



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

**31.08.2021**

**№ 580**

г. Новосибирск

**Об утверждении проекта планировки территории для строительства объекта  
регионального значения автомобильной дороги «Подъездные  
автомобильные дороги в промышленно-логистическом парке  
Новосибирской области» в границах Толмачевского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания  
территории в его составе**

В соответствии со статьями 41, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Новосибирской области от 27.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории для строительства объекта регионального значения автомобильной дороги «Подъездные автомобильные дороги в промышленно-логистическом парке Новосибирской области» в границах Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе (далее – документация по планировке территории).

2. Управлению архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (Тимонов Д.С.) направить утвержденную документацию по планировке территории главе муниципального образования Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории для официального опубликования и размещения на официальном сайте муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области Авсейкова А.С.

Министр

И.И. Шмидт

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом министерства  
строительства Новосибирской  
области  
от 31.08.21 № 580

**Проект планировки территории для строительства объекта регионального значения автомобильной дороги «Подъездные автомобильные дороги в промышленно-логистическом парке Новосибирской области» в границах Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе**

I. Проект планировки территории. Графическая часть.

1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.  
Чертеж красных линий.

II. Положение о размещении линейных объектов.

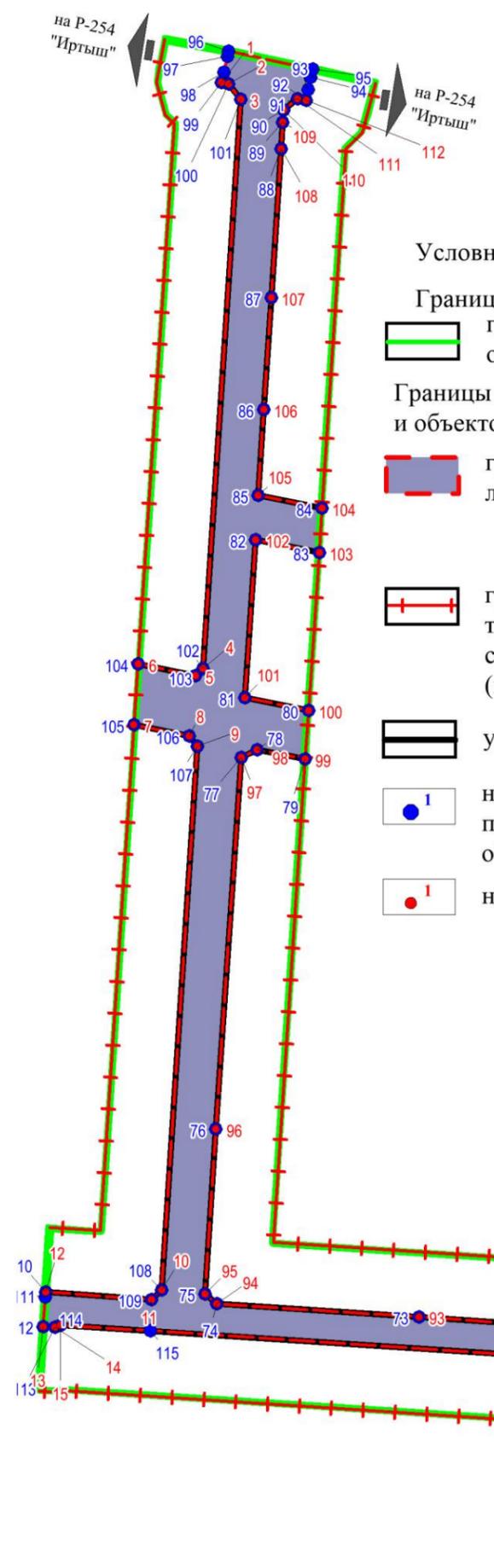
III. Проект межевания территории. Графическая часть.

1. Чертеж межевания территории.

