

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

рабочей группы по вопросу
нарушения прав граждан при заключении предварительного договора по
приобретению квартиры в 3 доме жилого комплекса «Деловой квартал».

город Новосибирск
кабинет 403

03.04.2019 г.
17 – 00 час.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Кузнецов
Иван Павлович

Начальник управления контроля в области
долевого строительства и инженерного
обеспечения министерства строительства
Новосибирской области

Чудаков
Игорь Владимирович

Департамент строительства и архитектуры
мэрии города Новосибирска

Инициативная группа

Повестка совещания:

1. Способы восстановления нарушенных прав граждан при заключении предварительного договора по приобретению квартиры в 3 доме жилого комплекса «Деловой квартал».

СЛУШАЛИ:


Кузнецов И.П. – о введении процедуры банкротства ООО «Партнер-Инвест». О введении Арбитражным судом Новосибирской области в отношении ООО «Партнер-Инвест 3» процедуры банкротства наблюдение. Об обращении граждан в суды общей юрисдикции с требованиями о взыскании денежных средств с застройщика.

Чудаков И.В. – о неправомерности заключения сделки граждан с застройщиком. О мерах государственной поддержки.

РЕШИЛИ:

1. Гражданам рекомендовать, получивших статус «потерпевших» по уголовным делам, обратиться к арбитражным управляющим, в зависимости от заключенных договоров. Если заключен договор с ООО «Партнер-Инвест, то обратиться к арбитражному управляющему с требованиями по передачи жилых помещений. Если заключен договор с ООО «Партнер-Инвест 3», то обратиться с требованиями к арбитражному управляющему с требованием об обращении в Арбитражный суд Новосибирской области с ходатайством о введении процедуры банкротства застройщика.

Начальник управления контроля
в области долевого строительства
и инженерного обеспечения
министерства строительства
Новосибирской области



И.П. Кузнецов