



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

22.09.2021

№ 631

г. Новосибирск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для реконструкции автомобильной дороги «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 19+027 - км 31+821 в границах Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Новосибирской области от 27.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории и проект межевания территории в его составе для реконструкции автомобильной дороги «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 19+027 - км 31+821 в границах Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» (далее – документация по планировке территории).

2. Управлению архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (Тимонов Д.С.) направить утвержденную документацию по планировке территории главе муниципального образования Верх-Тулинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории для официального опубликования и размещения на официальном сайте муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области Авсейкова А.С.

Министр

И.И. Шмидт

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
строительства Новосибирской
области
от 22.09.2021 № 631

Проект планировки территории и проект межевания территории в его составе для реконструкции автомобильной дороги «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 19+027 – км 31+821 в границах Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

I. Проект планировки территории. Графическая часть.

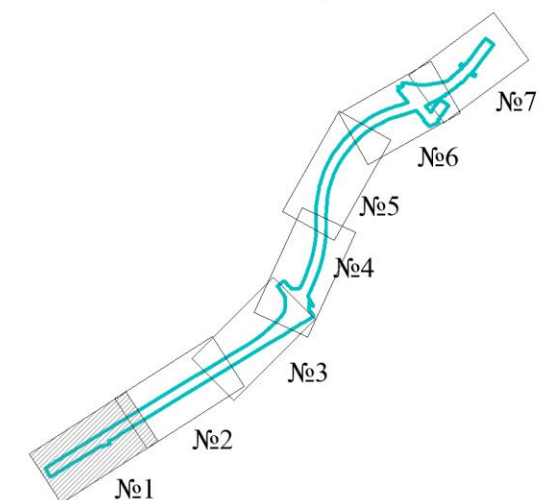
1. Чертеж красных линий с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

II. Положение о размещении линейных объектов.

III. Проект межевания территории. Графическая часть.

1. Чертеж межевания территории.

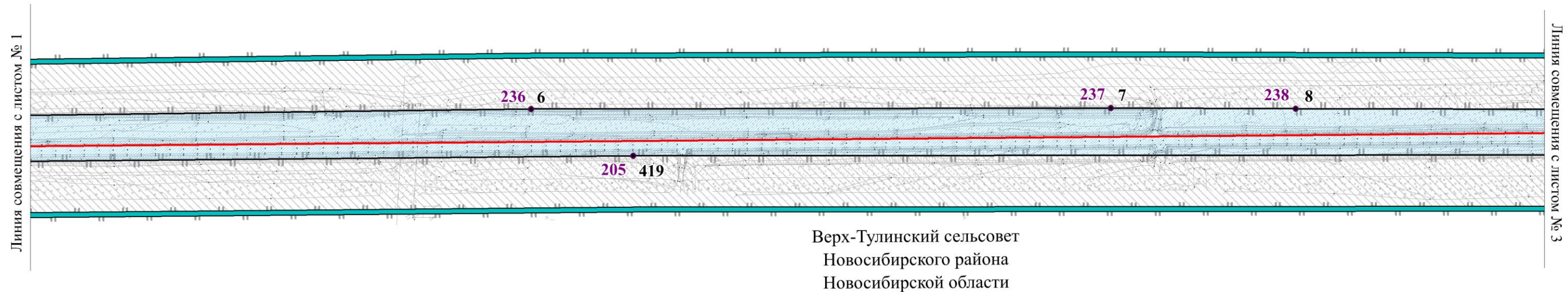
2. Текстовая часть.



1.ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Лист № 2



Условные обозначения

Границы

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

устанавливаемые красные линии

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ)»

Объекты транспортной инфраструктуры

автомобильная дорога регионального значения «Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ)», учетный номер К-17р, категория IV

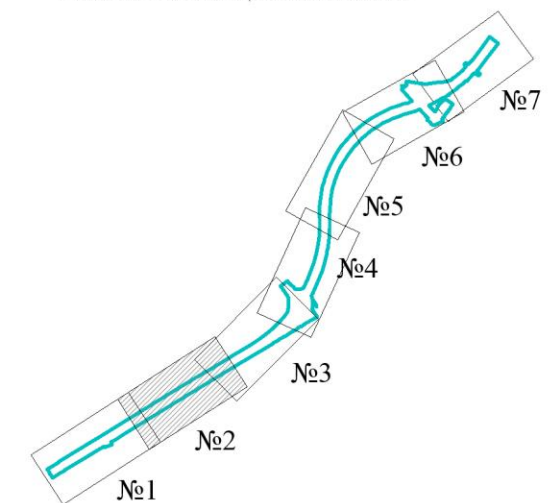
Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта; границы нормативной придорожной полосы

.1 номер характерной точки красных линий

1 номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Схема совмещения листов



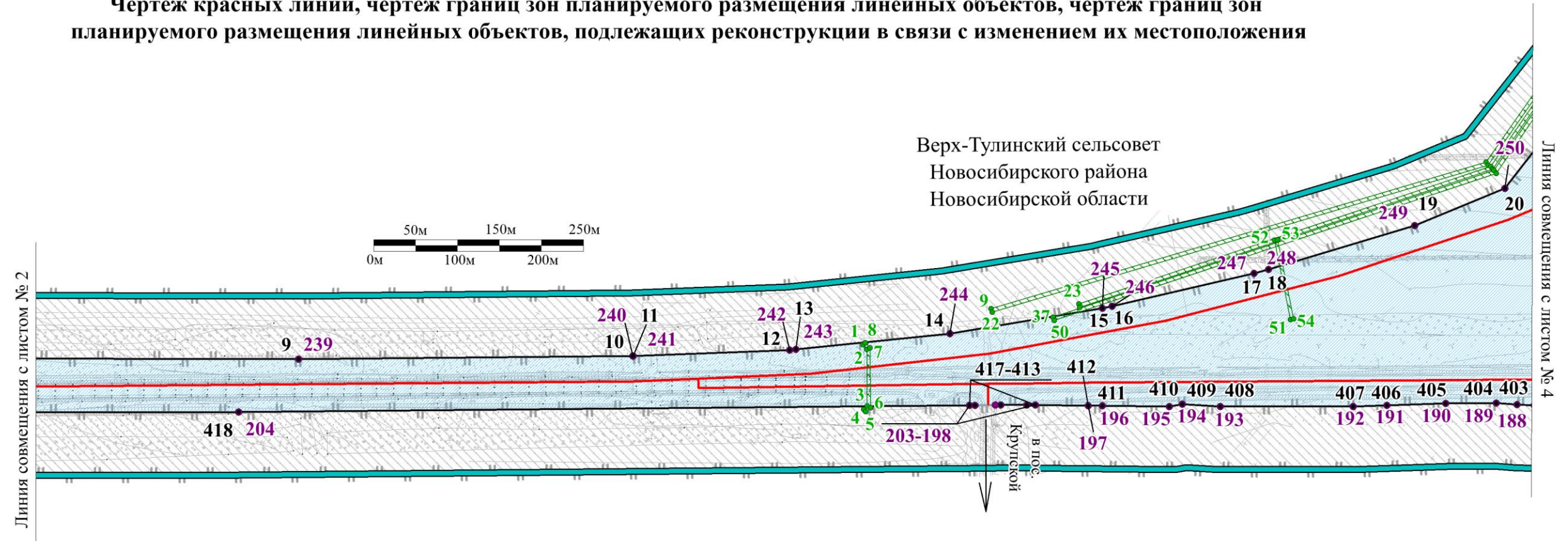
Примечания:

1. Перечень координат красных линий приведен в "Приложении к чертежу красных линий".
2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), отменяемые красные линии.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, приведен в "Положении о размещении линейных объектов".
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведен в "Положении о размещении линейных объектов".

1.ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Лист № 3

Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Условные обозначения

Границы

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  устанавливаемые красные линии

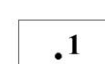
Границы зон планируемого размещения линейных объектов

-  границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ)»

Объекты транспортной инфраструктуры

-  автомобильная дорога регионального значения «Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ)», учетный номер К-17р, категория IV

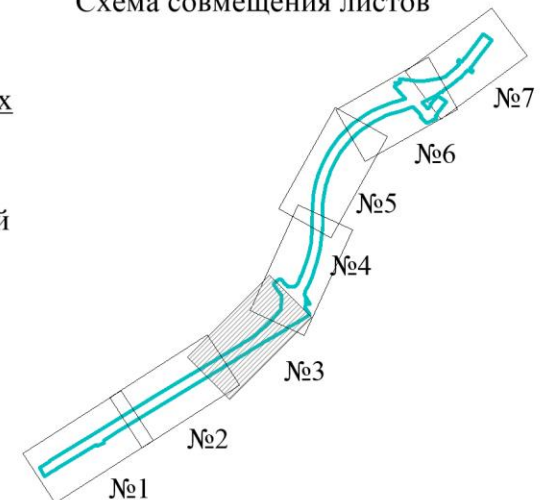
Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

-  границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта; границы нормативной придорожной полосы
-  номер характерной точки красных линий
-  номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

-  границы зон планируемого размещения линии связи, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
-  границы охранных зон линии связи, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
-  номер характерной точки границ зон планируемого размещения линии связи, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения

Схема совмещения листов



Примечания:

1. Перечень координат красных линий приведен в "Приложении к чертежу красных линий".
2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), отменяемые красные линии.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, приведен в "Положении о размещении линейных объектов".
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведен в "Положении о размещении линейных объектов".

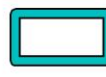
1.ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Лист № 4

Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Условные обозначения

Границы

 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

 устанавливаемые красные линии

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

 границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ)»

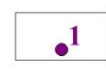
Объекты транспортной инфраструктуры

 автомобильная дорога регионального значения «Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ)», учетный номер К-17р, категория IV

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

 границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта; границы нормативной придорожной полосы

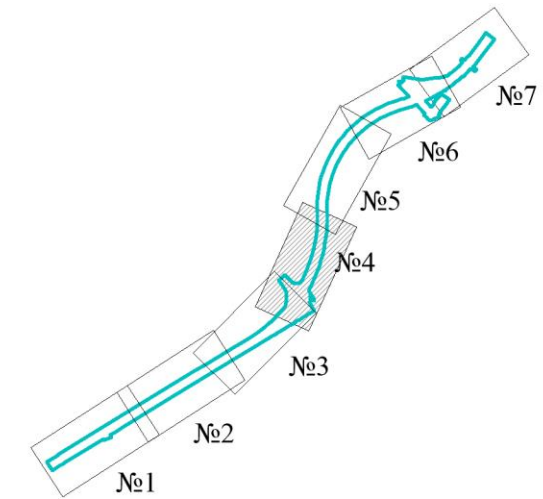
 .1 номер характерной точки красных линий

 1 номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

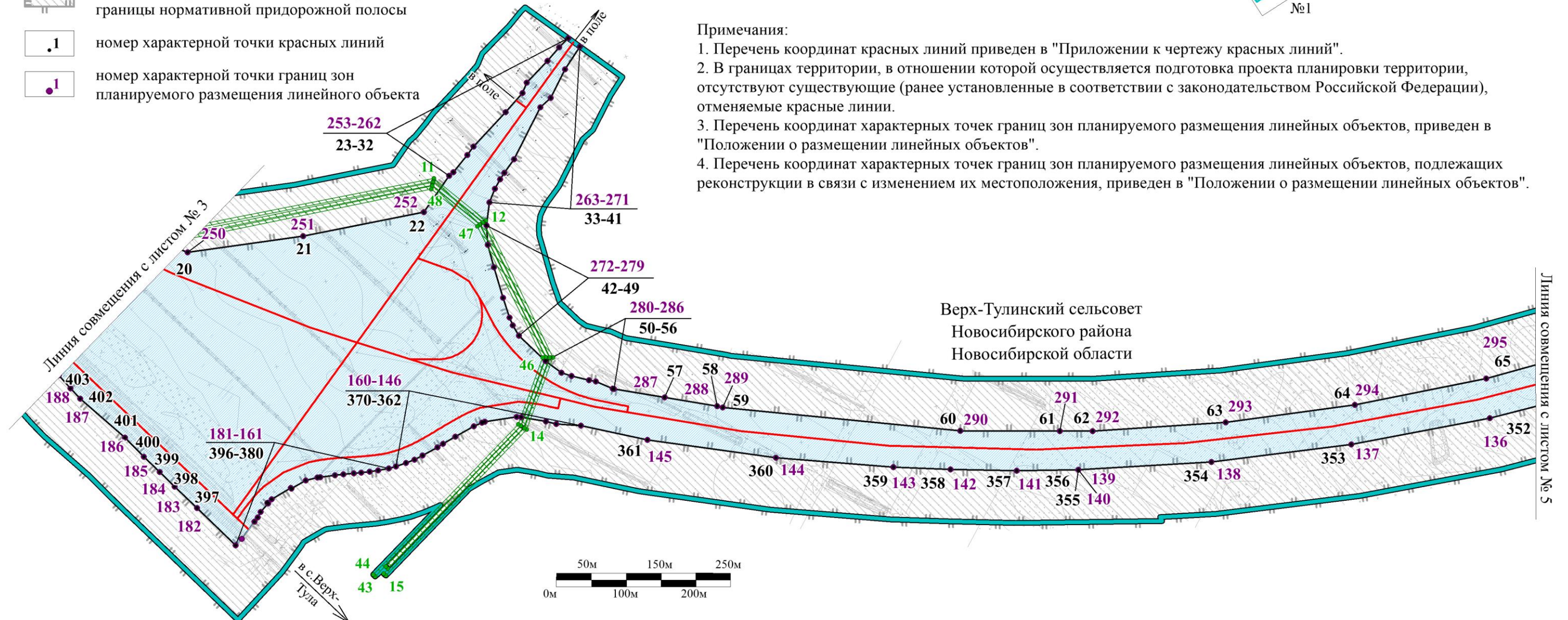
 границы зон планируемого размещения линии связи, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
границы охранных зон линии связи, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
номер характерной точки границ зон планируемого размещения линии связи, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения

Схема совмещения листов



Примечания:

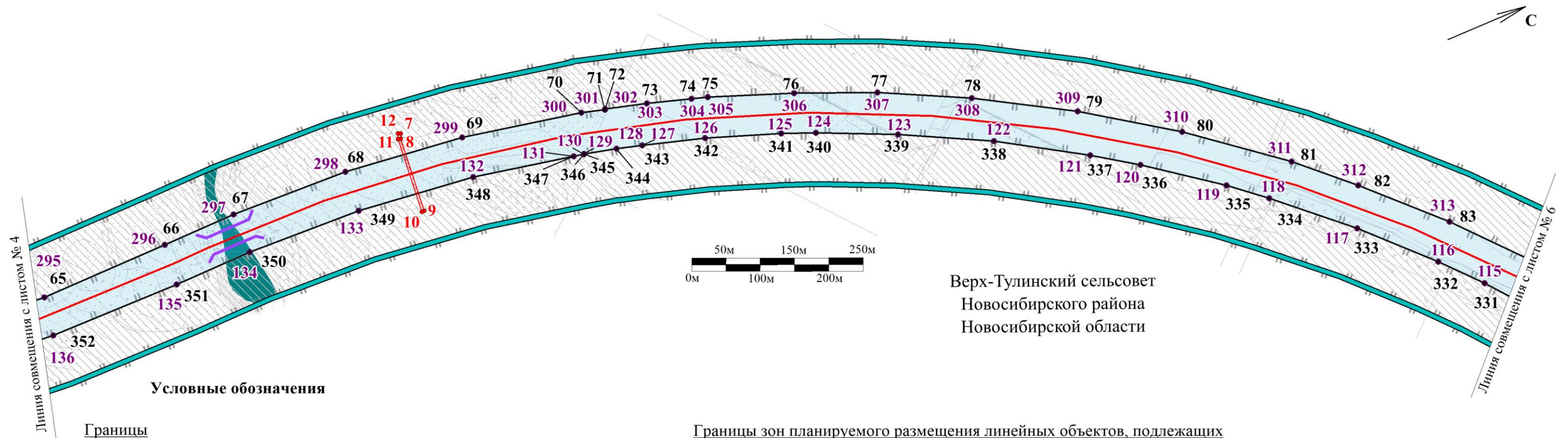
1. Перечень координат красных линий приведен в "Приложении к чертежу красных линий".
2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), отменяемые красные линии.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, приведен в "Положении о размещении линейных объектов".
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведен в "Положении о размещении линейных объектов".



1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Лист № 5

Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Условные обозначения

Границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- устанавливаемые красные линии

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

- границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ)»

Объекты транспортной инфраструктуры

- автомобильная дорога регионального значения «Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ)», учетный номер К-17р, категория IV

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

- границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта; границы нормативной придорожной полосы

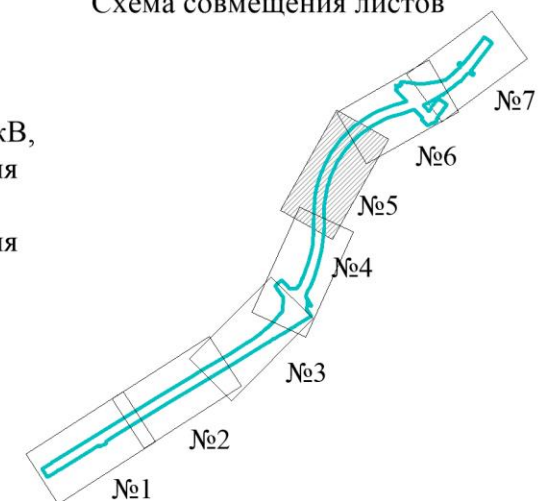
- номер характерной точки красных линий
- номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

- границы зон планируемого размещения линии электропередачи 0,4 кВ, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
- границы охранной зоны линии электропередачи 0,4 кВ, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
- номер характерной точки границ зон планируемого размещения линии электропередачи 0,4 кВ, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения

- водный объект
- мост

Схема совмещения листов



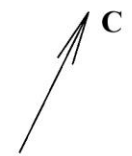
Примечания:

1. Перечень координат красных линий приведен в "Приложении к чертежу красных линий".
2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), отменяемые красные линии.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, приведен в "Положении о размещении линейных объектов".
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведен в "Положении о размещении линейных объектов".