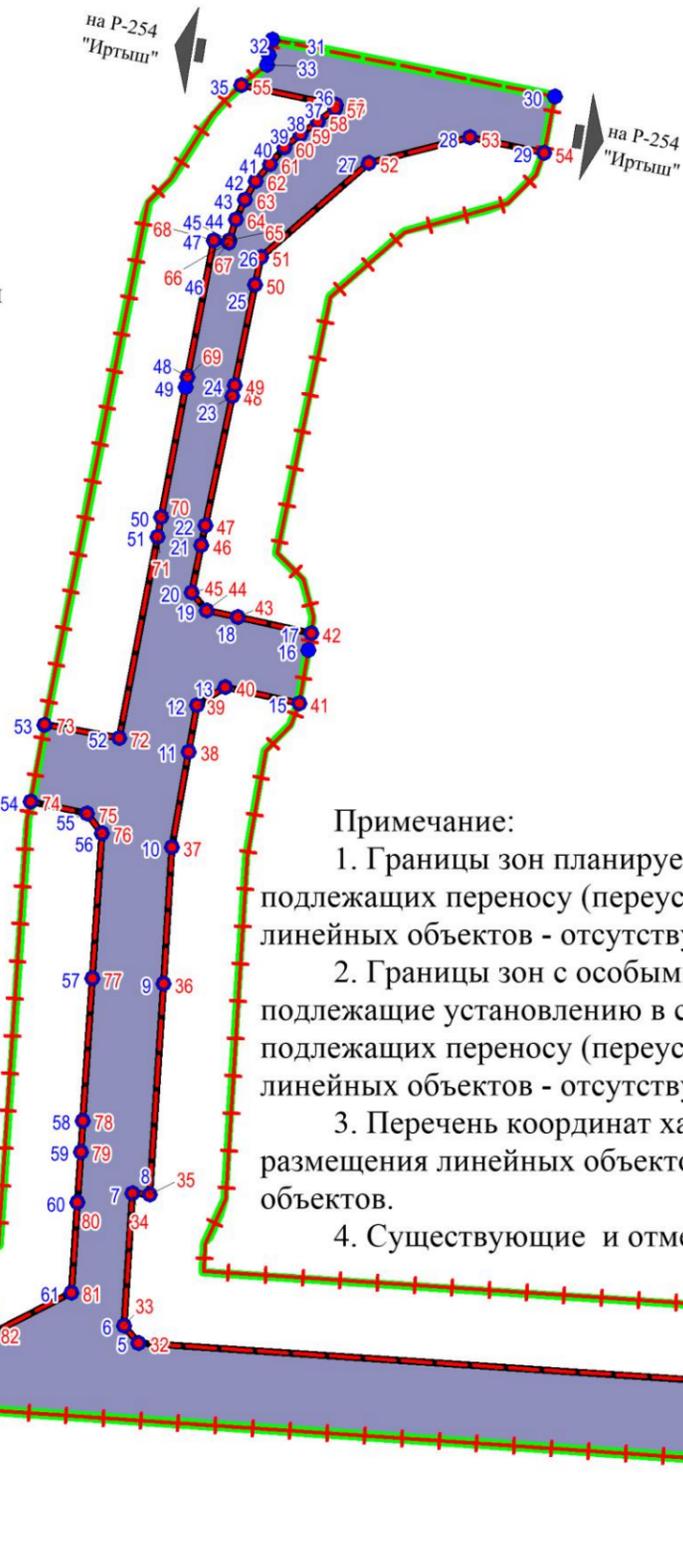
2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

---

**I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**  
**1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**  
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**  
**Чертеж красных линий**



- Условные обозначения**
- Границы:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства:
    - граница зоны планируемого размещения линейного объекта, зона транспортной инфраструктуры
    - границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (нормативная граница придорожной полосы 75 м.)
    - устанавливаемые красные линии
  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - номера характерных точек красных линий



Номера характерных точек начала и окончания красных линий

Номер характерной точки начала	Номер характерной точки окончания
1	6
7	12
13	28
29	41
42	54
55	73
60	72
74	88
89	99
100	103
104	112

Номера характерных точек начала и окончания границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер характерной точки начала	Номер характерной точки окончания
1	142

**Примечание:**

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Положении о размещении линейных объектов.
4. Существующие и отменяемые красные линии - отсутствуют.

