2016 г.) Прочие 198,5 тыс. руб. (затраты ГУП НСО "УКС" 2,5%) Отсутствует эспертиза ПСД Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.) Актуальность строительства дренажной системы отсутствует. Работы проводились для детского сада в Каргатском районе. Детский сад введен в эксплуатацию. Разработанная проектная документация отсутствует. Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
31	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Жилой дом в с.Криводановка** НСО, Новосибирский р-н, с. Криводановка	**5 197,21**	7,4 мес. 2008 - не определен 0,00	–	Закон НСО об областном бюджете	5 197,21	5 197,21	СМР 5 197,21 тыс.руб. (Период 2008г) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	**Капитальные вложения по сотоянию на 01.01.2020**	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
32	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Жилой комплекс р.п.Горный** НСО, Тогучинский р-н, р.п. Горный	**1 045,26**	18,3 мес. 2008 - не определен 0,00	–		1 045,26	1 045,26	ПИР 1 033,73 тыс.руб.; (период 2008г) Прочие 11,53 тыс.руб.(аренда земельного участка) Согласно заключению Межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Новосибирской области от 17.08.2018 №5 принято решение о списании затрат (протокол Правительства НСО №376/18-Вн от 29.08.2018г.)	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
33	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Реконструкция административного здания по ул. Фрунзе, 21** г.Новосибирск, ул. Фрунзе, 21	13 741,86	12,3 мес. 100,00	–	Закон НСО об областном бюджете	13 741,86	13 741,86	Оборудование 133,9 тыс. руб. ПИР 750,64 тыс. руб. Прочие 12 563,5 тыс. руб. СМР 293,82 тыс. руб. Требуется принятие решения о строительстве объекта или списании капитальных вложений (по методике списания затрат).	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
34	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Восстановл. водозащитных дамб на р.Омь г.Куйбышев** НСО, г. Куйбышев	34 378,43	3,5 мес. 2003 100,00	–	Целевая программа «Обеспечение безопасности гидротехнических сооружений на территории Новосибирской области»	34 378,43	34 378,43	ПИР 968,204 тыс.руб.; СМР 32 535,822 тыс.руб.; Прочие 874,405 тыс.руб. (затраты ГУП НСО "УКС" 2,5%) (Период 2003 г) Во исполнении поручений Межведомственной комиссии№ 6 от 16.08.2019 направлен запрос в Министерство природных ресурсов и экологии НСО № 3474-Б от 07.10.2019 об определении собственника объекта.Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
35	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Берегозащита Новосибирского водохранил.(Пашин лог)** НСО, Новосибирское водохранилище (участок 6,6-7,7 км выше Пашина лога)	47 165,97	3,5 мес. 2006 100,00	–	Распоряжение Администрации Новосибирской области № 97-ра от 21.03.2006 «О функции заказчика-застройщика по строительству и реконструкции гидротехнических сооружений»	47 165,97	47 165,97	ПИР 1 799,7 тыс. руб. СМР 44 419,6 тыс. руб. Прочие 946,6 тыс. руб. (затраты ГУП НСО "УКС" 2,5%) (Период 2006г) Во исполнении поручений Межведомственной комиссии№ 6 от 16.08.2019 направлен запрос в Министерство природных ресурсов и экологии НСО № 3474-Б от 07.10.2019 об определении собственника объекта. Так же направлена информационная справка в ДИиЗО № 3588-Б от 14.10.2019.Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
36	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Берегоукр. работы на р.Иня у ст."Совхозная"** НСО,в районе станции Савхозная Защита опор высоковольтной электролинии и построек Березовской асоциации садовых обществ "Южная" от разрушений	1 472,00	7,5 мес. 2004 100,00	–	Постановление Губернатора Новосибирской области от 09.02.2004 № 49 о проведении мероприятий по изучению, восстановлению и охране водных объектов Новосибирской области.	1 472,00	1 472,00	СМР 1 436,1 тыс. руб. Прочие 35,9 тыс. руб. (затраты ГУП НСО "УКС" 2,5%) (Период 2004г) Во исполнении поручений Межведомственной комиссии№ 6 от 16.08.2019 направлен запрос в Министерство природных ресурсов и экологии НСО № 3474-Б от 07.10.2019 об определении собственника объекта. Согласно о информации заместителя министра природных ресурсов и экологии Новосибирской области Ю. Ю. Марченко, указанный Объект не является объектом капитального строительства, а фактически производилась отсыпка грунтом, мелким щебнем и песком для берегоукрепления. Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	**Капитальные вложения по сотоянию на 01.01.2020**	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