1.ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

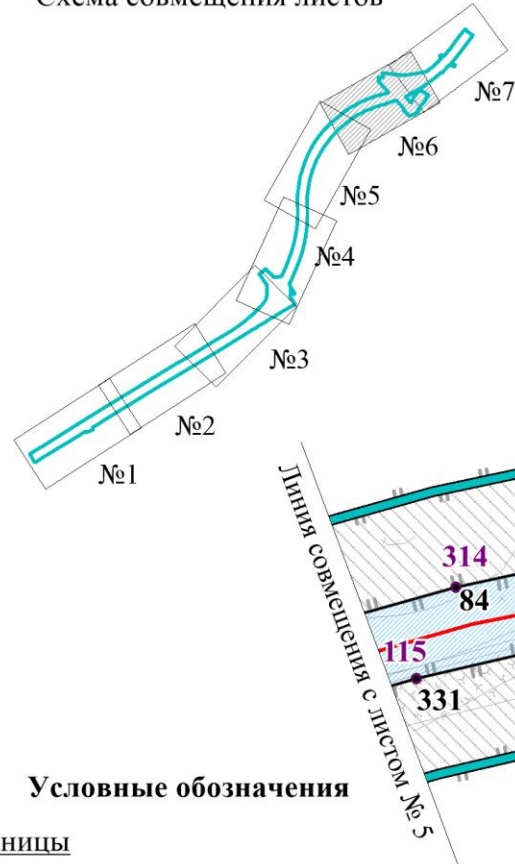
Лист № 6



Верх-Тулинский сельсовет
Новосибирского района
Новосибирской области

Линия совмещения с листом № 7

Схема совмещения листов



Примечания:

1. Перечень координат красных линий приведен в "Приложении к чертежу красных линий".
2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), отменяемые красные линии.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, приведен в "Положении о размещении линейных объектов".
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведен в "Положении о размещении линейных объектов".

Условные обозначения

Границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- устанавливаемые красные линии

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

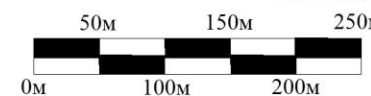
- границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ)»

Объекты транспортной инфраструктуры

- автомобильная дорога регионального значения «Новосибирск - Кочки - Павлодар (в пред. РФ)», учетный номер К-17р, категория IV

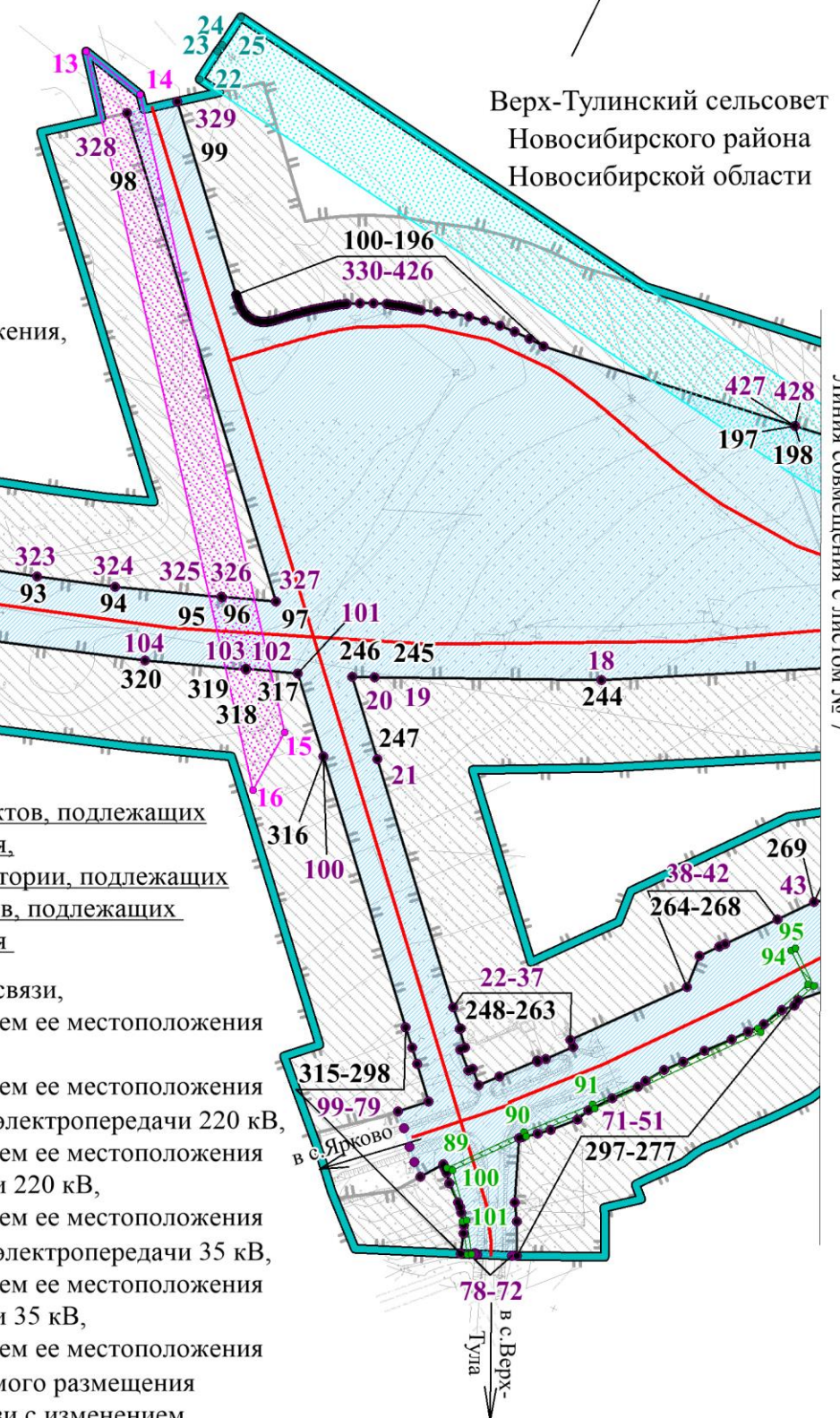
Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

- границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта; границы нормативной придорожной полосы
- .1 номер характерной точки красных линий
- .1 номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта



Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

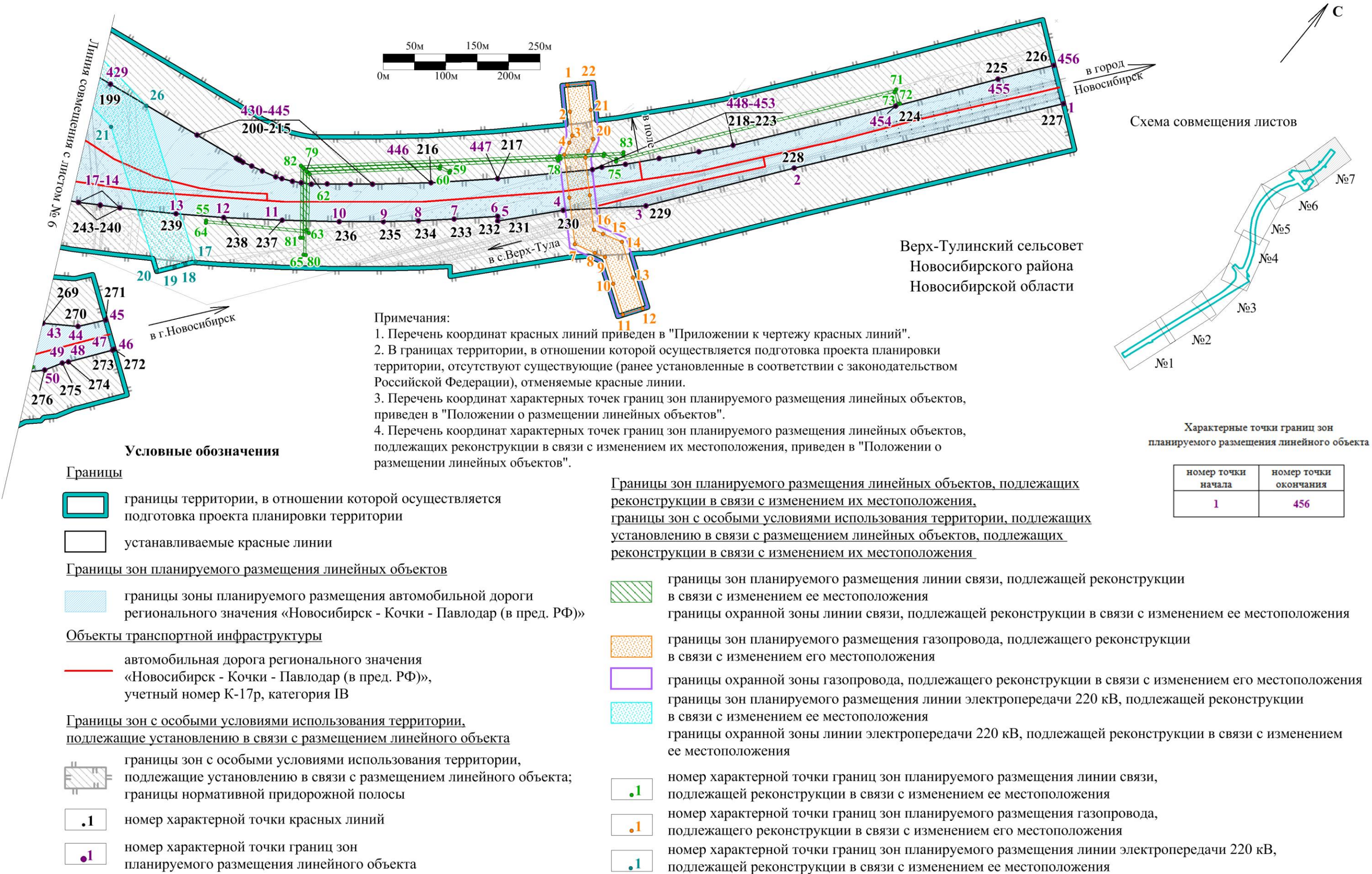
- границы зон планируемого размещения линии связи, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
- границы охранной зоны линии связи, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
- границы зон планируемого размещения линии электропередачи 220 кВ, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
- границы охранной зоны линии электропередачи 220 кВ, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
- границы зон планируемого размещения линии электропередачи 35 кВ, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
- границы охранной зоны линии электропередачи 35 кВ, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
- .1 номер характерной точки границ зон планируемого размещения линии связи, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
- .1 номер характерной точки границ зон планируемого размещения линии электропередачи 220 кВ, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
- .1 номер характерной точки границ зон планируемого размещения линии электропередачи 35 кВ, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения



1.ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Лист № 7

Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Приложение к чертежу красных линий

Постановлением Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» на территории Новосибирской области установлена местная система координат Новосибирской области (далее – МСК НСО), используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек красных линий (система координат – МСК НСО)

№ точки	X	Y
1	2	3
1	465658.650	4180749.750
2	465808.710	4180994.700
3	465819.610	4180994.180
4	465823.100	4180999.530
5	466395.300	4181932.430
6	467120.460	4183105.880
7	467538.850	4183798.950
8	467670.870	4184020.650
9	468009.230	4184586.450
10	468216.780	4184925.230
11	468217.030	4184925.630
12	468319.140	4185081.150
13	468323.710	4185087.520
14	468434.180	4185234.760
15	468553.140	4185374.190
16	468561.150	4185383.000
17	468681.540	4185507.510
18	468694.460	4185520.050
19	468828.660	4185641.900
20	468921.930	4185711.060
21	469088.140	4185731.440
22	469264.300	4185742.890
23	469312.960	4185701.960
24	469320.250	4185698.200
25	469346.120	4185679.680
26	469357.540	4185670.440
27	469415.130	4185634.650
28	469445.350	4185614.290
29	469455.310	4185601.280
30	469492.220	4185579.150
31	469513.240	4185564.310
32	469529.250	4185555.080
33	469542.370	4185571.090
34	469513.260	4185597.460
35	469482.800	4185631.560
36	469464.850	4185640.830

37	469409.260	4185702.800
38	469390.490	4185718.120
39	469382.060	4185725.810
40	469371.480	4185736.790
41	469358.870	4185753.720
42	469346.210	4185784.450
43	469340.610	4185812.150
44	469341.100	4185845.430
45	469342.320	4185890.990
46	469344.090	4185920.880
47	469344.100	4185920.870
48	469345.430	4185932.750
49	469350.190	4185949.630
50	469377.830	4185994.760
51	469395.640	4186016.630
52	469408.350	4186025.050
53	469430.900	4186037.350
54	469439.700	4186041.790
55	469460.900	4186058.000
56	469462.260	4186058.840
57	469529.400	4186089.000
58	469598.950	4186121.020
59	469606.120	4186124.710
60	469927.200	4186245.480
61	470065.090	4186282.850
62	470110.560	4186295.030
63	470298.500	4186332.450
64	470484.140	4186355.960
65	470676.000	4186368.510
66	470867.880	4186366.650
67	470977.800	4186364.740
68	471152.170	4186371.140
69	471328.990	4186391.710
70	471502.730	4186426.300
71	471536.130	4186435.700
72	471536.980	4186434.930
73	471596.420	4186451.380
74	471658.750	4186470.380

75	471681.710	4186477.380
76	471800.040	4186521.460
77	471912.170	4186568.270
78	472035.800	4186629.400
79	472170.320	4186707.420
80	472299.170	4186794.740
81	472429.100	4186897.240
82	472505.250	4186967.000
83	472606.900	4187067.970
84	472695.560	4187167.400
85	472779.970	4187275.480
86	472840.340	4187362.680
87	472882.380	4187429.990
88	472943.560	4187534.050
89	473006.510	4187659.790
90	473060.990	4187788.300
91	473117.460	4187950.410
92	473146.180	4188051.000
93	473171.110	4188131.460
94	473192.220	4188195.100
95	473224.410	4188281.100
96	473224.890	4188280.630
97	473241.210	4188324.220
98	473560.890	4188026.810
99	473588.410	4188061.300
100	473462.360	4188178.570
101	473461.720	4188179.160
102	473461.090	4188179.760
103	473460.450	4188180.350
104	473459.820	4188180.950
105	473459.200	4188181.560
106	473458.580	4188182.170
107	473457.360	4188183.410
108	473456.180	4188184.690
109	473455.610	4188185.340
110	473455.050	4188186.010
111	473454.510	4188186.690
112	473453.990	4188187.380
113	473453.480	4188188.090
114	473452.990	4188188.810
115	473452.530	4188189.550
116	473452.090	4188190.290
117	473451.670	4188191.060
118	473451.280	4188191.840
119	473450.930	4188192.630
120	473450.600	4188193.440
121	473450.310	4188194.250
122	473449.950	4188195.460
123	473449.660	4188196.690
124	473449.460	4188197.940

125	473449.330	4188199.200
126	473449.280	4188200.460
127	473449.320	4188201.720
128	473449.430	4188202.980
129	473449.620	4188204.230
130	473449.890	4188205.460
131	473450.120	4188206.300
132	473450.380	4188207.130
133	473450.680	4188207.940
134	473451.010	4188208.750
135	473451.370	4188209.540
136	473451.750	4188210.320
137	473452.130	4188211.050
138	473452.590	4188211.840
139	473453.040	4188212.580
140	473453.520	4188213.310
141	473454.010	4188214.030
142	473454.510	4188214.740
143	473455.030	4188215.440
144	473455.570	4188216.120
145	473456.110	4188216.800
146	473456.670	4188217.470
147	473457.230	4188218.130
148	473457.810	4188218.780
149	473458.380	4188219.430
150	473460.680	4188221.940
151	473462.400	4188223.800
152	473464.000	4188225.540
153	473465.610	4188227.300
154	473467.210	4188229.070
155	473468.820	4188230.860
156	473470.430	4188232.660
157	473472.040	4188234.490
158	473473.640	4188236.330
159	473475.210	4188238.150
160	473476.890	4188240.090
161	473478.440	4188241.990
162	473480.020	4188243.920
163	473481.590	4188245.870
164	473483.160	4188247.850
165	473484.710	4188249.850
166	473486.250	4188251.890
167	473487.770	4188253.940
168	473489.280	4188256.030
169	473490.760	4188258.150
170	473492.230	4188260.300
171	473493.680	4188262.470
172	473495.100	4188264.680
173	473496.490	4188266.920
174	473502.150	4188276.900

175	473507.130	4188287.220
176	473511.410	4188297.860
177	473512.290	4188300.340
178	473513.140	4188302.830
179	473513.940	4188305.320
180	473514.710	4188307.800
181	473515.440	4188310.280
182	473516.140	4188312.760
183	473516.800	4188315.240
184	473517.430	4188317.710
185	473518.030	4188320.170
186	473518.610	4188322.620
187	473519.160	4188325.070
188	473519.460	4188326.470
189	473524.620	4188339.260
190	473528.990	4188352.340
191	473532.520	4188365.670
192	473535.220	4188379.200
193	473537.070	4188392.870
194	473538.070	4188406.620
195	473538.200	4188420.410
196	473537.480	4188434.190
197	473570.530	4188657.180
198	473570.680	4188657.060
199	473576.200	4188694.270
200	473599.660	4188852.590
201	473610.270	4188924.140
202	473610.640	4188926.610
203	473611.010	4188929.060
204	473611.380	4188931.490
205	473612.140	4188936.310
206	473616.350	4188951.350
207	473620.680	4188969.420
208	473626.470	4188991.760
209	473630.560	4189001.160
210	473638.320	4189016.810
211	473645.140	4189029.130
212	473653.490	4189043.250
213	473669.760	4189062.520
214	473692.940	4189091.780
215	473715.080	4189118.960
216	473775.510	4189189.960
217	473847.300	4189268.480
218	473953.380	4189376.860
219	473965.890	4189385.960
220	473993.020	4189412.410
221	474034.090	4189448.160
222	474082.120	4189490.430
223	474124.510	4189526.800
224	474336.340	4189688.460