Приложение к чертежу красных линий

Постановлением Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 г. № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» на территории Новосибирской области установлена местная система координат Новосибирской области (далее – МСК НСО), используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий  
(система координат – МСК НСО)

№ точки	Координаты	
	Y	X
1	2	3
1	486533.48	4172063.94
2	486531.88	4172071.70
3	486514.13	4172086.27
4	485856.03	4172042.48
5	485847.94	4172033.65
6	485861.47	4171967.62
7	485791.02	4171962.40
8	485777.89	4172026.46
9	485766.41	4172036.20
10	485137.83	4171994.44
11	485126.69	4171982.99
12	485135.30	4171860.27
13	485095.50	4171857.70
14	485094.62	4171871.35
15	485097.02	4171877.41
16	485051.89	4172566.15
17	485043.06	4172629.73
18	485036.40	4172677.65
19	485030.26	4172721.86
20	485027.42	4172723.88
21	485026.33	4172731.29
22	485028.18	4172735.99
23	485014.61	4172818.64
24	485005.08	4172940.70
25	484967.22	4172937.96
26	484971.00	4172882.67
27	484941.06	4172880.68
28	484950.20	4172746.15
29	485062.17	4174107.67
30	484986.91	4174102.34

31	484966.40	4174087.22
32	485024.41	4173218.75
33	485041.70	4173204.17
34	485171.73	4173212.32
35	485170.54	4173229.91
36	485378.57	4173243.02
37	485513.14	4173251.48
38	485607.62	4173268.34
39	485653.44	4173276.52
40	485671.10	4173304.28
41	485655.20	4173377.15
42	485724.13	4173389.25
43	485740.05	4173316.74
44	485746.74	4173285.91
45	485764.55	4173271.01
46	485810.95	4173280.78
47	485830.55	4173284.78
48	485958.34	4173311.31
49	485969.11	4173313.53
50	486067.96	4173333.87
51	486095.36	4173339.51
52	486188.11	4173445.88
53	486213.19	4173545.94
54	486197.85	4173619.07
55	486264.65	4173319.81
56	486245.24	4173413.52
57	486241.75	4173412.82
58	486228.71	4173395.49
59	486216.51	4173378.47
60	486203.12	4173362.75
61	486186.73	4173348.38
62	486170.39	4173334.52
63	486151.88	4173323.88

64	486132.56	4173314.61
65	486111.91	4173308.47
66	486109.13	4173307.86
67	486109.13	4173307.85
68	486111.98	4173292.83
69	485976.87	4173267.18
70	485838.86	4173240.99
71	485819.21	4173237.26
72	485620.72	4173199.58
73	485634.71	4173125.90
74	485558.13	4173111.90
75	485546.61	4173167.87
76	485527.16	4173182.47
77	485383.85	4173173.03
78	485243.61	4173163.76
79	485212.91	4173161.74
80	485163.02	4173158.38
81	485074.04	4173152.36
82	485032.67	4173071.41
83	485036.06	4172996.90
84	485041.22	4172971.21
85	485043.46	4172960.09
86	485052.73	4172802.10
87	485065.18	4172789.66
88	485140.58	4172794.02

89	485169.17	4172598.92
90	485162.07	4172595.65
91	485105.01	4172512.30
92	485098.46	4172413.76
93	485106.40	4172292.19
94	485121.77	4172058.27
95	485133.13	4172044.78
96	485323.79	4172057.46
97	485753.51	4172086.99
98	485762.04	4172105.15
99	485751.37	4172160.73
100	485807.45	4172164.52
101	485822.09	4172091.09
102	486005.16	4172103.25
103	485990.33	4172177.07
104	486041.32	4172180.33
105	486056.32	4172106.15
106	486155.52	4172112.74
107	486285.00	4172121.33
108	486456.48	4172132.73
109	486487.51	4172134.79
110	486501.70	4172135.74
111	486514.85	4172151.47
112	486512.84	4172161.50

## **II. Положение о размещении линейных объектов**

### **1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

Проектом планировки территории предусматривается развитие системы транспортного обеспечения территории.

Протяженность участка автодороги составила – 5,1 км.

Проектируемые подъездные автомобильные дороги относятся ко II технической категории согласно положениям СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\* и запланированы со следующими параметрами:

Ширина земляного полотна – 15,0 м;

Ширина проезжей части – 7,5 м;

Ширина обочины – 3,75 м;

Вид покрытия – цементобетон;

Наибольший продольный уклон 4%.