37	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Берег.р-ты на р.Каргат в с.Набережное Каргатского** НСО, Каргатский р-н., с. Набережное Защита населения,жилья, социальных, культурных объектов от разрушений	1 188,82	6,3 мес. 2004 100,00	–	Постановление Губернатора Новосибирской области от 09.02.2004 № 49.Строительство объекта осуществлялось в рамках мероприятий по изучению, восстановлению и охране водных объектов Новосибирской области	1 188,82	1 188,82	СМР 1 170,8 тыс. руб.; Прочие 18,0 тыс. руб. (затраты ГУП НСО "УКС" 2,5%) (Период 2003г) Во исполнении поручений Межведомственной комиссии№ 6 от 16.08.2019 направлен запрос в Министерство природных ресурсов и экологии НСО № 3474-Б от 07.10.2019 об определении собственника объекта. Согласно о информации заместителя министра природных ресурсов и экологии Новосибирской области Ю. Ю. Марченко, указанный Объект не является объектом капитального строительства, а фактически производилась отсыпка грунтом, мелким щебнем и песком для берегоукрепления. Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
38	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Берегоукр.уч.р.Иня с.Кинк Тогучинского р-на** НСО, Тогучинский р-н, с. Кинк Прекращение разрушения берегов	28 922,96	6,5 мес. 2004 100,00	–	Постановление Губернатора Новосибирской области от 09.02.2004 № 49 о проведении мероприятий по изучению, восстановлению и охране водных объектов Новосибирской области.	28 922,96	28 922,96	ПИР 251, 32 тыс. руб. СМР 27 908, 07 тыс. руб. Авторский надзор 52,463 тыс. руб. Прочие 711,11тыс. руб. (Центр гигиены и эпидемиологии НСО 5,67 тыс.руб., затраты ГУП НСО "УКС" 2,5% 705,44 тыс.руб.) (Период 2004г) Во исполнении поручений Межведомственной комиссии№ 6 от 16.08.2019, 19.08.2019 направлено письмо в Министерство природных ресурсов и экологии НСО № 2788-Ю о предоставлении информации о собственнике объекта, ответ не получен. Повторно направлен запрос в Министерство природных ресурсов и экологии НСО № 3474-Б от 07.10.2019 об определении собственника объекта. Согласно о информации заместителя министра природных ресурсов и экологии Новосибирской области Ю. Ю. Марченко, указанный Объект не является объектом капитального строительства, а фактически производилась отсыпка грунтом, мелким щебнем и песком для берегоукрепления. Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
39	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Здание Арбитражного суда г.Новосибирск** г. Новосибирск	6 307,64	18,3 мес. 2002 100,00	–	Закон НСО об областном бюджете	6 307,64	6 307,64	Прочие-177,796 тыс.руб.(затраты ГУП НСО "УКС" 2,5%); Оборудование-91,454 тыс.руб.; СМР-6 038,296 тыс.руб. (Период 2002 г) В 2017 году направлено письмо о передаче капитальных вложений, получен ответ об отказе в приеме капитальных вложений ввиду отсутствия основания. Во исполнении поручений Межведомственной комиссии№ 6 от 16.08.2019, 03.09.2019 проведено совещание, направлен пакет документов № 3151-Б от 12.09.2019 для принятия решений о передаче капитальных вложений, 07.11.2019 направлено письмо о получении ответа. Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