225	474472.020	4189788.530
226	474545.240	4189843.830
227	474507.070	4189894.010
228	474157.800	4189625.060
229	473961.890	4189479.250
230	473873.670	4189381.350
231	473794.690	4189310.640
232	473800.300	4189306.120
233	473753.350	4189254.800
234	473715.430	4189212.660
235	473679.200	4189169.910
236	473635.000	4189115.460
237	473579.670	4189043.380
238	473524.200	4188967.850
239	473481.220	4188905.380
240	473432.140	4188829.550
241	473415.680	4188802.990
242	473416.180	4188802.510
243	473397.200	4188772.870
244	473303.180	4188603.500
245	473219.990	4188428.550
246	473212.420	4188411.100
247	473158.460	4188461.300
248	472996.100	4188612.420
249	472996.020	4188612.350
250	472982.930	4188626.250
251	472982.000	4188625.400
252	472981.760	4188625.610
253	472969.810	4188636.730
254	472965.990	4188633.560
255	472953.310	4188647.610
256	472956.080	4188650.270
257	472946.030	4188661.220
258	472960.440	4188673.870
259	472986.690	4188696.910
260	472985.860	4188697.850
261	472991.170	4188702.850
262	473010.590	4188719.350
263	473014.820	4188714.830
264	473099.410	4188784.290
265	473127.770	4188782.270
266	473142.180	4188793.850
267	473146.870	4188797.640
268	473185.400	4188828.660
269	473212.120	4188850.160
270	473243.580	4188896.570
271	473279.270	4188924.660
272	473251.380	4188964.490
273	473248.870	4188963.140
274	473190.090	4188920.530

275	473182.500	4188913.950
276	473156.000	4188899.130
277	473130.700	4188874.580
278	473125.210	4188873.900
279	473117.250	4188865.610
280	473099.700	4188857.260
281	473087.800	4188848.080
282	473075.880	4188838.480
283	473056.790	4188821.760
284	473040.560	4188809.460
285	473027.180	4188797.820
286	473011.530	4188787.720
287	473004.220	4188784.150
288	472985.800	4188768.640
289	472967.660	4188754.610
290	472956.480	4188749.740
291	472938.370	4188733.360
292	472930.720	4188724.310
293	472922.720	4188714.550
294	472920.520	4188711.860
295	472869.480	4188732.740
296	472855.500	4188741.800
297	472828.840	4188754.430
298	472809.750	4188710.520
299	472826.330	4188705.060
300	472832.720	4188702.220
301	472841.470	4188695.680
302	472845.150	4188692.890
303	472848.090	4188689.270
304	472859.320	4188675.400
305	472866.300	4188669.220
306	472868.610	4188666.850
307	472871.260	4188663.970
308	472871.660	4188663.450
309	472853.610	4188650.570
310	472895.360	4188608.970
311	472914.470	4188628.680
312	472938.960	4188605.840
313	472949.620	4188595.900
314	472962.890	4188583.520
315	472962.970	4188583.590
316	473140.020	4188418.480
317	473194.240	4188367.920
318	473178.410	4188326.340
319	473177.870	4188326.870
320	473147.340	4188245.660
321	473099.130	4188103.500
322	473062.640	4187979.890
323	473030.490	4187879.450
324	472986.810	4187763.550

325	472952.310	4187687.040
326	472891.540	4187563.050
327	472859.120	4187506.270
328	472792.470	4187398.760
329	472748.020	4187334.690
330	472709.990	4187282.900
331	472619.030	4187170.680
332	472568.960	4187115.180
333	472479.450	4187024.290
334	472377.980	4186933.720
335	472328.080	4186892.230
336	472224.440	4186815.400
337	472162.490	4186773.700
338	472041.190	4186699.940
339	471915.840	4186636.150
340	471806.740	4186587.320
341	471759.470	4186568.490
342	471654.500	4186530.880
343	471566.150	4186504.950
344	471529.500	4186494.860
345	471483.040	4186483.400
346	471482.710	4186483.690
347	471468.030	4186480.480
348	471320.590	4186451.260
349	471147.800	4186431.190
350	470978.110	4186424.660
351	470861.480	4186426.680
352	470666.250	4186424.920
353	470464.130	4186409.780
354	470263.890	4186381.990
355	470076.370	4186343.230
356	470076.430	4186343.530
357	469990.600	4186321.710
358	469899.110	4186295.190
359	469820.950	4186271.300
360	469661.380	4186214.220
361	469490.060	4186141.800
362	469402.990	4186097.490
363	469369.170	4186085.640
364	469355.900	4186078.370
365	469323.040	4186063.550
366	469316.840	4186061.240
367	469270.970	4186056.230
368	469266.780	4186056.620
369	469253.910	4186058.570
370	469224.450	4186065.820
371	469204.660	4186071.440
372	469195.660	4186073.980
373	469172.020	4186080.020
374	469159.500	4186082.500

375	469146.500	4186084.320
376	469131.000	4186085.300
377	469120.410	4186085.200
378	469105.000	4186084.130
379	469092.630	4186082.650
380	469080.670	4186080.860
381	469070.130	4186079.120
382	469070.070	4186079.160
383	469055.430	4186076.660
384	469043.310	4186074.670
385	469022.490	4186071.890
386	469018.030	4186071.490
387	469000.820	4186071.050
388	468978.050	4186077.180
389	468977.410	4186076.080
390	468946.360	4186084.670
391	468939.510	4186088.000
392	468940.210	4186089.100
393	468926.590	4186098.150
394	468920.490	4186104.330
395	468914.600	4186109.020
396	468879.620	4186135.130
397	468839.920	4186069.070
398	468816.830	4186030.730
399	468801.290	4186005.040
400	468785.180	4185978.130
401	468765.980	4185944.420
402	468718.570	4185873.670
403	468708.730	4185856.050
404	468697.540	4185833.570
405	468666.540	4185782.450
406	468628.580	4185723.810
407	468606.620	4185690.080
408	468525.300	4185554.790

409	468504.510	4185514.540
410	468494.080	4185503.040
411	468453.770	4185434.310
412	468445.080	4185419.570
413	468413.700	4185365.280
414	468408.370	4185356.630
415	468392.650	4185330.240
416	468376.310	4185304.030
417	468372.770	4185298.350
418	467918.610	4184557.820
419	467138.040	4183261.170
420	466525.010	4182261.780
421	466487.790	4182205.650
422	466486.410	4182206.470
423	466403.220	4182075.410
424	466328.640	4181952.380
425	466320.240	4181937.760
426	466315.000	4181934.250
427	466309.260	4181932.770
428	466299.160	4181934.620
429	466276.870	4181942.150
430	466270.370	4181925.150
431	466281.190	4181921.710
432	466292.810	4181914.210
433	466296.290	4181909.680
434	466297.130	4181901.790
435	466295.430	4181893.890
436	466289.290	4181883.030
437	466186.990	4181710.730
438	465774.000	4181037.450
439	465755.290	4181006.960
440	465708.970	4180932.560
441	465611.650	4180781.230

II. Положение о размещении линейных объектов

Документация по планировке территории разработана в соответствии с нормативными документами:

Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ);

Федеральный Закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Закон Новосибирской области от 27.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области»;

постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

постановление Правительства Новосибирской области от 12.08.2015 № 303-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Новосибирской области».

Исходными данными для разработки документации по планировке территории являются:

Закон Новосибирской области от 25.12.2018 № 332-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»;

постановление Правительства Новосибирской области от 23.01.2015 № 22-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области»;

постановление администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области»;

постановление администрации Новосибирской области от 18.02.2010 № 65-па «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, относящихся к государственной собственности Новосибирской области»;

приказ государственного казенного учреждения Новосибирской области «Территориальное управление автомобильных дорог Новосибирской области» от 23.04.2020 № 128 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для реконструкции автомобильной дороги «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 19+027 - км 31+821 в границах Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»;

приказ Министерства транспорта Новосибирской области от 12.02.2019 № 18 «Об утверждении плана проектно-изыскательских работ на 2019-2021 годы».

проектная документация на реконструкцию автомобильной дороги «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» в Новосибирском районе

Новосибирской области, разработанная обществом с ограниченной ответственностью «РосИнсталПроект» (далее – ООО «РосИнсталПроект») в 2014 году;

постановление Губернатора Новосибирской области от 01.11.2010 № 345 «Об утверждении Инструкции по документационному обеспечению Губернатора Новосибирской области и Правительства Новосибирской области»;

приказ министерства строительства Новосибирской области от 10.04.2018 № 174 «Об утверждении инструкции по делопроизводству министерства строительства Новосибирской области»;

материалы инженерно-геодезических изысканий, материалы инженерно-геологических изысканий, материалы инженерно-гидрометеорологических изысканий, выполненные ООО «РосИнсталПроект» в 2014 году.

Проект планировки территории подготовлен в целях:

установления границ зон планируемого размещения линейных объектов;

установления границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории для реконструкции автомобильной дороги «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 19+027 - км 31+821 в границах Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – проект планировки территории), в соответствии с государственной программой «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 23.01.2015 № 22-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области», планируется реконструкция автомобильной дороги «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» в Новосибирском районе Новосибирской области.

В соответствии с постановлением администрации Новосибирской области от 18.02.2010 № 65-па «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, относящихся к государственной собственности Новосибирской области» автомобильная дорога «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» (далее – автомобильная дорога К-17р) является автомобильной дорогой регионального значения. Автомобильная дорога К-17р расположена в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.

Таблица № 1

Основные технические характеристики
автомобильной дороги регионального значения
«Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)»

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Параметры
1	2	3	4
1	Вид строительства	-	Реконструкция
2	Протяженность участка реконструкции	км	13,801
3	Техническая категория	-	IV
4	Расчетная скорость движения	км/ч	100
5	Количество полос движения	шт	4
6	Ширина полосы движения	м	3,75
7	Ширина проезжей части	м	15
8	Ширина обочины	м	3.75
9	Ширина укрепления обочины	м	0,75
10	Наименьшая ширина остановочной полосы	м	2,5
11	Ширина земляного полотна	м	25,5 (28,5)
12	Тип дорожной одежды	-	Капитальный
13	Вид покрытия	-	Щебеночно-мастичный асфальтобетон
14	Начало реконструируемого участка	-	км 19+027
15	Конец реконструируемого участка	-	км 31+821

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, запроектировано пять примыканий.

Водоотвод по автомобильной дороге регионального значения «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» осуществляется с помощью лотков водоотводных бетонных с решеткой щелевой чугунной.

Автомобильная дорога регионального значения «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» предназначена для перевозки автомобилями пассажиров и грузов и обеспечивает круглогодичное, непрерывное, безопасное и удобное движение автомобилей с расчетными скоростями и нагрузками.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Реконструируемый участок автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, расположен в границах Верх-Тулинского сельсовета между поселками 8 марта и Крупской.

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлены по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Зоной с особыми условиями использования территорий, которая подлежит установлению в связи с размещением автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)», в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», является придорожная полоса, которая устанавливается по 75 м в каждую сторону от границ постоянного отвода для дорог IV категории.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, предусматривается установление одной зоны планируемого размещения линейных объектов – зоны планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» (далее – зона планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)»).

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» приведен в Таблице № 2.

Характерные точки границ зон планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» приведены на «Чертеже красных линий с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения».

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, предусматривается установление семи зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, а именно:

- зона планируемого размещения линии электропередачи 0,4 кВ, подлежащей реконструкции;
- зона планируемого размещения линии электропередачи 10 кВ, подлежащей реконструкции;
- зона планируемого размещения линии электропередачи 35 кВ, подлежащей реконструкции;
- зона планируемого размещения линии электропередачи 220 кВ, подлежащей реконструкции;
- зона планируемого размещения линии связи, подлежащей реконструкции;
- зона планируемого размещения технологической линии связи, подлежащей реконструкции;
- зона планируемого размещения линии газопровода, подлежащей реконструкции.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линий электропередачи, подлежащих реконструкции, представлен в Таблице № 3.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линий связи, подлежащих реконструкции, представлен в Таблице № 4.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линии газопровода, подлежащей реконструкции представлен в Таблице № 5.

Характерные точки границ зон планируемого размещения линий электропередачи, линий связи и линии газопровода, подлежащих реконструкции, приведены на «Чертеже красных линий с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертежом границ зон планируемого размещения

линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения».

Проект планировки территории разработан в местной системе координат Новосибирской области – МСК НСО (далее – МСК НСО), согласно постановления Правительства Новосибирской области № 608-п от 28.12.2011 «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области», используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица № 2

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)»
(система координат – МСК НСО)

№ точки	X	Y
1	2	3
1	474507.070	4189894.010
2	474157.800	4189625.060
3	473961.890	4189479.250
4	473873.670	4189381.350
5	473794.690	4189310.640
6	473800.300	4189306.120
7	473753.350	4189254.800
8	473715.430	4189212.660
9	473679.200	4189169.910
10	473635.000	4189115.460
11	473579.670	4189043.380
12	473524.200	4188967.850
13	473481.220	4188905.380
14	473432.140	4188829.550
15	473415.680	4188802.990
16	473416.180	4188802.510
17	473397.200	4188772.870
18	473303.180	4188603.500
19	473219.990	4188428.550
20	473212.420	4188411.100
21	473158.460	4188461.300
22	472996.100	4188612.420
23	472996.020	4188612.350
24	472982.930	4188626.250
25	472982.000	4188625.400
26	472981.760	4188625.610
27	472969.810	4188636.730
28	472965.990	4188633.560
29	472953.310	4188647.610
30	472956.080	4188650.270
31	472946.030	4188661.220
32	472960.440	4188673.870

33	472986.690	4188696.910
34	472985.860	4188697.850
35	472991.170	4188702.850
36	473010.590	4188719.350
37	473014.820	4188714.830
38	473099.410	4188784.290
39	473127.770	4188782.270
40	473142.180	4188793.850
41	473146.870	4188797.640
42	473185.400	4188828.660
43	473212.120	4188850.160
44	473243.580	4188896.570
45	473279.270	4188924.660
46	473251.380	4188964.490
47	473248.870	4188963.140
48	473190.090	4188920.530
49	473182.500	4188913.950
50	473156.000	4188899.130
51	473130.700	4188874.580
52	473125.210	4188873.900
53	473117.250	4188865.610
54	473099.700	4188857.260
55	473087.800	4188848.080
56	473075.880	4188838.480
57	473056.790	4188821.760
58	473040.560	4188809.460
59	473027.180	4188797.820
60	473011.530	4188787.720
61	473004.220	4188784.150
62	472985.800	4188768.640
63	472967.660	4188754.610
64	472956.480	4188749.740
65	472938.370	4188733.360
66	472930.720	4188724.310

67	472922.720	4188714.550
68	472920.520	4188711.860
69	472869.480	4188732.740
70	472855.500	4188741.800
71	472828.840	4188754.430
72	472827.230	4188750.760
73	472815.220	4188723.370
74	472815.540	4188723.370
75	472815.540	4188721.170
76	472814.250	4188721.170
77	472814.250	4188721.160
78	472812.550	4188717.280
79	472809.750	4188710.520
80	472826.330	4188705.060
81	472832.720	4188702.220
82	472841.470	4188695.680
83	472845.150	4188692.890
84	472848.090	4188689.270
85	472859.320	4188675.400
86	472866.300	4188669.220
87	472868.610	4188666.850
88	472871.260	4188663.970
89	472871.660	4188663.450
90	472853.610	4188650.570
91	472862.520	4188640.530
92	472872.870	4188631.180
93	472884.910	4188619.840
94	472895.360	4188608.970
95	472914.470	4188628.680
96	472938.960	4188605.840
97	472949.620	4188595.900
98	472962.890	4188583.520
99	472962.970	4188583.590
100	473140.020	4188418.480
101	473194.240	4188367.920
102	473178.410	4188326.340
103	473177.870	4188326.870
104	473147.340	4188245.660
105	473099.130	4188103.500
106	473062.640	4187979.890
107	473030.490	4187879.450
108	472986.810	4187763.550
109	472952.310	4187687.040
110	472891.540	4187563.050
111	472859.120	4187506.270
112	472792.470	4187398.760
113	472748.020	4187334.690
114	472709.990	4187282.900
115	472619.030	4187170.680
116	472568.960	4187115.180

117	472479.450	4187024.290
118	472377.980	4186933.720
119	472328.080	4186892.230
120	472224.440	4186815.400
121	472162.490	4186773.700
122	472041.190	4186699.940
123	471915.840	4186636.150
124	471806.740	4186587.320
125	471759.470	4186568.490
126	471654.500	4186530.880
127	471566.150	4186504.950
128	471529.500	4186494.860
129	471483.040	4186483.400
130	471482.710	4186483.690
131	471468.030	4186480.480
132	471320.590	4186451.260
133	471147.800	4186431.190
134	470978.110	4186424.660
135	470861.480	4186426.680
136	470666.250	4186424.920
137	470464.130	4186409.780
138	470263.890	4186381.990
139	470076.370	4186343.230
140	470076.430	4186343.530
141	469990.600	4186321.710
142	469899.110	4186295.190
143	469820.950	4186271.300
144	469661.380	4186214.220
145	469490.060	4186141.800
146	469402.990	4186097.490
147	469369.170	4186085.640
148	469355.900	4186078.370
149	469323.040	4186063.550
150	469316.840	4186061.240
151	469270.970	4186056.230
152	469266.780	4186056.620
153	469253.910	4186058.570
154	469224.450	4186065.820
155	469204.660	4186071.440
156	469195.660	4186073.980
157	469172.020	4186080.020
158	469159.500	4186082.500
159	469146.500	4186084.320
160	469131.000	4186085.300
161	469120.410	4186085.200
162	469105.000	4186084.130
163	469092.630	4186082.650
164	469080.670	4186080.860
165	469070.130	4186079.120
166	469070.070	4186079.160