### **2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Проектом планировки территории устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов на территории Российской Федерации, Новосибирской области Новосибирского района.

В границах проекта планировки территории устанавливается одна зона планируемого размещения линейных объектов:

зона транспортной инфраструктуры.

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлены по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением линейных объектов, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».

Зоной с особыми условиями использования территорий, которая подлежит установлению в связи со строительством объекта регионального значения автомобильной дороги «Подъездные автомобильные дороги в промышленно-логистическом парке Новосибирской области» в соответствии с Федеральным

законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" является придорожная полоса. Придорожная полоса автомобильной дороги «Подъездные автомобильные дороги в промышленно-логистическом парке Новосибирской области» установлена 75 метров в каждую сторону для дорог II категории.

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости – местной системы координат Новосибирской области, действующей на территории Новосибирской области на основании постановления Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении местной системы координат Новосибирской области», и представлен в Таблице № 1.

Таблица № 1

#### Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№ точки	Координаты	
	Y	X
1	2	3
1	485063.04	4174134.25
2	485062.08	4174107.67
3	484986.91	4174102.34
4	484966.40	4174087.22
5	485024.41	4173218.75
6	485041.70	4173204.17
7	485171.73	4173212.32
8	485170.54	4173229.91
9	485378.57	4173243.02
10	485513.14	4173251.48
11	485607.62	4173268.34
12	485653.44	4173276.52
13	485671.10	4173304.28
14	485655.20	4173377.15
15	485655.27	4173377.17
16	485707.76	4173386.38
17	485724.17	4173389.11
18	485740.05	4173316.74
19	485746.74	4173285.91
20	485764.55	4173271.01
21	485810.95	4173280.78
22	485830.55	4173284.78
23	485958.34	4173311.31
24	485969.11	4173313.53
25	486067.96	4173333.87
26	486095.36	4173339.51
27	486188.11	4173445.88
28	486213.19	4173545.94
29	486197.86	4173619.02
30	486253.78	4173629.46
31	486309.56	4173350.54
32	486294.37	4173347.29
33	486285.00	4173345.28
34	486264.76	4173319.83
35	486264.65	4173319.81
36	486245.24	4173413.52
37	486241.75	4173412.82
38	486228.71	4173395.49
39	486216.51	4173378.47
40	486203.12	4173362.75
41	486186.73	4173348.38

42	486170.39	4173334.52
43	486151.88	4173323.88
44	486132.56	4173314.61
45	486111.91	4173308.47
46	486109.13	4173307.85
47	486111.98	4173292.83
48	485976.87	4173267.18
49	485967.07	4173265.32
50	485838.86	4173240.99
51	485819.21	4173237.26
52	485620.72	4173199.58
53	485634.21	4173125.80
54	485558.13	4173111.90
55	485546.61	4173167.87
56	485527.16	4173182.47
57	485383.85	4173173.03
58	485243.61	4173163.76
59	485212.91	4173161.74
60	485163.02	4173158.38
61	485074.04	4173152.36
62	485032.67	4173071.41
63	485036.06	4172996.90
64	485041.22	4172971.21
65	485043.46	4172960.09
66	485052.73	4172802.10
67	485065.18	4172789.66
68	485140.33	4172794.00
69	485169.17	4172598.92
70	485162.06	4172595.65
71	485105.01	4172512.30
72	485098.46	4172413.76
73	485106.40	4172292.19
74	485121.77	4172058.27
75	485133.13	4172044.78
76	485323.79	4172057.46
77	485753.51	4172086.99
78	485762.04	4172105.15
79	485751.37	4172160.73
80	485807.45	4172164.52
81	485822.09	4172091.09
82	486005.16	4172103.25
83	485990.36	4172176.93
84	486041.32	4172180.32