40	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Архив реконструкция здания государственного архива** г. Новосибирск	54 136,21	12 мес. 2010 100,00	–	Закон НСО об областном бюджете	48 615,11	48 615,11	ПИР 290,00 тыс. руб. СМР 48 268,68 тыс. руб. Прочие 56,43 тыс. руб. (Экспертиза ГВЭ НСО ГУ 54,98 тыс.руб., Советская Сибирь 1,45 тыс.руб.) Переданы капитальные вложения в сумме 5 521,10 тыс.руб. В адрес собственника объекта неоднократно направлялись запросы о принятии капитальных вложений, ответ не получен. Требуется принятие решения о передаче или списании капитальных вложений (по методике списания затрат).	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	**Капитальные вложения по сотоянию на 01.01.2020**	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
41	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **МЖК г.Обь инженерные коммуникации** НСО, г. Обь	39 898,86	8 мес. 2010 100,00	–	Закон НСО об областном бюджете	39 898,86	39 898,86	ПИР 2 488,74 тыс. руб. Прочие 10 412,76 тыс. руб. (РЭС 10 177,77 тыс.руб., Инженерные изыскания 234,99 тыс.руб.) СМР 26 997,36 тыс. руб. Работы завершены. Передача объекта ведется с июля 2012 года. Объект Администрацией г.Обь не принимается. Во исполнении поручений Межведомственной комиссии № 6 от 16.08.2019, 13.09.2019 проведено совещание, предложение Администрация г.Обь, принять затраты как объект незавершенного строительства. Невозможность передачи, как объекта не завершенного строительства, в связи с отсутствием у Администрации г.Обь финансово-экономического обоснования данных затрат. И невозможности заключения договора безвозмездного пользования объекта незавершенного строительства в ДИиЗО.Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.
42	Заказчик ГКУ НСО "УКС" **Здание РОВД с ИВС и гаражом с.Усть-Тарка НСО (2 оч.)** НСО, Усть-Таркский р-н	6 994,44	17,5 мес. 2006 100,00	–	Закон НСО об областном бюджете	6 994,44	6 994,44	Прочие 975,69 тыс.руб.(Инженерные изыскания 849,10 тыс.руб. затраты ГУП НСО "УКС" 2,5% 126,59 тыс.руб.); ПИР-457,12 тыс.руб.; СМР-5 561,63 тыс.руб. В адрес собственникаобъекта неоднократно направлялись запросы о принятии капитальных вложений, ответ не получен. Требуется принятие решения о передаче или списании капитальных вложений (по методике списания затрат). Во исполнении поручений Межведомственной комиссии № 6 от 16.08.2019 Направлен пакет документов для Усть-Тарского сельсовета на передачу ТП на сумму 4 044 534,38р.№ 3173-Б от 13.09.2019 и запрос на ГУ МВД по НСО для подтверждения кап.вложений на сумму 2 949 907,69р. № 3199-Б от 16.09.2019	Снос объекта не требуется	Сроки списания будут определены после утверждения методики списания затрат.

Раздел VIII

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации	Срок реализации предлагаемых решений	**Остаток капитальных вложений на балансе ГКУ НСО "УКС" 01.01.2020, тыс.руб**	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
					352 835,88				**166 181,71**	
1	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик **Реконструкция нежилых помещений, расположенных по Красному проспекту, 74 под общежитие** г. Новосибирск, Красный проспект, 74	139 587,30	10 мес. 2015 6,21	Закон НСО об областном бюджете	8 672,01	В наличии разработанная проектная документация и заключение экспертизы	Требуется принятие решения о строительстве объекта. В соответствии с заключением межведомственной комиссии по формированию целевой функции в отношении объектов незавершенного строительства от 29.05.2018г. для принятия решения вопрос подлежит дополнительной проработке. Стоимость реконструкции соответсвует стоимости строения нового здания.		8 672,01	ПИР 8 088,1 тыс. руб. (2015г.) Прочие 583,9 тыс. руб. Положительное заключение эспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 28 марта 2019
2	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик **Реконструкция Новосибирского государственного театра музыкальной комедии** г.Новосибирск, ул. Каменская, д.43	Расчетное количество мест в большом зале - 902 мест, малый зал - 192 мест. 7 637 039,40	36,5 мес. 2012 0,81	Закон НСО об областном бюджете	61 625,40	В наличии разработанная проектная документация и заключение экспертизы	Требуется принятие решения о строительстве или списания затрат по данному объекту.		30 916,54	ПИР 29 080,05 тыс. руб. (2012г.) Прочие 1 836,49 тыс. руб. Дебиторская задолженность по ТУ 30 708,86 тыс.руб.