167	469055.430	4186076.660
168	469043.310	4186074.670
169	469022.490	4186071.890
170	469018.030	4186071.490
171	469000.820	4186071.050
172	468978.050	4186077.180
173	468977.410	4186076.080
174	468946.360	4186084.670
175	468939.510	4186088.000
176	468940.210	4186089.100
177	468926.590	4186098.150
178	468920.490	4186104.330
179	468914.600	4186109.020
180	468890.250	4186128.400
181	468879.620	4186135.130
182	468839.920	4186069.070
183	468816.830	4186030.730
184	468801.290	4186005.040
185	468785.180	4185978.130
186	468765.980	4185944.420
187	468718.570	4185873.670
188	468708.730	4185856.050
189	468697.540	4185833.570
190	468666.540	4185782.450
191	468628.580	4185723.810
192	468606.620	4185690.080
193	468525.300	4185554.790
194	468504.510	4185514.540
195	468494.080	4185503.040
196	468453.770	4185434.310
197	468445.080	4185419.570
198	468413.700	4185365.280
199	468408.370	4185356.630
200	468392.650	4185330.240
201	468389.060	4185324.480
202	468376.310	4185304.030
203	468372.770	4185298.350
204	467918.610	4184557.820
205	467138.040	4183261.170
206	466525.010	4182261.780
207	466487.790	4182205.650
208	466486.410	4182206.470
209	466403.220	4182075.410
210	466328.640	4181952.380
211	466320.240	4181937.760
212	466315.000	4181934.250
213	466309.260	4181932.770
214	466299.160	4181934.620
215	466276.870	4181942.150
216	466270.370	4181925.150

217	466281.190	4181921.710
218	466292.810	4181914.210
219	466296.290	4181909.680
220	466297.130	4181901.790
221	466295.430	4181893.890
222	466289.290	4181883.030
223	466186.990	4181710.730
224	465774.000	4181037.450
225	465755.290	4181006.960
226	465708.970	4180932.560
227	465611.650	4180781.230
228	465615.500	4180778.910
229	465614.010	4180776.480
230	465638.920	4180761.870
231	465658.650	4180749.750
232	465808.710	4180994.700
233	465819.610	4180994.180
234	465823.100	4180999.530
235	466395.300	4181932.430
236	467120.460	4183105.880
237	467538.850	4183798.950
238	467670.870	4184020.650
239	468009.230	4184586.450
240	468216.780	4184925.230
241	468217.030	4184925.630
242	468319.140	4185081.150
243	468323.710	4185087.520
244	468434.180	4185234.760
245	468553.140	4185374.190
246	468561.150	4185383.000
247	468681.540	4185507.510
248	468694.460	4185520.050
249	468828.660	4185641.900
250	468921.930	4185711.060
251	469088.140	4185731.440
252	469264.300	4185742.890
253	469312.960	4185701.960
254	469320.250	4185698.200
255	469346.120	4185679.680
256	469357.540	4185670.440
257	469415.130	4185634.650
258	469445.350	4185614.290
259	469455.310	4185601.280
260	469492.220	4185579.150
261	469513.240	4185564.310
262	469529.250	4185555.080
263	469542.370	4185571.090
264	469513.260	4185597.460
265	469482.800	4185631.560
266	469464.850	4185640.830

267	469409.260	4185702.800
268	469390.490	4185718.120
269	469382.060	4185725.810
270	469371.480	4185736.790
271	469358.870	4185753.720
272	469346.210	4185784.450
273	469340.610	4185812.150
274	469341.100	4185845.430
275	469342.320	4185890.990
276	469344.090	4185920.880
277	469344.100	4185920.870
278	469345.430	4185932.750
279	469350.190	4185949.630
280	469377.830	4185994.760
281	469395.640	4186016.630
282	469408.350	4186025.050
283	469430.900	4186037.350
284	469439.700	4186041.790
285	469460.900	4186058.000
286	469462.260	4186058.840
287	469529.400	4186089.000
288	469598.950	4186121.020
289	469606.120	4186124.710
290	469927.200	4186245.480
291	470065.090	4186282.850
292	470110.560	4186295.030
293	470298.500	4186332.450
294	470484.140	4186355.960
295	470676.000	4186368.510
296	470867.880	4186366.650
297	470977.800	4186364.740
298	471152.170	4186371.140
299	471328.990	4186391.710
300	471502.730	4186426.300
301	471536.130	4186435.700
302	471536.980	4186434.930
303	471596.420	4186451.380
304	471658.750	4186470.380
305	471681.710	4186477.380
306	471800.040	4186521.460
307	471912.170	4186568.270
308	472035.800	4186629.400
309	472170.320	4186707.420
310	472299.170	4186794.740
311	472429.100	4186897.240
312	472505.250	4186967.000
313	472606.900	4187067.970
314	472695.560	4187167.400
315	472779.970	4187275.480
316	472840.340	4187362.680

317	472882.380	4187429.990
318	472943.560	4187534.050
319	473006.510	4187659.790
320	473060.990	4187788.300
321	473117.460	4187950.410
322	473146.180	4188051.000
323	473171.110	4188131.460
324	473192.220	4188195.100
325	473224.410	4188281.100
326	473224.890	4188280.630
327	473241.210	4188324.220
328	473560.890	4188026.810
329	473588.410	4188061.300
330	473462.360	4188178.570
331	473461.720	4188179.160
332	473461.090	4188179.760
333	473460.450	4188180.350
334	473459.820	4188180.950
335	473459.200	4188181.560
336	473458.580	4188182.170
337	473457.360	4188183.410
338	473456.180	4188184.690
339	473455.610	4188185.340
340	473455.050	4188186.010
341	473454.510	4188186.690
342	473453.990	4188187.380
343	473453.480	4188188.090
344	473452.990	4188188.810
345	473452.530	4188189.550
346	473452.090	4188190.290
347	473451.670	4188191.060
348	473451.280	4188191.840
349	473450.930	4188192.630
350	473450.600	4188193.440
351	473450.310	4188194.250
352	473449.950	4188195.460
353	473449.660	4188196.690
354	473449.460	4188197.940
355	473449.330	4188199.200
356	473449.280	4188200.460
357	473449.320	4188201.720
358	473449.430	4188202.980
359	473449.620	4188204.230
360	473449.890	4188205.460
361	473450.120	4188206.300
362	473450.380	4188207.130
363	473450.680	4188207.940
364	473451.010	4188208.750
365	473451.370	4188209.540
366	473451.750	4188210.320

367	473452.130	4188211.050
368	473452.590	4188211.840
369	473453.040	4188212.580
370	473453.520	4188213.310
371	473454.010	4188214.030
372	473454.510	4188214.740
373	473455.030	4188215.440
374	473455.570	4188216.120
375	473456.110	4188216.800
376	473456.670	4188217.470
377	473457.230	4188218.130
378	473457.810	4188218.780
379	473458.380	4188219.430
380	473460.680	4188221.940
381	473462.400	4188223.800
382	473464.000	4188225.540
383	473465.610	4188227.300
384	473467.210	4188229.070
385	473468.820	4188230.860
386	473470.430	4188232.660
387	473472.040	4188234.490
388	473473.640	4188236.330
389	473475.210	4188238.150
390	473476.890	4188240.090
391	473478.440	4188241.990
392	473480.020	4188243.920
393	473481.590	4188245.870
394	473483.160	4188247.850
395	473484.710	4188249.850
396	473486.250	4188251.890
397	473487.770	4188253.940
398	473489.280	4188256.030
399	473490.760	4188258.150
400	473492.230	4188260.300
401	473493.680	4188262.470
402	473495.100	4188264.680
403	473496.490	4188266.920
404	473502.150	4188276.900
405	473507.130	4188287.220
406	473511.410	4188297.860
407	473512.290	4188300.340
408	473513.140	4188302.830
409	473513.940	4188305.320
410	473514.710	4188307.800
411	473515.440	4188310.280
412	473516.140	4188312.760

413	473516.800	4188315.240
414	473517.430	4188317.710
415	473518.030	4188320.170
416	473518.610	4188322.620
417	473519.160	4188325.070
418	473519.460	4188326.470
419	473524.620	4188339.260
420	473528.990	4188352.340
421	473532.520	4188365.670
422	473535.220	4188379.200
423	473537.070	4188392.870
424	473538.070	4188406.620
425	473538.200	4188420.410
426	473537.480	4188434.190
427	473570.530	4188657.180
428	473570.680	4188657.060
429	473576.200	4188694.270
430	473599.660	4188852.590
431	473610.270	4188924.140
432	473610.640	4188926.610
433	473611.010	4188929.060
434	473611.380	4188931.490
435	473612.140	4188936.310
436	473616.350	4188951.350
437	473620.680	4188969.420
438	473626.470	4188991.760
439	473630.560	4189001.160
440	473638.320	4189016.810
441	473645.140	4189029.130
442	473653.490	4189043.250
443	473669.760	4189062.520
444	473692.940	4189091.780
445	473715.080	4189118.960
446	473775.510	4189189.960
447	473847.300	4189268.480
448	473953.380	4189376.860
449	473965.890	4189385.960
450	473993.020	4189412.410
451	474034.090	4189448.160
452	474082.120	4189490.430
453	474124.510	4189526.800
454	474336.340	4189688.460
455	474472.020	4189788.530
456	474545.240	4189843.830

Таблица № 3

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линий электропередачи, подлежащих реконструкции (система координат – МСК НСО)

№ точки	X	Y
1	2	3
ВЛ 10 кВ на ПК 161+70,12		
1	466313.10	4181936.48
2	466288.90	4181897.54
3	466232.93	4181927.87
4	466242.45	4181945.45
5	466281.86	4181924.10
6	466296.12	4181947.04
ВЛ 0,4 кВ на ПК 90+33,49		
7	471248.39	4186351.41
8	471245.58	4186358.46
9	471235.85	4186468.99
10	471231.87	4186468.63
11	471241.64	4186357.52
12	471244.67	4186349.93

ВЛ 35 кВ на ПК 60+60,26		
13	473592.920	4187972.370
14	473580.220	4188030.000
15	473144.160	4188379.880
16	473088.150	4188377.380
ВЛ 220 кВ на ПК 55+55,73		
17	473441.730	4188977.560
18	473427.990	4188967.210
19	473413.920	4188956.610
20	473390.720	4188939.130
21	473523.800	4188737.670
22	473613.980	4188069.770
23	473642.010	4188073.560
24	473649.150	4188074.520
25	473677.190	4188078.310
26	473585.080	4188760.670

Таблица № 4

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линий связи, подлежащих реконструкции (система координат – МСК НСО)

№ точки	X	Y
1	2	3
Кабель связи КСПП на ПК 123+27,09		
1	468369.36	4185152.77
2	468367.22	4185159.39
3	468309.33	4185194.86
4	468304.20	4185193.03
5	468302.86	4185196.79
6	468309.79	4185199.28
7	468370.58	4185162.03
8	468373.16	4185153.99
Кабель связи ВОЛС на ПК 119+24,24		
9	468484.58	4185261.46
10	468936.85	4185675.91
11	469290.93	4185699.88
12	469347.18	4185777.68
13	469389.42	4185992.38
14	469326.35	4186082.49
15	469076.43	4186232.80
16	469074.37	4186229.38

17	469323.57	4186079.51
18	469385.16	4185991.48
19	469343.42	4185779.32
20	469288.79	4185703.74
21	468935.19	4185679.81
22	468481.88	4185264.40
Кабель связи ВОЛС на ПК 118+93,89		
23	468542.98	4185347.75
24	468935.52	4185683.09
25	469288.25	4185704.68
26	469342.11	4185779.18
27	469384.34	4185990.92
28	469322.87	4186078.75
29	469081.87	4186223.73
30	469079.81	4186220.31
31	469320.07	4186075.77
32	469380.08	4185990.02
33	469338.35	4185780.82
34	469286.11	4185708.56
35	468933.94	4185687.01

36	468540.38	4185350.79
Кабель связи КСПП на ПК 119+47,12		
37	468513.70	4185329.60
38	468933.38	4185688.97
39	469285.64	4185709.60
40	469337.11	4185780.79
41	469379.27	4185989.44
42	469319.37	4186075.02
43	469061.55	4186230.12
44	469059.49	4186226.70
45	469316.59	4186072.04
46	469375.01	4185988.56
47	469333.37	4185782.43
48	469283.52	4185713.48
49	468931.80	4185692.89
50	468511.10	4185332.64
Кабель связи ВОЛС на ПК 118+16,24		
51	468656.82	4185572.96
52	468727.71	4185507.87
53	468730.41	4185510.81
54	468659.52	4185575.90
Кабель связи ВОЛС на ПК 52+88,26		
55	473503.18	4188949.16
56	473591.44	4189083.08
57	473664.47	4189025.50
58	473804.94	4189184.93
59	473809.67	4189201.78
60	473805.81	4189202.86
61	473801.34	4189186.89
62	473663.97	4189030.98
63	473590.50	4189088.92
64	473499.84	4188951.36
Кабель связи КСПП на ПК 49+98,76		
65	473558.09	4189104.25
66	473665.05	4189018.60
67	473932.09	4189321.67
68	473937.20	4189322.82

69	473984.71	4189375.08
70	473990.41	4189395.91
71	474357.41	4189672.43
72	474343.44	4189691.89
73	474340.20	4189689.55
74	474351.89	4189673.27
75	473986.91	4189398.29
76	473981.11	4189377.06
77	473935.10	4189326.44
78	473929.95	4189325.29
79	473664.57	4189024.10
80	473560.59	4189107.37
Кабель связи ВОЛС на ПК 50+46,76		
81	473576.16	4189083.34
82	473665.65	4189011.72
83	474005.81	4189397.79
84	474002.81	4189400.43
85	473665.17	4189017.22
86	473578.66	4189086.46
Кабель связи ВОЛС		
87	472811.200	4188715.900
88	472835.100	4188699.600
89	472870.500	4188668.000
90	472926.700	4188713.700
91	472973.900	4188756.000
92	473094.200	4188854.400
93	473146.600	4188876.600
94	473166.300	4188850.900
95	473169.500	4188853.300
96	473147.800	4188881.400
97	473092.200	4188857.800
98	472971.300	4188759.000
99	472924.100	4188716.700
100	472870.700	4188673.200
101	472837.500	4188702.800
102	472813.400	4188719.300

Таблица № 5

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линии газопровода, подлежащей реконструкции
(система координат – МСК НСО)

№ точки	X	Y
1	2	3
Магистральный газопровод на ПК 47+97,84		
1	474032.720	4189260.930

2	474002.390	4189290.850
3	473975.090	4189317.790
4	473963.600	4189321.030
5	473943.770	4189326.630
6	473895.350	4189376.360
7	473843.350	4189429.750

8	473852.760	4189463.090
9	473857.520	4189479.960
10	473832.980	4189516.830
11	473804.240	4189560.030
12	473831.720	4189578.310
13	473860.460	4189535.110
14	473893.400	4189485.600
15	473884.520	4189454.130

16	473880.290	4189439.130
17	473918.990	4189399.380
18	473961.250	4189355.990
19	473972.560	4189352.790
20	473992.210	4189347.250
21	474025.570	4189314.350
22	474055.900	4189284.430

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны его планируемого размещения, не устанавливаются. На основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, не устанавливаются требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящим в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, расположена одна воздушная линия электропередачи 0,4 кВ, три воздушных линии электропередачи 10 кВ, одна воздушная линия электропередачи 35 кВ, одна воздушная линия электропередачи 220 кВ, подлежащие реконструкции, линия газопровода и линии связи, также подлежащие реконструкции. Вышеперечисленные объекты капитального строительства установлены на основании отчета инженерно-геодезических изысканий, подготовленного ООО «РосИнсталПроект» в 2014 году.

Мероприятием по защите сохраняемых объектов капитального строительства является реконструкция линий электропередачи, заключающееся в

выносе опор из зоны планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» и линий связи, заключающееся в выносе кабелей связи и устройство подземных кабельных переходов на два канала открытым способом из полиэтиленовых напорных труб на глубине 1,2 м от края подошвы насыпи. Проектной документацией предусмотрены демонтаж существующего газопровода и укладка нового, справа по ходу движения газа. При переходе через существующую и проектируемую автомобильные дороги прокладка газопровода предусмотрена в защитном футляре.

6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, на основании письма государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области № 2725-04/44 от 20.12.2013, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического наследия) отсутствуют.

7. Мероприятия по охране окружающей среды

Реконструкцию автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» предусматривается выполнить с применением способов, предотвращающих загрязнения воздуха и почвы.

Сопрягающие устройства и специальные гасители скоростей водного потока лотковых сооружений должны исключить эрозионные процессы на водотоках. Все технические решения по строительству быстротоков должны максимально исключать отрицательное действие строительного процесса и самого лоткового сооружения на окружающую и природную среду.

Мероприятия по защите атмосферного воздуха от загрязнения:

параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств, в части состава отработавших газов в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;

определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива;

при проведении технического обслуживания дорожных машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя (эти меры

обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ);

после ремонтов или регулировки системы питания двигателя на предприятиях, эксплуатирующих автомобили, необходимо проводить проверку соответствия содержания окиси углерода в отработавших газах;

при планировке поверхности земляного полотна перед вывозкой и распределением материала для дополнительного слоя основания в сухую погоду необходимо производить обеспыливание путем розлива (распределения) обеспыливающих веществ или воды с помощью поливомоечных машин, цистерн, оборудованных распределительными устройствами.