85	486056.32	4172106.15
86	486155.52	4172112.74
87	486285.00	4172121.33
88	486456.48	4172132.73
89	486487.51	4172134.79
90	486501.70	4172135.74
91	486514.85	4172151.47
92	486512.84	4172161.50
93	486525.46	4172164.36
94	486539.71	4172167.26
95	486549.19	4172169.19
96	486569.69	4172071.74
97	486563.94	4172070.51
98	486545.29	4172066.51
99	486533.47	4172063.95
100	486531.88	4172071.70
101	486514.13	4172086.27
102	485856.03	4172042.48
103	485847.94	4172033.66
104	485861.46	4171967.67
105	485790.95	4171962.74
106	485777.89	4172026.46
107	485766.41	4172036.21
108	485137.83	4171994.44
109	485126.69	4171982.95
110	485135.30	4171860.27
111	485129.66	4171859.93
112	485095.50	4171857.70
113	485094.62	4171871.35
114	485097.02	4171877.41
115	485090.41	4171981.32
116	485051.89	4172566.15
117	485043.06	4172629.73
118	485036.40	4172677.65
119	485030.26	4172721.86
120	485027.42	4172723.88
121	485026.33	4172731.29
122	485028.18	4172735.99
123	485014.61	4172818.64
124	485005.08	4172940.68
125	484967.22	4172937.96
126	484971.00	4172882.67
127	484941.06	4172880.68

128	484950.20	4172746.15
129	484940.60	4172806.49
130	484919.51	4173057.48
131	484958.82	4173060.04
132	484906.25	4173835.43
133	484875.15	4173833.28
134	484857.71	4174039.33
135	484848.57	4174070.01

136	484847.88	4174084.39
137	484853.51	4174105.39
138	484853.88	4174121.07
139	484886.72	4174122.96
140	484928.54	4174125.46
141	484949.90	4174127.05
142	484985.13	4174129.98

#### **4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в границах проекта планировки территории, не устанавливаются.

#### **5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Территория в границах проекта планировки территории расположена в Толмачевском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области.

Площадь в границах проекта планировки территории составляет 21,25 га.

В составе линейного объекта объекты капитального строительства – отсутствуют.

#### **6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Осуществление мероприятий по защите существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

## **7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В соответствии с заключением Управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области исх. № 1155-03 от 18.08.2009 г. необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

### **8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

С целью уменьшения негативного воздействия выбросов загрязняющих веществ в период эксплуатации, с учетом максимальной загрузки автомобильной дороги от автомобильного транспорта на атмосферный воздух, можно предусмотреть следующие мероприятия:

эксплуатация объекта в строгом соответствии с графиком планово-предупредительных работ;

производство инструментального контроля загрязнения атмосферного воздуха;

проектирование продольного профиля с допустимыми уклонами;

укрепление откосов насыпи;

повышение уровня экологичности автотранспорта, т.е. введение ограничений на выбросы для конкретных категорий автомобилей на уровне международных экологических стандартов (EURO III/IV).

Следует также отметить, что строительство автомобильной дороги улучшит ее технические параметры и обеспечит непрерывное и безостановочное движение автомобилей с постоянной относительно высокой скоростью. В этом случае двигатели выделяют наименьшее количество загрязняющих веществ, что в свою очередь приведет к улучшению экологической обстановки вдоль трассы дороги.

### **8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

Мероприятий по охране земельных ресурсов и почвенного покрова на период эксплуатации объекта не предусмотрены, т.к. проектируемый объект источников загрязнения земельных ресурсов и почвенного покрова в процессе эксплуатации не имеет.