3	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик **Разработка проектной, сметной документации для объектов инженерной инфраструктуры научно-технического парка Новосибирского Академгородка** г. Новосибирск	**75 692,82**	12,5 мес. 2015 100,00	Закон НСО об областном бюджете	75 692,82	Разработанная проектная документация отсутствует	На основании распоряжения Губернатора НСО от 05.03.2010 №69-р "О заказчике объектов инженерной инфраструктуры научно-технологического парка Новосибирского Академгородка" ПИРы приняты в 2015 году от ФГУП "Управление энергетики и водоснабжения" и Министерства строительства НСО. Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		75 692,82	ПИР 75 692,82 тыс. руб. (2015 г.)
4	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик **Разработка типовой проектной документации по объектам образования**	10 600,00	10 мес. 2016 100,00	Закон НСО об областном бюджете	10 600,00	В наличии разработанная проектная документация и заключение экспертизы	Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		10 600,00	ПИР 10 600,0 тыс. руб. (2016 г.)
5	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик **Строительство здания Новосибирской государственной научной библиотеки** г. Новосибирск, ул. Свердлова	**1 436,08**	16,5 мес. 2008,2013 0,00	Закон НСО об областном бюджете	1 436,08	Разработанная проектная документация выполнена не вполном объеме - в наличии, заключение экспертизы отсутствует	Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		1 436,08	Земельный налог 282,95 тыс. руб. ПИР 928,8 тыс. руб. (2013г.) Инженерные изыскания 224,33 тыс. руб. (2008 г.) Право на земельный участок прекращено.

№ п/п	Заказчик,застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс.руб.	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершения строительства	Документ основание для выделения средств областного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. руб., Всего/ в том числе из областного бюджета	Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации	Срок реализации предлагаемых решений	**Остаток капитальных вложений на балансе ГКУ НСО "УКС" 01.01.2020, тыс.руб**	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
6	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик **Сузун Монетный двор** НСО, Сузунский р-н, р-п. Сузун	**589,83**	6,1 мес. 2012 100,00	Закон НСО об областном бюджете	589,83	Разработанная проектная документация отсутствует	Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		589,73	Земельный налог 589,73 тыс. руб. (с 2012 г.) Прекращено право на земельный участок.
7	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик **Дом-интернат для престарелых с.Коурак** НСО, Тогучинский р-н, с. Коурак	**641,88**	10,6 мес. 2008 0,00	Закон НСО об областном бюджете	641,88	Разработанная проектная документация отсутствует	Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		641,88	ПИР 636,98 тыс.руб.; Инженерные изыскания 4,89 тыс.руб. (2008г.) Земельный участок для размещения объекта отсутсвует.
8	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик **Комплекс "Красные казармы"** г. Новосибирск, ул. Владимировская	**752,95**	26,5 мес. 2 012 0,00	Закон НСО об областном бюджете	752,95	Разработанная проектная документация выполнена не вполном объеме - в наличии, заключение экспертизы отсутствует	Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		752,95	Инженерные изыскания 752,95 тыс.руб. (2012 г.) Выполнены инженерно-геологические, инженерно-геодезичесие изыскания, ГК на ПИР расторгнут.
9	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик **Разработка типовой проектной документации по объектам культуры**	7 300,00	3 мес. 2018 100,00	Закон НСО об областном бюджете	7 300,00	В наличии разработанная проектная документация и заключение экспертизы	Требуется принятие решения о списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		7 300,00	ПИР 7 300,00 тыс.руб.
10	Заказчик ГКУ НСО "УКС" Застройщик **Реконструкция здания по ул. Свердлова, 14 для размещения центра обработки вызовов 112** г. Новосибирск, ул. Свердлова,14	687 959,88	20 мес. 2 013 26,97	Закон НСО об областном бюджете	185 524,93	В наличии разработанная проектная документация и заключение экспертизы	Требуется принятие решения о строительстве 2 этапа или списании капитальных вложений (по методике списания затрат).		29 579,70	ПИР 24 592,3 тыс. руб. Прочие 4 987,39 тыс. руб. Переданы капитальные вложения в сумме 155 945,2 тыс. руб. (1 этап). Передача остатка капитальных вложений возможна при условии завершения 2 этапа строительства.