В период проведения строительных работ к числу необходимых мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ от дорожно-строительных работ, следует отнести следующие:

запрет на работу техники в форсированном режиме;

рассредоточение во времени работы техники и оборудования, не участвующих в едином непрерывном технологическом процессе;

приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств в соответствии с нормативными по выбросам вредных веществ;

проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта, с контролем выхлопных газов двигателя внутреннего сгорания (далее – ДВС) для проверки токсичности не реже одного раза в год (плановый), а также после каждого ремонта и регулирования двигателей;

недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;

организация разъезда строительных машин и механизмов и автотранспортных средств по трассе с минимальным совпадением по времени;

ограничение (запрет) на работу двух механизированных строительно-монтажных бригад параллельно на площадке менее 0,1 км²;

обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снижение расхода топлива на 10-15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;

ведение ежедневно записей по контролю работы машин и механизмов с целью экологического тестирования, а в случае обнаружения нарушений – выдача предписаний для их ликвидации.

8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Автомобильные дороги по конструктивным особенностям не являются пожаро/взрывоопасными объектами. Главными факторами, влияющими на пожарную безопасность автомобильных дорог, являются участники движения,

строения и сооружения, расположенные в границах отвода автомобильных дорог. Все строения и сооружения в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, должны быть выполнены из пожаробезопасных материалов.

Основными функциями системы обеспечения пожарной безопасности являются:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
- создание пожарной охраны и организация ее деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
- производство пожарно-технической продукции;
- выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;
- лицензирование деятельности в области пожарной безопасности и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима.

Система обеспечения пожарной безопасности состоит из нескольких элементов:

- органы государственной власти;
- органы местного самоуправления;
- организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Достижение заданного уровня пожарной безопасности достигается комплексом организационных и технических решений.

Предотвращение пожара в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, достигается предотвращением образования горючей среды и предотвращением образования в горючей среде источников зажигания.

Предотвращение образования горючей среды должно обеспечиваться одним из следующих способов или их комбинаций:

- применением негорючих и трудногорючих веществ и материалов;

по условиям технологии и строительства ограничением массы и (или) объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасным способом их размещения;

изоляция горючей среды (применением изолированных отсеков, камер, кабин и тому подобное);

поддержанием безопасной концентрации среды в соответствии с нормативными документами и правилами безопасности;

достаточной концентрацией флегматизатора в воздухе защищаемого объема (его составной части);

поддержанием температуры и давления среды, при которых распространение пламени исключается;

максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;

установкой пожароопасного оборудования по возможности в изолированных помещениях или на открытых площадках;

применением устройств защиты производственного оборудования с горючими веществами от повреждений и аварий, установкой отключающих, отсекающих и других устройств.

Предотвращение образования в горючей среде источников зажигания достигается:

применением машин, механизмов, оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;

применением в конструкции быстродействующих средств защитного отключения возможных источников зажигания;

применением технологического процесса и оборудования, удовлетворяющего требованиям электростатической искробезопасной по межгосударственному стандарту ГОСТ 12.1.018-93» Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Пожаровзрывобезопасность статического электричества. Общие требования»;

устройством молниезащиты зданий, сооружений и оборудования;

поддержанием температуры нагрева поверхности машин, механизмов, оборудования, устройств, веществ и материалов, которые могут войти в контакт с горючей средой, ниже предельно допустимой, составляющей 80 % наименьшей температуры самовоспламенения горючего;

исключение возможности появления искрового разряда в горючей среде с энергией, равной и выше минимальной энергии зажигания;

ликвидацией условий для теплового, химического и (или) микробиологического самовозгорания обращающихся веществ, материалов, изделий и конструкций;

обеспечение порядка совместного хранения веществ и материалов;

устранением контакта с воздухом пирофорных веществ;

уменьшением определяющего размера горючей среды ниже предельно допустимого по горючести;

выполнением действующих строительных норм, правил и стандартов.

Технические решения, входящие в систему, обеспечивающую пожарную безопасность автомобильных дорог, состоят из ряда мероприятий и условий:

дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, расположенным на территории автомобильной дороги, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;

о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны;

на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам;

территория автомобильных дорог в пределах населенного пункта должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого подъезда пожарной техники в места возникновения пожара;

территория автомобильной дороги, расположенная в массивах хвойных лесов, должна иметь по периметру защитную минерализованную полосу шириной не менее 2,5 м;

на участках автомобильной дороги, расположенной вблизи опор линий электропередачи, необходимо расположение охранных зон;

на территории автомобильной дороги запрещается размещать свалки горючих отходов;

запрещается разведение костров, сжигание отходов и тары в пределах установленных противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений автомобильной дороги;

соблюдение правил перевозки взрывопожароопасных веществ, при которой запрещается допускать толчки, резкие торможения, транспортировать баллоны с горючим газом без предохранительных башмаков, оставлять транспортное средство без присмотра.

Функционирование мероприятий и соблюдение правил пожарной безопасности на автомобильной дороге и в пределах полосы ее отвода должны обеспечивать дорожная, автотранспортная службы и подразделения Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

В процессе эксплуатации автомобильной дороги осуществляется перевозка различных грузов, в том числе нефтепродуктов. Исходя из этого, наиболее вероятной и опасной является ситуация с дорожно-транспортным происшествием с участием автоцистерн, перевозящей нефтепродукты, в частности бензин.

Наиболее эффективным средством тушения нефтепродуктов является воздушно-механическая пена средней кратности, огнетушащее действие которой заключается в изоляции поверхности горючего вещества от факела пламени, снижение вследствие этого скорости испарения жидкости и сокращении количества горючих паров, поступающих в зону горения, а также в охлаждении горящей жидкости.

Ближайшая пожарная часть – пожарная часть № 49 – расположена в селе Верх-Тула по адресу ул. Рабочая, 20.

Система предупреждения чрезвычайных ситуаций в Новосибирской области как субъекта Российской Федерации опирается на положения о единой системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Единая система объединяет органы управления, силы и средства федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, в полномочия которых входит решение вопросов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, и осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Единая система, состоящая из функциональных и территориальных подсистем, действует на федеральном, межрегиональном, региональном, муниципальном и объектовом уровнях:

- на федеральном уровне - правительственная комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности;

- на межрегиональном уровне - полномочный представитель Президента Российской Федерации в федеральном округе;

- на региональном уровне (в пределах территории Новосибирской области) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Правительства Новосибирской области;

- на муниципальном уровне (в пределах территории муниципального образования) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности органа местного самоуправления;

- на объектовом уровне - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности организации.

Учет защитных сооружений ведется в штабе по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций при администрации муниципального района, а также на предприятиях района, имеющих на балансе защитные сооружения гражданской обороны. При режиме повседневной деятельности защитных сооружений гражданской обороны используются для нужд организаций, а также для обслуживания населения по решению руководителей объектов экономики. При эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны в режиме повседневной деятельности должны выполняться требования по обеспечению постоянной готовности помещений к переводу их в установленные сроки на режим защитных сооружений и необходимые условия для безопасного пребывания укрываемых в защитных сооружениях гражданской обороны как в военное время, так и в условиях чрезвычайных ситуаций мирного времени согласно требованиям правил эксплуатации защитных сооружений.

Подразделения пожарной охраны на территориях поселений располагаются исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

Следует предусмотреть просветительную работу с населением, прокладку просек и противопожарных разрывов, устройство противопожарных траншей.

Успех борьбы с лесными пожарами во многом зависит от их своевременного обнаружения и быстрого принятия мер по их ограничению и ликвидации.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и зоны подтопления и затопления.

Для обеспечения безопасности населения необходимо:

осуществление капитального ремонта железных и автомобильных дорог;

проведение регулярных обследований и наблюдения за техническими сооружениями – элементами транспортной и инженерной инфраструктур (мостами, гидротехническими сооружениями);

дополнительно создание базы данных предприятий, являющихся источниками физических факторов неионизирующей природы (шум, вибрация, электромагнитные поля) и находящихся на территории населенных пунктов;

осуществление мониторинга за источниками физических факторов неионизирующей природы (шум, вибрация, электромагнитные поля) в населенных пунктах сельсовета.

9. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории

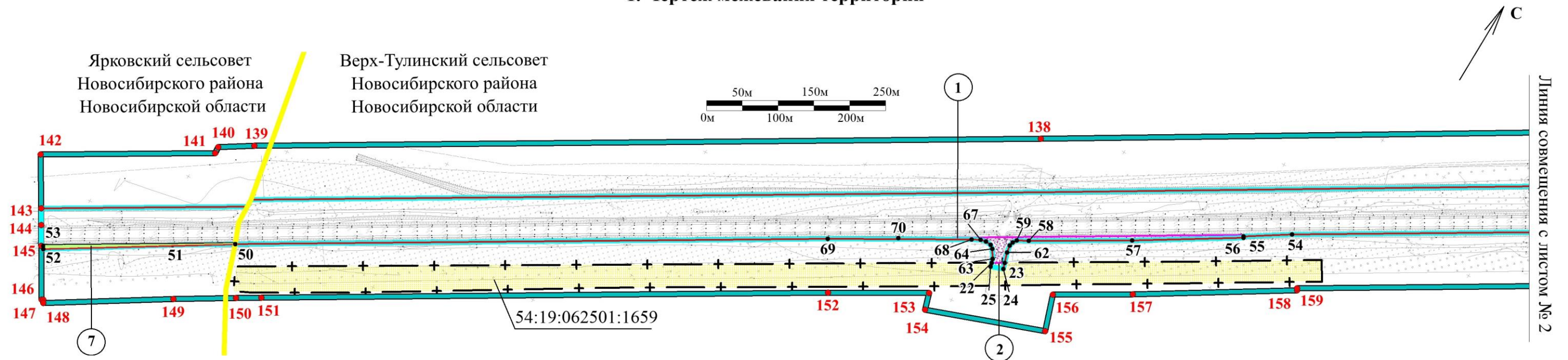
Таблица № 6

№ п/п	Наименование показателей	Единица измере- ния	Современное состояние 2020 год	Расчетный срок 2035 год
1	2	3	4	5
1	Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории	га	342,79313	342,79313
2	Объекты транспортной инфраструктуры			
2.1	Автомобильная дорога регионального значения «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)»	км	7,971	13,801
3	Объекты инженерной инфраструктуры			
3.1	Линия связи	км	27,706	29,383
3.2	Кабель линии электропередачи	км	0,990	0,990
3.3	Воздушная линия электропередачи 0,4 кВ	км	1,101	1,100
3.4	Воздушная линия электропередачи 10 кВ	км	3,796	3,802

3.5	Воздушная линия электропередачи 35 кВ	км	0,749	0,584
3.6	Воздушная линия электропередачи 220 кВ	км	0,678	0,636
3.7	Линия газопровода	км	0,216	0,244
3.8	Технологическая линия связи	км	-	0,226
3.9	Технологическая линия телемеханики и связи	км	-	0,205

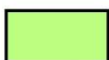
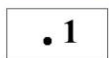
III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Чертеж межевания территории



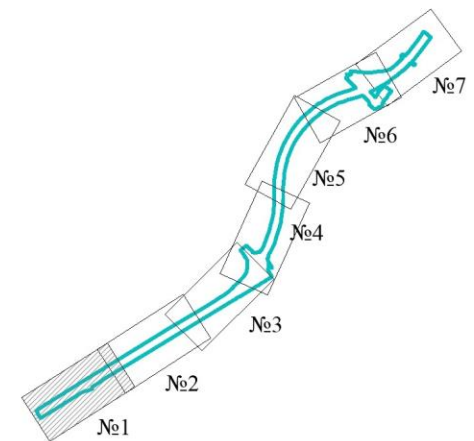
Условные обозначения

Границы

- | | |
|---|---|
|  | границы проекта межевания территории |
|  | границы муниципальных образований (сведения внесены в Единый государственный реестр недвижимости) |
|  | красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории |
|  | границы планируемых элементов планировочной структуры |
|  | границы изменяемых земельных участков |
|  | границы образуемого земельного участка № 1 |
|  | границы образуемого земельного участка № 2 |
|  | границы образуемого земельного участка № 7 |
|  | характерные точки границ образуемых земельных участков |
|  | характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания |
|  | условный номер образуемого земельного участка |

54:19:062501:1659 кадастровый номер изменяемого земельного участка

Схема совмещения листов



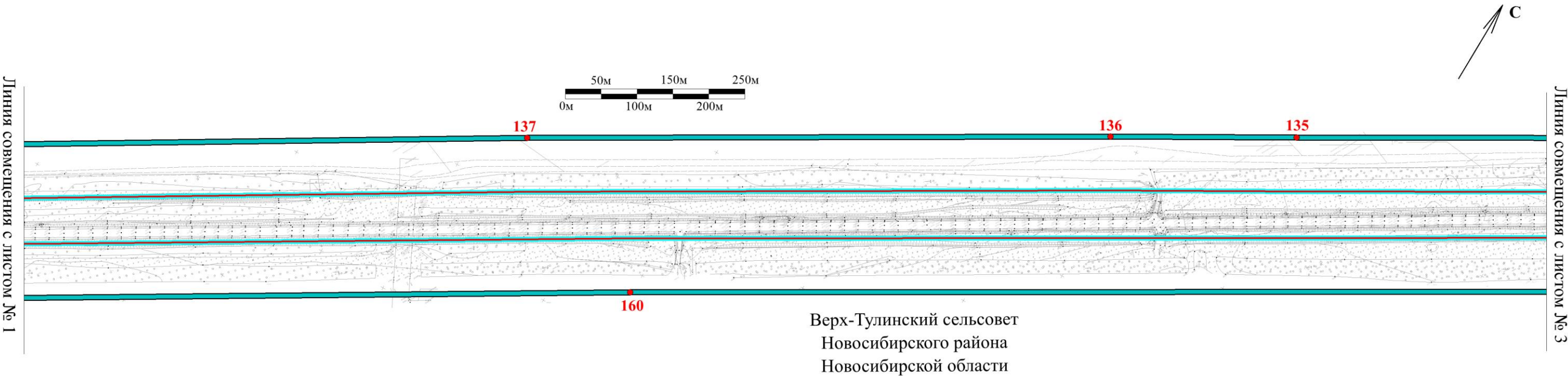
Примечания:

1. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы существующих элементов планировочной структуры.
2. В границах проекта межевания территории отсутствуют изменяемые, утверждаемые проектом межевания территории красные линии.
3. В границах проекта межевания территории отсутствуют линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Лист № 2

1. Чертеж межевания территории

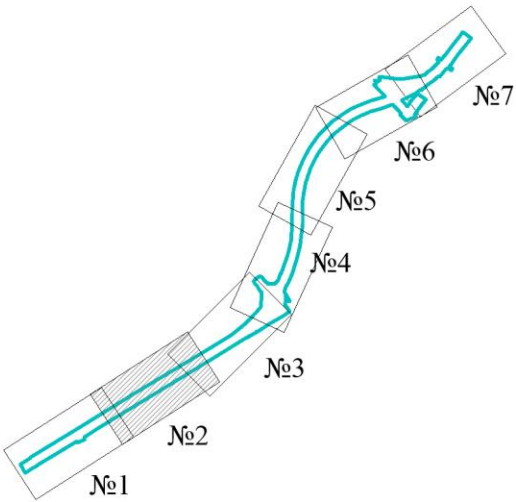


Условные обозначения

Границы

- границы проекта межевания территории
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

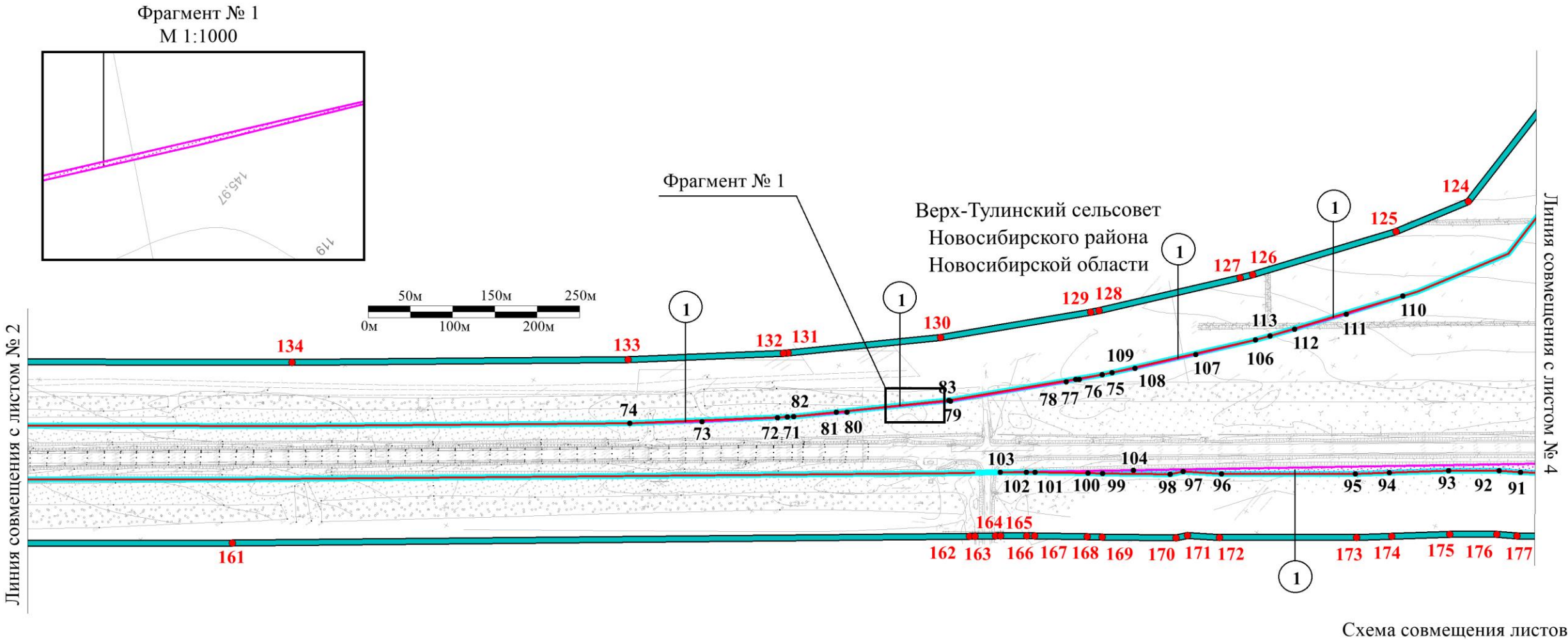
Схема совмещения листов



- Примечания:
- 1. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы существующих элементов планировочной структуры.
 - 2. В границах проекта межевания территории отсутствуют изменяемые, утверждаемые проектом межевания территории красные линии.
 - 3. В границах проекта межевания территории отсутствуют линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Чертеж межевания территории