### **8.3 Мероприятия по защите от шума**

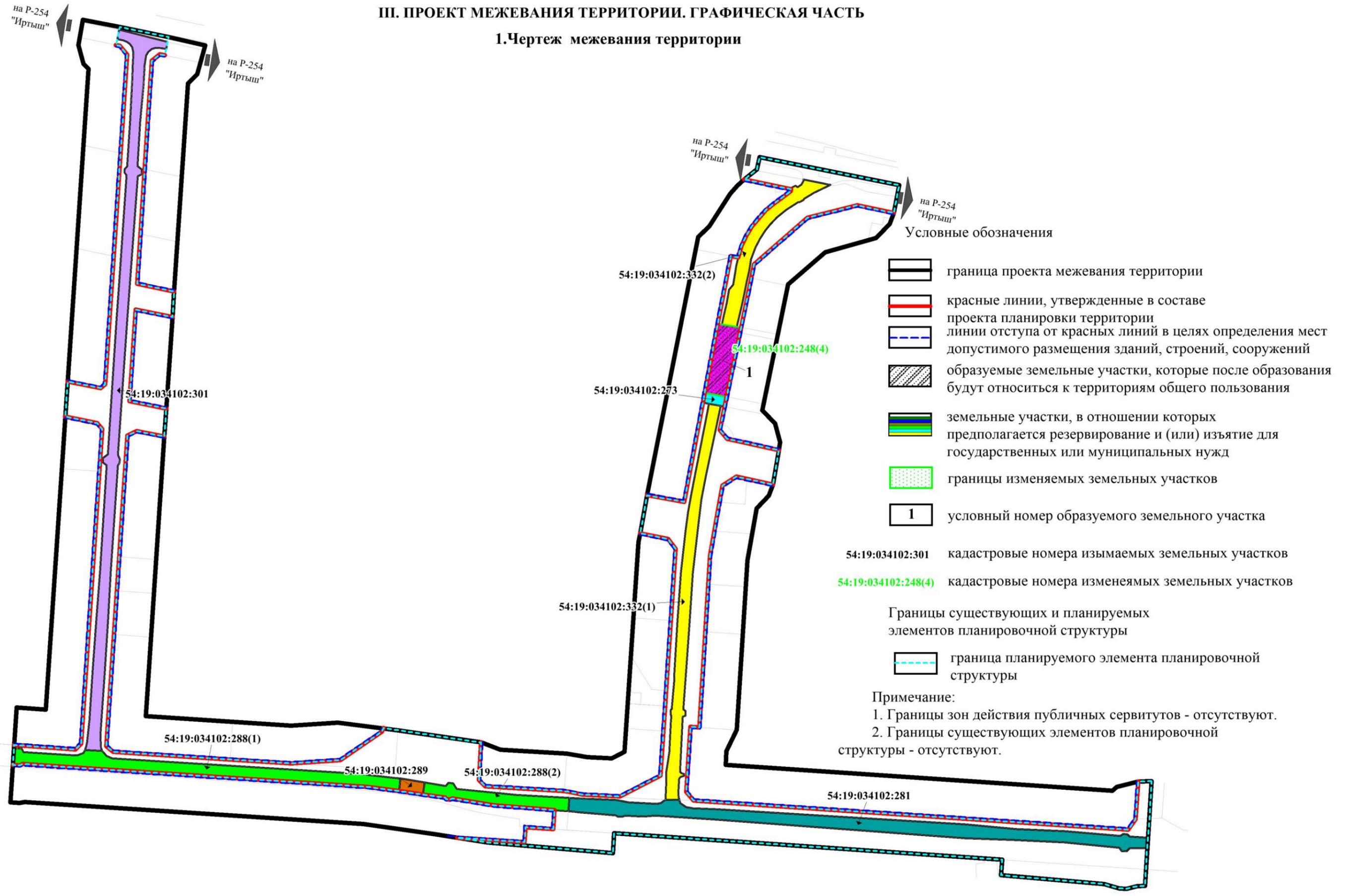
Осуществление шумозащитных мероприятий не требуется.

**9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

При строительстве автомобильной дороги предусмотреть:  
мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и контроль технического состояния в процессе эксплуатации;  
соблюдение требований нормативных документов, направленных на обеспечение взрывопожарной безопасности и конструктивной надежности.

### III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

#### 1. Чертеж межевания территории



#### Условные обозначения

- граница проекта межевания территории
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
- земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
- границы изменяемых земельных участков
- условный номер образуемого земельного участка

- 54:19:034102:301 кадастровые номера изымаемых земельных участков
- 54:19:034102:248(4) кадастровые номера изменяемых земельных участков

#### Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры

- граница планируемого элемента планировочной структуры

#### Примечание:

1. Границы зон действия публичных сервитутов - отсутствуют.
2. Границы существующих элементов планировочной структуры - отсутствуют.

## 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Таблица № 1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе возможные способы их образования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Возможные способы образования земельных участков
1	2	3	4
1	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	6454	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:034102:248
	Итого:	6454	

Таблица № 2

Перечень и сведения о площади земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Площадь, подлежащая изъятию, резервированию кв. м	Цель изъятия, резервирования
2	3	4	5	6
54:19:034102:248	Для сельскохозяйственного производства	187814	6454	Для реконструкции автомобильной дороги
54:19:034102:332	Автомобильные дороги общего пользования; объекты энергетики	28704	28704	Для реконструкции автомобильной дороги
54:19:034102:273	Для эксплуатации фабрики	889	889	Для реконструкции автомобильной дороги
54:19:034102:281	Для строительства инфраструктуры промышленно-логистического парка ОАО "Управляющая компания "Промышленно-	28646	28646	Для реконструкции автомобильной дороги

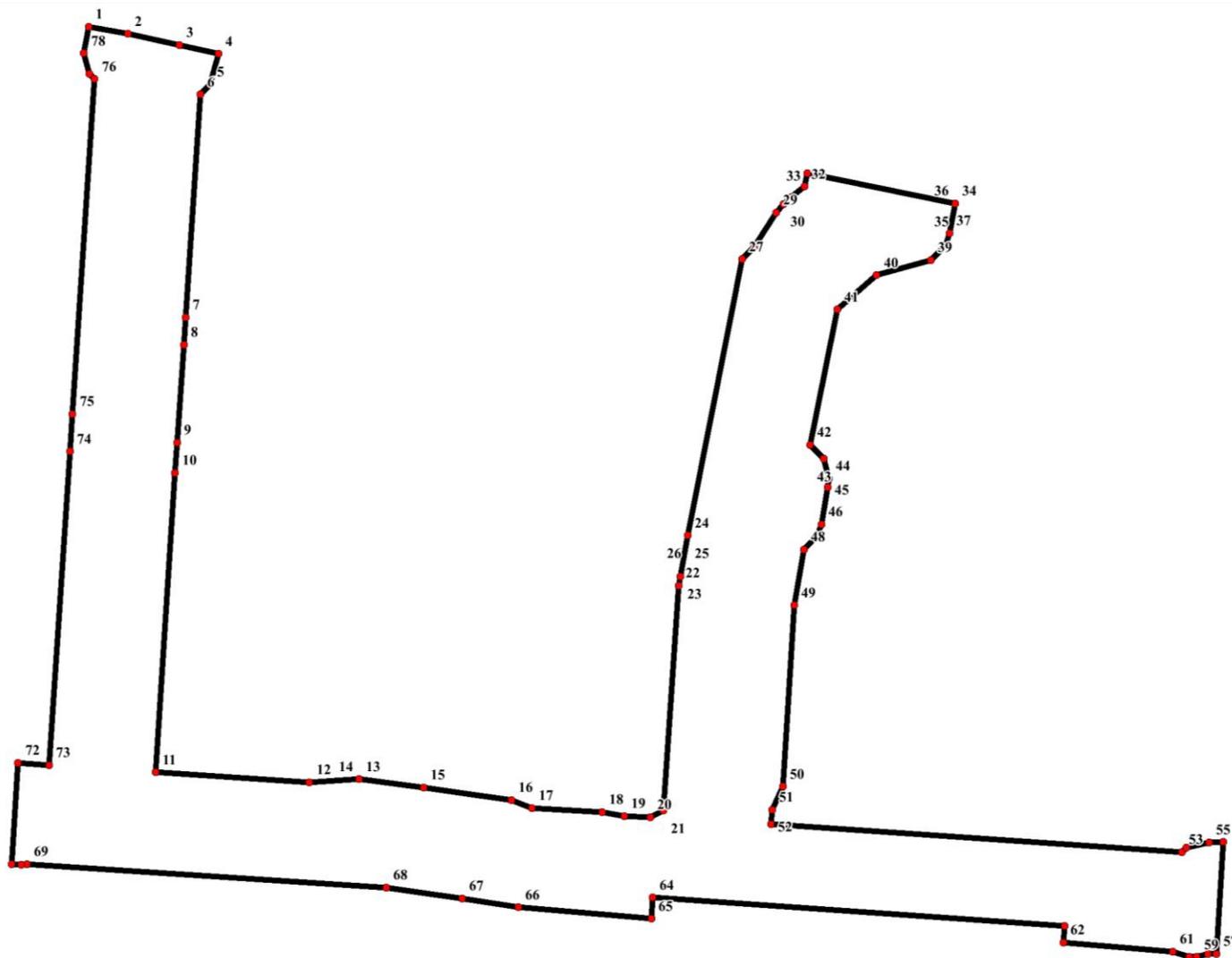
	логистического парка"			
54:19:034102:288	Автомобильные дороги общего пользования; объекты энергетики	26634	26334	Для реконструкции автомобильной дороги
54:19:034102:289	Для сельскохозяйственного производства	1218	1218	Для реконструкции автомобильной дороги
54:19:034102:301	Автомобильные дороги общего пользования; объекты энергетики	33839	33839	Для реконструкции автомобильной дороги
Итого:			126084	