Условные обозначения

Границы



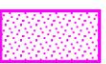
границы проекта межевания территории



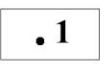
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории



границы планируемых элементов планировочной структуры



границы образуемого земельного участка № 1



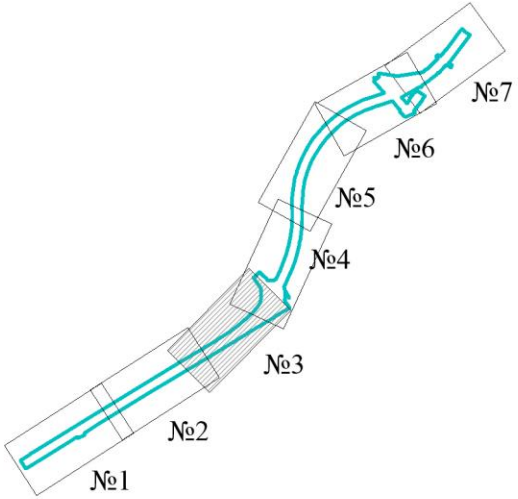
характерные точки границ образуемых земельных участков



характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания



условный номер образуемого земельного участка



Примечания:

1. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы существующих элементов планировочной структуры.
2. В границах проекта межевания территории отсутствуют изменяемые, утверждаемые проектом межевания территории красные линии.
3. В границах проекта межевания территории отсутствуют линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Чертеж межевания территории

Условные обозначения



Границы



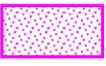
границы проекта межевания территории



красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории



границы планируемых элементов планировочной структуры



границы образуемого земельного участка № 1



характерные точки границ образуемых земельных участков

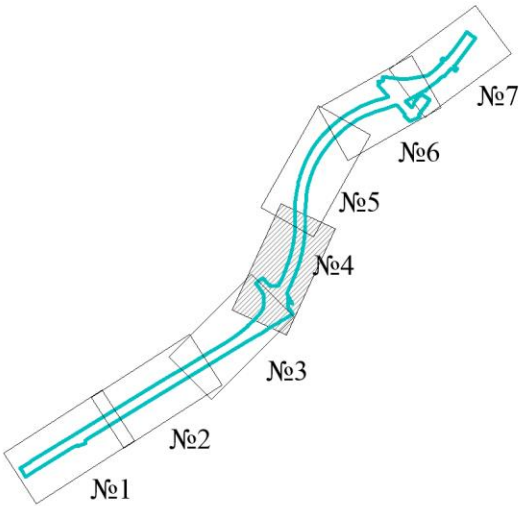


характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания



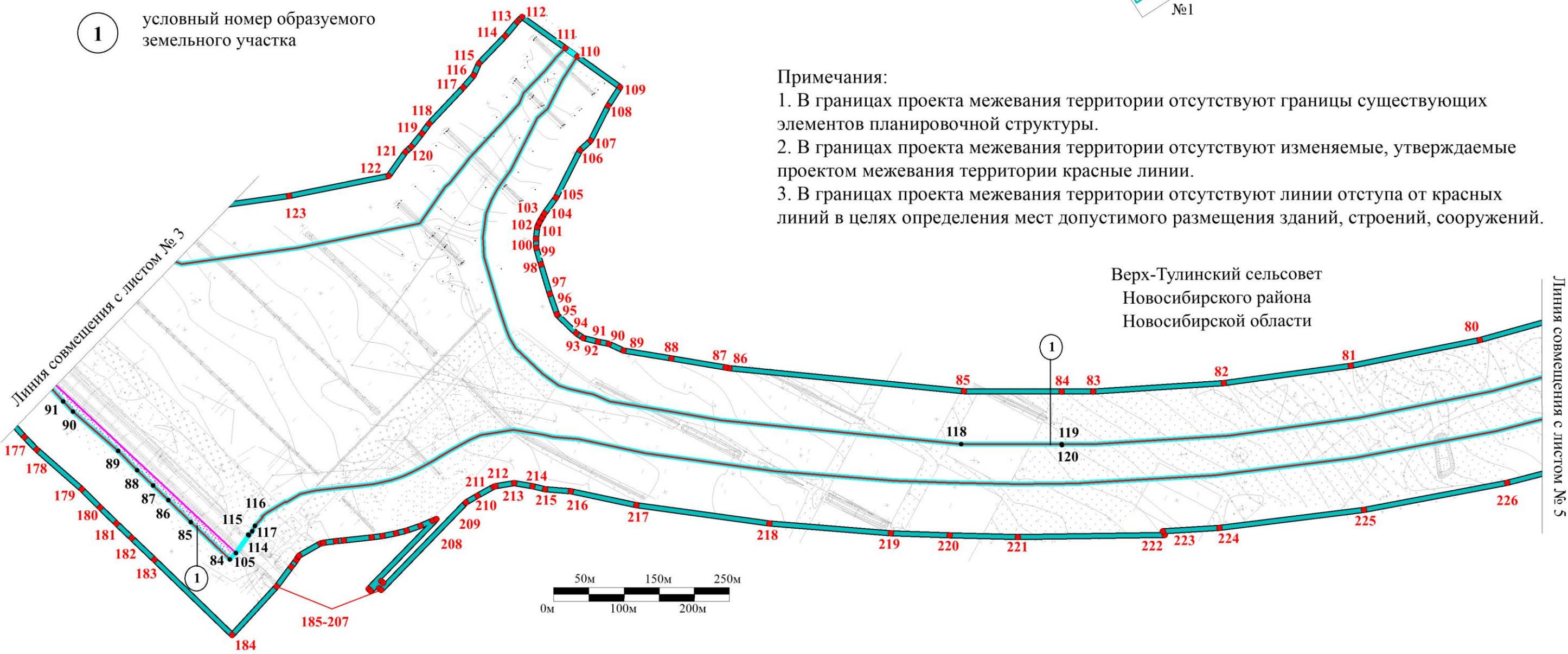
условный номер образуемого земельного участка

Схема совмещения листов



Примечания:

- 1. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы существующих элементов планировочной структуры.
- 2. В границах проекта межевания территории отсутствуют изменяемые, утверждаемые проектом межевания территории красные линии.
- 3. В границах проекта межевания территории отсутствуют линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

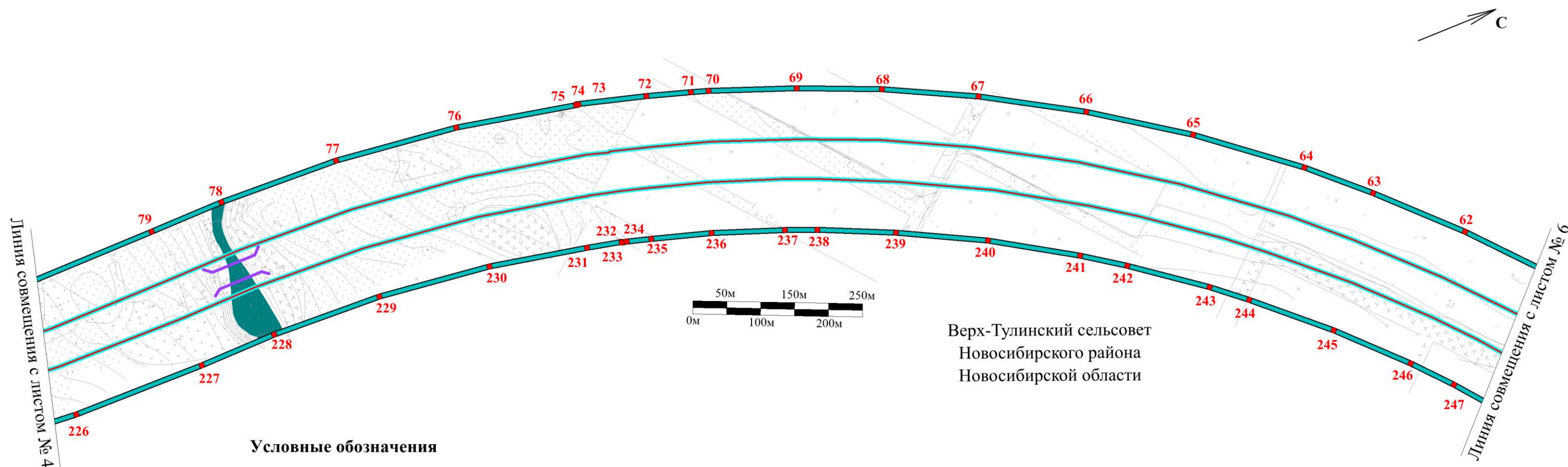


Линия совмещения с листом № 5

III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Чертеж межевания территории

Лист № 5



Условные обозначения

Границы



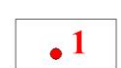
границы проекта межевания территории



красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории



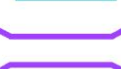
границы планируемых элементов планировочной структуры



характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания



водный объект

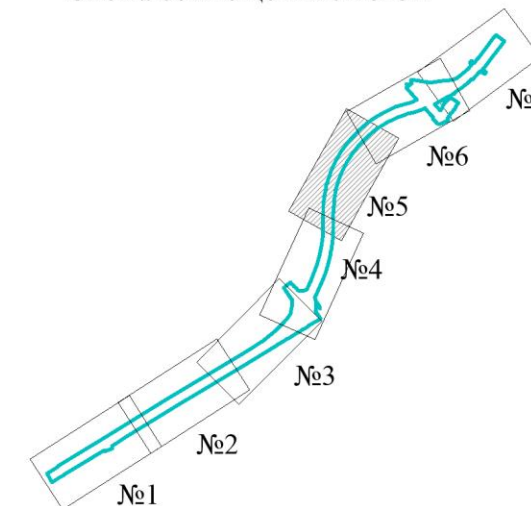


мост

Примечания:

1. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы существующих элементов планировочной структуры.
2. В границах проекта межевания территории отсутствуют изменяемые, утверждаемые проектом межевания территории красные линии.
3. В границах проекта межевания территории отсутствуют линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Схема совмещения листов



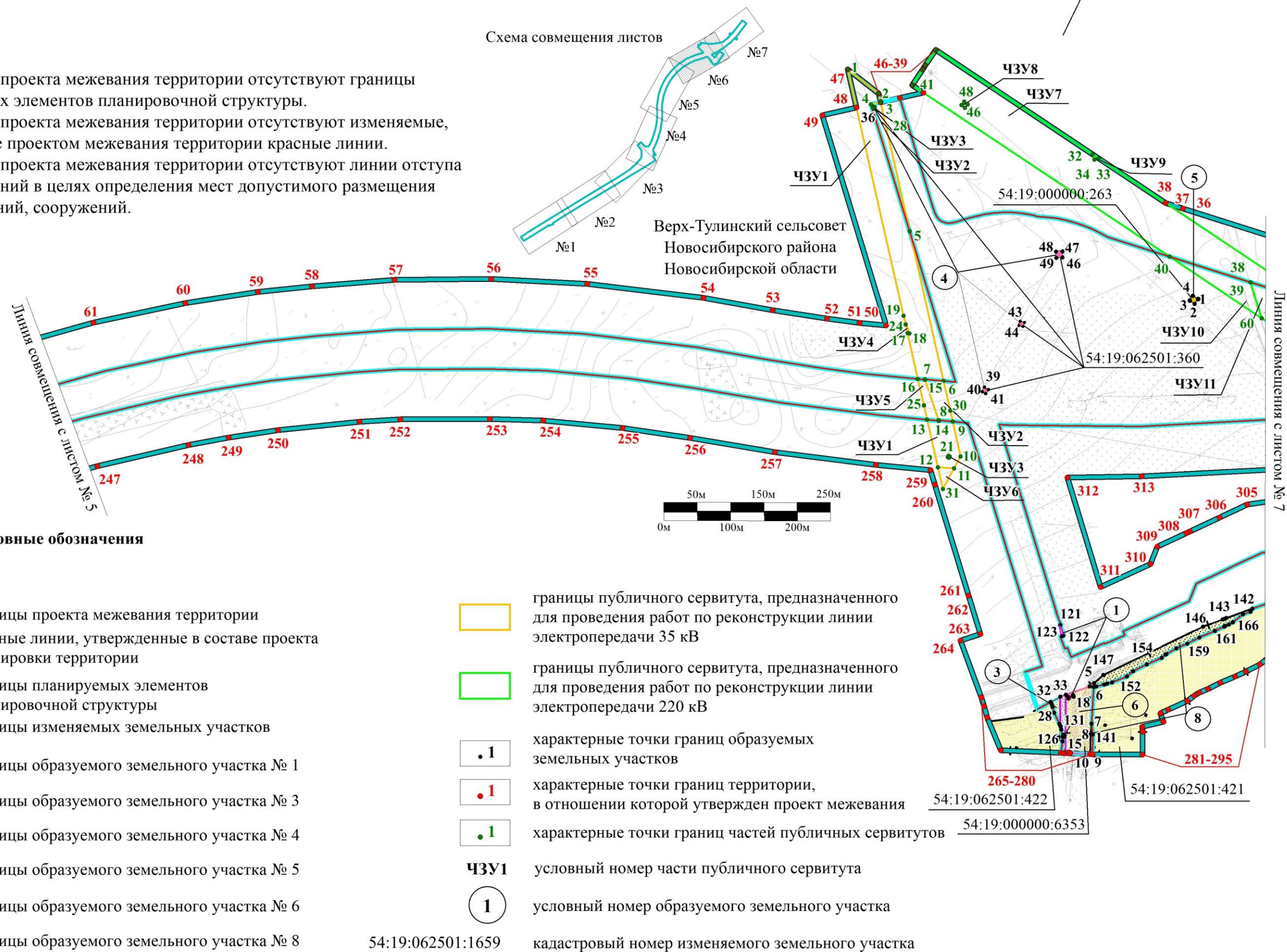
III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Лист № 6

1. Чертеж межевания территории

Примечания:

1. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы существующих элементов планировочной структуры.
2. В границах проекта межевания территории отсутствуют изменяемые, утверждаемые проектом межевания территории красные линии.
3. В границах проекта межевания территории отсутствуют линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.