Таблица № 3

## Перечень изменяемых земельных участков

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь кв.м.	Форма собственности
1	54:19:034102:248	Для сельскохозяйственного производства	187814	Муниципальная

Разбивочный план границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой  
утвержден проект межевания  
(Система координат местная Новосибирской области – МСК НСО)

№ точки	Координаты	
	Y	X
1	2	3
1	486583,44	4171997,89
2	486569,69	4172071,74
3	486549,19	4172169,19
4	486532,65	4172242,37
5	486475,34	4172226,45
6	486456,80	4172207,92
7	486041,32	4172180,32
8	485990,33	4172177,07
9	485807,45	4172164,52
10	485751,37	4172160,73
11	485192,62	4172123,90
12	485173,63	4172413,71
13	485179,85	4172507,35
14	485179,84	4172507,42
15	485164,51	4172628,19
16	485140,58	4172794,02
17	485126,08	4172832,44
18	485118,33	4172964,48
19	485110,72	4173006,04
20	485108,50	4173054,97
21	485121,49	4173080,40
22	485540,65	4173108,69
23	485558,13	4173111,90
24	485634,21	4173125,80
25	485634,46	4173125,85
26	485634,71	4173125,90
27	486149,48	4173227,88
28	486171,90	4173250,30
29	486236,18	4173291,98
30	486252,57	4173306,36
31	486264,65	4173319,81
32	486285,00	4173345,28
33	486309,56	4173350,54
34	486253,78	4173629,46
35	486253,34	4173629,42
36	486253,33	4173629,42

37	486197,85	4173619,07
38	486175,69	4173610,89
39	486148,24	4173583,44
40	486119,74	4173481,59
41	486055,46	4173407,87
42	485803,45	4173355,80
43	485777,55	4173381,69
44	485740,05	4173391,74
45	485724,17	4173389,11
46	485655,27	4173377,17
47	485633,60	4173369,23
48	485607,85	4173344,57
49	485504,17	4173326,07
50	485165,82	4173304,76
51	485122,56	4173284,39
52	485095,31	4173282,68
53	485043,67	4174055,68
54	485051,86	4174064,84
55	485062,17	4174107,67
56	485063,04	4174134,25
57	484853,88	4174121,07
58	484853,51	4174105,39
59	484847,88	4174084,39
60	484848,57	4174070,01
61	484857,71	4174039,33
62	484875,15	4173833,28
63	484906,25	4173835,42
64	484958,82	4173060,04
65	484919,51	4173057,48
66	484940,60	4172806,49
67	484957,47	4172700,73
68	484977,23	4172558,52
69	485021,60	4171881,70
70	485019,62	4171871,35
71	485020,66	4171852,87
72	485210,05	4171865,19
73	485206,03	4171923,81
74	485790,95	4171962,74
75	485861,14	4171967,65

76	486485,76	4172009,21
77	486495,97	4171999,00

78	486533,47	4171988,95
----	-----------	------------

Таблица № 5

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков  
(Система координат местная Новосибирской области – МСК НСО)

№ точки	Координаты	
	Y	X
Условный номер образуемого земельного участка: 1		
1	485976,87	4173267,18
2	485967,07	4173265,32
3	485838,86	4173240,99
4	485830,55	4173284,78
5	485958,34	4173311,31
6	485969,11	4173313,53
7	485970,54	4173304,99
8	485975,48	4173275,49