III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Чертеж межевания территории

Лист № 7

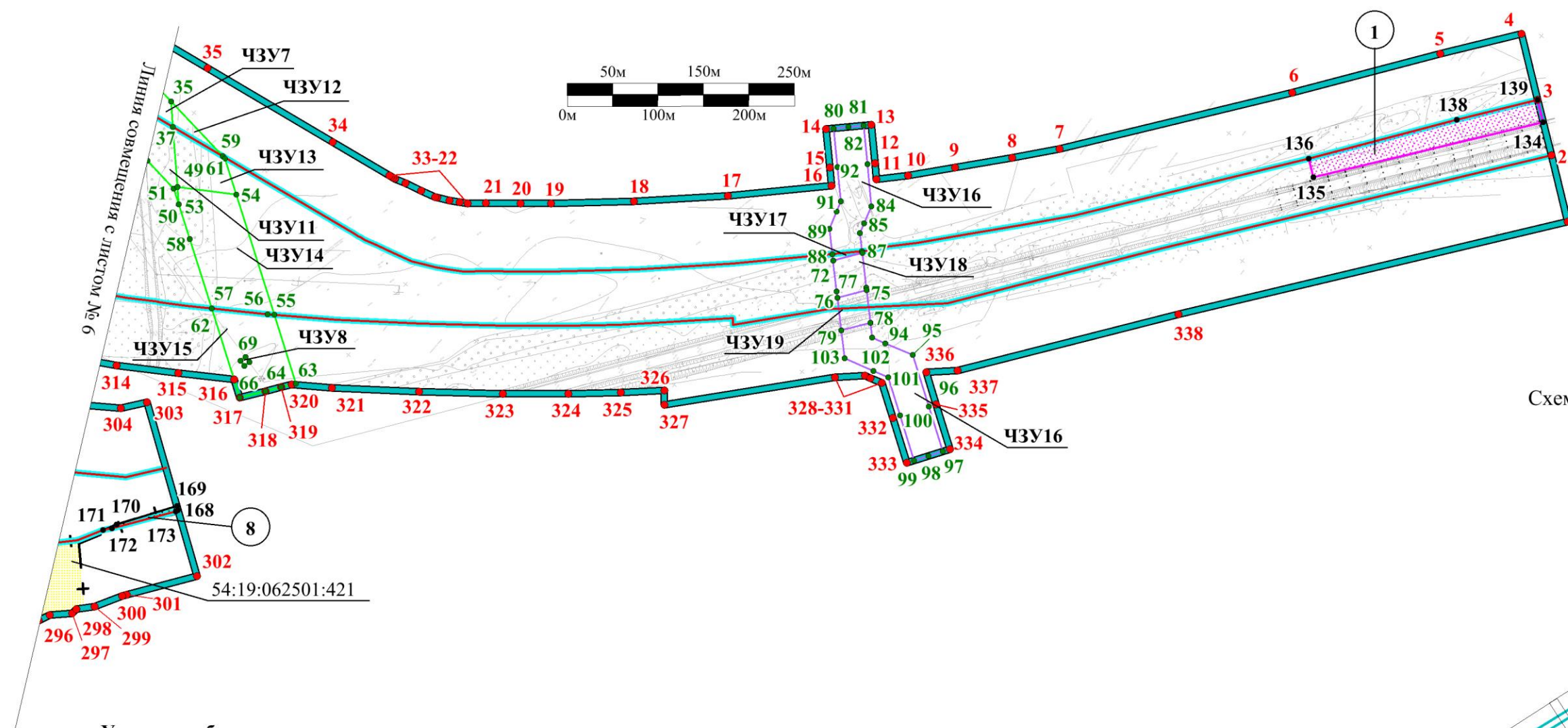
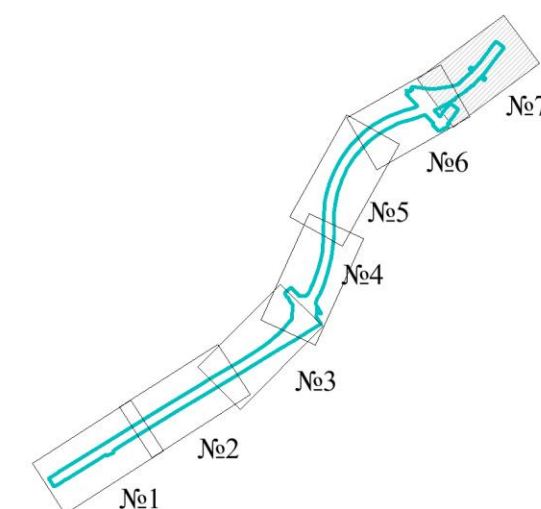


Схема совмещения листов



Условные обозначения

Границы

- границы проекта межевания территории
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы образуемого земельного участка № 1
- границы публичного сервитута, предназначенного для проведения работ по реконструкции газопровода
- границы публичного сервитута, предназначенного для проведения работ по реконструкции линии электропередачи 220 кВ

- 1 характерные точки границ образуемых земельных участков
- 1 характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- 1 характерные точки границ частей публичных сервитутов
- 1 условный номер образуемого земельного участка
- ЧЗУ1** условный номер части публичного сервитута

Примечания:

1. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы существующих элементов планировочной структуры.
2. В границах проекта межевания территории отсутствуют изменяемые, утверждаемые проектом межевания территории красные линии.
3. В границах проекта межевания территории отсутствуют линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Проект межевания территории для реконструкции автомобильной дороги «Новосибирск-Кочки-Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 19+027 – км 31+821 в границах Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – проект межевания территории) разработан в местной системе координат Новосибирской области (далее – МСК-НСО), используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проектом межевания территории не предусматривается установление линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений на основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В границах проекта межевания территории отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

В границах проекта межевания территории отсутствуют сведения о целевом назначении лесов, виде (видах) разрешенного использования лесного участка, количественных и качественных характеристиках лесного участка в границах особо защитных участков лесов, ввиду отсутствия границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

Проектом межевания территории предусматривается установление границы публичного сервитута в соответствии с главой V.7. «Установление публичного сервитута в отдельных целях» Земельного кодекса Российской Федерации.

Границы публичного сервитута, подлежащего установлению, определены в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута, предназначенного для проведения работ по реконструкции газопровода представлен в Таблице № 7.

Срок публичного сервитута определяется в соответствии со статьей 39.45. Земельного кодекса Российской Федерации.

Таблица № 7

Перечень координат характерных точек границ частей публичного сервитута,
предназначенного для проведения работ по реконструкции линии
электропередачи 35 кВ

Номер точки	X	Y
1	2	3
ЧЗУ1		
1	473592.920	4187972.370
2	473580.220	4188030.000
3	473569.990	4188038.210
4	473560.890	4188026.810
5	473414.760	4188162.760
6	473234.820	4188307.140
7	473224.890	4188280.630
8	473178.410	4188326.340
9	473186.010	4188346.300
10	473144.160	4188379.880
11	473123.710	4188378.970
12	473114.520	4188356.220
13	473171.670	4188310.370
14	473177.870	4188326.870
15	473224.410	4188281.100
16	473220.650	4188271.070
17	473275.580	4188227.000
18	473276.610	4188229.760
19	473296.410	4188210.280
20	473136.990	4188363.100
21	473136.990	4188365.300
22	473134.790	4188365.300
23	473134.790	4188363.100
ЧЗУ2		
4	473560.890	4188026.810
3	473569.990	4188038.210
5	473414.760	4188162.760
26	473559.490	4188031.550
27	473559.490	4188033.740

28	473557.290	4188033.740
29	473557.290	4188031.550
6	473234.820	4188307.140
30	473199.280	4188335.650
9	473186.010	4188346.300
8	473178.410	4188326.340
7	473224.890	4188280.630
ЧЗУ3		
27	473559.490	4188033.740
26	473559.490	4188031.550
29	473557.290	4188031.550
28	473557.290	4188033.740
21	473136.990	4188365.300
20	473136.990	4188363.100
23	473134.790	4188363.100
22	473134.790	4188365.300
ЧЗУ4		
18	473276.610	4188229.760
17	473275.580	4188227.000
24	473286.070	4188218.580
19	473296.410	4188210.280
ЧЗУ5		
13	473171.670	4188310.370
25	473188.870	4188296.570
16	473220.650	4188271.070
15	473224.410	4188281.100
14	473177.870	4188326.870
ЧЗУ6		
12	473114.520	4188356.220
11	473123.710	4188378.970
31	473088.150	4188377.380

Перечень координат характерных точек границ частей публичного сервитута,
предназначенного для проведения работ по реконструкции линии
электропередачи 220 кВ

Номер точки	X	Y
1	2	3
ЧЗУ7		
32	473639.270	4188359.250
34	473633.130	4188364.900
33	473637.820	4188369.990
35	473596.630	4188675.080
36	473576.190	4188694.280
37	473576.200	4188694.270
38	473570.680	4188657.060
39	473570.530	4188657.180
40	473551.760	4188530.570
41	473613.980	4188069.770
42	473642.010	4188073.560
43	473649.150	4188074.520
44	473677.190	4188078.310
45	473624.330	4188157.500
46	473617.730	4188155.830
47	473619.410	4188149.230
48	473625.990	4188150.900
ЧЗУ8		
45	473624.330	4188157.500
48	473625.990	4188150.900
47	473619.410	4188149.230
46	473617.730	4188155.830
70	473427.660	4188922.680
69	473429.320	4188916.080
68	473422.740	4188914.410
67	473421.060	4188921.010
ЧЗУ9		
32	473639.270	4188359.250
33	473637.820	4188369.990
34	473633.130	4188364.900
ЧЗУ10		
40	473551.760	4188530.570
39	473570.530	4188657.180
60	473529.450	4188695.850
ЧЗУ11		
49	473527.760	4188739.760
50	473513.700	4188752.960
51	473523.800	4188737.670
52	473529.450	4188695.880
38	473570.680	4188657.060

37	473576.200	4188694.270
ЧЗУ12		
35	473596.630	4188675.080
59	473585.530	4188757.310
36	473576.190	4188694.280
ЧЗУ13		
49	473527.760	4188739.760
36	473576.190	4188694.280
59	473585.530	4188757.310
61	473585.080	4188760.670
54	473562.020	4188795.560
ЧЗУ14		
53	473513.700	4188752.970
49	473527.760	4188739.760
54	473562.020	4188795.560
55	473485.410	4188911.470
56	473481.220	4188905.380
57	473447.470	4188853.230
58	473491.730	4188786.220
ЧЗУ15		
62	473447.460	4188853.230
56	473481.220	4188905.380
55	473485.410	4188911.470
63	473441.730	4188977.560
64	473427.990	4188967.210
65	473413.920	4188956.610
66	473390.720	4188939.130
67	473421.060	4188921.010
68	473422.740	4188914.410
69	473429.320	4188916.080
70	473427.660	4188922.680
71	473421.060	4188921.020

Перечень координат характерных точек границ частей публичного сервитута,
предназначенного для проведения работ по реконструкции газопровода

Номер точки	X	Y
1	2	3
ЧЗУ16		
80	474032.700	4189260.900
81	474044.300	4189272.700
82	474055.900	4189284.400
83	474025.600	4189314.400
84	473992.200	4189347.300
85	473972.600	4189352.800
86	473961.200	4189356.000
87	473947.100	4189370.500
88	473924.100	4189346.900
89	473943.800	4189326.600
90	473963.600	4189321.000
91	473975.100	4189317.800
92	474002.400	4189290.900
79	473865.200	4189407.300
78	473891.900	4189427.200
93	473880.300	4189439.100
94	473884.500	4189454.100
95	473893.400	4189485.600
96	473860.500	4189535.100
97	473831.700	4189578.300

98	473818.000	4189569.200
99	473804.200	4189560.000
100	473833.000	4189516.800
101	473857.500	4189480.000
102	473852.800	4189463.100
103	473843.400	4189429.800
ЧЗУ17		
88	473924.100	4189346.900
87	473947.100	4189370.500
73	473946.100	4189371.600
72	473919.100	4189352.000
ЧЗУ18		
72	473919.100	4189352.000
73	473946.100	4189371.600
74	473919.000	4189399.400
75	473917.200	4189401.200
76	473890.400	4189381.400
77	473895.400	4189376.400
ЧЗУ19		
76	473890.400	4189381.400
75	473917.200	4189401.200
78	473891.900	4189427.200
79	473865.200	4189407.300

Таблица № 10

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

№ п/п	Условный номер части публично-го сервитута	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес, описание местоположения	Площадь, га	Площадь части земельного участка, попадающего под установление публичного сервитута, га	Правообладатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Части публичного сервитута, предназначенного для проведения работ по реконструкции линии электропередачи 35 кВ								
1	ЧЗУ1	-	-	-	-	-	1,8101	-
2	ЧЗУ2	54:19:062501:1944	Автомобильные дороги общего пользования	Земли промышленности*	Новосибирская область, р-н Новосибирский	15,3078	0,2926	Собственность НСО, постоянное (бессрочное) пользование (далее – ПБП), ГКУ НСО «ТУАД НСО»
3	ЧЗУ3	54:19:062501:360	В целях размещения и использования по назначению объектов энергетики	Земли промышленности*	Новосибирская область, р-н Новосибирский	0,0460	0,0010	Сведения о правообладателях отсутствуют

4	ЧЗУ4	54:19:062501:2364	Для сельскохозяйственного производства; для ведения сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет	27,3748	0,0037	Собственность Камбаров Владимир Алексеевич
5	ЧЗУ5	54:19:062501:1945	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Земли промышленности*	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет	15,7686	0,0845	Собственность НСО, ПБП, ГКУ НСО «ТУАД НСО»
6	ЧЗУ6	54:19:062501:2505	Производственная деятельность(6.0), Коммунальное обслуживание (3.1)	Земли населенных пунктов	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет	7,1260	0,0397	Собственность, Камбаров Михаил Владимирович
Части публичного сервитута, предназначенного для проведения работ по реконструкции линии электропередачи 220 кВ								
7	ЧЗУ7	-	-		-	-	3,5882	-
8	ЧЗУ8	54:19:000000:263	В целях размещения и использования по назначению объектов энергетики, для размещения иных объектов энергетики	Земли промышленности*	Новосибирская область, р-н Новосибирский	0,1628	0,0093	Сведения о правообладателе отсутствуют Аренда, АО «Электромаргистраль»
9	ЧЗУ9	54:19:062501:1069	Для строительства комплекса по переработке бытовых и промышленных отходов	Земли промышленности*	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, в районе с. Верх-	11,5148	0,0029	Сведения о правообладателе отсутствуют, аренда

					Тула			
10	ЧЗУ10	54:19:062501:1944	Автомобильные дороги общего пользования	Земли промышленности*	Новосибирская область, р-н Новосибирский	15,3078	0,2963	Собственность НСО, ПБП, ГКУ НСО «ТУАД НСО»
11	ЧЗУ11	54:19:062501:1933	Размещение автомобильных дорог (7.2.1.)	Земли промышленности*	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет	0,7	0,2028	Собственность НСО, ПБП, ГКУ НСО «ТУАД НСО»
12	ЧЗУ12	54:19:062501:1380	Для целей размещения объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет	11,7812	0,0734	Собственность РФ
13	ЧЗУ13	54:19:062501:1955	Для целей размещения объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет	0,4488	0,3081	Собственность НСО, ПБП, ГКУ НСО «ТУАД НСО»
14	ЧЗУ14	54:19:062501:1934	Для размещения автомобильных дорог и их кон-	Земли промышленности*	Новосибирская область, р-н Новосибирский,	4,992	0,8888	Собственность НСО, ПБП, ГКУ НСО

			структивных элементов		Верх-Тулинский сельсовет			«ТУАД НСО»
15	ЧЗУ15	54:19:062501:481	Для учебных целей ведения сельского хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет	235,986	0,5754	Собственность РФ, ПБП, ФГБОУ ВО «НГАУ»
Части публичного сервитута, предназначенного для проведения работ по реконструкции газопровода								
16	ЧЗУ16	54:19:000000:9	Для учебных целей ведения сельского хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет	846,403 9	1,5989	Собственность РФ ПБП, ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный аграрный университет»
17	ЧЗУ17	54:19:000000:5242	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земли промышленности*	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет	0,1980	0,0214	Собственность НСО, ПБП, ГКУ НСО «ТУАД НСО»
18	ЧЗУ18	54:19:000000:5228	Автомобильные дороги общего пользования	Земли промышленности*	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет	1,9229	0,2063	Собственность НСО, ПБП, ГКУ НСО «ТУАД НСО»
19	ЧЗУ19	54:19:000000:26	Автодорога Новосибирск - Кочки - Павлодар (код К-17р)	Земли промышленности*	Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Ярковский сельсовет	17,2131	0,1809	Собственность НСО, ПБП, ГКУ НСО «ТУАД НСО»

*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Таблица № 11

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Возможный способ образования	Изменяемый земельный участок
1	2	3	4	5	6
1	1	Автомобильный транспорт (7.2)	17665	Образование	Земли государственной неразграниченной собственности
2	2	Автомобильный транспорт (7.2)	129	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:062501:1659	54:19:062501:1659
3	3	Автомобильный транспорт (7.2)	325	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:062501:422	54:19:062501:422
4	4	Автомобильный транспорт (7.2)	59	Раздел с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 54:19:062501:360 в измененных границах	54:19:062501:360

5	5	Автомобильный транспорт (7.2)	46	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:263	54:19:000000:263
6	6	Автомобильный транспорт (7.2)	3701	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:6353	54:19:000000:6353
7	7	Автомобильный транспорт (7.2)	486	Образование	Земли государственной неразграниченной собственности
8	8	Автомобильный транспорт (7.2)	3637	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:062501:421	54:19:062501:421

Экспликация изменяемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Правообладатель/вид права	Условный номер образуемого участка	Пло- щадь, м ²
1	2	3	4	5	6
1	54:19:062501:1659	Для сельскохозяй- ственного производства, для иных видов сельскохозяйственного использования	Физическое лицо/собственность	2	49378
2	54:19:062501:422	Для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства	Данные о правообладателе отсутствуют	3	155179
3	54:19:062501:360	В целях размещения и использования по назначению объектов энергетики	Данные о правообладателе отсутствуют	4	460
4	54:19:000000:263	В целях размещения и использования по назначению объектов энергетики, для размещения иных объектов энергетики	Данные о право- обладателе от- сутствуют/аренда АО «Электромагистраль»	5	1628
5	54:19:000000:6353	Для размещения ав- тотрассы «Новоси- бирск-Камень на Оби» - В.Тула, код 2123	Новосибирская область (соб- ственность) Государственное казенное учреждение Новосибирской области «Территориальное управление автомобильных дорог Новоси- бирской области» (постоянное (бессрочное) пользование)	6	5822
6	54:19:062501:421	Для сельскохозяй- ственного произ- водства	Данные о право- обладателе от- сутствуют	8	109567

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
для государственных нужд

№ п/п	Условный номер об- разуемого земельного участка	Кадастровый номер изменяемого земельного участка/земель	Вид разре- шенного ис- пользования	Площадь, м ²	Правообладатель
1	2	3	4	5	6
1	1	Земли государственной неразграниченной собственности	Автомобильный транспорт (7.2)	17665	-
2	2	54:19:062501:1659	Автомобильный транспорт (7.2)	129	Физическое лицо/собственность
3	3	54:19:062501:422	Автомобильный транспорт (7.2)	325	Данные о правообладателе отсутствуют
4	4	54:19:062501:360	Автомобильный транспорт (7.2)	59	Данные о право- обладателе отсутствуют
5	5	54:19:000000:263	Автомобильный транспорт (7.2)	46	Данные о правообладателе отсутствуют/аренда АО «Электро- магистраль»
6	6	54:19:000000:6353	Автомобильный транспорт (7.2)	3701	Новосибирская область (соб- ственность) Государственное казенное учре- ждение Новоси- бирской области «Территориальное управление автомобильных дорог Новоси- бирской области» (постоянное (бессрочное) пользование)
7	7	Земли государ- ственной нераз- граниченной соб- ственности	Автомобильный транспорт (7.2)	486	-
8	8	54:19:062501:421	Автомобильный транспорт (7.2)	3637	Данные о правообладателе

					отсутствуют
--	--	--	--	--	-------------

Таблица № 14

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования
или имуществу общего пользования

№ п/п	Условный номер образу- емого земель- ного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	2	3	4
1	1	Автомобильный транспорт (7.2)	17665
2	2	Автомобильный транспорт (7.2)	129
3	3	Автомобильный транспорт (7.2)	325
4	4	Автомобильный транспорт (7.2)	59
5	5	Автомобильный транспорт (7.2)	46
6	6	Автомобильный транспорт (7.2)	3701
7	7	Автомобильный транспорт (7.2)	486
8	8	Автомобильный транспорт (7.2)	3637

Таблица № 15

Перечень координат характерных точек границ образуемых
земельных участков

№ точки	X	Y
1	2	3
Образуемый участок № 1		
54	466525.010	4182261.780
55	466487.790	4182205.650
56	466486.410	4182206.470
57	466403.220	4182075.410
58	466328.640	4181952.380
59	466320.240	4181937.760
60	466315.000	4181934.250
61	466309.260	4181932.770
62	466299.160	4181934.620
23	466285.220	4181939.330
22	466275.590	4181923.490
63	466281.190	4181921.710
64	466292.810	4181914.210

65	466296.290	4181909.680
66	466297.130	4181901.790
67	466295.430	4181893.890
68	466289.290	4181883.030
69	466186.990	4181710.730
70	466238.360	4181794.470
71	468319.140	4185081.150
72	468312.580	4185072.000
73	468262.700	4184998.080
74	468217.030	4184925.630
75	468553.140	4185374.190
76	468534.370	4185353.540
77	468532.390	4185350.040
78	468524.060	4185341.810
79	468434.340	4185236.650
80	468353.990	4185127.990
81	468360.390	4185138.670

82	468323.710	4185087.520
83	468434.180	4185234.760
84	468879.620	4186135.130
85	468839.920	4186069.070
86	468816.830	4186030.730
87	468801.290	4186005.040
88	468785.180	4185978.130
89	468765.980	4185944.420
90	468718.570	4185873.670
91	468708.730	4185856.050
92	468697.540	4185833.570
93	468666.540	4185782.450
94	468628.580	4185723.810
95	468606.620	4185690.080
96	468525.300	4185554.790
97	468504.510	4185514.540
98	468494.080	4185503.040
99	468453.770	4185434.310
100	468445.080	4185419.570
101	468413.700	4185365.280
102	468408.370	4185356.630
103	468392.650	4185330.240
104	468475.800	4185463.610
105	468890.250	4186128.400
106	468681.540	4185507.510
107	468630.530	4185456.470
108	468579.590	4185403.310
109	468561.150	4185383.000
110	468815.110	4185630.030
111	468762.450	4185583.910
112	468715.860	4185540.820
113	468694.460	4185520.050
114	468914.600	4186109.020
115	468913.890	4186107.840
116	468926.590	4186098.150
117	468920.490	4186104.330
118	469927.200	4186245.480
119	470065.090	4186282.850
120	470065.320	4186284.120
121	472981.760	4188625.610
122	472969.810	4188636.730
123	472969.360	4188636.350
15	472812.550	4188717.280
124	472809.750	4188710.520
125	472826.330	4188705.060
126	472832.720	4188702.220
127	472841.470	4188695.680
128	472845.150	4188692.890
26	472846.380	4188691.380
33	472885.050	4188673.010

129	472891.430	4188679.370
130	472835.570	4188702.260
131	472835.570	4188704.460
132	472833.370	4188704.460
133	472833.370	4188702.260
18	472894.160	4188690.740
19	472888.190	4188685.170
20	472889.690	4188683.570
21	472895.660	4188689.140
134	474529.830	4189864.080
135	474323.250	4189705.500
136	474336.340	4189688.460
137	474336.300	4189688.430
138	474472.020	4189788.530
139	474545.240	4189843.830
Образуемый участок № 2		
22	466275.590	4181923.490
23	466285.220	4181939.330
24	466276.870	4181942.150
25	466270.370	4181925.150
Образуемый участок № 3		
26	472846.380	4188691.380
27	472848.090	4188689.270
28	472859.320	4188675.400
29	472866.300	4188669.220
30	472868.610	4188666.850
31	472871.260	4188663.970
32	472871.660	4188663.450
33	472885.050	4188673.010
Образуемый участок № 4		
34	473559.490	4188033.740
35	473559.490	4188031.550
36	473557.290	4188031.550
37	473557.290	4188033.740
38	473250.140	4188370.510
39	473250.140	4188368.310
40	473247.940	4188368.310
41	473247.940	4188370.510
42	473364.440	4188375.790
43	473364.440	4188373.590
44	473362.240	4188373.590
45	473362.240	4188375.790
46	473480.680	4188384.530
47	473486.640	4188381.390
48	473483.670	4188375.430
49	473477.710	4188378.570
Образуемый участок № 5		
1	473511.790	4188595.440
2	473505.190	4188593.800
3	473506.830	4188587.200

4	473513.430	4188588.840
Образуемый участок № 6		
5	472926.150	4188709.560
6	472920.520	4188711.860
7	472869.480	4188732.740
8	472853.980	4188739.080
9	472827.230	4188750.760
10	472815.220	4188723.370
11	472815.540	4188723.370
12	472815.540	4188721.170
13	472814.250	4188721.170
14	472814.250	4188721.160
15	472812.550	4188717.280
16	472891.440	4188679.370
17	472918.350	4188706.230
18	472894.160	4188690.740
19	472888.190	4188685.170
20	472889.690	4188683.570
21	472895.660	4188689.140
Образуемый участок № 7		
50	465755.290	4181006.960
51	465708.970	4180932.560
52	465611.650	4180781.230
53	465615.500	4180778.910
Образуемый участок № 8		
140	472828.840	4188754.430
141	472855.500	4188741.800
7	472869.480	4188732.740
8	472853.980	4188739.080
9	472827.230	4188750.760
142	473130.700	4188874.580
143	473100.930	4188845.690
144	473098.780	4188843.590

145	473096.630	4188841.500
146	473074.160	4188819.700
147	472942.780	4188716.660
5	472926.150	4188709.560
6	472920.520	4188711.860
148	472922.720	4188714.550
149	472930.720	4188724.310
150	472933.470	4188727.560
151	472938.370	4188733.360
152	472956.480	4188749.740
153	472967.660	4188754.610
154	472985.800	4188768.640
155	473004.220	4188784.150
156	473011.530	4188787.720
157	473012.410	4188788.290
158	473027.180	4188797.820
159	473040.560	4188809.460
160	473056.790	4188821.760
161	473075.880	4188838.480
162	473087.800	4188848.080
163	473089.250	4188849.200
164	473094.040	4188852.890
165	473099.700	4188857.260
166	473117.250	4188865.610
167	473125.210	4188873.900
168	473251.380	4188964.490
169	473254.200	4188960.460
170	473196.450	4188921.760
171	473182.500	4188913.950
172	473190.090	4188920.530
173	473248.870	4188963.140

Таблица № 16

Перечень координат характерных точек границ территории,
в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	X	Y
1	2	3
1	474461.660	4189953.700
2	474507.070	4189894.010
3	474545.240	4189843.830
4	474590.440	4189783.980
5	474516.880	4189728.420
6	474381.350	4189628.470
7	474171.720	4189468.480
8	474131.320	4189433.820

9	474083.490	4189391.720
10	474043.860	4189357.230
11	474018.890	4189332.880
12	474031.540	4189320.400
13	474061.870	4189290.480
14	474026.750	4189254.880
15	473996.420	4189284.800
16	473982.070	4189298.950
17	473901.790	4189216.930
18	473831.760	4189140.330
19	473772.720	4189070.970

20	473751.410	4189044.810
21	473727.820	4189015.030
22	473714.850	4188999.670
23	473710.240	4188991.870
24	473704.760	4188981.970
25	473698.590	4188969.520
26	473697.590	4188967.240
27	473693.450	4188951.270
28	473688.960	4188932.500
29	473685.540	4188920.310
30	473685.500	4188920.000
31	473685.160	4188917.820
32	473684.810	4188915.450
33	473684.450	4188913.080
34	473673.850	4188841.590
35	473650.390	4188683.270
36	473625.720	4188516.980
37	473625.590	4188517.090
38	473621.600	4188490.150
39	473677.190	4188078.310
40	473649.150	4188074.520
41	473642.010	4188073.560
42	473613.980	4188069.770
43	473611.260	4188089.930
44	473588.410	4188061.300
45	473569.990	4188038.210
46	473580.220	4188030.000
47	473592.920	4187972.370
48	473546.910	4188009.290
49	473513.970	4187968.020
50	473272.160	4188192.990
51	473257.960	4188155.060
52	473242.530	4188108.550
53	473218.070	4188029.600
54	473188.990	4187927.760
55	473131.000	4187761.300
56	473074.640	4187628.330
57	473009.490	4187498.220
58	472946.520	4187391.110
59	472903.010	4187321.450
60	472840.410	4187231.020
61	472753.160	4187119.310
62	472661.370	4187016.360
63	472557.030	4186912.720
64	472477.720	4186840.070
65	472343.490	4186734.180
66	472210.220	4186643.860
67	472071.270	4186563.270
68	471943.270	4186499.980
69	471827.590	4186451.690

70	471705.760	4186406.300
71	471680.620	4186398.640
72	471617.360	4186379.360
73	471517.210	4186351.640
74	471516.520	4186352.270
75	471520.240	4186353.310
76	471340.660	4186317.560
77	471157.890	4186296.300
78	470978.520	4186289.720
79	470866.860	4186291.660
80	470678.090	4186293.490
81	470491.310	4186281.270
82	470310.550	4186258.380
83	470127.600	4186221.950
84	470084.600	4186210.430
85	469950.260	4186174.030
86	469636.580	4186056.040
87	469631.810	4186053.580
88	469560.450	4186020.730
89	469497.480	4185992.440
90	469479.710	4185977.970
91	469465.760	4185970.930
92	469447.090	4185960.750
93	469446.580	4185960.410
94	469439.160	4185951.300
95	469419.560	4185919.300
96	469419.280	4185918.300
97	469417.260	4185887.770
98	469416.090	4185843.870
99	469415.720	4185819.110
100	469418.300	4185806.370
101	469424.630	4185790.980
102	469428.790	4185785.410
103	469434.390	4185779.590
104	469439.510	4185774.920
105	469461.200	4185757.220
106	469511.490	4185701.150
107	469529.510	4185691.850
108	469566.550	4185650.380
109	469589.960	4185629.170
110	469542.370	4185571.090
111	469529.250	4185555.080
112	469481.070	4185496.280
113	469472.800	4185501.050
114	469451.250	4185516.270
115	469404.460	4185544.320
116	469393.260	4185558.950
117	469374.370	4185571.680
118	469313.990	4185609.200
119	469300.660	4185619.980

120	469281.030	4185634.040
121	469271.110	4185639.160
122	469239.090	4185666.090
123	469095.140	4185656.740
124	468950.700	4185639.030
125	468876.320	4185583.870
126	468745.800	4185465.360
127	468734.630	4185454.520
128	468615.870	4185331.690
129	468609.430	4185324.610
130	468492.760	4185187.870
131	468384.180	4185043.150
132	468380.980	4185038.690
133	468280.460	4184885.590
134	468073.390	4184547.610
135	467735.270	4183982.220
136	467603.170	4183760.380
137	467184.470	4183066.790
138	466459.170	4181893.110
139	465886.490	4180959.430
140	465858.950	4180917.220
141	465849.480	4180917.670
142	465722.600	4180710.570
143	465658.650	4180749.750
144	465638.920	4180761.870
145	465614.010	4180776.480
146	465550.070	4180815.680
147	465551.260	4180817.620
148	465547.380	4180819.960
149	465645.590	4180972.670
150	465691.490	4181046.390
151	465710.070	4181076.670
152	466122.780	4181749.480
153	466194.640	4181870.530
154	466171.950	4181877.740
155	466232.570	4182036.280
156	466281.730	4182019.670
157	466339.480	4182114.950
158	466462.120	4182308.150
159	466464.570	4182306.690
160	467073.950	4183300.120
161	467854.510	4184596.770
162	468308.980	4185337.790
163	468312.660	4185343.700
164	468325.410	4185364.160
165	468328.600	4185369.270
166	468344.220	4185395.500
167	468349.290	4185403.730
168	468380.310	4185457.380
169	468389.120	4185472.330

170	468433.310	4185547.680
171	468442.370	4185557.670
172	468459.770	4185591.360
173	468543.030	4185729.870
174	468565.670	4185764.650
175	468602.980	4185822.280
176	468631.790	4185869.790
177	468642.380	4185891.060
178	468654.570	4185912.890
179	468702.160	4185983.910
180	468720.410	4186015.960
181	468737.030	4186043.710
182	468752.620	4186069.490
183	468775.650	4186107.730
184	468854.880	4186239.560
185	468933.790	4186189.600
186	468961.310	4186167.700
187	468970.720	4186160.210
188	468974.540	4186156.340
189	468975.920	4186155.420
190	469009.800	4186146.300
191	469013.720	4186146.400
192	469014.170	4186146.450
193	469032.270	4186148.860
194	469043.040	4186150.630
195	469082.620	4186156.990
196	469097.940	4186158.820
197	469117.460	4186160.180
198	469133.010	4186160.320
199	469154.080	4186158.990
200	469172.000	4186156.480
201	469178.290	4186155.230
202	469059.490	4186226.700
203	469061.550	4186230.120
204	469079.810	4186220.310
205	469081.870	4186223.730
206	469074.370	4186229.380
207	469076.430	4186232.800
208	469224.440	4186143.780
209	469225.090	4186143.600
210	469243.660	4186138.330
211	469268.520	4186132.210
212	469271.600	4186131.740
213	469298.280	4186134.660
214	469322.410	4186145.540
215	469338.550	4186154.380
216	469373.450	4186166.610
217	469458.410	4186209.850
218	469634.130	4186284.130
219	469797.350	4186342.510

220	469877.710	4186367.070
221	469970.910	4186394.090
222	470173.320	4186445.550
223	470172.130	4186439.610
224	470251.130	4186455.940
225	470456.170	4186484.390
226	470663.110	4186499.890
227	470861.790	4186501.690
228	470977.320	4186499.680
229	471142.020	4186506.020
230	471308.950	4186525.410
231	471452.730	4186553.910
232	471503.730	4186565.060
233	471503.120	4186565.600
234	471510.560	4186567.440
235	471545.630	4186577.090
236	471631.270	4186602.230
237	471732.940	4186638.650
238	471777.530	4186656.420
239	471883.490	4186703.840
240	472004.650	4186765.500
241	472122.040	4186836.880
242	472181.150	4186876.670
243	472281.740	4186951.240
244	472329.020	4186990.550
245	472427.710	4187078.640
246	472514.370	4187166.640
247	472562.010	4187219.450
248	472650.600	4187328.730
249	472686.970	4187378.270
250	472729.750	4187439.920
251	472794.660	4187544.640
252	472825.240	4187598.180
253	472884.430	4187718.970
254	472917.460	4187792.220
255	472959.640	4187904.120
256	472990.950	4188001.940
257	473027.620	4188126.170
258	473076.710	4188270.910
259	473105.670	4188347.960
260	473088.870	4188363.630
261	472961.370	4188482.530
262	472961.280	4188482.450
263	472917.110	4188523.660
264	472895.130	4188500.990
265	472832.130	4188566.520
266	472822.020	4188576.050
267	472809.170	4188587.650
268	472773.710	4188627.610
269	472809.750	4188710.520

270	472811.800	4188715.490
271	472811.200	4188715.900
272	472813.400	4188719.300
273	472813.430	4188719.280
274	472814.250	4188721.160
275	472814.250	4188721.170
276	472815.540	4188721.170
277	472815.540	4188723.370
278	472815.220	4188723.370
279	472827.230	4188750.760
280	472828.840	4188754.430
281	472860.950	4188822.210
282	472892.110	4188807.450
283	472898.450	4188803.340
284	472919.260	4188828.780
285	472928.120	4188819.200
286	472929.150	4188819.650
287	472938.690	4188827.020
288	472962.990	4188847.480
289	472974.610	4188853.150
290	472982.000	4188857.920
291	472993.250	4188867.710
292	473009.370	4188879.930
293	473027.630	4188895.920
294	473041.370	4188906.990
295	473060.230	4188921.540
296	473072.640	4188927.440
297	473089.560	4188945.060
298	473096.520	4188945.920
299	473110.820	4188959.790
300	473139.170	4188975.660
301	473143.420	4188979.340
302	473208.140	4189026.240
303	473322.350	4188863.120
304	473299.120	4188844.840
305	473267.890	4188798.770
306	473232.430	4188770.230
307	473193.950	4188739.260
308	473189.230	4188735.450
309	473151.800	4188705.370
310	473123.900	4188707.350
311	473060.300	4188655.130
312	473185.830	4188538.270
313	473236.460	4188637.840
314	473332.770	4188811.330
315	473368.780	4188869.680
316	473402.340	4188921.540
317	473390.720	4188939.130
318	473413.920	4188956.610
319	473427.990	4188967.210

320	473437.820	4188974.610
321	473463.070	4189011.310
322	473519.690	4189088.420
323	473576.130	4189161.940
324	473621.470	4189217.790
325	473658.930	4189262.000
326	473691.060	4189297.820
327	473678.890	4189307.630
328	473820.650	4189434.540
329	473842.810	4189459.140

330	473844.580	4189465.400
331	473848.280	4189478.500
332	473825.910	4189512.120
333	473797.170	4189555.320
334	473838.790	4189583.020
335	473867.530	4189539.820
336	473887.910	4189509.190
337	473911.150	4189534.980
338	474112.530	4189684.860
